

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Josefem Jakubským, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Náchodě,

**adresa Tyršova 59, 547 01 Náchod**

IČ: 45797072 DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank 178506594/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma **Velká Ves a.s.**

sídlo **Praha 2, Sokolská 1619, č. org. 39**

**PSČ 120 00**

IČ 46507221 DIČ CZ46507221

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským úřadem v Praze, odd. B, vl. 9313

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Radomír Roško

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 8  
k nájemní smlouvě č. 40N07/13**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 13.9.2007 nájemní smlouvu č. 40N07/13 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Podle prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy, které je nedílnou součástí tohoto dodatku, byl pronájem pozemku GP č. 287 v k.ú. Otovice u Broumova neoprávněný.

Dne 4.5.2010 nabyla na základě [redacted] vlastnické právo k pozemkům GP č. 595/2, 654, 1095/1 díl 1, 1123 díl 2, 1544/2, 1818 a na základě [redacted] vlastnické právo k pozemkům GP č. 1120, 1124, 1557 v k.ú. Otovice u Broumova třetí osoba – [redacted] – a vstoupila tak do právního postavení pronajímatele.

Dne 4.5.2010 nabyla na základě [redacted] vlastnické právo k pozemku GP č. 1096/1 díl 3 v k.ú. Otovice u Broumova třetí osoba – [redacted] a vstoupila tak do právního postavení pronajímatele.

Dne 7.6.2010 nabyla na základě [redacted] vlastnické právo k pozemkům GP č. 596, 1554/2, 1555/3, 1556/2 v k.ú. Otovice u Broumova třetí osoba – [redacted] – a vstoupila tak do právního postavení pronajímatele.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Od 1.10.2010 nejsou po dohodě obou smluvních stran předmětem nájemní smlouvy pozemky č. 144/10, 156/6, 954/3, 960/1, 1125/12 v k.ú. Velká Ves, č. 1841 v k.ú. Otovice u Broumova a KN č. 2659 v k.ú. Křinice.

Předmět pronájmu po výše citovaných změnách je uveden v příloze.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **65833,- Kč** (slovy: šedesátpěttisícsmsetřicettřikorunyčeské).

Nájemné splatné k 1.10.2010 činí 70064,- Kč (slovy: sedmdesáttisícšedesátčtyři korunyčeské).

Tato částka se skládá z nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu : 65833,- Kč (slovy: šedesátpěttisícsmsetřicettřikorunyčeské).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 4231,- Kč (slovy: čtyřtisícdevětšestřicetjednakorunačeská).

Na základě žádosti nájemce pronajímatel v souladu s metodickými pokyny PF ČR **odkládá splatnost nájemného z 1.10.2010 na 30.11.2010.**

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V


Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

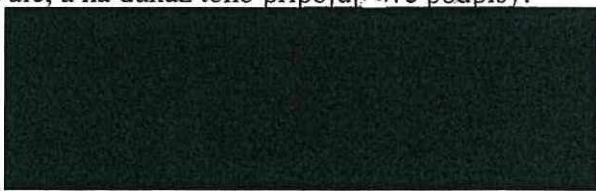
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

29. 09. 2010

V Náchodě dne

  
pronajímatel  
Pozemkový fond České republiky  
Ing. Josef Jakubský  
vedoucí odloučeného pracoviště  
zastoupený Ing. Stanislavou Jansovou

Za správnost: Ing. Jitka Rýdlová

  
nájemce  
Velká Ves a.s.  
Ing. Radomír Roško

**Příloha k nájemní smlouvě č. 40N07/13**

Velká Ves a.s.

Variabilní symbol: 4010713

Uzavřeno: 13.9.2007

Roční nájem:

Sokolská 1619, č. or. 39

Datum tisku: 28.9.2010

Účinná od: 1.10.2007

65 833 Kč

Praha 2

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Benešov u Broumova</b>										
	391	0	0	6	0	10 002	35 500	462	1,0	16,40
	2 053	2	0	7	0	10 002	35 500	2 598	1,0	92,22
	2 407	0	0	5	2	10 002	35 500	18 773	1,0	666,44
	2 421	3	0	7	0	10 002	35 500	16 706	1,0	593,06
	2 480	0	0	7	0	10 002	35 500	155	1,0	5,50
								<b>38 694</b>		<b>1 373,62</b>
<b>Božanov</b>										
	429	0	0	1	13	10 002	44 400	107	1,0	4,75
	1 173	1	0	7	7	10 002	44 400	6 263	1,0	278,07
	1 173	2	0	7	7	10 002	44 400	920	1,0	40,84
	1 173	3	0	7	7	10 002	44 400	4 460	1,0	198,02
	2 859	0	0	7	7	10 002	44 400	2 428	1,0	107,80
								<b>14 178</b>		<b>629,48</b>
<b>Broumov</b>										
	315	1	0	2	2	10 002	39 200	12 061	1,0	472,79
	1 000	1	0	2	2	10 002	39 200	62 247	1,0	2 440,08
	1 005	5	0	2	7	10 002	39 200	19 097	1,0	748,60
								<b>93 405</b>		<b>3 661,47</b>
<b>Hejtmánkovice</b>										
	810	1	0	2	7	10 002	39 400	12 168	1,0	479,41
	832	0	0	2	14	10 002	39 400	366	1,0	14,42
	933	2	0	2	7	10 002	39 400	10 621	1,0	418,46
	943	0	0	7	0	10 002	39 400	9 612	1,0	378,71
	1 091	0	0	7	0	10 002	39 400	67 840	1,0	2 672,89
	1 131	2	0	7	0	10 002	39 400	20 000	1,0	788,00
	1 703	2	0	2	14	10 002	39 400	920	1,0	36,24
	1 725	0	0	2	14	10 002	39 400	790	1,0	31,12
	1 732	2	0	2	14	10 002	39 400	129	1,0	5,08
	1 735	0	0	2	14	10 002	39 400	1 780	1,0	70,13
	1 843	0	0	2	14	10 002	39 400	251	1,0	9,88
	1 844	1	0	2	14	10 002	39 400	495	1,0	19,50
	1 846	0	0	2	14	10 002	39 400	1 120	1,0	44,12
								<b>126 092</b>		<b>4 967,96</b>
<b>Křínice</b>										
	1 339	4	0	2	2	10 002	46 300	10 383	1,0	480,73
	1 567	1	0	2	2	10 002	46 300	72 153	1,0	3 340,68
	2 008	0	0	7	2	10 002	46 300	16 882	1,0	781,63
	2 012	0	0	7	2	10 002	46 300	46 127	1,0	2 135,68
	2 659	0	0	7	14	10 002	46 300	135	1,0	6,25
	2 680	2	0	7	2	10 002	46 300	3 250	1,0	150,47
	2 700	0	0	5	2	10 002	46 300	4 379	1,0	202,74

# Příloha k nájemní smlouvě č. 40N07/13

Velká Ves a.s.

Variabilní symbol: 4010713

Uzavřeno: 13.9.2007

Roční nájem:

Sokolská 1619, č. or. 39

Datum tisku: 28.9.2010

Účinná od: 1.10.2007

65 833 Kč

Praha 2

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	2 770	0	0	7	2	10 002	46 300	681	1,0	31,53	
	2 771	3	0	7	2	10 002	46 300	915	1,0	42,36	
	2 858	1	0	2	14	10 002	55 200	2 994	1,0	165,26	
	2 871	0	0	7	2	10 002	46 300	770	1,0	35,65	
	2 884	1	0	7	2	10 002	46 300	3 448	1,0	159,64	
									<b>162 117</b>		<b>7 532,62</b>

## Otovice u Broumova

	245	0	0	7	2	10 002	49 700	162	1,0	8,05
	498	0	2	7	2	10 002	49 700	19	1,0	0,94
	499	0	2	7	2	10 002	49 700	148	1,0	7,35
	501	2	0	5	7	10 002	49 700	430	1,0	21,37
	595	1	0	7	2	10 002	49 700	8 771	1,0	435,91
	653	0	0	7	2	10 002	49 700	608	1,0	30,21
	657	0	0	7	2	10 002	49 700	946	1,0	47,01
nesouv.	732	0	0	7	14	10 002	49 700	5 251	1,0	260,97
	876	1	0	7	2	10 002	49 700	8 902	1,0	442,42
	898	2	0	2	7	10 002	49 700	4 198	1,0	208,64
	932	0	0	7	2	10 002	49 700	864	1,0	42,94
	947	0	0	7	7	10 002	49 700	450	1,0	22,36
	976	2	0	7	7	10 002	49 700	2 194	1,0	109,04
	977	1	0	7	7	10 002	49 700	3 317	1,0	164,85
	979	1	0	7	7	10 002	49 700	7 945	1,0	394,86
	980	1	0	7	7	10 002	49 700	119	1,0	5,91
	981	1	0	7	7	10 002	49 700	2 751	1,0	136,72
	982	0	0	7	2	10 002	49 700	3 046	1,0	151,38
	982	1	0	2	7	10 002	49 700	1 399	1,0	69,53
	983	0	0	7	2	10 002	49 700	20 544	1,0	1 021,03
	983	1	0	2	14	10 002	49 700	1 982	1,0	98,50
	984	0	0	7	2	10 002	49 700	327	1,0	16,25
	985	0	0	7	2	10 002	49 700	2 151	1,0	106,90
	985	1	0	2	14	10 002	49 700	97	1,0	4,82
	986	0	0	7	2	10 002	49 700	17 070	1,0	848,37
	987	0	0	7	2	10 002	49 700	12 754	1,0	633,87
	988	0	0	2	14	10 002	49 700	795	1,0	39,51
	990	0	0	7	7	10 002	49 700	76	1,0	3,77
	991	0	0	7	7	10 002	49 700	914	1,0	45,42
	992	0	0	7	7	10 002	49 700	870	1,0	43,23
	993	0	0	7	2	10 002	49 700	2 856	1,0	141,94
	994	0	0	7	2	10 002	49 700	83	1,0	4,12
	1 002	2	0	7	2	10 002	49 700	172	1,0	8,54
	1 002	8	0	7	2	10 002	49 700	256	1,0	12,72
	1 005	2	0	7	2	10 002	49 700	149	1,0	7,40
	1 005	3	0	7	2	10 002	49 700	170	1,0	8,44
	1 005	4	0	7	2	10 002	49 700	382	1,0	18,98
	1 005	5	0	7	2	10 002	49 700	249	1,0	12,37
	1 005	6	0	7	2	10 002	49 700	394	1,0	19,58
	1 019	4	0	7	2	10 002	49 700	380	1,0	18,88
	1 019	5	0	7	7	10 002	49 700	1 011	1,0	50,24
	1 117	0	0	2	14	10 002	49 700	1 684	1,0	83,69

**Příloha k nájemní smlouvě č. 40N07/13**

Velká Ves a.s.

Variabilní symbol: 4010713

Uzavřeno: 13.9.2007

Roční nájem:

Sokolská 1619, č. or. 39

Datum tisku: 28.9.2010

Účinná od: 1.10.2007

65 833 Kč

Praha 2

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 121	0	0	7	2	10 002	49 700	493	1,0	24,50
	1 122	0	0	7	2	10 002	49 700	579	1,0	28,77
	1 317	0	0	2	14	10 002	49 700	234	1,0	11,62
	1 523	0	1	7	2	10 002	49 700	956	1,0	47,51
	1 525	0	0	7	2	10 002	49 700	183	1,0	9,09
	1 532	1	2	7	7	10 002	49 700	11 029	1,0	548,14
	1 532	2	2	7	7	10 002	49 700	2 722	1,0	135,28
	1 532	3	0	7	7	10 002	49 700	2 863	1,0	142,29
	1 532	4	2	7	7	10 002	49 700	2 870	1,0	142,63
	1 556	1	0	7	7	10 002	49 700	1 033	1,0	51,34
	1 563	3	0	2	14	10 002	49 700	2 578	1,0	128,12
	1 577	1	2	7	2	10 002	49 700	100	1,0	4,97
	1 735	0	0	7	2	10 002	49 700	2 300	1,0	114,31
	1 735	1	0	2	14	10 002	49 700	2 359	1,0	117,24
	1 736	0	0	7	2	10 002	49 700	4 327	1,0	215,05
	1 743	0	0	2	14	10 002	49 700	2 190	1,0	108,84
	1 744	0	0	2	14	10 002	49 700	1 234	1,0	61,32
	1 746	0	1	7	2	10 002	49 700	2 308	1,0	114,70
	1 752	0	0	7	2	10 002	49 700	1 529	1,0	75,99
	1 757	0	0	2	2	10 002	49 700	4 107	1,0	204,11
	1 758	0	1	7	2	10 002	49 700	1 234	1,0	61,32
	1 759	0	1	7	2	10 002	49 700	4 676	1,0	232,39
	1 759	1	0	2	14	10 002	49 700	487	1,0	24,20
	1 762	0	0	7	0	10 002	49 700	5 879	1,0	292,18
	1 763	0	0	7	0	10 002	49 700	7 689	1,0	382,14
část	1 766	1	0	7	0	10 002	49 700	1 290	1,0	64,11
	1 766	2	0	7	14	10 002	49 700	1 061	1,0	52,73
	1 767	0	2	7	7	10 002	49 700	787	1,0	39,11
	1 774	2	0	2	14	10 002	49 700	777	1,0	38,61
	1 775	1	0	7	2	10 002	49 700	2 611	1,0	129,76
	1 776	1	0	7	2	10 002	49 700	445	1,0	22,11
	1 776	2	0	7	7	10 002	49 700	1 744	1,0	86,67
	1 778	1	0	7	14	10 002	49 700	4 245	1,0	210,97
	1 778	2	0	2	14	10 002	49 700	1 151	1,0	57,20
	1 779	2	0	7	2	10 002	49 700	264	1,0	13,12
	1 779	3	0	7	2	10 002	49 700	123	1,0	6,11
	1 779	4	0	7	2	10 002	49 700	246	1,0	12,22
	1 779	5	0	7	2	10 002	49 700	433	1,0	21,52
	1 783	1	0	7	2	10 002	49 700	1 734	1,0	86,17
	1 790	1	0	2	14	10 002	49 700	870	1,0	43,23
	1 790	2	0	2	14	10 002	49 700	914	1,0	45,42
	1 800	0	0	2	14	10 002	49 700	2 112	1,0	104,96
	1 801	2	0	2	14	10 002	49 700	914	1,0	45,42
	1 801	3	0	7	2	10 002	49 700	253	1,0	12,57
	1 801	4	0	7	2	10 002	49 700	255	1,0	12,67
	1 801	5	0	7	2	10 002	49 700	417	1,0	20,72
	1 801	6	0	7	2	10 002	49 700	193	1,0	9,59
	1 801	7	0	7	2	10 002	49 700	180	1,0	8,94
	1 801	8	0	7	2	10 002	49 700	86	1,0	4,27
	1 801	9	0	7	2	10 002	49 700	2 018	1,0	100,29
	1 807	0	0	7	14	10 002	49 700	30	1,0	1,49

**Příloha k nájemní smlouvě č. 40N07/13**

Velká Ves a.s.

Variabilní symbol: 4010713

Uzavřeno: 13.9.2007

Roční nájem:

Sokolská 1619, č. or. 39

Datum tisku: 28.9.2010

Účinná od: 1.10.2007

65 833 Kč

Praha 2

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
	1 807	1	0	2	14	10 002	49 700	1 057	1,0	52,53
	1 807	2	0	2	14	10 002	49 700	539	1,0	26,78
	1 809	1	0	7	7	10 002	49 700	475	1,0	23,60
	1 809	2	0	7	2	10 002	49 700	209	1,0	10,38
	1 809	3	0	7	7	10 002	49 700	710	1,0	35,28
	1 809	6	0	7	2	10 002	49 700	248	1,0	12,32
	1 809	7	0	7	2	10 002	49 700	79	1,0	3,92
	1 809	8	0	7	2	10 002	49 700	231	1,0	11,48
	1 809	9	0	7	2	10 002	49 700	290	1,0	14,41
	1 811	0	0	2	14	10 002	49 700	2 658	1,0	132,10
část, podle GP 181f	1 818	2	0	2	14	10 002	49 700	314	1,0	15,60
	1 821	1	0	7	2	10 002	49 700	389	1,0	19,33
	1 821	2	0	7	7	10 002	49 700	1 222	1,0	60,73
	1 821	3	0	7	7	10 002	49 700	743	1,0	36,92
	1 822	2	0	7	14	10 002	49 700	72	1,0	3,57
	1 824	2	0	7	14	10 002	49 700	37	1,0	1,83
	1 824	3	0	7	14	10 002	49 700	1 711	1,0	85,03
	1 825	0	0	7	2	10 002	49 700	2 548	1,0	126,63
	1 832	0	0	7	14	10 002	49 700	1 385	1,0	68,83
	1 833	0	0	7	2	10 002	49 700	771	1,0	38,31
	1 834	0	0	7	8	10 002	49 700	3 884	1,0	193,03
	1 835	0	0	7	14	10 002	49 700	1 500	1,0	74,55
	1 836	0	0	7	14	10 002	49 700	773	1,0	38,41
	1 837	0	0	7	2	10 002	49 700	1 047	1,0	52,03
	1 847	0	0	2	14	10 002	49 700	97	1,0	4,82
nesouv.	1 884	13	2	7	14	10 002	49 700	31	1,0	1,54
								<b>231 018</b>		<b>11 481,02</b>

**Velká Ves u Broumova**

	47	0	0	2	14	10 002	500 000	2 199	1,0	1 099,50
	78	0	0	2	2	10 002	42 500	5 326	1,0	226,35
	79	0	0	2	2	10 002	42 500	16 119	1,0	685,05
	80	2	0	2	2	10 002	42 500	19 715	1,0	837,88
	80	7	0	2	2	10 002	42 500	8 276	1,0	351,73
	944	1	0	2	7	10 002	42 500	92 257	1,0	3 920,92
	944	3	0	2	7	10 002	42 500	44 088	1,0	1 873,74
	944	4	0	2	7	10 002	42 500	11 580	1,0	492,15
část bez vody	944	5	0	2	11	10 002	50 700	396	1,0	20,07
	946	1	0	2	7	10 002	42 500	4 022	1,0	170,93
	946	2	0	2	7	10 002	42 500	2 793	1,0	118,70
	946	4	0	2	14	10 002	500 000	295	1,0	147,50
	946	5	0	2	7	10 002	42 500	684	1,0	29,07
	957	0	0	2	2	10 002	42 500	85 672	1,0	3 641,06
	958	3	0	2	14	10 002	500 000	3 936	1,0	1 968,00
	959	0	0	2	2	10 002	42 500	65 977	1,0	2 804,02
	962	0	0	2	7	10 002	42 500	25 463	1,0	1 082,17
	974	0	0	2	8	10 002	42 500	250	1,0	10,62
	975	0	0	2	2	10 002	42 500	161 422	1,0	6 860,43
část	978	0	0	2	7	10 002	50 700	1 776	1,0	90,04
	979	0	0	2	2	10 002	42 500	41 268	1,0	1 753,89

**Příloha k nájemní smlouvě č. 40N07/13**

Velká Ves a.s.

Variabilní symbol: 4010713

Uzavřeno: 13.9.2007

Roční nájem:

Sokolská 1619, č. or. 39

Datum tisku: 28.9.2010

Účinná od: 1.10.2007

65 833 Kč

Praha 2

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	980		0	0	2	8	10 002	42 500	1 167	1,0	49,59
	981		0	0	2	8	10 002	42 500	1 214	1,0	51,59
	982		1	0	2	2	10 002	42 500	174 319	1,0	7 408,55
	1 028		0	0	2	14	10 002	42 500	1 075	1,0	45,68
část	1 029		0	0	2	14	10 002	50 700	459	1,0	23,27
část	1 045		0	0	2	14	10 002	500 000	640	1,0	320,00
část	1 045		0	0	2	14	10 002	42 500	2 461	1,0	104,59
									774 849		36 187,09
<b><u>CELKEM:</u></b>									<b><u>1 440 353</u></b>		<b><u>65 833 Kč</u></b>

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.40N07/13

Datum tisku: 28.9.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]	
<b>Vydané parcely</b>								
<b>Hejtmánkovice</b>								
810	2	0	2	1 410	1.10.2007	15.10.2009	14	2,13
820	0	0	2	6 331	1.10.2007	15.10.2009	14	9,57
934	0	0	7	11 779	1.10.2007	15.10.2009	14	17,80
935	0	0	7	216	1.10.2007	15.10.2009	14	0,33
936	0	0	7	16 757	1.10.2007	15.10.2009	14	25,32
944	0	0	7	10 031	1.10.2007	15.10.2009	14	15,16
945	0	0	7	1 334	1.10.2007	15.10.2009	14	2,02
							<b>47 858</b>	<b>72,32</b>
<b>Křinice</b>								
2 659	0	0	2	807	1.10.2007	1.10.2010	365	37,36
							<b>807</b>	<b>37,36</b>
<b>Otovice u Broumova</b>								
287	0	0	7	17 191	1.10.2007	1.10.2007	731	-1 708,78
595	2	0	7	17 179	1.10.2007	4.5.2010	215	502,92
596	0	0	7	8 065	1.10.2007	7.6.2010	249	273,44
654	0	0	7	30 143	1.10.2007	4.5.2010	215	882,44
1 095	1	1	7	2 880	1.10.2007	4.5.2010	215	84,31
1 096	1	3	7	40 000	1.10.2007	4.5.2010	215	1 171,01
1 120	0	0	7	392	1.10.2007	4.5.2010	215	11,47
1 123	0	2	7	55 000	1.10.2007	4.5.2010	215	1 610,14
1 124	0	0	7	252	1.10.2007	4.5.2010	215	7,37
1 544	2	0	7	913	1.10.2007	4.5.2010	215	26,72
1 554	2	0	7	5 755	1.10.2007	7.6.2010	249	195,12
1 555	3	0	7	2 095	1.10.2007	7.6.2010	249	71,03
1 556	2	0	7	9 232	1.10.2007	7.6.2010	249	313,01
1 557	0	0	7	532	1.10.2007	4.5.2010	215	15,57
1 818	0	0	7	1 664	1.10.2007	4.5.2010	215	48,71
1 841	0	0	2	748	4.4.2008	1.10.2010	365	37,17
							<b>192 041</b>	<b>3 541,68</b>
<b>Velká Ves u Broumova</b>								
144	10	0	2	157	1.10.2007	1.10.2010	365	78,50
156	6	0	2	114	1.10.2007	1.10.2010	365	57,00
954	3	0	2	478	1.10.2007	1.10.2010	365	239,00
960	1	0	2	372	1.10.2007	1.10.2010	365	186,00
1 125	12	0	2	445	1.10.2007	1.10.2010	365	18,91
							<b>1 566</b>	<b>579,41</b>
							<b>242 272</b>	<b>4 230,78</b>
<b>Stávající parcely</b>								
<b>Benešov u Broumova</b>								
391	0	0	6	462	4.4.2008		365	16,40
2 053	2	0	7	2 598	4.4.2008		365	92,22
2 407	0	0	5	18 773	1.10.2007		365	666,44
2 421	3	0	7	16 706	4.4.2008		365	593,06
2 480	0	0	7	155	4.4.2008		365	5,50
							<b>38 694</b>	<b>1 373,62</b>



## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.40N07/13

Datum tisku: 28.9.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Stávající parcely</b>							
<b>Božanov</b>							
429	0	0	1	107	5.6.2008	365	4,75
1 173	1	0	7	6 263	1.10.2007	365	278,07
1 173	2	0	7	920	1.10.2007	365	40,84
1 173	3	0	7	4 460	1.10.2007	365	198,02
2 859	0	0	7	2 428	1.10.2007	365	107,80
						<b>14 178</b>	<b>629,48</b>
<b>Broumov</b>							
315	1	0	2	12 061	4.4.2008	365	472,79
1 000	1	0	2	62 247	1.10.2007	365	2 440,08
1 005	5	0	2	19 097	1.10.2007	365	748,60
						<b>93 405</b>	<b>3 661,47</b>
<b>Hejtmánkovice</b>							
810	1	0	2	12 168	1.10.2007	365	479,41
832	0	0	2	366	1.10.2007	365	14,42
933	2	0	2	10 621	1.10.2007	365	418,46
943	0	0	7	9 612	1.10.2007	365	378,71
1 091	0	0	7	67 840	1.10.2007	365	2 672,89
1 131	2	0	7	20 000	1.10.2007	365	788,00
1 703	2	0	2	920	1.10.2007	365	36,24
1 725	0	0	2	790	4.4.2008	365	31,12
1 732	2	0	2	129	1.10.2007	365	5,08
1 735	0	0	2	1 780	1.10.2007	365	70,13
1 843	0	0	2	251	1.10.2007	365	9,88
1 844	1	0	2	495	1.10.2007	365	19,50
1 846	0	0	2	1 120	1.10.2007	365	44,12
						<b>126 092</b>	<b>4 967,96</b>
<b>Křínice</b>							
1 339	4	0	2	10 383	5.6.2008	365	480,73
1 567	1	0	2	72 153	1.10.2007	365	3 340,68
2 008	0	0	7	16 882	1.10.2007	365	781,63
2 012	0	0	7	46 127	1.10.2007	365	2 135,68
2 659	0	0	7	135	1.10.2007	365	6,25
2 680	2	0	7	3 250	1.10.2007	365	150,47
2 700	0	0	5	4 379	1.10.2007	365	202,74
2 770	0	0	7	681	1.10.2007	365	31,53
2 771	3	0	7	915	1.10.2007	365	42,36
2 858	1	0	2	2 994	1.7.2009	365	165,26
2 871	0	0	7	770	1.10.2007	365	35,65
2 884	1	0	7	3 448	1.10.2007	365	159,64
						<b>162 117</b>	<b>7 532,62</b>
<b>Otovice u Broumova</b>							
245	0	0	7	162	1.10.2007	365	8,05
498	0	2	7	19	1.10.2007	365	0,94
499	0	2	7	148	1.10.2007	365	7,35
501	2	0	5	430	1.10.2007	365	21,37
595	1	0	7	8 771	1.10.2007	365	435,91
653	0	0	7	608	1.10.2007	365	30,21

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.40N07/13

Datum tisku: 28.9.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Stávající parcely</b>							
<b>Otovice u Broumova</b>							
657	0	0	7	946	1.10.2007	365	47,01
732	0	0	7	5 251	1.10.2007	365	260,97
876	1	0	7	8 902	1.10.2007	365	442,42
898	2	0	2	4 198	1.10.2007	365	208,64
932	0	0	7	864	1.10.2007	365	42,94
947	0	0	7	450	1.10.2007	365	22,36
976	2	0	7	2 194	1.10.2007	365	109,04
977	1	0	7	3 317	1.10.2007	365	164,85
979	1	0	7	7 945	1.10.2007	365	394,86
980	1	0	7	119	1.10.2007	365	5,91
981	1	0	7	2 751	1.10.2007	365	136,72
982	0	0	7	3 046	1.10.2007	365	151,38
982	1	0	2	1 399	1.10.2007	365	69,53
983	0	0	7	20 544	1.10.2007	365	1 021,03
983	1	0	2	1 982	1.10.2007	365	98,50
984	0	0	7	327	1.10.2007	365	16,25
985	0	0	7	2 151	1.10.2007	365	106,90
985	1	0	2	97	1.10.2007	365	4,82
986	0	0	7	17 070	1.10.2007	365	848,37
987	0	0	7	12 754	1.10.2007	365	633,87
988	0	0	2	795	1.10.2007	365	39,51
990	0	0	7	76	1.10.2007	365	3,77
991	0	0	7	914	1.10.2007	365	45,42
992	0	0	7	870	1.10.2007	365	43,23
993	0	0	7	2 856	1.10.2007	365	141,94
994	0	0	7	83	1.10.2007	365	4,12
1 002	2	0	7	172	1.10.2007	365	8,54
1 002	8	0	7	256	1.10.2007	365	12,72
1 005	2	0	7	149	1.10.2007	365	7,40
1 005	3	0	7	170	1.10.2007	365	8,44
1 005	4	0	7	382	1.10.2007	365	18,98
1 005	5	0	7	249	1.10.2007	365	12,37
1 005	6	0	7	394	1.10.2007	365	19,58
1 019	4	0	7	380	1.10.2007	365	18,88
1 019	5	0	7	1 011	1.10.2007	365	50,24
1 117	0	0	2	1 684	1.10.2007	365	83,69
1 121	0	0	7	493	1.10.2007	365	24,50
1 122	0	0	7	579	1.10.2007	365	28,77
1 317	0	0	2	234	1.10.2007	365	11,62
1 523	0	1	7	956	1.10.2007	365	47,51
1 525	0	0	7	183	1.10.2007	365	9,09
1 532	1	2	7	11 029	1.10.2007	365	548,14
1 532	2	2	7	2 722	1.10.2007	365	135,28
1 532	3	0	7	2 863	1.10.2007	365	142,29
1 532	4	2	7	2 870	1.10.2007	365	142,63
1 556	1	0	7	1 033	1.10.2007	365	51,34
1 563	3	0	2	2 578	1.10.2007	365	128,12
1 577	1	2	7	100	1.10.2007	365	4,97
1 735	0	0	7	2 300	1.10.2007	365	114,31
1 735	1	0	2	2 359	1.10.2007	365	117,24
1 736	0	0	7	4 327	1.10.2007	365	215,05

**Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.40N07/13**

Datum tisku: 28.9.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Stávající parcely</b>							
<b>Otovice u Broumova</b>							
1 743	0	0	2	2 190	1.10.2007	365	108,84
1 744	0	0	2	1 234	1.10.2007	365	61,32
1 746	0	1	7	2 308	1.10.2007	365	114,70
1 752	0	0	7	1 529	1.10.2007	365	75,99
1 757	0	0	2	4 107	1.10.2007	365	204,11
1 758	0	1	7	1 234	1.10.2007	365	61,32
1 759	0	1	7	4 676	1.10.2007	365	232,39
1 759	1	0	2	487	1.10.2007	365	24,20
1 762	0	0	7	5 879	4.4.2008	365	292,18
1 763	0	0	7	7 689	4.4.2008	365	382,14
1 766	1	0	7	1 290	4.4.2008	365	64,11
1 766	2	0	7	1 061	1.10.2007	365	52,73
1 767	0	2	7	787	1.10.2007	365	39,11
1 774	2	0	2	777	1.10.2007	365	38,61
1 775	1	0	7	2 611	1.10.2007	365	129,76
1 776	1	0	7	445	1.10.2007	365	22,11
1 776	2	0	7	1 744	1.10.2007	365	86,67
1 778	1	0	7	4 245	1.10.2007	365	210,97
1 778	2	0	2	1 151	1.10.2007	365	57,20
1 779	2	0	7	264	1.10.2007	365	13,12
1 779	3	0	7	123	1.10.2007	365	6,11
1 779	4	0	7	246	1.10.2007	365	12,22
1 779	5	0	7	433	1.10.2007	365	21,52
1 783	1	0	7	1 734	1.10.2007	365	86,17
1 790	1	0	2	870	1.10.2007	365	43,23
1 790	2	0	2	914	1.10.2007	365	45,42
1 800	0	0	2	2 112	1.10.2007	365	104,96
1 801	2	0	2	914	1.10.2007	365	45,42
1 801	3	0	7	253	1.10.2007	365	12,57
1 801	4	0	7	255	1.10.2007	365	12,67
1 801	5	0	7	417	1.10.2007	365	20,72
1 801	6	0	7	193	1.10.2007	365	9,59
1 801	7	0	7	180	1.10.2007	365	8,94
1 801	8	0	7	86	1.10.2007	365	4,27
1 801	9	0	7	2 018	1.10.2007	365	100,29
1 807	0	0	7	30	1.10.2007	365	1,49
1 807	1	0	2	1 057	1.10.2007	365	52,53
1 807	2	0	2	539	1.10.2007	365	26,78
1 809	1	0	7	475	1.10.2007	365	23,60
1 809	2	0	7	209	1.10.2007	365	10,38
1 809	3	0	7	710	1.10.2007	365	35,28
1 809	6	0	7	248	1.10.2007	365	12,32
1 809	7	0	7	79	1.10.2007	365	3,92
1 809	8	0	7	231	1.10.2007	365	11,48
1 809	9	0	7	290	1.10.2007	365	14,41
1 811	0	0	2	2 658	1.10.2007	365	132,10
1 818	2	0	2	314	5.9.2008	365	15,60
1 821	1	0	7	389	1.10.2007	365	19,33
1 821	2	0	7	1 222	1.10.2007	365	60,73
1 821	3	0	7	743	1.10.2007	365	36,92
1 822	2	0	7	72	1.10.2007	365	3,57

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.40N07/13

Datum tisku: 28.9.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
---------------------	-------------	---------------	--------------	-----------	------------

### Stávající parcely

#### Otovice u Broumova

1 824	2 0 7	37	1.10.2007	365	1,83
1 824	3 0 7	1 711	1.10.2007	365	85,03
1 825	0 0 7	2 548	1.10.2007	365	126,63
1 832	0 0 7	1 385	1.10.2007	365	68,83
1 833	0 0 7	771	1.10.2007	365	38,31
1 834	0 0 7	3 884	1.10.2007	365	193,03
1 835	0 0 7	1 500	1.10.2007	365	74,55
1 836	0 0 7	773	1.10.2007	365	38,41
1 837	0 0 7	1 047	1.10.2007	365	52,03
1 847	0 0 2	97	4.4.2008	365	4,82
1 884	13 2 7	31	1.10.2007	365	1,54

231 018

11 481,02

#### Velká Ves u Broumova

47	0 0 2	2 199	1.10.2007	365	1 099,50
78	0 0 2	5 326	1.10.2007	365	226,35
79	0 0 2	16 119	1.10.2007	365	685,05
80	2 0 2	19 715	1.10.2007	365	837,88
80	7 0 2	8 276	1.10.2007	365	351,73
944	1 0 2	92 257	1.10.2007	365	3 920,92
944	3 0 2	44 088	1.10.2007	365	1 873,74
944	4 0 2	11 580	1.10.2007	365	492,15
944	5 0 2	396	1.7.2009	365	20,07
946	1 0 2	4 022	1.10.2007	365	170,93
946	2 0 2	2 793	1.10.2007	365	118,70
946	4 0 2	295	1.10.2007	365	147,50
946	5 0 2	684	1.10.2007	365	29,07
957	0 0 2	85 672	1.10.2007	365	3 641,06
958	3 0 2	3 936	1.10.2007	365	1 968,00
959	0 0 2	65 977	1.10.2007	365	2 804,02
962	0 0 2	25 463	1.10.2007	365	1 082,17
974	0 0 2	250	1.10.2007	365	10,62
975	0 0 2	161 422	1.10.2007	365	6 860,43
978	0 0 2	1 776	1.7.2009	365	90,04
979	0 0 2	41 268	1.10.2007	365	1 753,89
980	0 0 2	1 167	1.10.2007	365	49,59
981	0 0 2	1 214	1.10.2007	365	51,59
982	1 0 2	174 319	1.10.2007	365	7 408,55
1 028	0 0 2	1 075	1.10.2007	365	45,68
1 029	0 0 2	459	1.7.2009	365	23,27
1 045	0 0 2	640	1.10.2007	365	320,00
1 045	0 0 2	2 461	1.10.2007	365	104,59

774 849

36 187,09

1 440 353

65 833,26

**CELKEM:**

**1 682 625**

**70 064 Kč**

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Josefem Jakubským, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Náchodě,  
adresa Tyršova 59, 547 01 Náchod

IČ: 45797072 DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, č.ú. 178506594/0600

- na straně jedné -

a

obchodní firma **Velká Ves a.s.**

sídlo **Praha 2, Sokolská 1619, č. org. 39**

**PSČ 120 00**

IČ 46507221 DIČ CZ46507221

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským úřadem v Praze, odd. B, vl. 9313

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Radomír Roško

činí toto

**prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy  
č. 40N07/13**

Pozemkový fond ČR a firma Velká Ves a.s. tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 40N07/13 uzavřená dne 13.9.2007 je neplatná v části týkající se pozemku GP č. 287 v k.ú. <sup>Velká Ves</sup> ~~Velká Ves~~ u Broumova, a to od 1.10.2007, neboť výše uvedená nemovitost obsažená v této nájemní smlouvě nenáleží do správy Pozemkového fondu ČR.

Důvod: Podle Souhlasného prohlášení o přechodu vlastnického práva z majetku České republiky do vlastnictví obce podle § 2 zákona 172/1991 Sb. je pozemek GP č. 289 v k.ú. Velká Ves u Broumova od 1.7.2000 vlastnictvím obce.

Nájemní smlouva č. 40N07/13 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla. Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 8 k nájemní smlouvě č. 40N07/13. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

29. 09. 2010

V Náchodě dne .....

pronajímatel  
Pozemkový fond CR  
odloučené pracoviště  
Jakubský Josef Ing.

Za správnost: Ing. Jitka Rýdlová

.....  
podpis

.....  
nájemce  
Velká Ves a.s.  
Ing. Radomír Roško