

# Ústecký kraj

## Krajský úřad

Číslo půjčitele:

Číslo vypůjčitele: 19/SML4101/SoV/MAJ

## **SMLOUVA O VÝPŮJČCE**

uzavřená dle ustanovení § 2193 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

### Smluvní strany

#### **Půjčitel:**

**Statutární město Ústí nad Labem**

**Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov**

Sídlo: Národního odboje 794/15, 400 03 Ústí nad Labem

Zastoupený: Petrem Vinšem, starostou

IČ: 00081531

DIČ: CZ00081531

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 3765420297/0100

*(dále jen „půjčitel“)*

**a**

#### **Vypůjčitel:**

**Ústecký kraj**

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 882733379/0800

**Kontaktní osoba:** Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí majetkového odboru  
krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: simak.j@kr-ustecky.cz, 475 657 407

*(dále jen „vypůjčitel“)*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **SMLOUVU O VÝPŮJČCE**

**(dále jen „smlouva“):**

## I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran vyplývajících z dočasného užívání nemovitých věcí (výpůjčka nemovité věci) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě.
2. Půjčitel je vlastníkem těchto nemovitých věcí:
  - pozemek: část p.č. 2529/2 o výměře 902 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
  - pozemek: část p.č. 2529/8 o výměře 3337 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
  - pozemek: část p. č. 2575/1 o výměře 498 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
  - pozemek: část p.č. 2529/4 o výměře 333 , m<sup>2</sup> ostatní plocha
  - pozemek: p.č. 2529/12 o výměře 220 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
  - pozemek: p.č. 2529/13 o výměře 128 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
  - pozemek: p.č. 2575/2 o výměře 12 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří
  - pozemek p.č. 2529/3 o výměře 174 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
  - pozemek: p. č. 2960/24 o výměře 12 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
  - pozemek: p.č. 2529/3 o výměře 174 m<sup>2</sup>, ostatní plocha

obec Ústí nad Labem, **k. ú. Střekov**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem

3. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčitelu do užívání tyto nemovité věci:
  - pozemek: část p.č. 2529/2 o výměře 297 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
  - pozemek: část p.č. 2529/8 o výměře 1547 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
  - pozemek: část p. č. 2575/1 o výměře 387 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
  - pozemek: část p.č. 2529/4 o výměře 89 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
  - pozemek: p.č. 2529/12 o výměře 220 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
  - pozemek: p.č. 2529/13 o výměře 128 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
  - pozemek: p.č. 2575/2 o výměře 12 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří
  - pozemek p.č. 2529/3 o výměře 174 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
  - pozemek: p. č. 2960/24 o výměře 12 m<sup>2</sup>, ostatní plocha

obec Ústí nad Labem, **k. ú. Střekov**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem

za účelem realizace investiční akce - stavby „**Rekonstrukce mostu E. Beneše, ÚL**“ (dále jen „**stavba**“) dle zákresu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jako „**předmět výpůjčky**“).

## II.

### Podmínky výpůjčky

1. Půjčitel přenechává vypůjčitelu k užívání předmět výpůjčky na dobu určitou a to od protokolárního předání předmětu výpůjčky do 31. 12. 2022.
2. Půjčitel přenechává vypůjčitelu k užívání předmět výpůjčky bezplatně.
3. Vypůjčitel se zavazuje:
  - a) předmět výpůjčky užívat pouze a výlučně k účelu, který byl v této smlouvě sjednán
  - b) nepřenechat předmět výpůjčky třetí osobě bez písemného svolení půjčitele - neplatí však pro subjekt, který bude realizovat stavbu

- c) dodržovat všechny předpisy na ochranu životního prostředí, jakož i hygienické, bezpečnostní, protipožární a další předpisy, platné při provozu na předmětu výpůjčky
  - d) při stavebních pracích dodržovat patřičná bezpečnostní opatření, nepoškodit ostatní plochy a zeleň, za škody vzniklé zanedbáním této povinnosti zodpovídá vypůjčitel
  - e) po skončení výpůjčky uvést předmět výpůjčky do původního stavu
4. Půjčitel je oprávněn k přístupu na předmět výpůjčky za účelem kontroly jeho stavu a způsobu jeho využívání.
  5. Vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět výpůjčky bezúplatně k užívání tomu subjektu, který bude stavbu realizovat.
  6. Půjčitel tímto uděluje vypůjčiteli nebo subjektu, který bude stavbu realizovat, jeho jednoznačný a nezpochybnitelný souhlas s realizací stavby, přičemž tento souhlas platí i pro veškerá správní řízení, která jsou vedena za účelem realizace stavby.
  7. Půjčitel bere na vědomí, že na předmětu výpůjčky jsou oprávnění vstupovat a vjíždět kromě vypůjčitele a zhotovitele stavby i jiné subjekty oprávněné ke vstupu a vjezdu na stavbu. Spolu s dočasným záborem předmětu výpůjčky dojde též k umístění provizorních a dočasných zařízení a konstrukcí, oplocení a zařízení stavby. Po dokončení stavby bude předmět výpůjčky vrácen v původním stavu půjčiteli.

### **III.**

#### **Vrácení předmětu výpůjčky, výpověď smlouvy**

1. Půjčitel může tuto smlouvu vypovědět, jestliže vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem užívání, nebo poruší další povinnosti stanovené v této smlouvě.
2. Vypůjčitel může smlouvu vypovědět bez udání důvodu.
3. Smlouvu je možné vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi.

### **IV.**

#### **Ostatní a závěrečná ustanovení**

1. Půjčitel se zavazuje po dobu účinnosti této smlouvy nepřevést předmět výpůjčky do vlastnictví třetí osoby.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy upravujícími hospodaření územních samosprávných celků.
3. Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět pouze na základě dohody smluvních stran formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

4. Vypůjčitel prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu výpůjčky, že je mu předmět výpůjčky znám, že proti stavu předmětu výpůjčky nemá výhrady a že jej v tomto stavu do výpůjčky přijímá. Vypůjčitel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Rada Ústeckého kraje usnesením č. 172/82R/2019 ze dne 20. 11. 2019
5. Půjčitel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Rada Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov usnesením č. 369/24R/19 ze dne 13. 11. 2019.
6. Tato smlouva byla pořízena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má právní sílu originálu a každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vůle vázáni. Účinností nabývá smlouva nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede vypůjčitel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána půjčiteli do datové schránky ID vt8bhx2.

## V.

### Podpisy smluvních stran

Půjčitel i vypůjčitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

Ústí nad Labem dne.....

Ústí nad Labem dne .....

.....  
Statutární město Ústí nad Labem  
Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov  
Petr Vinš, starosta

.....  
Ústecký kraj  
Oldřich Bubeníček,  
hejtman Ústeckého kraje

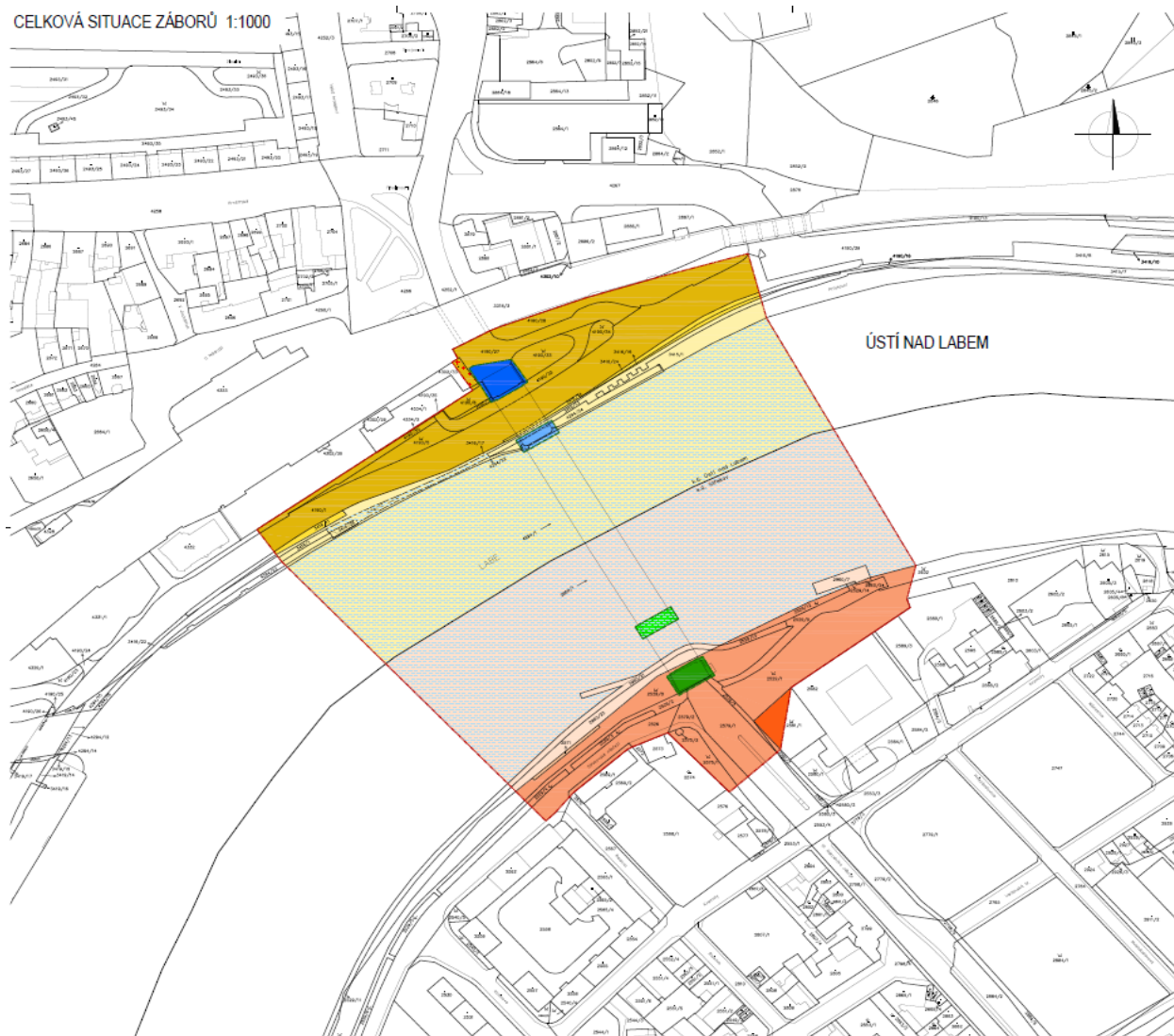
**Příloha č. 1:** situační zákres

**Příloha č. 2:** Kopie výpisu usnesení č. 369/24R/19

# Příloha č. 1

## Situační záměr

CELKOVÁ SITUACE ZÁBORŮ 1:1000



### LEGENDA

ÚČ. ÚSTÍ NAD LABEM		ÚČ. ÚSTÍ NAD LABEM	
ÚČ.	TRVALÝ ZÁBOR	ÚČ.	DOČASNÝ ZÁBOR
1	200	1	200
200	200	200	200
200	200	200	200

- VODNÍ PLOCHA
- ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ
- ŘÍŠŤOVÉ CELKY TRVALÝCH ZÁBORŮ
- ŘÍŠŤOVÉ CELKY DOČASNÝCH ZÁBORŮ

Podklad pro majetkoprávní vypořádání - záborové elaboráty

Ústecký kraj  
Velká Hradecká 2116/88  
460 02 Ústí nad Labem

Valbek, spol. s r.o.  
Valbuřova 505/177  
460 02 Liberec 3

Číslo výkresu	Objekt	Stav	Číslo listu
04	Rekonstrukce mostu E. Beneše, ÚL	04	04
Celková situace záborů			04

## Příloha č. 2



**MĚSTSKÝ OBVOD ÚSTÍ NAD LABEM – STŘEKOV**  
Úřad městského obvodu Střekov  
Národního odboje 794/15  
400 03 Ústí nad Labem

**VÝPIS USNESENÍ**

### **24. schůze RMO Střekov dne 13. 11. 2019**

#### **Usnesení č.: 369/24R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **13. 11. 2019**

#### **A) schvaluje**

výpůjčku pozemků p.č. 2529/12 o výměře 220 m<sup>2</sup>, p.č. 2529/13 o výměře 128 m<sup>2</sup>, p.č. 2529/8 – část, o výměře 1547 m<sup>2</sup>, p.č. 2529/2 – část, o výměře 297 m<sup>2</sup>, p.č. 2529/3 o výměře 174 m<sup>2</sup>, p.č. 2529/4 – část, o výměře 89 m<sup>2</sup>, p.č. 2960/24 o výměře 12 m<sup>2</sup>, p.č. 2575/1 – část, o výměře 387 m<sup>2</sup> a p.č. 2575/2 o výměře 12 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Střekov, na dobu určitou do 31. 12. 2022.

Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička

tajemník ÚMO Střekov

