

# Smlouva o dílo

č.17062018

dle § 536 a násl. obchodního zákoníku

## 1.Smluvní strany

1.1. Objednatel: Škola Jaroslava Ježka  
Spec. škola pro nevidomé  
Loretánská 17 a 19, Praha 1, 110 00  
zastoupený: Mgr. Janem Hájkem, ředitel školy  
IČO: 48134546

dále jen objednatel

1.2. Zhotovitel: Martin Bořil  
Provádění staveb  
Vratislavská 395  
Praha 8, 181 00  
zastoupený: p. Martinem Bořilem  
IČO: 67393811  
DIČ: CZ 7105110078

dále jen zhotovitel

## 2.Předmět díla

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo-*Výměna podlahových krytin ve škole J.J., Loretánská 19*
- 2.2. Rozsah prací a dodávek je stanoven cenovou nabídkou ze dne 18.04.2018
- 2.3. Zhotovitel bere na vědomí, že objekt školy je umístěn v ochranné zóně městské památkové rezervace. Tomu musí být přizpůsobeny použité technologie. Zejména nesmí dojít ke změně vzhledu budovy.
- 2.4. Objednatel se zavazuje převzít a uhradit předmět díla podle podmínek této smlouvy.

## 3. Cena díla

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně ve výši **281.335,- Kč, včetně DPH**, slovy: ----- dvěštosmdesátjednatísíctřístatřicetpět ----- korun českých, která je stanovena jako cena pevná v rozsahu cenové nabídky.

## 4. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit na účet zhotovitele výše uvedenou cenu díla po skutečném provedení všech sjednaných prací, případně dílčí cenu za již provedené práce.
- 4.2. Zhotovitelem bude vystavena faktura. Splatnost faktury je stanovena na 14 kalendářních dnů.
- 4.3. Konečná faktura musí splňovat náležitosti dané ustanovením zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění .

## **5. Doba a místo plnění**

- 5.1. Zahájení prací : **09.07. 2018**
- 5.2. Dokončení prací : **31.07.2018**
- 5.3. Místo plnění : **Škola J. J., Loretánská 17 a 19, Praha 1**

## **6. Podmínky plnění předmětu díla**

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy ve smluvním termínu stanoveném smlouvou, dle ČSN a dle stanovené specifikace této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel provede plnění předmětu díla na svůj náklad a na své nebezpečí, a to s vynaložením odborné péče.
- 6.3. Při provádění plnění předmětu díla, nebo jeho části třetí osobou, nese zhotovitel plnou odpovědnost za tuto osobu, jako by prováděl dílo sám.
- 6.4. Zhotovitel zajistí provedení plnění předmětu díla v souladu s technickými normami, platnými právními předpisy a zejména pak s předpisy o bezpečnosti práce, o požární ochraně a ochraně životního prostředí.
- 6.5. Zhotovitel zajistí, aby nedocházelo vlivem jeho činnosti na stavbě k nedovolenému znečišťování komunikací, zelených ploch, technologií objednatele a nadměrnému rušení provozní činnosti objednatele.

## **7. Stavební připravenost**

- 7.1. Stavební připravenost pro plnění předmětu díla bude objednatelem předána a zhotovitelem převzata dle provozních podmínek objektu, v místě plnění předmětu díla.
- 7.2. Zařízení staveniště (dále jen ZS) zajišťuje zhotovitel.
- 7.3. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně možnost používání sociálního zařízení pracovníky zhotovitele a dále zdroj vody a elektro pro plnění předmětu smlouvy. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele přístup na staveniště i o sobotách a nedělích.

## **8. Smluvní pokuty**

- 8.1. Smluvní strany nesjednávají pro případ porušení smluvních povinností smluvní pokuty.

## **9. Záruční doba**

- 9.1. Na kvalitu stavebních prací zhotovitel poskytne záruku v délce 24 měsíců.
- 9.2. Tyto lhůty počínají běžet dnem předání faktury objednateli.
- 9.3. Po dobu záruky má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit zjištěné vady díla. Zhotovitel se zavazuje objednatelem písemně uplatněné oprávněné reklamace neprodleně odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 9.4. V případě, že vada díla nebude mít původ v činnosti zhotovitele, jím dodaných materiálů či výrobků, uhradí náklady na odstranění vady objednatel.

## 10. Závěrečné ujednání

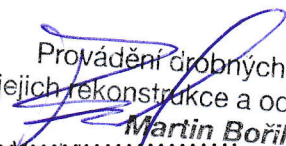
- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla bude plně respektovat veškeré požadavky objednatele na ochranu zdraví a bezpečnost osob, které se zdržují v objektu.
- 10.2. Práva a povinnosti vyplývající ze vztahu založeného touto smlouvou, která jí nejsou výslovně upravena, se řídí ustanovením Obchodního zákoníku.
- 10.3. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy o dílo, mohou být provedeny pouze písemnou formou a musí být podepsány odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno paré.
- 10.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Tato smlouva obsahuje 3 strany. Na důkaz svobodné vůle statutárních zástupců obou smluvních stran a souhlasu statutárních zástupců smluvních stran s celým obsahem smlouvy připojují statutární zástupci, nebo jimi pověřený zástupci své podpisy.

V Praze dne 3.7.2018 .....

V Praze dne 3.7.2018 .....

objednatel  Helena .....

zhotovitel...   
Provádění drobných staveb,  
jejich rekonstrukce a odstraňování  
**Martin Bořil**  
Vratislavská 395, Praha 8 181 00  
IČO: 67393811 DIČ: CZ7105110078

**Škola Jaroslava Ježka,**  
Mateřská škola, základní škola, praktická škola  
a základní umělecká škola pro zrakově postižené,  
Praha 1, Loretánská 19 a 17