

SMLOUVA O DÍLO
Číslo objednatele: 0052/2020

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Město Kopřivnice**
Sídlo: Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice
Zastoupen: **Mgr. Jiří Štěpán** – vedoucí odboru rozvoje
Zástupce pro věci technické: **Ing. arch. Milan Šmíd** – vedoucí oddělení rozvoje území odboru rozvoje města
IČ: 00298077
DIČ: CZ00298077
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. č. ú.: 1767241349/0800
Tel.: +420 556 879 411
ID datové schránky: 42bb7zg
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **FILDMAN PROJEKT s.r.o.**
Sídlo: Záměstní 1155/27, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava
zapsán v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 78047
zastoupena: Ing. Romanem Fildánem, jednatelem
IČO: 08014469
DIČ: CZ08014469
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
č. účtu: 2401611485/2010
Tel.: +420 778 157 657
ID datové schránky: 26bzd97
(dále jen „zhotovitel“)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tento dodatek ke Smlouvě podepsat a k platnosti Smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

II. PREAMBULE

Město Kopřivnice jako objednatel díla se z provozních a ekonomických důvodů rozhodlo ke změnám v úpravě rozsahu a členění dokumentace „Úprava veřejných prostranství, příjezdová komunikace a parkovací plochy v okolí nového Technického muzea v Kopřivnici“. Změny nesouvisí s nedodělkou nebo rozsahem projektové dokumentace, zpracovávané zhotovitelem v minulosti a jsou novou skutečností, vyvolanou výhradně na straně objednatele.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy jsou požadavky objednatele, které aktualizují výkresovou a textovou část DPS „Úprava veřejných prostranství, příjezdová komunikace a parkovací plochy v okolí nového Technického muzea v Kopřivnici“ z 11/2019 a příslušné rozpočty podle následujících požadavků:

1. Požadavek na rozdělení projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) dle ekonomických hledisek objednatele:
 - 1.1. požadavek na rozdělení projektové dokumentace v souladu s dohodou s partnery objednatele – města Kopřivnice, Moravskoslezského kraje a TATRY TRUCKS a.s. na 2 samostatně vysoutěžitelné provozní soubory:
 - 1.1.1. Příjezdové komunikace a nástupní plochy do Muzea ze strany ul. Husovy – investiční odhad cca 42,7 mil. Kč
 - 1.1.2. Parkoviště osobních vozidel a úprava odstavné plochy pro BUSy – investiční odhad cca cca 16,5 mil. Kč

2. Požadavek na úpravu projektové dokumentace DPS v souladu se změnou z konceptu studie na pravoúhlé řešení vnitřní komunikační osy
3. Zpracování předběžné cenové kalkulace pro požadované provozní celky, sloužící k dojednávání finanční participace zúčastněných stran na projektu
4. Požadavek na konceptuální zpracování parkoviště pro fy ORLANTE s.r.o. a Tatra Defence Vehicle a.s.
5. Velikostní úprava parkoviště pro Nové muzeum automobilů z 60 míst na celkových 75 míst, požadavky na úpravu otáčecích poloměrů na parkovišti a odstavném stání autobusů návštěvníků, rozšíření o zásobovací vjezd pro muzeum
6. Požadavek na přesun kanalizace parkoviště do etapy 2 a vyrovnávacích schodů s bezbariérovým přístupem u restaurace do etapy 1.

IV. CENA DÍLA

Cena za řádně provedené a předané dílo a činnosti s ním související je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele a činí celkem:

Celková cena bez DPH	107 000,00 Kč
DPH 21%	22 470,00 Kč
Celková cena s DPH	129 470,00 Kč
(slovy: stodvacetdevět tisíc čtyřístasedumdesát korun)	

z toho jednotlivé části (ceny bez DPH):

ad 1)	Rozdělení DPS dle ekonomických hledisek	20 000,00 Kč
ad 2)	Změna na pravoúhlé řešení dopravních os	15 000,00 Kč
ad 3)	Předběžné cenové kalkulace	10 000,00 Kč
ad 4)	Parkoviště zaměstnanců	20 000,00 Kč
ad 5)	Úpravy v souvislosti se zvětšením parkoviště	27 200,00 Kč
ad 6)	Úpravy v souvislosti s přesuny objektů mezi etapami	15 000,00 Kč

Ceny uvedené v nabídce jsou pevné a mohou být zhotovitelem jednostranně upraveny pouze, dojde-li ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty v souladu s předpisy platnými, v době zdanitelného plnění.

V. ROZSAH A ZPŮSOB PLNĚNÍ

1. Projektová dokumentace DPS pro provozní soubor dle čl. 1.1.1. této smlouvy:
 Projekt pro provádění stavby DPS (a výběr dodavatele stavby), rozpočty v počtu:
 6ks tištěná (listinná) podoba
 4 ks digitální formát na CD (*.pdf, *.dwg, *.doc)
2. Projektová dokumentace DPS pro provozní soubor dle čl. 1.1.2. této smlouvy:
 Projekt pro provádění stavby DPS (a výběr dodavatele stavby), rozpočty v počtu:
 6ks tištěná (listinná) podoba
 4 ks digitální formát na CD (*.pdf, *.dwg, *.doc)

VI. TERMÍNY PLNĚNÍ

Digitální podoba díla	do 22.1.2020
Fyzická listinná podoba	do 28.1.2020

VII. FAKTURACE

3. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny za řádně zhotovené dílo a činnosti s ním související v souladu s dále uvedenými ustanoveními s tím, že objednatel nebude poskytovat zálohy.
4. Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí řádně zhotoveného a bezvadného díla, respektive jeho částí vymezených v čl. III. odst. 1 - 5. této smlouvy. Po řádném předání a převzetí díla bez vad má zhotovitel právo vystavit objednateli fakturu (daňový doklad) za danou část díla takto: Po předání fyzické listinné podoby dle čl. V vystaví zhotovitel fakturu na 100% ceny díla a po předání listinné podoby na zbývající část ceny.
5. Každá faktura musí mimo jiné obsahovat níže vyjmenované náležitosti, kdy bez kterékoliv z nich bude považována za neplatnou:

- název zakázky „Úprava veřejných prostranství, příjezdová komunikace a parkovací plochy v okolí nového Technického muzea v Kopřivnici“ a fakturovanou cenu bez DPH
 - výši DPH
 - další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH a zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, oba v platném znění
 - nedílnou součástí konečné faktury bude oboustranně podepsaný předávací protokol dokončeného díla, v němž nebudou uvedeny žádné vady díla, anebo protokol o řádném odstranění vad zjištěných při protokolárním předání díla.
6. Platební styk bude realizován bezhotovostní platbou na podkladě faktury vystavené zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty je den vystavení faktury (daňového dokladu) zhotovitelem. Za den řádného uhrazení fakturované částky se rozumí datum odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
 7. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % (půl procenta) z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
 8. Splatnost faktur činí 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.
 9. Splatnost případných smluvních pokut nebo úroků z prodlení činí 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení (faktury) druhé smluvní straně.
 10. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se zastaví plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané dle čl. V. této smlouvy, přičemž bude postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých (resp. evropských) technických norem, Standardů výkonů, obecných technických pokynů výrobců, dokumentace a oceňování architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě, výchozích podkladů předaných objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací k rozpracované PD a podle zápisů z projednání s objednatelem tak, aby dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, případně obvyklé.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět projektovou činnost ve výstavbě.

IX. ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě a předmět díla je při zachování technických a kvalitativních požadavků díla proveditelný.
2. Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku na jednotlivé jeho části specifikované v čl. II. odst. 3. této smlouvy v délce 60 (šedesáti) měsíců. Záruční doba běží pro jednotlivé části díla ode dne jejich předání objednateli.
3. Za vadu se považuje i stav, kdy v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí v PD, která je předmětem díla dle této smlouvy, dojde následně ke zvýšení ceny stavby, která bude na základě takové PD realizována.
4. Objednatel je povinen vadu písemně a bez zbytečného odkladu reklamovat u zhotovitele. V reklamaci musí být vada popsána a objednatel může uvést své požadavky jakým způsobem (např. přepracování, úprava díla) a v jaké přiměřené lhůtě požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční či jinou majetkovou náhradu. Zhotovitel je povinen potvrdit objednateli písemně, kdy právo z vady uplatnil a potvrdit navrženou lhůtu pro odstranění. Dále zhotovitel objednateli potvrdí písemně provedení opravy a dobu jejího trvání, kdy o tuto dobu se automaticky prodlužuje záruka dle odst. 2. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do tří pracovních dnů ode dne doručení oznámení.
5. V případě, že zhotovitel nebude považovat požadavek na odstranění vady za oprávněný, zavazuje se nejpozději ve lhůtě do tří pracovních dnů ode dne doručení oznámení oznámit objednateli, že požadavek na odstranění vady odmítá, včetně uvedení důvodů odmítnutí (tj. vyvinění se). Zhotovitel je

však povinen odstranit vady i v případě, že vadu (vady) neuznává a nese náklady na odstranění vad až do rozhodnutí o reklamaci.

6. Zhotovitel za vady díla neodpovídá, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na objednatele vnější událost nebo byla-li vada způsobena třetí osobou (která nespolupracovala se zhotovitelem) či objednatelem.

X. VLASTNICKÉ PRÁVO A AUTORSKÉ PRÁVO

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu či jeho části okamžikem převzetí, o čemž bude mezi smluvními stranami sepsán Protokol o předání a převzetí díla či jeho části.
2. Na základě zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění, zůstávají zhotoviteli zachována i po předání díla jeho autorská práva.
3. Zhotovitel jako autor může dílo vytvořené dle této smlouvy užít a poskytnout licenci jinému pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
4. Zhotovitel prohlašuje, že objednatel je oprávněn dílo, které je předmětem této smlouvy, bude-li naplňovat znaky autorského díla, užít jakýmkoli způsobem bez jakýchkoli omezení a že vůči objednateli nebudou uplatňovány oprávněné nároky majitele autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho části postoupit třetí osobě, k čemuž dává zhotovitel podpisem této smlouvy svůj výslovný písemný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je ujednána jako výhradní a poskytuje se bezúplatně.

XI. SMLUVNÍ SANKCE

1. Bude-li zhotovitel v **prodlení s předáním** kterékoli části díla dle článku II. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 % z celkové ceny díla s DPH** za každý započatý den prodlení pro každou jednotlivou část díla.
2. Při nedodržení lhůty dohodnuté pro započatí odstraňování vad, jakož i lhůty pro odstranění vad (viz čl. VIII. odst. 4) zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: Pět set korun českých) za každou jednotlivou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě zjištění nedostatků v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nebo jiných částech projektové dokumentace bude dodavatel povinen vady odstranit neprodleně, nejpozději ve lhůtě 5-ti pracovních dnů. V případě nesplnění této lhůty bude uplatňována smluvní pokuta ve výši 1 000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý den prodlení s odstraněním takovéto vady a současně bude požadována sleva z ceny projektové dokumentace ve výši 5% z ceny vč. DPH té ucelené části díla, která vykazuje zjištěný nedostatek.

XII. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si obsah smlouvy před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se vzájemně dohodly na znění obsahu tohoto dodatku.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění podepsané smlouvy v Registru smluv.
3. Zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv je povinností Objednatele.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva výtisky obdrží objednatel a dva zhotovitel.

V Kopřivnici dne

6.1.2020

za objednatele

Mgr. Jiří Štěpán
vedoucí odboru rozvoje města

V Ostravě dne

6.1.2020

za zhotovitele

Ing. Roman Fildán
jednatel