

Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě

uzavřené dne 3. července 2009 ve znění pozdějších dodatků mezi smluvními stranami:

Statutární město Ústí nad Labem

Zastoupené: Ing. Mgr. Petr Nedvědický, primátor

Se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

IČ: 000 81 531, DIČ: CZ00081531

(dále jen „pronajímatel“)

a

Beach Aréna Ústí, z. s.

Spolek je registrován pod spisovou značkou L 6225 vedenou u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Jednatel: Jíří Maier, nar. 12. 10. 1950

Se sídlem: Větrná 2730/38, 400 11 Ústí nad Labem

IČ: 226 75 264

(dále jen „nájemce“)

(„pronajímatel“ a „nájemce“ také společně jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

**Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě č. SML1010810 ve znění pozdějších dodatků
(dále jen „Dodatek č. 3“)**

I.

Úvodní ustanovení

Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 3. 6. 2009 Nájemní smlouvu č. SML1010810, která byla následně aktualizována Dodatkem č. 1 ze dne 1. 12. 2009 a Dodatkem č. 2 ze dne 11. 11. 2016.

II.

Předmět Dodatku č. 3

1. Smluvní strany se dohodly, že v článku 1. Předmět závazku se předmět nájmu rozšiřuje o montovanou nafukovací přetlakovou halu o rozměrech 40 x 32 x 10 m pro plážové sporty s příslušenstvím dle předávacího protokolu ze dne 13. 11. 2019, jenž je přílohou Dodatku č. 3.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že v důsledku rozšíření předmětu nájmu se v bodě 2. Nájemné mění výše nájemného z 21.000,- Kč/rok bez DPH **na 124.000,- Kč/rok bez DPH.** DPH se řídí platným zákonem o dani z přidané hodnoty.
3. Stanovení výše nájemného dle tohoto dodatku se použije ode dne 1. 1. 2020.
4. Nájemné se zavazuje nájemce platit převodem v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 10.333,33 Kč/měsíc bez DPH, a to vždy do 20. dne příslušného měsíce, který je zároveň dnem zdanitelného plnění, na účet pronajímatele č. [REDACTED], vedený u Komerční banky a.s., pobočka v Ústí nad Labem, variabilní symbol 1177009950.

III.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

IV.

1. Tento dodatek je uzavřen na základě usnesení Rady města Ústí nad Labem č. 757/31R/19 ze dne 2. 12. 2019.
2. Pronajímatel prohlašuje, že záměr města o změně nájemní smlouvy byl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn na úřední desce pronajímatele, a to v době od 13. 12. 2019 do 30. 12. 2019.

V.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech stejné platnosti, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že si toto smluvní ujednání přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují podpisy osob, které jsou za smluvní strany oprávněny jednat.
2. Smluvní strany se dohodli, že tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podepsání oběma stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Příloha č. 1: předávací protokol ze dne 13. 11. 2019

V Ústí nad Labem dne 29. 1. 2020

pronajímatel:

nájemce:

Ing. Mgr. Petr Nedvědický, primátor

Jiří Maier