

lety

DODATEK č. 4
k obchodní smlouvě č. 12/ 12 /2001
o provádění úklidových prací a dalších činností
uzavřená podle zák. č. 513/1991 Sb. (obchodní zákoník), v platném znění.

I. Smluvní strany:

1. Lesy České republiky, s.p.

Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68
Zápis v OR u KS Hradec Králové, odd.A XII, vložka 540
IČO : 42196451
DIČ : 228-42196451
Bankovní spojení: Komerční banka ,pobočka Hradec Králové, č.ú.26300-511/0100

dále jen "objednatel",

zastoupený:

panem Ing Jiřím Novákem, generálním ředitelem podniku,
z pověření zastoupen lesním správcem Ing.Miroslavem Duškem

a

2. JASPA s.r.o. , U Cukrovaru 1282/9, 747 05 Opava 5

IČO: 268 45 725
DIČ: CZ26845725
Bankovní spojení: Česká spořitelna Opava, č.ú. 1853827389

dále jen "dodavatel",

zastoupený:

panem Stanislavem Pechníkem,
jednatelem

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto
DODATKU č. 4 ke smlouvě takto :

Změna článku III. Cena, odst. 2

1. Měsíční cena úklidových služeb a jiných činností sjednaná od 1.10. 2008 činí:

periodické úklidové práce		
pravidelný vnitřní úklid	665,00 m2	11. 748,50 Kč
<hr/>		
cena celkem (bez DPH)		11. 748,50 Kč

Dodatek č. 4 je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, přičemž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení dodavatel.

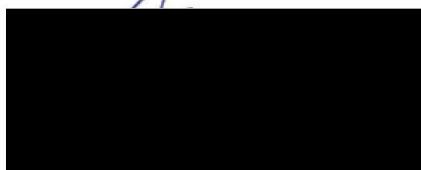
Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1 – Úklidové práce a další činnosti
- Příloha č. 3 – Seznam prostor k úklidu (vnitřní úklid)
- Příloha č. 4 - Ceník mimořádných prací

Dodatek nabývá účinnosti dnem 01. 10. 2008.

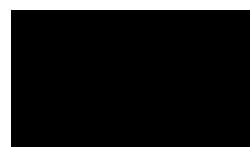
V Opavě dne: 28. 09. 2008

Za objednatele:
Lesy České republiky, s.p



Ing. Miroslavem Duškem
z pověření zastoupen lesním správcem

Za dodavatele:
JASPA s.r.o.



Stanislav Pechník
jednatel

JASPA s.r.o.
ÚKLIDOVÁ SLUŽBA
JASPA s.r.o.
U CUKROVARU 9, 747 05 OPAVA
TEL./FAX: 553 780 561
IČ: 26848726, DIČ: CZ26848726

Příloha č. 1

Úklidové služby

Provádění vnitřních, vnějších a specifických úklidových prací v rozsahu:

- vnitřní pravidelné úklidové práce v rozsahu dle přílohy č. 3
podlahová plocha 665,00 m²
- vnější pravidelné úklidové práce (přílehlé chodníky)
plocha 00,00 m²
- specifické úklidové práce (periodické a neperiodické)
 - periodické
 - případné další požadované činnosti (např. mytí oken, čištění žaluzií, praní záclon, čištění koberců apod.) budou řešeny podle rozsahu smluvním dodatkem nebo samostatnou objednávkou
 - hygienický servis – v ceně je zahrnuto doplňování hygienických médií (tekutá mýdla, toaletní papír apod.), dodávka není v ceně zahrnuta a bude účtována samostatně podle skutečné spotřeby
 - další případné pravidelné činnosti – budou podle rozsahu zajištěny smluvním dodatkem nebo samostatnou objednávkou
- nspecifikované úklidové práce (jednorázové a mimořádné úklidy) – budou zajištěny na základě samostatné objednávky

Další činnosti

Zajištění případných dalších požadovaných činností bude řešeno smluvním dodatkem nebo samostatnou objednávkou.

Doba provádění prací:

Budova Opavská ulice:

- pravidelný úklid pondělí – pátek 15,00 – 20,00 hod.

Seznam a četnost prostor k úklidu

Lesy České republiky s.p. Lesní správa Vítkov - objekt Opavská ul. 01.10.2008

Podl.	Druh prostoru název	Podl. kryt.	Plocha m2	5x Po- Pá	Cena za měsíc	Okna m2
PP	000 chodba	beton/zam	23,67	1	67,90	0,00
	013 schodiště	PVC	19,44	1	92,90	0,00
	Celkem		43,11		160,80	0,00
1. NP	114 respirium chod.	PVC	38,24	5	548,40	
	121 úklidová komora	dlažba	2,70	0	0,00	0,00
	000 vchod dveře sklo	sklo	23,76	0,25	127,80	23,76
	000 stříška- vchod	sklo	21,08	0,08	145,10	20,50
	000 stříška- strop	sklo	10,54	0,08	72,60	10,54
	Celkem		96,32		893,90	54,80
2. NP	211 kancelář	PVC	37,20	5,0	889,10	40,32
	212 kancelář	PVC	35,58	5	850,40	40,32
	213 respirium	PVC	29,96	5	429,70	57,60
	214 chodba	PVC	41,16	5	590,30	0,00
	215 schodiště	PVC	17,10	5	408,70	0,00
	216 předsín WC Ž	ker.dlaž.	3,79	0	0,00	0,00
	217 WC ženy	ker.dlaž.	1,12	0	0,00	0,00
	218 WC muži	ker.dlaž.	1,12	5	48,20	0,00
	219 WC muži pis.	ker.dlaž.	4,51	5	194,00	0,00
	220 sprcha	ker.dlaž.	2,70	5	116,20	0,00
	221 kuchyňka	ker.dlaž.	4,08	0	0,00	0,00
	220 kancelář - expedienti	PVC	13,65	5	326,30	0,00
	Celkem		191,97		3 852,90	97,92
3.NP	301 kancelář	PVC	37,20	5,0	889,10	40,32
	302 kancelář	koberec	26,35	5,0	629,80	40,32
	303 kancelář	PVC	24,09	5,0	575,80	40,32
	304 kancelář	PVC	13,65	5,0	326,30	12,36
	305 kancelář	koberec	25,48	5,0	609,00	40,32
	306 sklad	PVC	13,65	1,0	48,90	12,36
	307 kancelář	koberec	24,09	5,0	575,80	40,32
	308 inspekční pokoj	koberec	26,35	0,5	66,70	40,32
	309 kancelář	koberec	37,20	5,0	941,40	40,32
	310 respirium	PVC	29,96	5,0	537,10	57,60
	311 chodba část	PVC	41,16	5,0	737,80	0,00
	312 schodiště	PVC	17,10	5,0	408,70	0,00
	313 předsín WC ženy	ker.dlaž.	3,79	5,0	67,90	0,00
	314 WC ženy	ker.dlaž.	1,12	5,0	48,20	0,00
	315 WC muži	ker.dlaž.	1,12	5,0	48,20	0,00
	316 WC muži pis.	ker.dlaž.	4,51	5,0	194,00	0,00
	317 sprcha - komora	ker.dlaž.	2,70	5,0	38,70	0,00
	318 kuchyňka	ker.dlaž.	4,08	5,0	97,50	0,00
	Celkem		333,60		6 840,90	364,6

Celkem za úklid : **665,00** **11 748,50** **517,28**

0,5 četnost 2x měsíčně , 0,25 1x měs. , 0,08 2x rok

Ceník mimořádných prací

Ceník poskytovaných služeb platný od 01.07.2008 – IV. vydání**			
Kat. ozn.	Popis	Cena od..*	mj
ŮŠETŘENÍ PODLAH (OP) - tvrdé podlahové plochy			
OP/001	Hloubkové mytí PVC kotouč.strojem vč.ručního dočištění a odsátí	14,00	m2
OP/002	Hloubkové mytí mramoru, teraca kotouč.strojem vč.ruč.dočištění a odsátí	14,00	m2
OP/003	Strojní mytí velkých nenasákavých ploch podlah.autom. vč.ruč.dočištění	3,50	m2
OP/004	Strojní mytí velkých nasákavých ploch podlah.autom.vč. ruč. dočištění	6,50	m2
OP/005	Strhávání staré emulze, vosku z PVC s ruč.dočištěním	19,00	m2
OP/006	Strhávání staré emulze, vosku z kamene s ruč.dočištěním	22,00	m2
OP/007	Sprejové čištění	2,00	m2
OP/008	Sprejové leštění	0,80	m2
OP/009	Voskování PVC, marmoleum bez vymytí – 2 vrstvy	26,00	m2
OP/010	Voskování kamene bez vymytí – 2 vrstvy	29,00	m2
OP/011	Voskování, emulze, H16 schodiště bez vymytí – 2 vrstvy	32,00	m2
OP/012	Vyplňování pórů (H16) bez vymytí – 2 vrstvy	39,00	m2
OP/013	Krystalizace mramoru, teraca – vápenec bez vymytí – 2 vrstvy	150,00	m2
OP/014	Impregnace kobereců a textilií	28,00	m2
OP/015	Hloubkové mytí kotoučovým strojem v hod. sazbě	130,00	hod
OP/016	Strojní mytí podlahovým automatem v hod. sazbě	130,00	hod
OP/017	Strojní čištění průmyslovým vysávacem v hod. sazbě	100,00	hod
OP/018	Čištění tlakovým strojem Kranzle	120,00	hod
OP/019	Ruční odstranění fleků z tvrdých podlah (silné nánosy)	58,00	m2
OP/020	Ruční čištění spár	130,00	hod.
ČISTĚNÍ KOBERCŮ A TEXTILIÍ (ČK) - koberce, textilie, dřevo			
ČK/001	Vysátí koberce klepací hlavicí	4,00	m2
ČK/002	Čištění kobereců pěnou a odsátím s klepačem	15,00	m2
ČK/003	Čištění kobereců propráním – extraktorem	13,00	m2
ČK/004	Čištění kobereců extraktorem + kotoučový stroj	25,00	m2
ČK/005	Vyčištění fleku na textilií	30,00	Ks
ČK/006	Čištění kobereců v hodinové sazbě	130,00	hod
ČK/007	Vysátí polstrování s klepací hlavicí v hod. sazbě	130,00	hod
ČK/008	Čištění sedáku čalounění židlí	15,00	ks
CK/009	Čištění celočalouněných židlí a kancelářských křesel	40,00	ks
CK/010	Čištění sedacích souprav - trojsedák	350,00	ks
CK/011	Čištění sedacích souprav – dvousedák	280,00	ks
CK/012	Čištění sedacích souprav – jednosedák	210,00	ks
CK/013	Čištění velké rohové sedací soupravy	550,00	ks
OKNA (OK) – mytí oken a prosklených ploch			
OK/001	Okna šroubovaná bez žaluzií	13,00	m2
OK/002	Okna šroubovaná se žaluziemi	14,00	m2
OK/003	Okna vakuová – euro, plast	11,00	m2
OK/004	Okna – luxfery	11,00	m2
OK/005	Výlohy, příčky vnitřní	8,00	m2
OK/006	Okna ve výšce (nad 3,5 m od podlahové plochy z žebříku,lešení,plošiny)	17,00	m2
OK/007	Náklady na lešení, plošinu, trojitý žebřík *	dle skut.	
OK/008	Čištění kovových oken,světlíků výrobních hal (silně znečištěná)	26,00	m2
OK/009	Čištění horizontálních žaluzií na okně	16,00	m2
OK/010	Svěšení, čištění, navěšení vertikálních žaluzií (//) (prádelna)	140,00	m2
OK/011	Okna – mytí v hod. sazbě	130,00	hod
OK/012	Čištění okenních sítí	130,00	hod

Kat.zn.	Popis	Cena	MJ
VENKOVNÍ PRÁCE (VP)			
VP/001	Ruční odklizení sněhu bez posypu	2,80	m2
VP/002	Sekání trávy s odvozem	3,20	m2
VP/003	Ruční odklizení sněhu s posypem	3,80	m2
VP/004	Odsekání ledu z chodníku	18,00	m2
VÝŠKOVÉ PRÁCE (VY)			
VY/001	Úklid s využitím horolezecké techniky	290,00	hod
VY/002	Úklid vnitřních konstrukcí hal s využitím horolezecké techniky	290,00	hod
PRANÍ, ŽEHLENÍ (PZ) – svěšování a navěšování			
PZ/001	Praní záclon a závěsů	10,00	m2
PZ/002	Praní utěrek a ručníků	9,00	m2
PZ/003	Žehlení	90,00	hod
PZ/004	Svěšování záclon, závěsů	2,00	m2
PZ/005	Navěšování záclon, závěsů	2,00	m2
VELKÉ ÚKLIDY (VU) – kompletní úklidy po řemeslnících			
VU/001	Kompletní úklid po malování nezastavěné prostory	38,00	m2
VU/002	Kompletní úklid po malování	130,00	hod
VU/003	Kompletní úklid ke kolaudaci, auditu	130,00	hod
VU/004	Kompletní hrubý úklid (stavby ...)	140,00	hod
VU/006	Přípravné práce před malováním, rekonstrukcí (zakrývání aj.)	120,00	hod
	Náklady na folie, lepení, papíry – dle skutečné spotřeby		
VU/007	Vícepráce stálých zaměstnanců	100,00	hod
VU/008	Úklid dle nabídkové ceny	0,00	ks
DOPRAVA (DP)			
DP/001	Doprava paušál Opava	130,00-150,00	ks
DP/002	Doprava – bez přívěsného vozíku	10,00	km
DP/003	Doprava – s přívěsným vozíkem,	12,00	km
DP/004	Doprava – extrémní podmínky – sněh, led	12,00	km
DP/005	Doprava Ivax	130,0	ks
DP/006	Doprava paušál – Ostrava	250,0	ks
DP/007	Doprava paušál – Havířov, Těšín, Karviná	400,00	ks
DP/008	Doprava paušál – Bruntál, Krnov	280,00	ks
DP/009	Doprava paušál – Zábřeh, Šumperk, Jeseník	500,00	ks
DP/010	Doprava paušál – Koprivnice, Lipník, Šternberk	500,00	ks
DP/011	Doprava paušál – Praha, Lovosice, Benešov a zpět	3.300,00	ks
DP/012	Doprava paušál – Mariánské Lázně, Plzeň	3.600,00	ks
DP/013	Doprava paušál - Žimrovice	160,00	ks
OSTATNÍ ČINNOSTI (OS)			
OS/001	Úklid rodinného domu nepravidelný vč. čist. prostředků	120,00	hod
OS/002	Mytí osvětlovacích těles	17,00	ks
OS/003	Čistění graffiti z nenasákavých ploch	150,00	m2
OS/008	Zástup na středisku	100,00	hod
P O Z N Á M K A – JEN ORIENTAČNĚ			
PLOŠINY, LEŠENÍ	Avia do 10 m výšky	od 580,00 Kč / hod	
	Tatra od 10 m výšky	od 780,00 Kč / hod	
	Lešení	od 600,00 Kč / den	

* všechny výše uvedené ceny (mimo dopravy) mohou být zvýšeny o maximálně 80% po dobu pracovních dnů, sobot, nedělí a svátků a to z důvodu obtížnosti v přístupu, manipulace, míry znečištění (malování, rekonstrukce aj.) nebo použití speciálních pomůcek či přípravků (lešení, vysokozdvíhací plošina, horolezecká technika – úvazy, speciální chemie...)

** všechny výše uvedené ceny se zvyšují při práci v sobotu, neděli a ve svátek a to ve výši 50 – 100% ceny

Trvání platnosti ceníku do vydání nového ceníku