

# SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

č. 4/2016

DLE § 2586 OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

I.

## Smluvní strany

<b>OBJEDNATEL:</b>	<b>TS Bruntál Bruntál</b>
Se sídlem	Zeyerova 1489/12, Bruntál 79201
Zastoupená	Ing. Václav Frgal - ředitel společnosti
IČ	25823337
DIČ	DIČ CZ25823337
<b>ZHOTOVITEL :</b>	<b>IDEAPROJEKT spol. s r.o.</b>
Se sídlem	nám. Míru 13, 792 01 Bruntál tel./fax: 554 715 035, mobil: 777 933 269
Zastoupený	Ing. Miroslav Hrstka-jednatel společnosti
IČO	25365231
DIČ	CZ25365231
Bankovní spojení	

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace:

**„Recyklační dvůr a překladiště Polní Bruntál“**

II.

## Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele projekt pro územní řízení a stavební povolení.
  - a) Projektovou dokumentaci pro územní řízení dle příslušných legislativních předpisů.
  - b) Projektovou dokumentaci pro stavební povolení dle příslušných legislativních předpisů.
  - c) Inženýrskou činnost nutná k zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení.

**Předmětem díla není** - autorský dozor, stavebně-technický dozor investora, prováděcí dokumentace, vypracování geometrických plánů, výpočty náhrad za odnětí zemědělské a lesní půdy, úhrada vzorků vody, projekt sadových úprav vyjasnění majetkoprávních vztahů souvisejících s pozemky, které nejsou v majetku objednatele (zajištění odkoupení, pronájem apod.), projekty případných přeložek inženýrských sítí, telekomunikačních rozvodů, EPS, datových sítí, slaboproudu, apod. Cena nezahrnuje úhrady správních poplatků.

III.

## Cena

Cena za provedení díla byla stanovena dohodou účastníků této smlouvy a činí:

dle bodu II.a)	222.600,- Kč
dle bodu II.b)	111.300,-Kč
dle bodu II.c)	37.100,-Kč
Celkem bez DPH	371.000,- Kč
21% DPH	77.910,-Kč
Cena včetně 21% DPH	448.910,-Kč

Slovy: Čtyhstačtyh cetosmtisícdevětsetdeset korun českých

#### IV.

##### **Čas a místo plnění**

1. Zhotovitel dokončí dílo 11.1 .a) do 15.11.2016  
11.1.b) do 15.01.2017  
11.1 .c) do 15.02.2017 (předpoklad v návaznosti na vyjádření dotčených orgánů a institucí)
2. Dokumentace bude odevzdána: ve čtyřech vyhotoveních; rovněž 1x v digitální podobě.
3. Místem plnění, tj. místem předání dokončeného díla, je sídlo objednatele.
4. Zhotovitel nebude v prodlení se splněním části díla dle čl. II, bod 1.a), 1.b) a 1.c) této smlouvy po dobu, po kterou bude příslušný stavební úřad v prodlení s vydáním příslušného pravomocného rozhodnutí/souhlasu s ohlášením stavby (oproti termínům stanoveným platnými právními předpisy).

#### V.

##### **Přechod vlastnického práva k dílu**

Vlastnictví ke zhotovené dokumentaci přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a zaplacením předmětu plnění.

#### VI.

##### **Odpovědnost za vady a záruky o dílo**

1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo po dobu 24 měsíců ode dne odevzdání. Předmětem záruky není požadavek v tomto období aktualizovat údaje o spotřebě a ceně energie použité v energetickém auditu oproti údajům předaným k vypracování energetického auditu (za tři poslední uzavřená účetní období).
2. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady z titulu vadného nebo neúplného plnění v průběhu realizace stavebních dodávek podle projektu do 10 pracovních dnů od písemného oznámení.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost či nepravdivost, popř. na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

#### VII.

##### **Platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli zálohu ve výši 111.300 + DPH dle bodu II.a) při podpisu smlouvy, fakturu dle bodu II.a) s odečtením zálohy po odevzdání dokumentace pro územní řízení, po odevzdání projektu pro stavební povolení dle bodu II.b) fakturu ve výši 111.300 + DPH, fakturu po získání stavebního povolení dle bodu II.c) ve výši 37.100 + DPH. Splatnost faktur 5 dní.

#### VIII.

### **Spolupůsobení objednatele**

V rámci svého spolupůsobení se objednatel zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném, na vyzvání, poskytne zhotoviteli spolupráci při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli nejpozději do pěti pracovních dnů od jeho vyžádání. Zejména se jedná o:

- a. zapůjčení dostupných projektů stávajícího stavu předmětných stavebních objektu
- b. poskytnutí údajů o spotřebě a ceně veškerých druhů energie v objektech za poslední tři účetně uzavřené roky
- c. účast na podrobné konzultaci projekčního řešení a závěrečném projednání před odevzdáním projektu (zhotovitel této účasti vyzve nejpozději 3 pracovní dny předem).

### **IX.**

#### **Ujednání o smluvních pokutách**

1. V případě prodlení zhotovitele s časem plnění, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Zhotovitel je vázán tímto návrhem smlouvy od doby jeho doručení objednateli. Lhůta pro přijetí návrhu smlouvy se stanovuje na 3 dny ode dne doručení odeslání, přičemž smlouva se považuje za uzavřenou v okamžiku, kdy projev souhlasu s celým obsahem je doručen. V případě přijetí smlouvy nad stanovenou lhůtu je zhotovitel oprávněn, o tuto dobu, termín plnění předmětu díla prodloužit.
3. Doba plnění se prodlužuje o dobu, po kterou je objednatel v prodlení s odevzdáním nutných podkladů pro zhotovení díla, jakož i prodlení při poskytnutí spolupůsobení objednatele. Lhůta pro poskytnutí součinnosti je 3 dny.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
5. V případě, že objednatel v průběhu plnění předmětu díla odstoupí od smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotoviteli vyplacena částka odpovídající rozpracovanosti akce, avšak minimálně ve výši 30% z ceny díla bez DPH.

### **X.**

#### **Ujednání všeobecná**

1. Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci účastníků.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků.
4. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
5. Zhotovitel je plátcem DPH.
6. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran po jejím podepsání obdrží po 1 vyhotovení.

V Bruntále dne 8.9.2016