



9206/BZL/2019-BZLM

Čj.: UZSVM/BZL/9280/2019-BZLM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná JUDr. Libor Triska, ředitel odboru Odloučeného pracoviště Zlín  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno,  
odbor Odloučené pracoviště Zlín, třída Tomáše Bati 3792, 76001 Zlín  
IČO: 69797111  
**(dále jen „povinný“)**

a

**Statutární město Zlín,**  
se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín,  
které zastupuje Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor  
zástupce ve věcech smluvních: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor  
zástupce ve věcech technických: Ing. Leopold Bednařík, vedoucí Odboru realizace investičních  
akcí  
IČO: 00283924, DIČ: CZ00283924  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. číslo účtu xxxxxxxxxxxx  
**(dále jen „oprávněný“)**

uzavírají podle § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **S M L O U V U**

### **O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**

#### **č. UZSVM/BZL/9280/2019-BZLM**

#### **ČI. I.**

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s níže uvedenou nemovitou věcí.

#### **Pozemek:**

pozemková parcela číslo: 466, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace zapsanou na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Velíková, obec Zlín, v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, katastrálním pracovištěm Zlín (dále jen „služebný pozemek“).

#### **ČI. II.**

1. Povinný zřizuje touto smlouvou ke služebnímu pozemku služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu oprávněného vlastníkem nákladem a vhodným a bezpečným způsobem na služebném pozemku zřídit nebo přes služebný pozemek vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – kanalizaci náležející ke stavbě: „Kanalizace Velíková“, Zlín, Velíková k jejímuž zřízení bylo dne 27. 1. 2014 vydáno Magistrátem města Zlína, stavebním úřadem územní rozhodnutí č.j. MMZL 002634/2014, spolu s rozhodnutím o umístění stavby, dále

Magistrátem města Zlína, odborem životního prostředí a zemědělství bylo dne 6. 8. 2014 vydáno rozhodnutí č.j. MMZL 104774/2014 OŽPaZ-25, nabylo právní moci dne 13. 9. 2014, prodloužení platnosti rozhodnutí č.j. MMZL 81923/2016 OŽPaZ-2 bylo vydáno dne 27.6.2016, nabylo právní moci dne 2.8.2016 spolu se stavebním povolením a kolaudačním souhlasem s užíváním stavby č.j. MMZL 134202/2018 OŽPaZ ze dne 16. 11. 2018 (dále jen „inženýrská síť“).

2. Průběh a rozsah inženýrské sítě je vyznačen v geometrickém plánu č. 667-70/2019. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Oprávněný právo odpovídající výše uvedené služebnosti inženýrské sítě přijímá a povinný je povinen toto právo strpět. Oprávněný smí vstupovat na služební pozemek za účelem údržby a oprav inženýrské sítě s tím, že o svém vstupu vždy předem informuje povinného. V případě havarijního stavu však postačí oznámení, uskutečněné až po vstupu na služební pozemek. Oprávněný je zároveň povinen po jakémkoliv zásahu do služebního pozemku uvést jej na svůj náklad do původního stavu.
4. Povinnost strpět právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě přechází na každého dalšího vlastníka služebního pozemku.
5. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu existence inženýrské sítě.
6. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši Kč 82 265,- (slovy: osmdesátdvatisícdevětšedesátpět korun českých) splatnou ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení na účet povinného č. 19-45423621/0710 s uvedením VS 6131300715. Nezaplatí-li oprávněný jednorázovou úplatu řádně a včas, náleží povinnému úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

### Čl. III.

1. Služebnost vzniká zápisem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zápis vkladu práva do katastru nemovitostí podají oprávněný a povinný společně prostřednictvím povinného, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení úplaty za zřízení služebnosti dle Čl. II. odst. 6 na účet povinného. Správní poplatky s touto smlouvou spojené nese oprávněný.
2. Návrh na vklad se oprávněnému zasílá k podpisu zároveň s výzvou k úhradě úplaty a s výzvou k vrácení podepsaného návrhu; Katastrální úřad oprávněného vyzve k úhradě správního poplatku za povolení vkladu práva.

### Čl. IV.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Povinný zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Povinný předá oprávněnému doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na vlastníky služebného pozemku. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese oprávněný.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Oprávněný obdrží dvě vyhotovení a povinný obdrží jedno vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu práva do katastru nemovitostí
11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha:

- Geometrický plán č. 667-70/2019

*Schválení finančních prostředků:*

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

*Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína*

*Datum a číslo jednací: 21. 1. 2019, č.j. 42/2R/2019, rozpočtové opatření č. 2*

*Schválení uzavření smlouvy*

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

*Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína*

*Datum a číslo jednací: 21. 10. 2013, č. j. 83/21R/2013, schválení uzavření smlouvy*

*Datum a číslo jednací: 29. 9. 2014, č. j. 134/19R/2014, schválení uzavření Dodatku č. 1*

*Datum a číslo jednací: 2. 2. 2015, č. j. 45/3R/2015, schválení uzavření Dodatku č. 2*

Ve Zlině dne 29. 1. 2020

Ve Zlině dne 23. 1. 2020

Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových

Statutární město Zlín

JUDr. Libor Tříška  
ředitel odboru Odloučené pracoviště Zlín

Ing. et Ing. Jiří Korec  
primátor

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosařední stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			Způsob využití	ha						m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
466												466		60000			

Druh věcného břemene: Díle listiny  
 Oprávnění: Díle listiny



<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán overil řádně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis overil řádně oprávněný zeměměřický inženýr:					
	Jméno, příjmení:	Ing. Radim Špaček		Jméno, příjmení:	Ing. Radim Špaček			
	Číslo položky seznamu řádně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2612/2013		Číslo položky seznamu řádně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2612/2013			
	Dne:	14.5.2019	Číslo:	287/2019	Dne:	21.5.2019	Číslo:	301/2019
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.					
Vyhotovitel:	Ladislav Vrána Chelčického 761/12 Valašské Meziříčí 75701 IČ : 730475338		Katastrální úřad souhlasí s odřizováním parcel.					
Číslo plánu:	667-70/2019		KÚ pro Zlínský kraj KP Zlín Ing. Lenka Mikošková PGP-786/2019-705 2019.05.20 15:46:43 CEST					
Okres:	Zlín							
Obec:	Zlín							
Kat. ozemi:	Veltková							
Mapový list:	Bystrčice pod Hostynem 5-9/32							
Dosaředním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic které byly označeny předešlým způsobem.			Overení stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.					

