



Krajský úřad

Číslo půjčitele:

Číslo vypůjčitele: 19/SML4103/SoV/MAJ

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle ustanovení § 2193 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

Smluvní strany

Půjčitel:

Statutární město Ústí nad Labem

Městský obvod Ústí nad Labem - město

Sídlo: Velká Hradební 2336/8A, 401 18 Ústí nad Labem

Zastoupený: Mg. Hanou Štrymplovou, starostkou

IČ: 00081531

DIČ: CZ00081531

Bankovní spojení: ČSOB a. s. se sídlem v Ústí nad Labem

Číslo účtu: 104 930771/0300 19-1125411/0100

(dále jen „půjčitel“)

a

Vypůjčitel:

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 882733379/0800

Kontaktní osoba: Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí majetkového odboru
krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: simak.j@kr-ustecky.cz, 475 657 407

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

(dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran vyplývajících z dočasného užívání nemovitých věcí (výpůjčka nemovité věci) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě.
2. Půjčitel je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

- pozemek **p.č. 4190/28** o výměře 1376 m², ostatní plocha
- pozemek **p.č. 4190/5** o výměře 467 m², ostatní plocha
- pozemek **p.č. 4190/31** o výměře 42 m², ostatní plocha
- pozemek **p.č. 4190/33** o výměře 477 m², ostatní plocha
- pozemek **p.č. 4190/34** o výměře 180 m², ostatní plocha

obec Ústí nad Labem, **k. ú. Ústí nad Labem**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem

3. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčitelu do užívání tyto nemovité věci:

- část pozemku **p.č. 4190/28** o výměře 1174 m², ostatní plocha
- pozemek **p.č. 4190/5** o výměře 467 m², ostatní plocha
- pozemek **p.č. 4190/31** o výměře 42 m², ostatní plocha
- pozemek **p.č. 4190/33** o výměře 477 m², ostatní plocha
- pozemek **p.č. 4190/34** o výměře 180 m², ostatní plocha

obec Ústí nad Labem, **k. ú. Ústí nad Labem**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem

za účelem realizace investiční akce - stavby „**Rekonstrukce mostu E. Beneše, ÚL**“ (dále jen „**stavba**“) dle zákresu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jako „**předmět výpůjčky**“).

II.

Podmínky výpůjčky

1. Půjčitel přenechává vypůjčitelu k užívání předmět výpůjčky na dobu určitou, a to od protokolárního předání předmětu výpůjčky do plánovaného data dokončení rekonstrukce.
2. Půjčitel přenechává vypůjčitelu k užívání předmět výpůjčky bezplatně.
3. Vypůjčitel se zavazuje:
 - a) předmět výpůjčky užívat pouze a výlučně k účelu, který byl v této smlouvě sjednán
 - b) nepřenechat předmět výpůjčky třetí osobě bez písemného svolení půjčitele - neplatí však pro subjekt, který bude realizovat stavbu
 - c) dodržovat všechny předpisy na ochranu životního prostředí, jakož i hygienické, bezpečnostní, protipožární a další předpisy, platné při provozu na předmětu výpůjčky
 - d) při stavebních pracích dodržovat patřičná bezpečnostní opatření, nepoškodit ostatní plochy a zeleň, za škody vzniklé zanedbáním této povinnosti zodpovídá vypůjčitel
 - e) po skončení výpůjčky uvést předmět výpůjčky do původního stavu
4. Půjčitel je oprávněn k přístupu na předmět výpůjčky za účelem kontroly jeho stavu a způsobu jeho využívání.

5. Vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět výpůjčky bezúplatně k užívání tomu subjektu, který bude stavbu realizovat.
6. Půjčitel tímto uděluje vypůjčiteli nebo subjektu, který bude stavbu realizovat, jeho jednoznačný a nezpochybnitelný souhlas s realizací stavby, přičemž tento souhlas platí i pro veškerá správní řízení, která jsou vedena za účelem realizace stavby.
7. Půjčitel bere na vědomí, že na předmětu výpůjčky jsou oprávnění vstupovat a vjíždět kromě vypůjčitele a zhotovitele stavby i jiné subjekty oprávněné ke vstupu a vjezdu na stavbu. Spolu s dočasným záborem předmětu výpůjčky dojde též k umístění provizorních a dočasných zařízení a konstrukcí, oplocení a zařízení stavby. Po dokončení stavby bude předmět výpůjčky vrácen v původním stavu půjčiteli.

III.

Vrácení předmětu výpůjčky, výpověď smlouvy

1. Půjčitel může tuto smlouvu vypovědět, jestliže vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem užívání, nebo poruší další povinnosti stanovené v této smlouvě.
2. Vypůjčitel může smlouvu vypovědět bez udání důvodu.
3. Smlouvu je možné vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi.

IV.

Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Půjčitel se zavazuje po dobu účinnosti této smlouvy nepřevést předmět výpůjčky do vlastnictví třetí osoby.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy upravujícími hospodaření územních samosprávných celků.
3. Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět pouze na základě dohody smluvních stran formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky byl řádně zveřejněn na úřední desce úřadu, a to v termínu od 6. 6. 2019 – do 21. 6. 2019, sejmutí z úřední desky bylo dne 21. 6. 2019. Půjčitel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Rada městské obvodu Ústí nad Labem – město, dne 15. 7. 2019, č. usnesení 217/13R/19.
5. Vypůjčitel prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu výpůjčky, že je mu předmět výpůjčky znám, že proti stavu předmětu výpůjčky nemá výhrady a že jej v tomto stavu do výpůjčky přijímá. Vypůjčitel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Rada Ústeckého kraje usnesením č. 172/82R/2019 ze dne 20. 11. 2019.

6. Tato smlouva byla pořízena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má právní sílu originálu a každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vůle vázáni. Účinnosti nabývá smlouva nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede vypůjčitel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána půjčiteli do datové schránky ID vt8bhx2.

V.

Podpisy smluvních stran

Půjčitel i vypůjčitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

Ústí nad Labem dne.....

Ústí nad Labem dne

.....
Statutární město Ústí nad Labem
Městský obvod Ústí nad Labem - město
Mgr. Hana Štryplová, starostka

.....
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček,
hejtman Ústeckého kraje

Příloha č. 1: situační zákres

Příloha č. 1

Situační zákres

CELKOVÁ SITUACE ZÁBORŮ 1:1000



LEGENDA

ÚSTÍ NAD LABEM		ÚSTÍ NAD LABEM	
LV	POČASNÝ ZÁBOR	LV	POČASNÝ ZÁBOR
1	100	1	100
200	200	40	20
300	300	100	30
400	400	200	40

- VODNÍ PLOCHA
- ZÁSTAVBNÍ PLOCHA A NADBOŘ
- PŘÍKAZNÍ DEJLA TRVALÝCH ZÁBORŮ
- PŘÍKAZNÍ DEJLA DOČASNÝCH ZÁBORŮ

Podklad pro majetkoprávní vypořádání - záborové elaboráty

Ústecký kraj
Vězeňská 2110/88
400 02 Ústí nad Labem

Valbek, spol. s r.o.
Valbuřova 505/17
400 02 Ústí nad Labem 3

Objekt	Rekonstrukce mostu E. Ševce, ÚL	Číslo	04
Podklad	CELKOVÁ SITUACE ZÁBORŮ		

