

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

### I. Smluvní strany

#### Zadavatel:

#### 1. Česká republika – Okresní soud ve Vsetíně

se sídlem Horní náměstí 5, 755 39 Vsetín

zastoupená: JUDr. Pavel Kotrady, předseda okresního soudu

IČO: 00025291

DIČ: neplátce

Kontaktní osoba: xxxxx

e-mail: xxxxx

Tel.: xxxxx

(dále jen „zadavatel“) na straně jedné

a

#### Dodavatel:

#### 2. 7VP-TODO s.r.o.

se sídlem č.p. 530, 756 12 Lidečko

zastoupená: Vladimíra Ryzová, jednatelka společnosti

IČO: 03534898

DIČ: CZ 03534898

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 60409

e-mail: xxxxx

Tel.: xxxxx

(dále jen „dodavatel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „smlouva“):

### II. Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „závazné podklady“) se rozumí: Nabídka dodavatele ze dne 20. 1. 2020.

2. Dodavatel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od zadavatele všechny výše uvedené Závazné podklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

### III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je:

- oprava chodby v přízemí budovy soudu po vytopení (oprava omítek, oprava poničeného stropu po zatopení, výměna otopných těles, olejový nátěr omítek, nová výmalba atd.)
- oprava prasklé zdi mezi chodbou a kanceláří C vč. výměny dveří, oprava ostění
- oprava omítek v utajované místnosti v suterénu budovy soudu.

Vše specifikováno ve výkazu výměr,  **který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.**

2. Místo provádění díla je budova Okresního soudu ve Vsetíně na adrese Horní náměstí 5, 755 39 Vsetín.

3. V nezbytných případech a po předchozím souhlasu zadavatele je možné realizovat stavební práce mimo pracovní dobu, popřípadě o víkendech a dnech pracovního klidu.

Realizace stavby musí probíhat v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), včetně prováděcího nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.

4. Dodavatel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb zadavatele. Dodavatel se zavazuje provést dílo v souladu

- s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
- se všemi závaznými podklady,
- s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
- s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
- s obecně závaznými právními předpisy.

5. Dodavatel se zavazuje zadavateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na zadavatele vlastnické právo k předmětu díla.

6. Zadavatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

7. Práce nad rámec rozsahu díla, vymezeného v článku III. smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů, se dodavatel zavazuje provést pouze na základě výslovného souhlasu zadavatele.

#### **IV. Čas plnění**

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami až do úplného dokončení a protokolárního předání díla zadavateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení staveniště.

2. Dodavatel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy nejpozději do **5 (pěti) týdnů od podpisu této smlouvy.**

3. Bude-li zadavatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla“) z jakéhokoliv důvodu, je dodavatel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat s odbornou péčí a dle příkazů zadavatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla. Zadavatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. V době trvání sistace díla neběží lhůty ke splnění povinností dodavatele vyplývající z této smlouvy.

4. Přerušil-li dodavatel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání dodavateli v dalším provádění díla, doba stanovená v čl. IV. 2 smlouvy. Za okolností vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod. Dodavatel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, zadavatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než jeden měsíc, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od smlouvy.

## V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III. této smlouvy byla dohodnuta v celkové výši **149.999,90 Kč** (slovy: Jednostočtyřicetdevět tisíc devět set devadesát devět korun devadesát haléřů). Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny dodavatele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně zadavatele (např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.).

2. Rozpis ceny v Kč:

- cena bez DPH 149.999,90 Kč  
(slovy: Jednostočtyřicetdevět tisíc devět set devadesát devět korun devadesát haléřů)
- DPH NEPLÁTCE
- celková cena vč. DPH **149.999,90 Kč**
- (slovy: **Jednostočtyřicetdevět tisíc devět set devadesát devět korun devadesát haléřů**)

3. Dodavatel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné dodavatel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla. Součástí ceny díla jsou také:

- a) poplatky za uložení odpadu a stavební sutí na veřejnou skládku, včetně dopravy;
- b) náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště;
- c) střežení objektu a staveniště;
- d) veškeré ostatní náklady související s provozními vlivy v rámci provádění rekonstrukce za plného provozu okresního soudu včetně zajištění úklidu dotčených prostor.

4. Oceněný soupis prací a dodávek dle výkazu výměr tvoří přílohu smlouvy a její nedílnou součástí.

5. Zadavatel je oprávněn omezit rozsah díla (méněpráce), nebo požadovat jinou kvalitu prací a dodávek souvisejících s dílem (dále jen „změna díla“), a za tím účelem vydat dodavateli písemný příkaz, který požadovanou změnu díla popisuje. Dodavatel je povinen na základě příkazu zadavatele přistoupit na změnu rozsahu díla, která dílo omezuje. Na základě výše uvedeného písemného příkazu dodavatel zpracuje a předloží ve formě položkového rozpisu ceny do 7 pracovních dnů od obdržení tohoto příkazu. Ocenění změny bude vycházet ze závazných podkladů. V případě prací a dodávek neuvedených ve smlouvě ani v závazných podkladech, bude ocenění změny vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky. K ocenění změny je zadavatel povinen předat svoje písemné stanovisko dodavateli do 7 pracovních dnů od obdržení ocenění změny, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta. Pokud zadavatel souhlasí s návrhem na ocenění změny, příp. úpravou harmonogramu, tuto skutečnost dodavateli písemně potvrdí. Nedohodnou-li se smluvní strany na změně, je zadavatel povinen

zaplatit cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla, přičemž při určení nové ceny jsou rozhodující tato smlouva a závazné podklady. Případné omezení sjednaného rozsahu díla (méněpráce) bude provedeno písemným dodatkem k této smlouvě.

6. Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, může být potvrzena pověřeným pracovníkem zadavatele.

7. Případná potřeba rozšíření rozsahu díla (vícepráce) bude řešena v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek. Pokud v takovém případě zadavatel vyzve dodavatele k podání nabídky na provedení víceprací, je dodavatel povinen nabídnout tyto vícepráce za ceny obdobné cenám uvedeným v této smlouvě a v závazných podkladech. Pokud charakter víceprací nebude možné ocenit za použití položek, jež jsou uvedené ve smlouvě či v závazných podkladech, je dodavatel povinen vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky. V případě, že postupem v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek bude pro provedení vícepráce vybrán dodavatel, bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

8. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

9. Je-li účastníkem správních řízení souvisejících s plněním Smlouvy dodavatel, jsou veškeré poplatky a náklady s nimi spojené zahrnuty v ceně díla.

## VI.

### Platební podmínky

1. Zadavatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije.

3. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně, na základě **jedné faktury vystavené po předání díla a po odstranění případných vad a nedodělků.**

4. Faktura vystavená dodavatelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení zadavateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, zadavatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit dodavateli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury zadavateli.

## VII.

### Další povinnosti zadavatele a dodavatele

1. Zadavatel proškolí zástupce dodavatele z předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“), které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci dodavatele dozví.

2. Dodavatel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od zadavatele v souvislosti s plněním

smlouvy. Dodavatel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

3. Dodavatel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.

4. Dodavatel je povinen před předáním díla zaškolit osoby určené zadavatelem v obsluze a údržbě technických nebo jiných zařízení či přístrojů tak, aby je takto zaškolené osoby mohly provozovat.

5. Dodavatel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.

6. Dodavatel je povinen ve smyslu zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí i pro případ zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.

7. Dodavatel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.

8. Další povinnosti dodavatele:

- dodavatel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro zadavatele za optimálních kvalitativních podmínek.
- dodavatel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku.
- vedoucí realizačního týmu dodavatele nebo jiná dodavatelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce dodavatele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem dodavatele a přijímat oznámení zadavatele.
- veškeré práce na díle budou prováděny za provozu zadavatele; dodavatel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz zadavatele.
- dodavatel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem.
- dodavatel nesmí bez předchozího písemného souhlasu zadavatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má zadavatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
- dodavatel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od zadavatele po dobu jejich užívání.
- dodavatel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady.
- dodavatel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu zadavatele.
- dodavatel je povinen označit stavbu ve smyslu platných směrnic zadavatele.
- dodavatel je povinen umožnit pověřeným zástupcům zadavatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku.

- dodavatel je povinen respektovat režimová opatření zadavatele a uzavírání objektu soudu;
- dodavatel je povinen respektovat skutečnost, že hlučné práce nelze provádět v dobách, kdy by mělo dojít k narušení soudního jednání.

## **VIII. Oprávněné osoby**

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zadavatele zastupovat:
  - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací:
  - xxxxx, mobil xxxxx, e-mail: xxxxx
  - ve věcech ekonomických: xxxxx, mobil xxxxx, e-mail: xxxxx;
2. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni dodavatele zastupovat: bez omezení rozsahu včetně předání díla: xxxxx, mobil xxxxx
3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této smlouvě.

## **IX. Technický dozor zadavatele**

1. Zadavatel je oprávněn vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sledovat, zda práce jsou prováděny podle smluvených podmínek, technických norem, právních předpisů.

## **X. Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla**

1. Dodavatel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést staveniště do původního stavu.
2. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází z dodavatele na zadavatele okamžikem protokolárního převzetí díla zadavatelem. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví zadavatele, však nabývá zadavatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.
3. Nebezpečí škody na stavbě a na jiných věcech, jež má dodavatel povinnost předat zadavateli podle této smlouvy, nese dodavatel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na stavbě (tedy včetně budovy a dalších nemovitostí, jež tvoří součást stavby, a včetně věcí, jimiž mají být v souladu se smlouvou vybaveny tyto nemovitosti, ačkoli se tyto věci nestanou zabudováním součástí předmětných nemovitostí) přechází na zadavatele potvrzením zápisu o předání a převzetí stavby oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má dodavatel povinnost předat zadavateli podle této smlouvy, přechází na zadavatele okamžikem jejich protokolárního předání zadavateli.
4. Dodavatel je povinen vyzvat písemně zadavatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se zadavatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je dodavatel oprávněn pokračovat v provádění prací i bez tohoto prověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí:

- v případě neprokázání vadného provedení zadavatel,
  - v případě prokázání vadného provedení dodavatel.
5. Nevyzve-li dodavatel zadavatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole zadavatelem budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí dodavatel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.
6. Dodavatel pojistí svým jménem a na své náklady vlastní stavební práce, které jsou předmětem Smlouvy, zařízení a majetek, tvoří zařízení staveniště, a to včetně pojištění proti živelným pohromám, vlastní dodávky po dobu jejich dopravy, sebe ve smyslu odpovědnosti vůči třetím osobám nebo jejich majetku a své pracovníky pro případ své povinnosti nahradit újmu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání. Výše pojistného se bude rovnat minimálně výši nabídkové ceny.
7. Zadavatel kontroluje provádění prací a dodavatel je povinen umožnit zadavateli přístup na všechna pracoviště dodavatele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu. Při provádění kontroly má zadavatel právo učinit opatření podle § 2593 OZ.
8. Změny materiálů a způsobu provádění díla musí být předem písemně odsouhlaseny zadavatelem.
9. Vstup na pracoviště je povolen pouze oprávněným osobám uvedených v čl. VIII. této smlouvy a příslušným orgánům státní správy. Ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka dodavatele, uvedeného v čl. VIII. této smlouvy.

## **XI.**

### **Předání a převzetí díla**

1. O předání a převzetí stavby (dále také jen „přejímací řízení“) vyhotoví dodavatel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je dodavatel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném zadavatelem.
2. Dodavatel je oprávněn zadavatele vyzvat k převzetí stavby doručením písemné výzvy zadavateli, pokud:
  - a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady stavby a příkazy zadavatele vydanými v souladu s touto Smlouvou;
  - b) dodavatel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této smlouvy, zejména zadavateli předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně provedl zkoušky, měření a revize;
  - c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva zadavatele k dílu;
3. Dodavatel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
  - zápisy o osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
  - zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrývaných v průběhu prací,
  - zápisy o kompletním vyzkoušení smontovaného zařízení a dodávek,
  - revizní zprávy a doklady o provedených zkouškách.
4. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí stavby nemá vliv na odpovědnost dodavatele za vady plnění.
5. Zadavatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.

6. Nedokončené dílo nebo jeho část není zadavatel povinen převzít. Zadavatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.

7. Zadavatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Dodavatel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže dodavatel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud dodavatel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány zadavatelem podklady.

## XII.

### Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Dodavatel poskytuje zadavateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost stavby, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla v délce **60 měsíců**, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí stavby.

2. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne dodavatel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má zadavatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

4. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má zadavatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- (a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- (b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- (c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a dodavatel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; zadavatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

5. Ustanovením čl. XII. této Smlouvy není dotčeno právo zadavatele odstoupit od smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení smlouvy.

6. V případě, že zadavatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí dodavatel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení zadavatelem. V případě, že dodavatel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně zadavatel. Dodavatel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Dodavatel dodá



zadavateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

7. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, a závad na technologickém zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení dodavateli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mail adresu a dodatečně písemné oznámení.

8. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv zadavatele na náhradu újmy vzniklé zadavateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

### **XIII.**

#### **Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

1. Je-li zadavatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. V., této smlouvy, je povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. této Smlouvy, uhradí dodavatel zadavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.

3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XII. uhradí dodavatel zadavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.

4. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí dodavatel zadavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.

5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti je dodavatel povinen uhradit zadavateli smluvní pokutu ve výši 20.000,00 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti

6. Za porušení povinností nastoupit k odstraňování havarijní vady je dodavatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení.

7. Dodavatel je povinen zaplatit smluvní pokutu v případě nedodržení technologických postupů (zejména montáže technologie do stavebně nehotových prostor), a to za každý zjištěný případ ve výši 20.000,00 Kč.

8. Dodavatel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000,00 Kč za každý jednotlivý případ, jestliže dodavatel poruší povinnosti při nakládání s odpady.

9. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinností, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.

10. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. V. této smlouvy.

11. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

### **XIV.**

#### **Ukončení Smlouvy**

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ.

2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
3. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je dodavatel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 4 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že dodavatel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je zadavatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady dodavatele.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv zadavatele ze záruk dodavatele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti dodavatele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
5. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
6. Dodavatel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

## **XV.**

### **Zvláštní ustanovení**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

## **XVI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

7. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

8. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

9. Dodavatel tímto souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy, případně jejich dodatků na dobu neurčitou podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

10. V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volným pohybem těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“), je správcem osobních údajů zadavatele: Okresní soud ve Vsetíně, se sídlem Horní náměstí 5, 755 39 Vsetín, IČ 00025291 a správcem osobních údajů dodavatele: 7VP-TODO s.r.o., se sídlem č.p. 530, 756 12 Lidečko, IČO: 03534898.

kteří výhradně pro účely realizace smluvního vztahu na základě smlouvy o dílo, včetně všech dodatků, budou zpracovávat následující osobní údaje:

- Jméno, příjmení, titul, e-mail, tel. číslo zaměstnanců, kteří budou uvedeni jako zástupci či kontaktní osoby zadavatele a dodavatele.

Se shora uvedenými osobními údaji se seznámí toliko osoby zadavatele a dodavatele, které jsou kontaktními osobami po stránce finanční, organizační a technické. Osobní údaje nebudou předávány žádné další organizaci. Tyto osobní údaje bude zadavatel zpracovávat do doby ukončení smluvního vztahu a po jeho skončení budou uchovány v souladu se lhůtami stanovenými právními předpisy a instrukcí Ministerstva spravedlnosti č. 94/2007-OIS-ST, kterou se vydává skartační řád pro okresní, krajské a vrchní soudy. Osobní údaje v elektronické podobě se řídí předpisy danými v resortu Ministerstva spravedlnosti ČR, který spravuje informační systémy.

Zadavatel a dodavatel (popřípadě jejich zaměstnanci, o jejichž údaje se jedná) mají právo:

- mít přístup ke svým osobním údajům podle čl. 15 GDPR,
- požadovat jejich opravu podle čl. 16 GDPR,
- na výmaz osobních údajů bez zbytečného odkladu, pokud jsou dány důvody podle čl. 17 GDPR,
- na omezení zpracování osobních údajů v případech podle čl. 18 GDPR,
- na přenositelnost údajů v případech stanovených v čl. 20 GDPR,
- vznést námitku proti zpracování podle čl. 21 GDPR,
- odvolat tento souhlas podle čl. 7 odst. 3 GDPR,
- podat proti správci údajů stížnost podle čl. 77 GDPR.

**XVII.**  
**Seznam příloh**

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:  
Oceněný výkaz výměr

Vsetín

.....  
za zadavatele:  
**JUDr. Pavel Kotrady**  
**předseda okresního soudu**

.....  
za dodavatele  
**Vladimíra Ryzová**  
**jednatelka společnosti**