

DODATEK č. 15
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 40N07/13

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Zastoupený Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
v Hradci Králové
Adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: ČNB, číslo účtu: 70017-3723001/0710
(dále jen „pronajímatel“)
– na straně jedné –

a

obchodní firma: Velká Ves a.s.
sídlo: Lípová 472/10, Praha 2 – Nové Město, PSČ 120 00
IČ: 465 07 221, DIČ: CZ 465 07 221
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka
9313
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Radomír Roško, předseda
představenstva
(dále jen „nájemce“)
– na straně druhé –

uzavírají tento **dodatek č. 15** k nájemní smlouvě č. 40N07/13, kterým se mění výše ročního
nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 40N07/13 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit
pronajímateli roční nájemné ve výši 16499,00 Kč (slovy:
Šestnáctisícčtyřistadevadesátdevětkorunčeských).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku
bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 49792,00 Kč (slovy:
Čtyřicetdevětisícsetdevadesátdvěkorunyčeské).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti
nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

7. 9. 2015

V Hradci Králové dne

7. 9. 2015



Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
pronajímatele



Ing. Radomír Roško
předseda představenstva
Velká Ves a.s.
nájemce



Za věcnou a formální správnost odpovídá:



Pavel Fajfr
vedoucí oddělení správy
KPÚ pro Královéhradecký kraj

Za správnost:



Věra Bartová

PŘÍLOHA č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 40N07/13

Velká Ves a.s.

Variabilní symbol: 4010713

Uzavřeno: 13.9.2007

Roční nájem:

Lípová 472/10

Datum tisku: 31.8.2015

Účinná od: 1.10.2007

49 792 Kč

Praha 2

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Benešov u Broumova										
	391	0	0	6	0	10 002	49 200	462	2,2	50,01
	2 053	2	0	7	0	10 002	49 200	2 598	2,2	281,21
	2 407	0	0	5	0	10 002	49 200	18 773	2,2	2 031,99
	2 421	3	0	7	0	10 002	49 200	16 706	2,2	1 808,26
	2 480	0	0	7	0	10 002	49 200	155	2,2	16,78
								38 694		4 188,25
Broumov										
	315	1	0	2	2	10 002	54 000	12 061	2,2	1 432,85
	1 000	1	0	2	2	10 002	54 000	62 247	2,2	7 394,94
	1 005	5	0	2	7	10 002	54 000	19 097	2,2	2 268,72
								93 405		11 096,51
Otovice u Broumova										
	245	0	0	7	0	10 002	68 000	162	2,2	24,24
	498	0	2	7	0	10 002	68 000	19	2,2	2,84
	499	0	2	7	0	10 002	68 000	148	2,2	22,14
	501	2	0	5	0	10 002	68 000	430	2,2	64,33
	595	1	0	7	0	10 002	68 000	8 771	2,2	1 312,14
	653	0	0	7	0	10 002	68 000	608	2,2	90,96
	657	0	0	7	0	10 002	68 000	946	2,2	141,52
nesouv.	732	0	0	7	0	10 002	68 000	5 251	2,2	785,55
	876	1	0	7	0	10 002	68 000	8 902	2,2	1 331,74
	932	0	0	7	0	10 002	68 000	864	2,2	129,25
	947	0	0	7	0	10 002	68 000	450	2,2	67,32
	976	2	0	7	0	10 002	68 000	2 194	2,2	328,22
	977	1	0	7	0	10 002	68 000	3 317	2,2	496,22
	979	1	0	7	0	10 002	68 000	7 945	2,2	1 188,57
	980	1	0	7	0	10 002	68 000	119	2,2	17,80
	981	1	0	7	0	10 002	68 000	2 751	2,2	411,55
	982	0	0	7	0	10 002	68 000	3 046	2,2	455,68
	982	1	0	2	7	10 002	68 000	1 399	2,2	209,29
	983	0	0	7	0	10 002	68 000	20 544	2,2	3 073,38
	983	1	0	2	14	10 002	68 000	1 982	2,2	296,51
	984	0	0	7	0	10 002	68 000	327	2,2	48,92
	985	0	0	7	0	10 002	68 000	2 151	2,2	321,79
	985	1	0	2	14	10 002	68 000	97	2,2	14,51
	986	0	0	7	0	10 002	68 000	17 070	2,2	2 553,67
	987	0	0	7	0	10 002	68 000	12 754	2,2	1 908,00
	988	0	0	2	14	10 002	68 000	795	2,2	118,93
	990	0	0	7	0	10 002	68 000	76	2,2	11,37
	991	0	0	7	0	10 002	68 000	914	2,2	136,73
	992	0	0	7	0	10 002	68 000	870	2,2	130,15
	993	0	0	7	0	10 002	68 000	2 856	2,2	427,26
	994	0	0	7	0	10 002	68 000	83	2,2	12,42
	1 002	2	0	7	0	10 002	68 000	172	2,2	25,73
	1 002	8	0	7	0	10 002	68 000	256	2,2	38,30

Příloha k nájemní smlouvě č. 40N07/13

Velká Ves a.s.

Variabilní symbol: 4010713

Uzavřeno: 13.9.2007

Roční nájem:

Lípová 472/10

Datum tisku: 31.8.2015

Účinná od: 1.10.2007

49 792 Kč

Praha 2

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 005	2	0	7	0	10 002	68 000	149	2,2	22,29
	1 005	3	0	7	0	10 002	68 000	170	2,2	25,43
	1 005	4	0	7	0	10 002	68 000	382	2,2	57,15
	1 005	5	0	7	0	10 002	68 000	249	2,2	37,25
	1 005	6	0	7	0	10 002	68 000	394	2,2	58,94
	1 019	4	0	7	0	10 002	68 000	380	2,2	56,85
	1 019	5	0	7	0	10 002	68 000	1 011	2,2	151,25
	1 117	0	0	2	14	10 002	68 000	1 684	2,2	251,93
	1 121	0	0	7	0	10 002	68 000	493	2,2	73,75
	1 122	0	0	7	0	10 002	68 000	579	2,2	86,62
	1 317	0	0	2	14	10 002	68 000	234	2,2	35,01
	1 523	0	1	7	0	10 002	68 000	956	2,2	143,02
	1 525	0	0	7	0	10 002	68 000	183	2,2	27,38
	1 532	1	2	7	0	10 002	68 000	11 029	2,2	1 649,94
	1 532	2	2	7	0	10 002	68 000	2 722	2,2	407,21
	1 532	3	0	7	0	10 002	68 000	2 863	2,2	428,30
	1 532	4	2	7	0	10 002	68 000	2 870	2,2	429,35
	1 556	1	0	7	0	10 002	68 000	1 033	2,2	154,54
	1 577	1	2	7	0	10 002	68 000	100	2,2	14,96
	1 636	3	0	2	14	10 002	68 000	272	2,2	40,69
	1 735	0	0	7	0	10 002	68 000	2 300	2,2	344,08
	1 735	1	0	2	14	10 002	68 000	2 359	2,2	352,91
	1 736	0	0	7	0	10 002	68 000	4 055	2,2	606,63
	1 743	0	0	2	14	10 002	68 000	2 190	2,2	327,62
	1 744	0	0	2	14	10 002	68 000	1 234	2,2	184,61
	1 746	0	1	7	0	10 002	68 000	2 308	2,2	345,28
	1 752	0	0	7	0	10 002	68 000	1 529	2,2	228,74
	1 757	0	0	2	2	10 002	68 000	4 107	2,2	614,41
	1 758	0	1	7	0	10 002	68 000	1 234	2,2	184,61
	1 759	0	1	7	0	10 002	68 000	4 676	2,2	699,53
	1 759	1	0	2	14	10 002	68 000	487	2,2	72,86
	1 762	0	0	7	0	10 002	68 000	5 879	2,2	879,50
	1 763	0	0	7	0	10 002	68 000	7 689	2,2	1 150,27
část	1 766	1	0	7	0	10 002	68 000	1 290	2,2	192,98
	1 766	2	0	7	0	10 002	68 000	1 061	2,2	158,73
	1 767	0	2	7	0	10 002	68 000	787	2,2	117,74
	1 774	2	0	2	14	10 002	68 000	777	2,2	116,24
	1 775	1	0	7	0	10 002	68 000	2 611	2,2	390,61
	1 776	1	0	7	0	10 002	68 000	445	2,2	66,57
	1 776	2	0	7	0	10 002	68 000	1 744	2,2	260,90
	1 778	1	0	7	0	10 002	68 000	4 245	2,2	635,05
	1 778	2	0	2	14	10 002	68 000	1 151	2,2	172,19
	1 779	2	0	7	0	10 002	68 000	264	2,2	39,49
	1 779	3	0	7	0	10 002	68 000	123	2,2	18,40
	1 779	4	0	7	0	10 002	68 000	246	2,2	36,80
	1 779	5	0	7	0	10 002	68 000	433	2,2	64,78
	1 783	1	0	7	0	10 002	68 000	1 734	2,2	259,41
	1 790	1	0	2	14	10 002	68 000	870	2,2	130,15
	1 790	2	0	2	14	10 002	68 000	914	2,2	136,73
	1 800	0	0	2	14	10 002	68 000	2 112	2,2	315,96
	1 801	2	0	2	14	10 002	68 000	914	2,2	136,73

Příloha k nájemní smlouvě č. 40N07/13

Velká Ves a.s.

Variabilní symbol: 4010713

Uzavřeno: 13.9.2007

Roční nájem:

Lípová 472/10

Datum tisku: 31.8.2015

Účinná od: 1.10.2007

49 792 Kč

Praha 2

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 801	3	0	7	0	10 002	68 000	253	2,2	37,85
	1 801	4	0	7	0	10 002	68 000	255	2,2	38,15
	1 801	5	0	7	0	10 002	68 000	417	2,2	62,38
	1 801	6	0	7	0	10 002	68 000	193	2,2	28,87
	1 801	7	0	7	0	10 002	68 000	180	2,2	26,93
	1 801	8	0	7	0	10 002	68 000	86	2,2	12,87
	1 801	9	0	7	0	10 002	68 000	2 018	2,2	301,89
	1 807	0	0	7	0	10 002	68 000	30	2,2	4,49
	1 807	1	0	2	14	10 002	68 000	1 057	2,2	158,13
	1 807	2	0	2	14	10 002	68 000	539	2,2	80,63
	1 809	1	0	7	0	10 002	68 000	475	2,2	71,06
	1 809	2	0	7	0	10 002	68 000	209	2,2	31,27
	1 809	3	0	7	0	10 002	68 000	710	2,2	106,22
	1 809	6	0	7	0	10 002	68 000	248	2,2	37,10
	1 809	7	0	7	0	10 002	68 000	79	2,2	11,82
	1 809	8	0	7	0	10 002	68 000	231	2,2	34,56
	1 809	9	0	7	0	10 002	68 000	290	2,2	43,38
	1 811	0	0	2	14	10 002	68 000	2 658	2,2	397,64
část, podle GP	1 818	2	0	2	14	10 002	68 000	314	2,2	46,97
	1 821	1	0	7	0	10 002	68 000	389	2,2	58,19
	1 821	2	0	7	0	10 002	68 000	1 222	2,2	182,81
	1 821	3	0	7	0	10 002	68 000	743	2,2	111,15
	1 822	2	0	7	0	10 002	68 000	72	2,2	10,77
	1 824	2	0	7	0	10 002	68 000	37	2,2	5,54
	1 824	3	0	7	0	10 002	68 000	1 711	2,2	255,97
	1 825	0	0	7	0	10 002	68 000	2 548	2,2	381,18
	1 832	0	0	7	0	10 002	68 000	1 385	2,2	207,20
	1 833	0	0	7	0	10 002	68 000	771	2,2	115,34
	1 834	0	0	7	0	10 002	68 000	3 884	2,2	581,05
	1 835	0	0	7	0	10 002	68 000	1 500	2,2	224,40
	1 836	0	0	7	0	10 002	68 000	773	2,2	115,64
	1 837	0	0	7	0	10 002	68 000	1 047	2,2	156,63
	1 847	0	0	2	14	10 002	68 000	97	2,2	14,51
nesouv.	1 884	13	2	7	0	10 002	68 000	31	2,2	4,64
								224 242		33 546,63

Velká Ves u Broumova

	946	1	0	2	7	10 002	58 200	4 022	2,2	514,98
	946	2	0	2	7	10 002	58 200	2 793	2,2	357,62
	946	5	0	2	7	10 002	58 200	684	2,2	87,58
								7 499		960,18

CELKEM:

363 840

49 792 Kč