

DODATEK č. 1
k Podnájemní smlouvě na akci Gala večer,
číslo smlouvy: ZA20-4006
(dále jen „Dodatek“)

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
IČO: 25649329
DIČ: CZ25649329
Bankovní spojení: PPF Banka, a.s.
Číslo účtu: 2015340111/6000,
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl B, vložka 5231
Zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva
Ing. Janem Stankem, členem představenstva
(dále v tomto dodatku jen „**Nájemce**“ na jedné straně)

a

Quinn Hotels Praha, a.s.

se sídlem: Praha 8, Pobřežní 1, PSČ 18600
IČO: 26504430
DIČ: CZ26504430
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
číslo účtu: 129060004/2700
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložce 7489
zastoupená: Robertem Philipem Dixem, statutárním ředitelem, na základě plné
moci paní Dagmar Vránovou, příloha č. 1
(dále jen „**Podnájemce**“)

Nájemce a Podnájemce jsou dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“

A. PREAMBULE

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 15. 11. 2019 Podnájemní smlouvu (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zřízení užívacího práva k níže specifikovaným vnitřním prostorům a venkovním plochám v areálu Výstaviště, sloužícím k podnikání pro účely uspořádání akce s názvem Gala večer (dále jen „**Smlouva**“).
- I. Smluvní strany se dohodly provést následující změny a úpravy Smlouvy tak, jak stanoví tento Dodatek.

B. PŘEDMĚT DODATKU

1. V čl. III. Smlouvy, Termíny podnájmu, se odstavec č. 3.2. upravuje takto:

3.2. Předmětem podnájmu jsou tyto prostory v areálu Výstaviště:

Prostor:	Montáž:	Akce:	Demontáž:
Pravé křídlo, Střední hala a Foyer Průmyslového paláce	od 13. 1. 2020, 8:00 hodin	od 14. 1. 2020, 18:00 hodin	do 15. 1. 2020, 8:00 hodin

(dále jen společně „**předmět podnájmu**“). Plány předmětu podnájmu tvoří **Přílohu č. 1** k této smlouvě.

Podnájemce bude předmět podnájmu užívat za účelem uspořádání Gala večer (dále jen „**akce**“).

2. V čl. V. Smlouvy, Úhrada za podnájem a za služby, se odstavec č. 5.1. upravuje takto:

5.1. Smluvní úhrada za užívání předmětu podnájmu se stanoví t a k t o:

- smluvně sjednanou částkou ve výši xxxxx,- **KČ** (slovy: xxxxxxxx korun českých) + DPH (dále jen „**úhrada za podnájem**“).

Úhrada za podnájem zahrnuje i Základní služby.

3. V čl. V. Smlouvy, Úhrada za podnájem a za služby, se odstavec č. 5.2. upravuje takto.

5.2. Částka za podnájem dle čl. IV. bodu 5.1. bude podnájemcem uhrazena na základě faktury nájemce takto:

100 % částky Kč xxxxxx + DPH v zákonem stanovené výši, a to ke dni 20. 12. 2019.

Nájemce si vyhrazuje právo, v případě neuhrazení výše uvedené podnájemní částky ze strany podnájemce včas, znepřístupnit podnájemci areál Výstaviště.

4. V ostatním zůstává Smlouva beze změn.

C. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Tento dodatek je uzavřen ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž Nájemce a Podnájemce obdrží každý po jednom vyhotovení s platností originálu.
- 2) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek a smlouva č. ZA20-4006 budou uveřejněny společností Výstaviště Praha, a.s. (pokud k uveřejnění Smlouvy dosud dle dřívější právní úpravy nedošlo), a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že ujednání tohoto dodatku a Smlouvy, týkající se smluvní úhrady za podnájem a její výše, jakož i ustanovení týkající se jistoty a její výše, považují Smluvní strany za obchodní tajemství, které je kterákoliv smluvní strana oprávněna zveřejnit jiné třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že údaje (dále jen „metadata“), tvořící předmět obchodního tajemství tak, jak je výše uvedeno, budou vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Tímto však není dotčena povinnost Nájemce uveřejnit tato metadata v registru smluv, uveřejní-li je Nájemce jako opravu podle § 5 odst. 7 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

Příloha č. 1 – Plná moc

V Praze dne 12. 12. 2019

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

V Praze dne 12. 12. 2019

Podnájemce:
Quinn Hotels Praha, a.s.

Jméno: Tomáš Hübl
Funkce: předseda představenstva

Jméno: Dagmar Vránová,
na základě plné moci
Funkce: Sales Director

Jméno: Ing. Jan Stanko
Funkce: člen představenstva



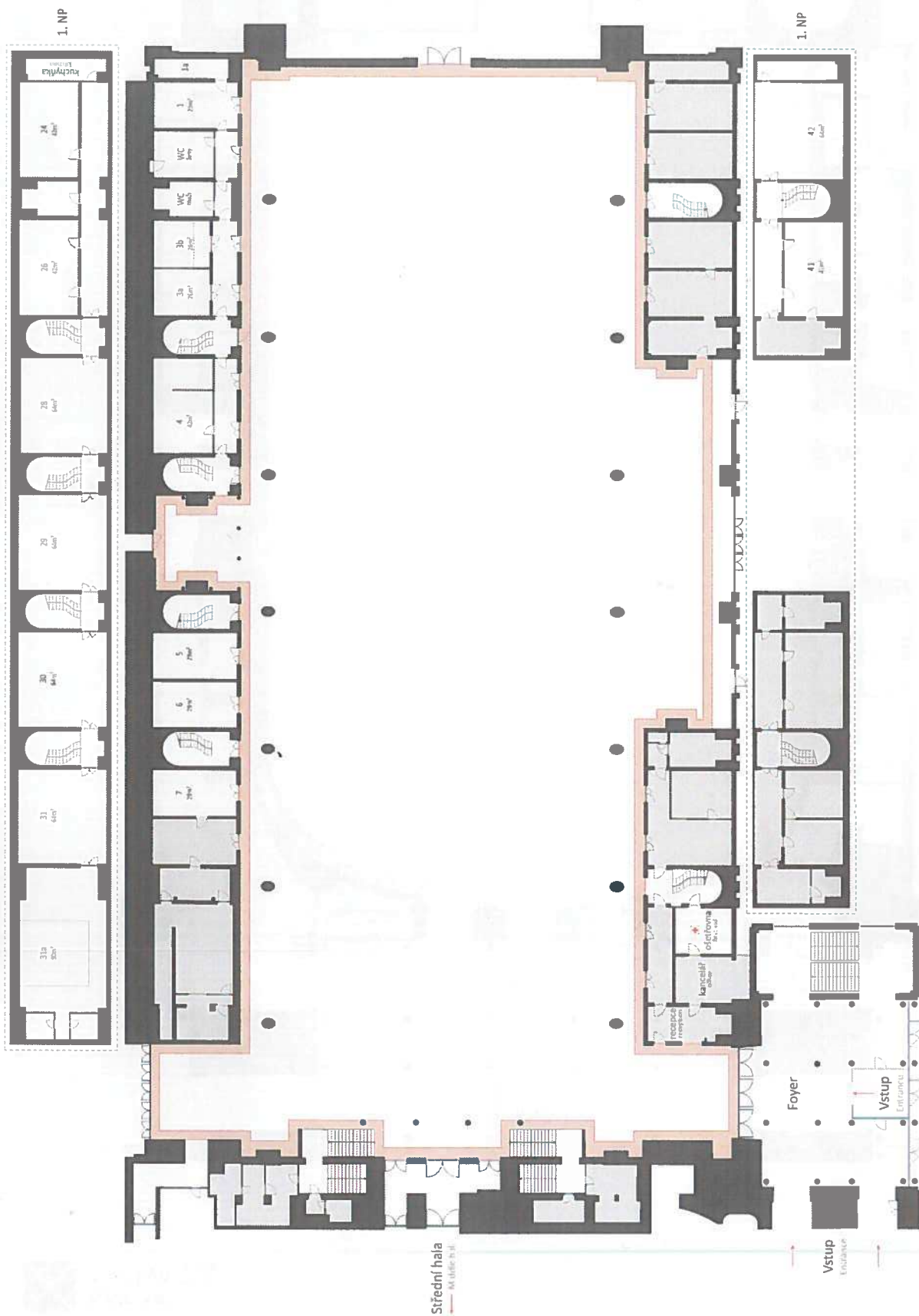
VÝSTAVIŠTĚ
PRAHA

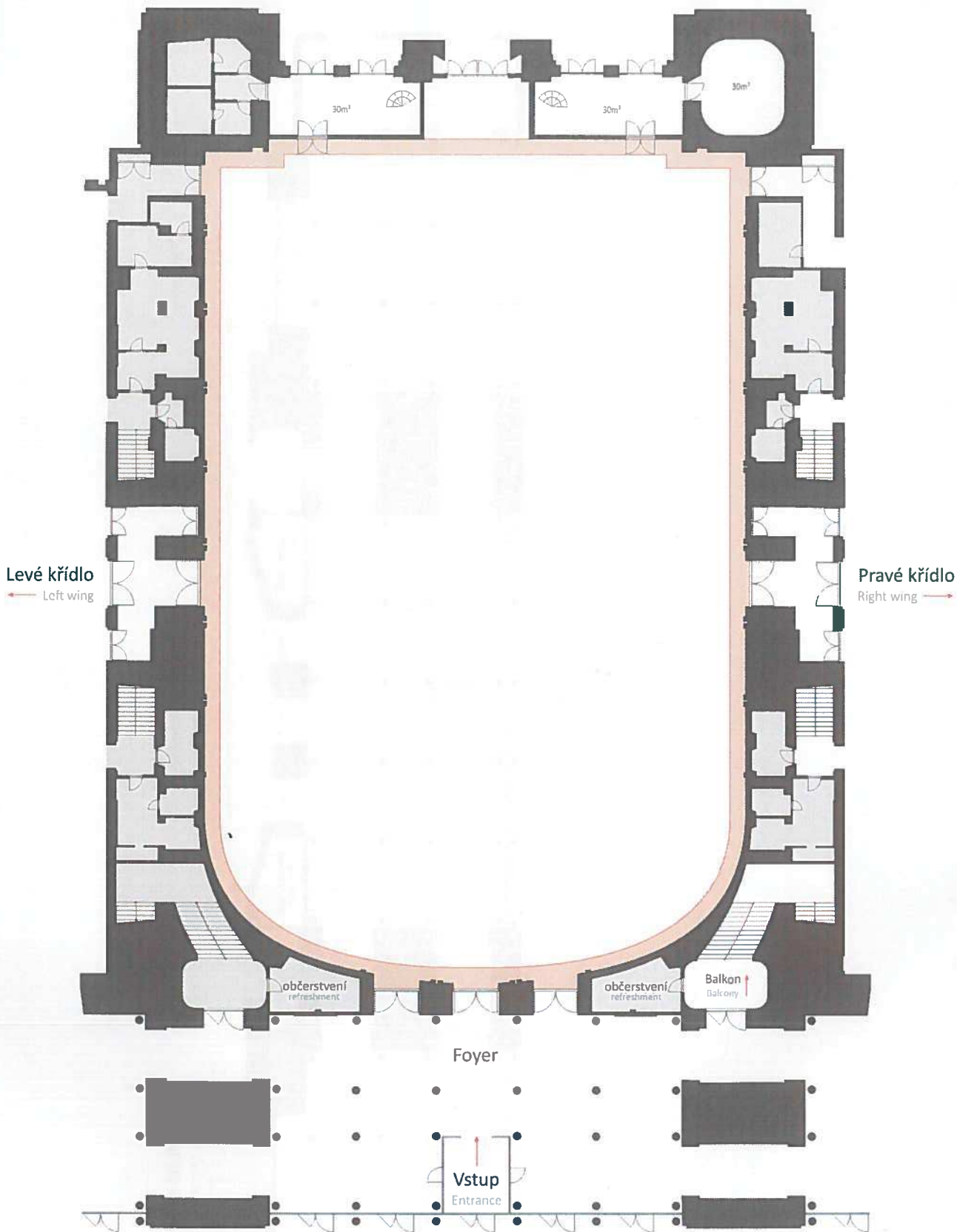


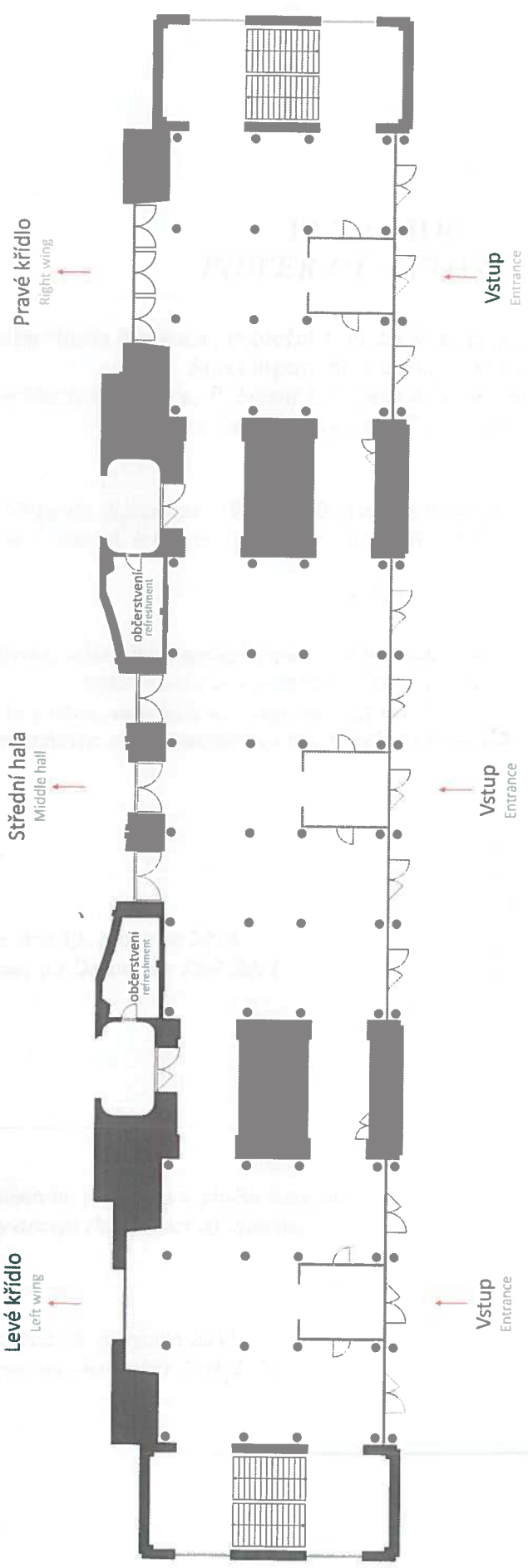
akce
2017

datum
2017

Pravé křídlo Průmyslového paláce, Praha
Right wing of Industrial Palace, Prague









**PLNÁ MOC
POWER OF ATTORNEY**

Quinn Hotels Praha a.s., Pobřežní 1, Praha 8 zastoupená prokuristou Michaelem Speckingem tímto uděluje plnou moc
Quinn Hotels Praha a.s., Pobřežní 1, Prague 8 represented by Michael Specking, the Proxy, hereby grants the Power of attorney to

Dagmar Vránové, datum nar. _____ trvalým bydlištěm ul. _____
Dagmar Vránová, born _____ domiciled at _____

k / to

vyjednávání, uzavírání a podepisování obchodních smluv týkajících se podmínek prodeje ubytování a zajišťování různých akcí v hotelu Hilton Prague.
to negotiate, conclude and sign sale agreements concerning sale conditions for accommodation and agreements on arranging for various events at the Hilton Prague.



V Praze, dne 13. prosince 2011
In Prague, on December 13th 2011

Toto zmocnění přijímám v plném rozsahu
I hereby accept this Power of attorney

V Praze, dne 13. prosince 2011
In Prague, on December 13th 2011

... Dagmar Vránová