

**DODATEK č. 4**  
**k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 145N11/33**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

zastoupený Ing. Josefem Jakešem, vedoucím pobočky Český Krumlov

adresa: 5.května 287, 381 01 Český Krumlov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016 – 3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Organizace : **AGROWALD s.r.o.**

sídlo:

IČO:

DIČ:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. C, vložka 2521

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : **Zdeněk Aleš**

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 145N11/33, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 145N11/33 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 29 537,- Kč

(slovy: dvacetdevět tisíc pět set třicet sedm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku **63 882,- Kč**

(slovy: šedesát tři tisíc osm set osmdesát dvacet korun českých).

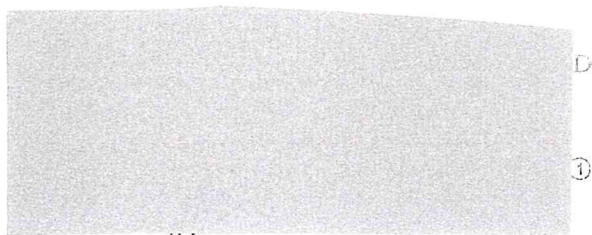
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinností nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

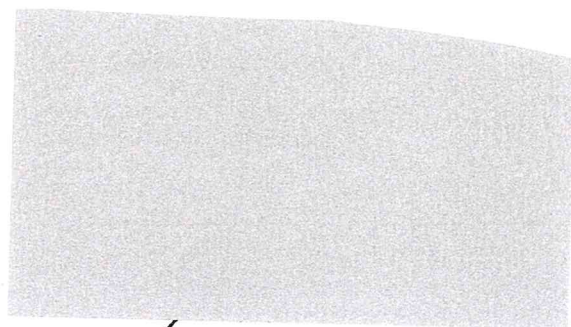
shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne ..... - 3 - 12 - 2014



Ing. Josef Jákeš  
vedoucí pobočky Český Krumlov

pronajímatel



AGROWALD s.r.o.  
zast. Zdeněk Aleš

nájemce

Za správnost: Dolejší Romana

*Dolejší*  
.....  
podpis

**Příloha k nájemní smlouvě č. 145N11/33**

AGROWALD s.r.o.

Variabilní symbol: 14511133

Uzavřeno: 30.11.2011

Roční nájem:

Přízeř 31

Datum tisku: 13.11.2014

Účinná od: 1.12.2011

63 882 Kč

Rožmberk nad Vltavou

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Horní Jílovice</b>										
část	356	5	0	2	14	10 002	500 000	340	1,0	170,00
	363	2	0	2	14	10 002	500 000	32	1,0	16,00
	365	2	0	2	14	10 002	23 200	3 752	2,2	191,50
	365	3	0	2	14	10 002	500 000	1 461	1,0	730,50
	518	3	0	2	5	10 002	23 200	417	2,2	21,28
	640	1	0	2	14	10 002	23 200	4 260	2,2	217,43
	642	1	0	2	5	10 002	23 200	3 589	2,2	183,18
	720	0	0	2	14	10 002	23 200	988	2,2	50,43
	803	0	0	2	14	10 002	23 200	2 104	2,2	107,39
	804	0	0	2	14	10 002	23 200	882	2,2	45,02
část	1 034	1	0	2	7	10 002	23 200	26 982	2,2	1 377,16
	1 047	2	0	2	14	10 002	23 200	105	2,2	5,36
	1 054	6	0	2	14	10 002	23 200	1 733	2,2	88,45
	1 285	2	0	2	14	10 002	23 200	5 932	2,2	302,77
	1 285	3	0	2	14	10 002	23 200	2 756	2,2	140,67
	1 439	1	0	2	14	10 002	23 200	6 709	2,2	342,43
	2 316	3	0	2	14	10 002	23 200	26 463	2,2	1 350,67
	2 576	0	0	2	14	10 002	23 200	2 044	2,2	104,33
	3 158	1	0	2	14	10 002	23 200	3 261	2,2	166,44
	3 158	3	0	2	14	10 002	23 200	1 903	2,2	97,13
část	3 179	1	0	2	14	10 002	23 200	2 030	2,2	103,61
	3 202	1	0	2	14	10 002	23 200	2 101	2,2	107,24
	3 254	0	0	2	14	10 002	23 200	929	2,2	47,42
								<b>100 773</b>		<b>5 966,41</b>

**Hrudkov**

71	5	0	2	7	10 002	22 800	1 226	2,2	61,50
425	7	0	2	2	10 002	22 800	1 829	2,2	91,74
425	8	0	2	2	10 002	22 800	1 422	2,2	71,33
651	3	0	2	7	10 002	22 800	10 505	2,2	526,93
652	0	0	2	7	10 002	22 800	196 915	2,2	9 877,26
655	1	0	2	7	10 002	22 800	52 967	2,2	2 656,82
682	0	0	2	14	10 002	22 800	1 283	2,2	64,36
687	0	0	2	14	10 002	22 800	10 189	2,2	511,08
703	0	0	2	14	10 002	22 800	1 836	2,2	92,09
704	0	0	2	11	10 002	22 800	974	2,2	48,86
707	3	0	2	14	10 002	22 800	190	2,2	9,53
708	0	0	2	14	10 002	22 800	4 052	2,2	203,25
710	1	0	2	7	10 002	22 800	213 696	2,2	10 718,99
714	1	0	2	14	10 002	22 800	6 870	2,2	344,60
714	2	0	2	7	10 002	22 800	2 011	2,2	100,87
714	3	0	2	7	10 002	22 800	18 472	2,2	926,56
714	11	0	2	14	10 002	22 800	1 567	2,2	78,60
718	0	0	2	7	10 002	22 800	452 832	2,2	22 714,05
721	1	0	2	2	10 002	22 800	920	2,2	46,15
721	4	0	2	14	10 002	22 800	680	2,2	34,11
721	5	0	2	14	10 002	22 800	5 442	2,2	272,97
723	1	0	2	14	10 002	22 800	3 121	2,2	156,55

# Příloha k nájemní smlouvě č. 145N11/33

AGROWALD s.r.o.

Variabilní symbol: 14511133

Uzavřeno: 30.11.2011

Roční nájem:

Přízeř 31

Datum tisku: 13.11.2014

Účinná od: 1.12.2011

63 882 Kč

Rožmberk nad Vltavou

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
část	726	0	0	2	7	10 002	22 800	17 691	2,2	887,38
	729	1	0	2	7	10 002	22 800	23 256	2,2	1 166,52
	752	1	0	2	7	10 002	22 800	14 452	2,2	724,91
	755	1	0	2	14	10 002	22 800	3 000	2,2	150,48
	782	24	0	2	2	10 002	22 800	786	2,2	39,43
	796	1	0	2	14	10 002	22 800	3 123	2,2	156,65
	796	2	0	2	5	10 002	22 800	285	2,2	14,30
	798	0	0	2	14	10 002	22 800	8 993	2,2	451,09
	825	7	0	2	14	10 002	22 800	44	2,2	2,21
	827	21	0	2	14	10 002	22 800	968	2,2	48,55
	848	3	0	2	14	10 002	22 800	16 406	2,2	822,92
	857	1	0	2	7	10 002	22 800	8 071	2,2	404,84
	857	2	0	2	14	10 002	22 800	2 319	2,2	116,32
	880	6	0	2	14	10 002	22 800	289	2,2	14,50
	890	2	0	2	14	10 002	22 800	3 203	2,2	160,66
	964	7	0	2	14	10 002	22 800	173	2,2	8,68
	997	0	0	2	14	10 002	22 800	6 987	2,2	350,47
	998	0	0	2	7	10 002	22 800	19 326	2,2	969,39
	1 016	1	0	2	14	10 002	22 800	7 101	2,2	356,19
	1 280	12	0	2	7	10 002	22 800	1 117	2,2	56,03
1 666	0	0	2	14	10 002	22 800	829	2,2	41,58	
								<b>1 127 418</b>		<b>56 551,30</b>

## Ostrov na Šumavě

319	0	0	2	7	10 002	19 300	10 584	2,2	449,40	
								<b>10 584</b>		<b>449,40</b>

## Rožmberk nad Vltavou

464	11	0	2	14	10 002	20 300	24	2,2	1,07	
518	0	0	2	14	10 002	20 300	338	2,2	15,10	
583	0	0	2	14	10 002	20 300	167	2,2	7,46	
681	6	0	2	14	10 002	20 300	8 696	2,2	388,36	
1 114	0	0	2	14	10 002	20 300	1 916	2,2	85,57	
1 116	0	0	2	14	10 002	20 300	2 584	2,2	115,40	
1 117	0	0	2	14	10 002	20 300	1 544	2,2	68,96	
1 119	0	0	2	14	10 002	20 300	2 732	2,2	122,01	
1 132	2	0	2	14	10 002	20 300	341	2,2	15,23	
1 146	1	0	2	14	10 002	20 300	567	2,2	25,32	
1 147	0	0	2	14	10 002	20 300	1 309	2,2	58,46	
1 236	0	0	2	14	10 002	20 300	268	2,2	11,97	
								<b>20 486</b>		<b>914,91</b>

**CELKEM:**

**1 259 261**

**63 882 Kč**