



Město Břeclav

Smluvní strany:

Město Břeclav, IČO: 002 83 061,
se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,
zastoupeno starostou města Bc. Svatoplukem Pěčkem,
jako zavázaný,

a

itself s. r. o., IČO: 188 26 016, DIČ: CZ18826016,
se sídlem Brno, Židenice, Pálavské náměstí 4343/11, PSČ 628 00,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 1274,
zastoupená prokuristkou Mgr. Kateřinou Rufer,
jako oprávněný,

uzavírají tento

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OM/176/2018

Dne 6. 9. 2018 byla uzavřena mezi výše uvedenými smluvními stranami Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OM/176/2018.

Čl. I.

Smluvní strany se dohodly uzavřít tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OM/176/2018, kterým bude upraven výčet pozemků dotčených stavbou „Břeclav, optické kabelové rozvody“ – III. etapa, přičemž dojde ke změně čl. I., II. a III., předmětné smlouvy.

- **Článek I. po úpravě zní takto:**

Město Břeclav (dále jen zavázaný) prohlašuje, že je mj. vlastníkem pozemků p. č. 11/1, p. č. 11/27, p. č. 23/1, p. č. 62, p. č. 352/3, p. č. 353/12, p. č. 355/4, p. č. 355/5, p. č. 357/2, p. č. 411/5 p. č. 361/3, p. č. 361/7, p. č. 363/3, p. č. 363/4, p. č. 366/6, p. č. 367/3, p. č. 367/13, p. č. 368/1, p. č. 372/4, p. č. 372/21, p. č. 372/22, p. č. 382/4, p. č. 385/2, p. č. 385/3, p. č. 385/35, p. č. 385/106, p. č. 385/154, p. č. 398/10, p. č. 403/3, p. č. 403/6, (p. č. 405, p. č. 408/2, p. č. 408/4, p. č. 408/20, p. č. 408/59, p. č. 416/4, p. č. 419/4, p. č. 3726/2, p. č. 3726/6, p. č. 3728/1, p. č. 3728/3, p. č. 3755/4, p. č. 3755/7, p. č. 3755/8, p. č. 3755/9, p. č. 3755/11, p. č. 3756/5, p. č. 5179, p. č. 5479, p. č. 5480, p. č. st. 481/1, p. č. st. 4637, p. č. 2396/1, p. č. 2396/3, p. č. 2516/2, p. č. 2516/53, p. č. 2516/55, p. č. 2516/56, p. č. 2516/57, p. č. 2516/86, p. č. 2516/109, p. č. 2537, p. č. 2538/7, p. č. 2561/1, p. č. 2561/2, p. č. 2561/3, p. č. 2581/103, p. č. 2593/2, p. č. 2638/1, p. č. 2639/1, p. č. 2639/3, p. č. 2666/72, p. č. 2666/73, p. č. 2666/108, p. č. 2737, p. č. 3041/6, p. č. 3041/19, p. č. 3064/1, p. č. 3064/15, p. č. 3064/16, p. č. 3064/19, p. č. 3064/20, p. č. 3064/24, p. č. 3093, p. č. 3689/12, p. č. 3716/20, p. č. 3721/1, p. č. 3721/6, p. č. 3721/41, p. č. 3721/42, p. č. 3721/57, p. č. 3721/58, p. č. 3721/61, p. č. 3721/62, p. č. 3721/63, p. č. 3721/64, p. č. 3721/65, p. č. 3721/66, p. č. 3721/67, p. č. 3721/68, p. č. 3721/69, p. č. 3721/71, p. č. 3722/1, p. č. 3722/3, p. č. 3723/3, p. č. 3754/1, p. č. 3754/2, p. č. 3755/2, p. č. 3941/1, p. č. 3741/3, p. č. 3941/4, p. č. 3941/5, p. č. st. 117/3, p. č. 3258/1, p. č. 3281, p. č. 3282/7, p. č. 3284, p. č. 3304/17, p. č. 3304/49, p. č. 4142/2, p. č. 4142/44, p. č. 4143, p. č. st. 720/2, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Břeclav, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav (dále jen pozemky).

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Lenka Starnovská

Ing. Čestmír Blažek

Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS.

• **Článek II. po úpravě zní takto:**

Zavázaný prohlašuje, že souhlasí se záměrem společnosti itself s. r. o. (dále jen oprávněný) vybudovat na částech pozemků p. č. 11/1 o výměře cca 67 m², p. č. 11/27 o výměře cca 133 m², p. č. 23/1 o výměře cca 33 m², p. č. 62 o výměře cca 27 m², p. č. 352/3 o výměře cca 17 m², p. č. 353/12 o výměře cca 12 m², p. č. 355/4 o výměře cca 7 m², p. č. 355/5 o výměře cca 8 m², p. č. 357/2 o výměře cca 20 m², p. č. 411/5 o výměře cca 16 m², p. č. 361/3 o výměře cca 57 m², p. č. 361/7 o výměře 70 m², p. č. 363/3 o výměře cca 58 m², p. č. 363/4 o výměře cca 72 m², p. č. 366/6 o výměře cca 12 m², p. č. 367/3 o výměře cca 40 m², p. č. 367/13 o výměře cca 170 m², p. č. 368/1 o výměře cca 6 m², p. č. 372/4 o výměře cca 4 m², p. č. 372/21 o výměře cca 211 m², p. č. 372/22 o výměře cca 21 m², p. č. 382/4 o výměře cca 2 m², p. č. 385/2 o výměře cca 14 m², p. č. 385/3 o výměře cca 50 m², p. č. 385/35 o výměře cca 32 m², p. č. 385/106 o výměře cca 4 m², p. č. 385/154 o výměře cca 18 m², p. č. 398/10 o výměře cca 28 m², p. č. 403/3 o výměře cca 34 m², p. č. 403/6 o výměře cca 14 m², p. č. 405 o výměře cca 54 m², p. č. 408/2 o výměře cca 61 m², p. č. 408/4 o výměře cca 24 m², p. č. 408/20 o výměře cca 22 m², p. č. 408/59 o výměře cca 20 m², p. č. 416/4 o výměře cca 27 m², p. č. 419/4 o výměře cca 106 m², p. č. 3726/2 o výměře cca 18 m², p. č. 3726/6 o výměře cca 3 m², p. č. 3728/1 o výměře cca 1 m², p. č. 3728/3 o výměře cca 57 m², p. č. 3755/4 o výměře cca 7 m², p. č. 3755/7 o výměře cca 6 m², p. č. 3755/8 o výměře cca 4 m², p. č. 3755/9 o výměře cca 3 m², p. č. 3755/11 o výměře cca 4 m², p. č. 3756/5 o výměře cca 2 m², p. č. 5179 o výměře cca 21 m², p. č. 5479 o výměře cca 46 m², p. č. 5480 o výměře cca 6 m², p. č. st. 481/1 o výměře cca 34 m², p. č. st. 4637 o výměře cca 3 m², p. č. 2396/1 o výměře cca 30 m², p. č. 2396/3 o výměře cca 85 m², p. č. 2516/2 o výměře cca 87 m², p. č. 2516/53 o výměře cca 79 m², p. č. 2516/55 o výměře cca 17 m², p. č. 2516/56 o výměře cca 146 m², p. č. 2516/57 o výměře cca 44 m², p. č. 2516/86 o výměře cca 34 m², p. č. 2516/109 o výměře cca 4 m², p. č. 2537 o výměře cca 27 m², p. č. 2538/7 o výměře cca 11 m², p. č. 2561/2 o výměře cca 305 m², p. č. 2561/1 o výměře 191 m², p. č. 2561/3 o výměře cca 89 m², p. č. 2581/103 o výměře cca 43 m², p. č. 2593/2 o výměře cca 6 m², p. č. 2638/1 o výměře cca 2 m², p. č. 2639/1 o výměře cca 61 m², p. č. 2639/3 o výměře cca 70 m², p. č. 2666/72 o výměře cca 134 m², p. č. 2666/73 o výměře cca 69 m², p. č. 2666/108 o výměře cca 2 m², p. č. 2737 o výměře cca 15 m², p. č. 3041/6 o výměře cca 13 m², p. č. 3041/19 o výměře cca 13 m², p. č. 3064/1 o výměře cca 235 m², p. č. 3064/15 o výměře cca 101 m², p. č. 3064/16 o výměře cca 160 m², p. č. 3064/19 o výměře cca 11 m², p. č. 3064/20 o výměře cca 26 m², p. č. 3064/24 o výměře cca 6 m², p. č. 3093 o výměře cca 63 m², p. č. 3689/12 o výměře cca 32 m², p. č. 3721/6 o výměře cca 216 m², p. č. 3716/20 o výměře cca 3 m², p. č. 3721/1 o výměře cca 230 m², p. č. 3721/41 o výměře cca 128 m², p. č. 3721/42 o výměře cca 143 m², p. č. 3721/57 o výměře cca 97 m², p. č. 3721/58 o výměře cca 219 m², p. č. 3721/61 o výměře cca 24 m², p. č. 3721/62 o výměře cca 61 m², p. č. 3721/63 o výměře cca 102 m², p. č. 3721/64 o výměře cca 581 m², p. č. 3721/65 o výměře cca 20 m², p. č. 3721/66 o výměře cca 76 m², p. č. 3721/67 o výměře cca 115 m², p. č. 3721/68 o výměře cca 48 m², p. č. 3721/69 o výměře cca 84 m², p. č. 3721/71 o výměře cca 71 m², p. č. 3722/1 o výměře cca 120 m², p. č. 3722/3 o výměře cca 34 m², p. č. 3723/3 o výměře cca 7 m², p. č. 3754/1 o výměře cca 15 m², p. č. 3754/2 o výměře cca 5 m², p. č. 3755/2 o výměře cca 48 m², p. č. 3941/1 o výměře cca 5 m², p. č. 3741/3 o výměře cca 41 m², p. č. 3941/4 o výměře cca 3 m², p. č. 3941/5 o výměře cca 61 m², p. č. st. 117/3 o výměře cca 9 m², p. č. 3258/1 o výměře cca 5 m², p. č. 3281 o výměře cca 57 m², p. č. 3282/7 o výměře cca 136 m², p. č. 3284 o výměře cca 92 m², p. č. 3304/17 o výměře cca 19 m², p. č. 3304/49 o výměře cca 11 m², p. č. 4142/2 o výměře cca 162 m², p. č. 4142/44 o výměře cca 90 m², p. č. 4143 o výměře cca 107 m², p. č. st. 720/2 o výměře cca 6 m², vše v k. ú. Břeclav, stavbu podzemního vedení veřejné komunikační sítě, optického kabelu o celkové délce cca 14 010,70 m, s názvem „Břeclav, optické kabelové rozvody“ – III. etapa, dle projektové dokumentace z prosince roku 2014, vypracované Ing. arch. Alexandrem Běhalem, a to za podmínek stanovených odborem rozvoje a správy, v písemném stanovisku ze dne 14. 4. 2015, čj. MUBR 12326/2015/ORS. Stavba byla povolena Městským úřadem Břeclav, odborem stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu, oddělením stavební úřad, na základě územního rozhodnutí o umístění stavby, ze dne 9. 12. 2015, čj. MUBR 83042/2015 (dále jen stavba).

• **Článek III po úpravě zní takto:**

Smluvní strany se dohodly, že po dokončení stavby, nejpozději do 36 měsíců od uzavření této smlouvy, uzavřou níže uvedenou smlouvu o zřízení věcného břemene.

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Lenka Starnovská
Ing. Čestmír Blažek

Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na základě písemné výzvy oprávněného. Tuto výzvu předloží oprávněný zavázanému nejpozději 6 měsíců před uplynutím příslušné lhůty uvedené v odst. 1 tohoto článku.

Oprávněný se zavazuje, že k písemné výzvě přiloží geometrický plán vypracovaný dle čl. IV. této smlouvy k dotčeným částem pozemků.

Smluvní strany se zavazují, že nejpozději do 6 měsíců ode dne, kdy oprávněný doručí zavázanému všechny dokumenty uvedené v tomto článku, a po zaplacení úhrady za zřízení věcného břemene dle níže uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene, uzavřou s následujícím obsahem tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

I.

Město Břeclav (dále jen povinný) prohlašuje, že je mj. vlastníkem pozemků p. č. 11/1, p. č. 11/27, p. č. 23/1, p. č. 62, p. č. 352/3, p. č. 353/12, p. č. 355/4, p. č. 355/5, p. č. 357/2, p. č. 411/5 p. č. 361/3, p. č. 361/7, p. č. 363/3, p. č. 363/4, p. č. 366/6, p. č. 367/3, p. č. 367/13, p. č. 368/1, p. č. 372/4, p. č. 372/21, p. č. 372/22, p. č. 382/4, p. č. 385/2, p. č. 385/3, p. č. 385/35, p. č. 385/106, p. č. 385/154, p. č. 398/10, p. č. 403/3, p. č. 403/6, p. č. 405, p. č. 408/2, p. č. 408/4, p. č. 408/20, p. č. 408/59, p. č. 416/4, p. č. 419/4, p. č. 3726/2, p. č. 3726/6, p. č. 3728/1, p. č. 3728/3, p. č. 3755/4, p. č. 3755/7, p. č. 3755/8, p. č. 3755/9, p. č. 3755/11, p. č. 3756/5, p. č. 5179, p. č. 5479, p. č. 5480, p. č. st. 481/1, p. č. st. 4637, p. č. 2396/1, p. č. 2396/3, p. č. 2516/2, p. č. 2516/53, p. č. 2516/55, p. č. 2516/56, p. č. 2516/57, p. č. 2516/86, p. č. 2516/109, p. č. 2537, p. č. 2538/7, p. č. 2561/1, p. č. 2561/2, p. č. 2561/3, p. č. 2581/103, p. č. 2593/2, p. č. 2638/1, p. č. 2639/1, p. č. 2639/3, p. č. 2666/72, p. č. 2666/73, p. č. 2666/108, p. č. 2737, p. č. 3041/6, p. č. 3041/19, p. č. 3064/1, p. č. 3064/15, p. č. 3064/16, p. č. 3064/19, p. č. 3064/20, p. č. 3064/24, p. č. 3093, p. č. 3689/12, p. č. 3716/20, p. č. 3721/1, p. č. 3721/6, p. č. 3721/41, p. č. 3721/42, p. č. 3721/57, p. č. 3721/58, p. č. 3721/61, p. č. 3721/62, p. č. 3721/63, p. č. 3721/64, p. č. 3721/65, p. č. 3721/66, p. č. 3721/67, p. č. 3721/68, p. č. 3721/69, p. č. 3721/71, p. č. 3722/1, p. č. 3722/3, p. č. 3723/3, p. č. 3754/1, p. č. 3754/2, p. č. 3755/2, p. č. 3941/1, p. č. 3741/3, p. č. 3941/4, p. č. 3941/5, p. č. st. 117/3, p. č. 3258/1, p. č. 3281, p. č. 3282/7, p. č. 3284, p. č. 3304/17, p. č. 3304/49, p. č. 4142/2, p. č. 4142/44, p. č. 4143, p. č. st. 720/2, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Břeclav, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav (dále jen pozemky).

II.

Společnost itself s. r. o. (dále jen oprávněný) prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem podzemního vedení veřejné komunikační sítě, stavby realizované pod názvem „Břeclav, optické kabelové rozvody Břeclav, Břeclav, Poštorná, Charvátská Nová Ves“, která byla povolena dne 9. 12. 2015 Městským úřadem Břeclav, odborem stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu, oddělením stavební úřad, na základě územního rozhodnutí o umístění stavby, čj. MUBR 83042/2015 (dále jen stavba).

III.

Povinný zřizuje touto smlouvou v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích ve prospěch oprávněného věcné břemeno k pozemkům uvedeným v článku I. této smlouvy, spočívající v právu užívat části pozemků p. č. 11/1 o výměře .. m², p. č. 11/27 o výměře .. m², p. č. 23/1 o výměře .. m², p. č. 62 o výměře .. m², p. č. 352/3 o výměře .. m², p. č. 353/12 o výměře .. m², p. č. 355/4 o výměře .. m², p. č. 355/5 o výměře .. m², p. č. 357/2 o výměře .. m², p. č. 411/5 o výměře .. m², p. č. 361/3 o výměře .. m², p. č. 361/7 o výměře .. m², p. č. 363/3 o výměře .. m², p. č. 363/4 o výměře .. m², p. č. 366/6 o výměře .. m², p. č. 367/3 o výměře .. m², p. č. 367/13 o výměře .. m², p. č. 368/1 o výměře .. m², p. č. 372/4 o výměře .. m², p. č. 372/21 o výměře .. m², p. č. 372/22 o výměře .. m², p. č. 382/4 o výměře .. m², p. č. 385/2 o výměře .. m², p. č. 385/3 o výměře .. m², p. č. 385/35 o výměře .. m², p. č. 385/106 o výměře .. m², p. č. 385/154 o výměře .. m², p. č. 398/10 o výměře .. m², p. č. 403/3 o výměře .. m², p. č. 403/6 o výměře .. m², p. č. 405 o výměře .. m², p. č. 408/2 o výměře .. m², p. č. 408/4 o výměře .. m², p. č. 408/20 o výměře .. m², p. č. 408/59 o výměře .. m², p. č. 416/4 o výměře .. m², p. č. 419/4 o výměře .. m², p. č. 3726/2 o výměře .. m², p. č. 3726/6 o výměře .. m², p. č. 3728/1 o výměře .. m², p. č. 3728/3

o výměře .. m², p. č. 3755/4 o výměře .. m², p. č. 3755/7 o výměře .. m², p. č. 3755/8 o výměře .. m², p. č. 3755/9 o výměře .. m², p. č. 3755/11 o výměře .. m², p. č. 3756/5 o výměře .. m², p. č. 5179 o výměře .. m², p. č. 5479 o výměře .. m², p. č. 5480 o výměře .. m², p. č. st. 481/1 o výměře .. m², p. č. st. 4637 o výměře .. m², p. č. 2396/1 o výměře .. m², p. č. 2396/3 o výměře .. m²; p. č. 2516/2 o výměře .. m², p. č. 2516/53 o výměře .. m², p. č. 2516/55 o výměře .. m², p. č. 2516/56 o výměře .. m², p. č. 2516/57 o výměře .. m², p. č. 2516/86 o výměře .. m², p. č. 2516/109 o výměře .. m², p. č. 2537 o výměře .. m², p. č. 2538/7 o výměře .. m², p. č. 2561/2 o výměře .. m², p. č. 2561/1 o výměře .. m², p. č. 2561/3 o výměře .. m², p. č. 2581/103 o výměře .. m², p. č. 2593/2 o výměře .. m², p. č. 2638/1 o výměře .. m², p. č. 2639/1 o výměře .. m², p. č. 2639/3 o výměře .. m², p. č. 2666/72 o výměře .. m², p. č. 2666/73 o výměře .. m², p. č. 2666/108 o výměře .. m², p. č. 2737 o výměře .. m²; p. č. 3041/6 o výměře .. m², p. č. 3041/19 o výměře .. m², p. č. 3064/1 o výměře .. m², p. č. 3064/15 o výměře .. m², p. č. 3064/16 o výměře .. m², p. č. 3064/19 o výměře .. m², p. č. 3064/20 o výměře .. m², p. č. 3064/24 o výměře .. m², p. č. 3093 o výměře .. m², p. č. 3689/12 o výměře .. m², p. č. 3721/6 o výměře .. m², p. č. 3716/20 o výměře .. m², p. č. 3721/1 o výměře .. m², p. č. 3721/41 o výměře .. m², p. č. 3721/42 o výměře .. m², p. č. 3721/57 o výměře .. m², p. č. 3721/58 o výměře .. m², p. č. 3721/61 o výměře .. m², p. č. 3721/62 o výměře .. m², p. č. 3721/63 o výměře .. m², p. č. 3721/64 o výměře .. m², p. č. 3721/65 o výměře .. m², p. č. 3721/66 o výměře .. m², p. č. 3721/67 o výměře .. m², p. č. 3721/68 o výměře .. m², p. č. 3721/69 o výměře .. m², p. č. 3721/71 o výměře .. m², p. č. 3722/1 o výměře .. m², p. č. 3722/3 o výměře .. m², p. č. 3723/3 o výměře .. m², p. č. 3754/1 o výměře .. m², p. č. 3754/2 o výměře .. m², p. č. 3755/2 o výměře .. m², p. č. 3941/1 o výměře .. m², p. č. 3741/3 o výměře .. m², p. č. 3941/4 o výměře .. m², p. č. 3941/5 o výměře .. m², p. č. st. 117/3 o výměře .. m², p. č. 3258/1 o výměře .. m², p. č. 3281 o výměře .. m², p. č. 3282/7 o výměře .. m², p. č. 3284 o výměře .. m², p. č. 3304/17 o výměře .. m², p. č. 3304/49 o výměře .. m², p. č. 4142/2 o výměře .. m², p. č. 4142/44 o výměře .. m², p. č. 4143 o výměře .. m², p. č. st. 720/2 o výměře .. m², vše v k. ú. Břeclav, za účelem provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě, optického kabelu o délce ... m, vybudovaného v rámci stavby uvedené v čl. II. této smlouvy, v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem provedení údržby a opravy tohoto vedení.

Průběh a přesný rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. ze dne .., vyhotoveném .., geometrický plán tvoří přílohu této smlouvy.

Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu podle této smlouvy přijímá a povinný je povinen toto právo trpět.

IV.

Povinný bere na vědomí, že podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě je chráněno ochrannými pásmy dle § 102 zákona o elektronických komunikacích. Ustanovení § 102 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích vyjmenovává činnosti, které jsou v ochranném pásmu zakázány.

Oprávněný je povinen při výkonu prací co nejvíce šetřit práva povinného a vstup na pozemky mu bezprostředně oznámit. Po skončení prací je oprávněný povinen uvést pozemky do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání, a bezprostředně oznámit tuto skutečnost povinnému.

Oprávněný souhlasí s tím, že na části pozemků, uvedené v čl. III. této smlouvy, mohou být umístěny, v souladu s právním řádem ČR, zejména zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, a technickými normami, jiné stavby a zařízení, než jsou uvedeny v této smlouvě.

V.

Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno uvedené v čl. III. této smlouvy se zřizuje úplatně a bude uhrazeno formou jednorázové úhrady ve výši 80 Kč za běžný metr délky vedení + DPH, minimálně však ve výši 1 000 Kč + DPH. Úhrada za zřízení věcného břemene činí tedy celkem (slovy: korun českých).

Výše uvedenou částku uhradil oprávněný na účet povinného, vedený u Komerční banky, a. s., pobočka Břeclav, .., před podpisem této smlouvy.

Daňový doklad o úhradě částky uvedené v odst. 1 tohoto článku vystaví povinný v den platnosti této smlouvy.

VI.

Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s podáním návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu u příslušného katastrálního úřadu uhradí oprávněný.

Návrh na vklad práva vyplývajícího z této smlouvy do katastru nemovitostí podá povinný, a to do 15 dnů ode dne platnosti této smlouvy.

V případě, že nedojde k zápisu práva vyplývajícího z této smlouvy do katastru nemovitostí, je povinný povinen úhradu za zřízení věcného břemene v celkové výši Kč, slovy korun českých (v částce je zahrnuto DPH ve výši Kč), vrátit na účet oprávněného, a to nejpozději do 30 dnů od doručení písemného oznámení o zamítnutí vkladu práva do katastru nemovitostí příslušným katastrálním úřadem.

VII.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází v plném rozsahu i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

VIII.

Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí město Břeclav.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv Ministerstva vnitra.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení, a jeden bude spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického předložen příslušnému katastrálnímu úřadu.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Čl. II.

V ostatním zůstává Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OM/176/2018, ze dne 6. 9. 2018, beze změny.

Dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží závazný a ostatní tři obdrží oprávněný.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku zajistí, nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření, povinný.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, který uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek.

V Břeclavi 27. 1. 2020

V Brně 20 - 01 - 2020

Bc. Svatopluk Pěček
za závazného



Mgr. Kateřina Rufer
za oprávněného

itself

itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11
628 00 Brno, IČ 18826016, DIČ CZ18826016

7

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Lenka Starnovská
Ing. Čestmír Blažek

Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS.

D o l o ž k a

Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. OM/176/2018, ze dne 6. 9. 2018, bylo schváleno na 27. schůzi Rady města Břeclavi dne 27. 11. 2019.

V Břeclavi *27. 11. 2019*

.....
Bc. Svatopluk Pěček
starosta města Břeclav



Za věcnou a formální správnost odpovídá: Lenka Starnovská
Ing. Čestmír Blažek

Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrý, DiS