

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřena podle zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), zejména podle § 2586 a následujících (dále jen „smlouva“).

I. Smluvní strany

Objednatel: Městská část Praha – Dubeč
Sídlo: Starodubečská 401/36, 107 00 Praha 10 – Dubeč
zastoupeno: Jaroslav Tožil, starosta MČ
IČ: 00240184
DIČ: CZ00240184
Ident. ekon. subj. ČSÚ čj. :30/2007-71

Ve věcech technických: Vladislav Tregner, místostarosta MČ

Zhotovitel: Starstav s.r.o.
Sídlo: Netlucká 25,107 00 Praha10 - Dubeč
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 36132
zastoupen: Václav Lisec - jednatel
IČ: 63074419
DIČ: CZ 63074419
Bank. spojení :
Telefon:

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Václav Lisec

ve věcech technických: Lukáš Lisec

společně také dále jen „smluvní strany“

uzavírají na základě výsledku otevřeného podlimitního řízení s názvem „**Půdní vestavba dvou sociálních bytů a zateplení objektu č.p.11 – opakované řízení**“, smlouvu následujícího znění:

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řádně provést pro objednatele dílo, kterým se rozumí „**Půdní vestavba dvou sociálních bytů a zateplení objektu č.p.11**“, a to v rozsahu dle technické a projektové dokumentace, zhotovené firmou Design4function s.r.o sídlem: Ohradní 1443/24b, Praha 4, za níž jedná Lukáš Zimandl IČO: 28365186 Stavba bude provedena ve smyslu vydaného stavebního povolení čj. ÚMČ P 15 09840/2019/OST/MURd, odbor stavební ze dne 27.2.2019.

Předmětem smlouvy je výstavba dvou nových bytových jednotek o velikosti 3+KK. Vzhledem k současnému stavu bude střecha kompletně vyměněna. Sklon a výška střechy zůstanou zachovány. Do tohoto prostoru budou vestavěny dvě nové bytové jednotky. Byt bude obsahovat ložnici, pokoj, zádveří, koupelnu, WC a hlavní obytný prostor s kuchyňským koutem. Dále je předmětem smlouvy zateplení fasády budovy kontaktní tepelnou izolací a A výměna některých oken a přesazení stávajících.

Podrobná specifikace je uvedena v projektové a technické dokumentaci v příloze č. 1 této smlouvy.

- 2.2. Místem plnění je sídlo objednatele, místem realizace je výše uvedený objekt parc. č. 1170, k.ú Dubeč (633330), Podrobná specifikace místa plnění je rovněž uvedena v rámci průvodní zprávy, která je součástí projektové dokumentace.
- 2.3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. V., a to způsobem dle stejného článku smlouvy.
- 2.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí, který bude podepsaný objednatelem i zhotovitelem, a to v souladu s čl. XII. této smlouvy. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas.
- 2.5. Předmět plnění musí splňovat požadavky na technickou specifikaci uvedenou v příloze č. 1 této smlouvy.

Článek III.

Doba plnění a způsob předání staveniště

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. 2.1. této smlouvy v celém rozsahu do 15.5. 2020, a to v souladu s časovým harmonogramem prací, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
- 3.2 Předpokládaný termín zahájení stavby je červenec 2019, nejdříve však od účinnosti smlouvy.
- 3.3 Předání a převzetí staveniště bude do 10 dnů od účinnosti smlouvy. Objednatel vyzve písemně zhotovitele stavby k předání a převzetí staveniště min. 10 kalendářních dnů předem.

Dílčí termíny plnění:

- 3.4 Pro včasné zahájení stavby předá objednatel zhotoviteli projekt pro realizaci stavby (v grafické podobě) v počtu 2 ks, potřebné stavební povolení do 10 pracovních dnů před zahájením stavby tzn. předáním a převzetím staveniště.

- 3.5 Splnění termínů realizace díla dle tohoto článku smlouvy zhotovitel garantuje, pokud nedojde k zásahu do činnosti zhotovitele vlivem vyšší moci (např. nepříznivých klimatických podmínek – nízkých teplot, živelné pohromy, povodeň apod.)

Článek IV.

Podmínky provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit si před začátkem prací pro veškeré plánované práce příslušná povolení dotčených orgánů státní správy, případně místní samosprávy, na své náklady.
- 4.2. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas, a to na svůj náklad a nebezpečí.
- 4.3. Zhotovitel provede veškerá opatření při realizaci díla, aby nevznikala zvýšená prašnost na staveništi. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Případné řezání betonových výrobků bude prováděno technologií s co nevyšším omezením prašnosti. Zhotovitel bezodkladně provede opravy, údržbu a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby.
- 4.4. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě dozor, má právo schválit, případně i určit stavebně technický dozor, nad plněním podmínek této smlouvy a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tímto účelem má kdykoli přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku, který musí být vždy dostupný na staveništi, a stanovit mu přiměřenou lhůtu pro odstranění vzniklých vad.
- 4.5. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět v souladu a dle schválené a vzájemně odsouhlasené projektové dokumentace stavby, výkazem výměr, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), dále podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré práce budou prováděny v souladu s právními předpisy a českými normami platnými pro příslušné části a celek díla. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek dle technologických pravidel.
- 4.6. Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, a dalších (viz § 156 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky.
- 4.7. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování ekologických, hygienických a dalších platných předpisů vydaných právními orgány. Případné sankce z neplnění podmínek stanovených těmito předpisy, prokazatelně zaviněných zhotovitelem, zaplatí zhotovitel.
- 4.8. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním staveniště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti

práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Technické a technologické provedení díla odpovídá současným bezpečnostním předpisům a normám dle EN a ČSN.

- 4.9. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku, minimálně 3 pracovní dny předem, k účasti na zkouškách nebo při kontrole prací, které mají být zakryty. Jestliže se objednatel nedostaví, je zhotovitel oprávněn provádět přípravu a zkoušky bez jeho účasti.
- 4.10. Zhotovitel se zavazuje provádět práce s maximální hospodárností a účelností. Zhotovitel je povinen oznámit včas případnou neúčelnost prováděných prací a současně navrhnout hospodárnější postup.
- 4.11. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednatelům pověřené odpovědné třetí osobě podklady o provedených pracích a konzultovat s ním všechny postupy, které byly předem dohodnuty a odsouhlaseny objednatelům. Současně je zhotovitel povinen akceptovat veškeré připomínky odpovědné třetí osoby, při případných neshodách bude rozhodující stanovisko objednatele.
- 4.12. Zhotovitel se zavazuje aktivně se účastnit kontrolních dnů pořádaných objednatelům a je povinen pro kontrolní den připravit nezbytné podklady o provedených pracích, případně zajistit účast svých poddodavatelů. Kontrolní dny budou pořádaný nejméně 1x za týden.
- 4.13. Pokud bude část díla dle této smlouvy plněna formou poddodávky, zhotovitel závazně uvádí identifikační údaje dotčeného poddodavatele:
- 4.14. Případná změna poddodavatele dle této smlouvy podléhá předchozímu písemnému souhlasu ze strany objednatele.
- 4.15. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný přístup ke všem nemovitostem v průběhu výstavby.
- 4.16. Zhotovitel se zavazuje, že pozice stavbyvedoucího, bude zastávat následující osoba:
 - Stavbyvedoucí, autorizovaný inženýr: ,Ing Eva Patáková
 - Jméno: Lukáš [REDACTED]
 - Telefon: 60 [REDACTED]
 - Email: stars [REDACTED]

Změna výše uvedené osoby je možná pouze za předpokladu nahrazení jinou osobou, která bude splňovat minimální požadavky na kvalifikaci uvedené v čl. IV. odst. 4.2 bod 2. zadávací dokumentace. Zhotovitel je oprávněn provést změnu ve výše uvedené osoby pouze s výslovným souhlasem objednatele.

- 4.17. Dodavatel byl seznámen se skutečností, že stavební práce jsou prováděny v domě, kde bydlí stávající nájemníci. Dodavatel bude provádět stavební práce tak, aby minimalizoval dopady hluku a prašnosti na nájemníky v domě. Stavební práce budou prováděny pouze v pracovních dnech prováděny od 8 do 17:00. Během stavby bude zajištěn bezpečný přístup nájemníků do domu a bytů. Při provádění části realizace – půdní vestavby bytů a střešní konstrukce bude zabezpečen vstup do prostoru staveniště půdy dle pokynů BOZP. Případné zajištění proti prašnosti do společných prostor domu a úklid, aby nedocházelo ke zhoršení podmínek užívání pro nájemníky. Při provádění části realizace – výměna oken, dodavatel v předstihu dojedná s nájemníky realizaci s konkrétními termíny výměny a stavebních přípomocí spojených s výměnou v bytových jednotkách a tyto termíny oznámí objednateli. Úklid staveniště bude probíhat průběžně, aby byla zajištěna bezpečnost nájemníků a staveniště bude označeno dle pokynů BOZP.

Článek V.

Cena za plnění a platební podmínky

- 5.1. Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zadávací dokumentací, výkazem výměr a činí v konečné výši částku **6297353,- Kč bez DPH** (slovy: šestmilionůdvěstědevadesátšestmístičtyřicetpadesátřikorun českých), **7241956,- Kč včetně DPH** (slovy: sedmmilionůdvěstěčtyřicetjednatisícdevěsetpadesátpět,95korun českých). Celková cena díla je zpracována po položkách dle výkazu výměr a výpisu materiálů, který je Přílohou č. 2 této smlouvy.
- 5.2. Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s realizací díla. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, včetně nákladů na zařízení staveniště, jeho provoz a uvedení do původního stavu, dopravu, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, náklady na svislou přepravu, kontrolní měření kvality prací v rozsahu projektem předepsaných a dalších potřebných zkoušek prováděných prostřednictvím akreditovaných zkušeben, zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, opravy, údržba a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby, zajištění přístupů k nemovitostem v průběhu výstavby, zajištění povolení zvláštního užívání komunikací pro realizaci stavby, včetně dopravního řešení a zajištění dopravního značení, vyřízení zvláštního užívání komunikací, dopravní značení po dobu výstavby, vytyčení stavby oprávněnou osobou, geodetické zaměření skutečného stavu na podkladu katastrální mapy 6x tisk + 1x digi apod. dále veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci pro provedení stavby, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Celková cena díla obsahuje i přiměřený zisk zhotovitele, přiměřené podnikatelské riziko a vývoj cen alespoň do konce stavby.
- 5.3. Celkovou cenu díla je možné překročit v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.
- 5.4. Nárok na zaplacení ceny nevzniká v případě, že dílo nebylo provedeno řádně, tj. v dohodnuté kvalitě, v určeném termínu a místě, vždy však po vyjasnění okolností, které řádnému provedení činnosti bránily.
- 5.5. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.
- 5.6. Faktury budou vždy ve dvou exemplářích (originálech) a musí splňovat požadavky daného zákona na řádný daňový doklad, zejména budou mít tyto náležitosti:
- označení faktury a její číslo,
 - název a sídlo zhotovitele,
 - bankovní spojení zhotovitele,
 - předmět smlouvy,
 - jmenování dokladu, na jehož základě je práce prováděna, včetně data smlouvy nebo jejího dodatku,
 - vyjmenování období, za které je fakturováno,
 - účtovaná částka bez DPH a včetně DPH, datum splatnosti fakturované částky,
 - rozpis účtovaných prací dle jednotkových cen

- Faktury musí být rozděleny dle jednotlivých etap, přičemž v případě 1. na fakturách bude uveden název a číslo projektu: „Podpora sociálního bydlení v městské části Praha – Dubeč Registrační číslo projektu CZ.07.3.56/0.0/0.0/17_052/0000896“
- U 2 a 3 etapy postačuje uvést „Zateplení BD čp.11 a výměna výplní Netlucká čp.11“.

Jednotlivé etapy projektu

- etapa je přístavba 2.sociálních bytů – financováno z OPPPR,

Program:

Podpora sociálního bydlení v městské části Praha – Dubeč Registrační číslo projektu CZ.07.3.56/0.0/0.0/17_052/0000896

- etapa je zateplení pláště budovy od přízemí po přístavbu zateplení bytové části – požádáno o dotaci Zelená úspora z MŽP a z prostředků zadavatele,
- etapa suterén zateplení a výměna oken a dveří je hrazena přímo ze strany zadavatele (dle podmínek případně shodně se zateplením pláště).

5.7. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné náležitosti nebo údaje. Doba splatnosti upravené faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího opětovného doručení objednateli.

5.8. Objednatel si vyhrazuje právo termíny prodloužit, stavební práce přerušit, případně stavbu zcela ukončit před jejím dokončením, a to v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování stavby. V takovém případě je objednatel povinen zaplatit veškeré provedené stavební práce a dodaný materiál na dosud provedeném díle (zakázce). Objednatel si vyhrazuje právo takto učinit bez sankcí, bez účtování ušlého zisku zhotovitele.

5.9. Objednatel neposkytuje zálohy.

5.10. Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do třetího kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do pěti pracovních dnů po předložení. Fakturovány budou pouze práce a dodávky, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány. Fakturace prací a dodávek bude vázána na položkový rozpočet nabídky zhotovitele stavby. Jednotlivé práce nebo dodávky budou fakturovány teprve po kvalitním provedení prací nebo zabudování materiálů v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu stavby. Právo na fakturaci za provedené práce a zabudovaný materiál vzniká dnem odsouhlasení a potvrzení měsíčního soupisu provedených prací a dodávek objednatelem nebo technickým dozorem objednatele.

5.11. Provedené práce v rámci plnění předmětu smlouvy budou objednatelem hrazeny měsíčně v české měně na základě daňového dokladu – faktury podle objemu skutečně provedených prací a dodávek, a to do výše 90 % smluvní ceny díla s tím, že zbývajících 10% smluvní ceny bude tvořit zádržné, které bude uhrazeno po protokolárním potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků, které nebrání užívání stavby. Výše fakturovaných částek bude doložena soupisem skutečně provedených prací, který bude odsouhlasený a potvrzený technickým dozorem objednatele nebo objednatelem.

5.12. Konečná faktura musí obsahovat vyúčtování všech předchozích plateb a zádržného a dále soupis předchozích faktur. Zhotovitel je oprávněn ji vystavit po podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem a předání bankovní garance na odstraňování vad dle čl. 6 odst. 612 a 6.13 této smlouvy. V případě převzetí díla s vadami a nedodělkami, které nebrání řádnému užívání, bude konečná faktura konstatovat pozastavení zaplacení zádržného ve výši 10% celkové ceny až do

jejich úplného a řádného odstranění. Zádržné bude uvolněno do 14 dnů od podpisu oprávněného zástupce objednatele na protokolu potvrzujícím odstranění těchto vad a nedodělků.

- 5.13. Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči objednateli, které vzniknou na základě uzavřené smlouvy o dílo, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.
- 5.14. Případné změny ceny díla – vícepráce budou oceňovány takto:
- a) s využitím jednotkových cen ze soupisu prováděných prací dle položkového rozpočtu a výpisu materiálů, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy,
 - b) pokud to není možné (taková položka se v soupisu prováděných prací nevyskytuje), tak bude použita jednotková cena ve výši 80 % z ceníku společnosti ÚRS Praha a.s. v aktuální cenové úrovni,
 - c) pokud ceníky ÚRS Praha a.s. tuto cenu rovněž neobsahují, bude zhotovitelem navržena jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění díla,
 - d) Případné vícepráce budou zhotovitelem oceněny vždy do 5 pracovních dnů od předání požadavku objednatele, nebo podkladů objednatelem. Objednatel odsouhlasí ocenění do 10 pracovních dnů od předložení objednateli, nebo projedná se zhotovitelem své připomínky. V případě, že tak v dohodnuté lhůtě neučiní nebo nepožádá o prodloužení lhůty, má se za to, že s oceněním zhotovitele souhlasí.
- 5.15. Faktury budou vyhotoveny zvlášť na část hrazenou z dotací dle bodu 5.6. této smlouvy.

Článek VI.

Smluvní sankce

- 6.1. Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 6.2. Při nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur, příp. faktury konečné dle článku V. této smlouvy může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu doby realizace díla, včetně dílčích termínů dle článku 3.1. činí 0.05% Kč za každý den prodlení s dokončením a předáním díla. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na eventuální výši náhrady škody.
- 6.4. Při chybném účtování prací činí smluvní pokuta 10 % hodnoty neoprávněně účtovaných položek. Tímto není dotčena povinnost vrátit neoprávněně účtované prostředky.
- 6.5. V případě, že zhotovitel neoprávněně nedokončí předmět díla má povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla.
- 6.6. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněně právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
- 6.6.1 Za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé vady dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 6.6.2 Za prodlení zhotovitele s odstraňováním závad v záruční lhůtě dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním závad.
 - 6.6.3 Za neodstranění vad dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy v termínech vzájemně dohodnutých ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a den.

- 6.6.4 Za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu dle čl. IX. odst. 9.8 smlouvy ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.6.5 Za neodstranění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí stavby, v termínech vzájemně dohodnutých dle čl. XII. odst. 12.8 smlouvy ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.6.6 Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV odst. 4.3, že řezání betonových výrobků bude prováděno s omezením prašnosti ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení této podmínky.
- 6.6.7. Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV odst. 4.3 za nedodržení průběžného čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení této podmínky.
- 6.6.8 Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV odst. 4.15, že nebude zabezpečen přístup k nemovitostem v průběhu výstavby ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení této podmínky.
- 6.8 Mezi objednatelem a zhotovitelem se dále sjednávají smluvní pokuty za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajících se BOZP a PO, dále pokud bude ustanoven koordinátor BOZP, za nedodržení nařízení a opatření které stanovil, na staveništi s tím, že výše smluvních pokut za jednotlivá porušení výše uvedených povinností jsou uvedeny v sazebníku pokut BOZP, který je nedílnou součástí smlouvy. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z konečné ceny díla za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajícího se BOZP a PO, dále za nedodržení nařízení a opatření, které stanovil koordinátor BOZP na staveništi. Porušení předpisů a nařízení musí být zhotoviteli prokázáno (fotodokumentace, zápis ve stavebním deníku).
- 6.9 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do 21 dnů po obdržení faktury buď tuto zaplatit, nebo v téže lhůtě sdělit oprávněné straně své námítky.
- 6.10 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 6.11 Výše smluvní pokuty není omezená.
- 6.12 Zhotovitel se zavazuje k předložení garance na odstraňování případných vad ve formě bankovní záruky po celou dobu trvání poskytnuté záruční lhůty ve výši 500 000 Kč.
- 6.13 Výše uvedená bankovní záruka bude zhotovitelem předložena do 21 dnů od předání a převzetí díla nejpozději však při podpisu protokolu a odstranění vad a nedodělků. V případě nedodržení podmínky na předložení bankovní záruky bude vůči zhotoviteli uplatněna smluvní pokuta ve výši 3% z celkové ceny díla a bude zhotovitelem objednateli vyplacena do 15-ti dnů ode dne vzniku nároku na tuto smluvní pokutu, s tím, že odpovědnost za vady v záruční lhůtě tímto zůstává nedotčena.
- 6.14 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu při ne zahájení prací do 14 dnů od předání a převzetí staveniště ve výši 30 000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.15 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu, při bezdůvodném přerušení prací v průběhu výstavby, delším než 14 dnů z důvodů na straně zhotovitele, ve výši 30 000 Kč za každý započatý den prodlení.

Článek VII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel dává záruku na bezvadný stav díla po dobu min. 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelem.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do 2 týdnů od reklamace závady, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. V případě havárie se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění vady do 24 hodin od přijetí oprávněné reklamace objednatelem. Pokud nelze z technologických důvodů vady odstranit v dohodnuté lhůtě, dohodnou strany nový termín odstranění vady. I přes odstranění vady jiným zhotovitelem není dotčena sjednaná záruka za jakost.
- 7.3. Pokud objednatel neumožní zhotoviteli ve sjednané době přístup k odstranění reklamovaných vad, je povinen zhotoviteli zaplatit náklady (zejména dopravné) a smluvní strany jsou povinny sjednat novou lhůtu pro jejich odstranění. V případě opakovaného neumožnění přístupu zhotovitele k odstranění vad z viny objednatele, povinnost zhotovitele odstranit vady zaniká a rovněž zaniká právo objednatele z těchto vad díla.
- 7.4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla dle čl. 2.1. této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnícím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
- 7.5. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
- 7.6. Zhotovitel odpovídá za případné vady a nedodělky, které má stavební dílo v čase předání objednateli. Jejich odstranění provede zhotovitel na své náklady, v termínech vzájemně dohodnutých v zápise z předání a převzetí díla.
- 7.7. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 7.8. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí.
- 7.9. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
- 7.10. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění.

- 7.11. Pro řádné a včasné odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup k předanému dílu. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí odstranění vad.

Čl. VIII

Vlastnická práva a nositelství nebezpečí vzniku škod

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, k tomu, že přejde jakákoliv část a/nebo součást díla jím zhotovená přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání díla ponese zhotovitel. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí, strojů a mechanismů, které vnesl na staveniště, po celou dobu zhotovování díla, u materiálů a konstrukcí jen do doby jejich zpracování nebo zabudování do díla.
- 8.2. Smluvní strany berou na vědomí, že postup a důsledky při uplatňování náhrady škody, dodatečné nemožnosti plnění a zmaření účelu smlouvy upravují § 2006 a § 2909 a násl., násl., občanského zákoníku.
- 8.3. Za případné škody vzniklé provozem objednatele v již předaném předmětu smlouvy, zhotovitel neodpovídá, tyto hradí v plné výši objednatel.
- 8.4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti případným škodám způsobených jeho činnostmi včetně škod pracovníků zhotovitele u pojišťovny ČSOB Pojišťovna a.s. holdingu ČSOB pojistná smlouva č 8060262515 a dodatek č. 2 č. 806026251 na částku: 16 000 000 Kč (minimální výše pojištění je stanovena na částku min. 8.000.0000,- Kč bez DPH). Na požádání objednatele je zhotovitel povinen kopii platné pojistné smlouvy objednateli předložit.
- 8.5. Zhotovitel uhradí veškeré škody, prokazatelně způsobené svou činností na stávajících objektech, anebo uvede vše poškozené do původního stavu.

Čl. IX.

Staveniště

- 9.1 Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.
- 9.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla, v souladu s projektem stavby a podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který se po podpisu oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy.
- 9.3 Z obsahu zápisu musí být jednoznačné:
- předání staveniště zhotovitele ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle,
 - vytýčení hranice staveniště,
 - určení zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem stavbyvedoucího zhotovitele pro koordinaci provádění prací na stavbě.
- 9.4 Zařízení a odstranění staveniště si zabezpečuje zhotovitel sám včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a napojení na inženýrské sítě a jejich náklady jsou součástí ceny dle čl. V. odst. 5.1. Část zařízení staveniště bude oploceno.

- 9.5 Po převzetí staveniště je zhotovitel povinen seznámit se s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění prací na předmětu díla nedošlo k jejich poškození.
- 9.6 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Dále se zhotovitel zavazuje, že převezme na sebe odpovědnost původce odpadů, vyplývajících za zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, a odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Dále bude třídít vzniklý odpad dle vyhlášky MŽP ČR č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů, na odpad ostatní a nebezpečný, zajistí řádný svoz, skladování a zneškodňování odpadů vzniklých z jeho činnosti v rozsahu zajištění předmětu dodávky.
- 9.7 Před předáním díla objednateli je zhotovitel povinen uspořádat stroje, výrobní zařízení, zbylý materiál a odpady na staveništi tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a bezpečně provozovat.
- 9.8 Zhotovitel vyklidí staveniště do 14 dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelům při převzetí díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek, s uvedením do původního stavu.

Čl. X.

Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona, a to ode dne převzetí staveniště. Stavební deník musí mít náležitosti a způsob vedení v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 10.2 Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu zhotovitele souhlasí.
- 10.3 Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 10.4 Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatel, zodpovědný projektant stavby, dále státní orgány stavebního dozoru, popřípadě koordinátor BOZP a jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocněním zástupci objednatel a poddodavatelů.
- 10.5 Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatel nebo jím prověřeným zástupcem, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu, do tří pracovních dnů, své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatel nebo projektanta stavby, souhlasí.

Čl. XI.

Dozor nad plněním podmínek smlouvy

- 11.1 Pověřený pracovník objednatele nebo pracovník provádějící technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li vážné nebo hospodářské škody, či výrazné zhoršení kvality zhotovovaného díla. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 11.2 Na základě písemné výzvy zhotovitele, doručené pověřenému pracovníkovi objednatele minimálně tři pracovní dny předem, prověří zástupce objednatele práce, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Nedostaví-li se zástupce objednatele ke kontrole, ač byl řádně a ve lhůtě vyzván, může zhotovitel v pracích pokračovat. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že při dodatečné kontrole objednatel zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, náklady na odkrytí těchto prací hradí zhotovitel. Zhotovitel hradí náklady na odkrytí rovněž v případě, že dílo zakryje, aniž podle výše uvedených podmínek vyzve objednatele ke kontrole díla. O výsledcích provedené prověrky zakrývaných prací pořídí smluvní strany písemný záznam do stavebního deníku.
- 11.3 Zhotovitel je povinen na prověřování svých prací a dodávek, jejichž kvalitu a rozsah provedení kontroluje pověřený pracovník objednatele, zabezpečit účast svých pracovníků a činit neprodleně opatření k odstranění případných zjištěných závad a odchylek od projektu.
- 11.4 Zhotovitel je povinen vyznamovat objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit

Čl. XII

Předání a převzetí předmětu díla

- 12.1 Zhotovení stavby je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí díla, uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích a předáním projektové dokumentace skutečného provedení stavby, v opačném případě nebude objednatel povinen dílo převzít a zaplatit.
- 12.2 Dokončené dílo podle čl. 2.1 smlouvy zhotovitel předá objednateli a objednatel dílo protokolárně písemným záznamem převezme.
- 12.3 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 7 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost prizvání příslušných organizací.
- 12.4 Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, tj. provedením všech stavebních a jiných prací, dle projektové dokumentace a uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, popř. méně prací. Dále se tím rozumí vyklizení staveniště a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků bránících užívání díla a předání projektové dokumentace o skutečném provedení díla. Dílo se považuje za dokončené a

- předané podpisem protokolu o předání a převzetí díla a v případě vad a nedodělků, se kterými bylo převzato, jejich úplným odstraněním.
- 12.5 Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými platnými normami a projektovou dokumentací. Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla.
- 12.6 Objednatel je povinen připravit pro přejímací řízení veškeré své doklady tak, aby jejich porovnáním s doklady zhotovitele bylo zajištěno kvalitní a úplné provedení tohoto řízení.
- 12.7 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a objednateli předat:
- veškerou dokumentaci související s prováděním díla, veškeré obslužné návody, manipulační řády, provozní řády, certifikáty a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR, pokud nebude dohodnuto jinak;
 - dokumentace skutečného provedení díla – 2 paré. U výkresů, kde nedošlo ke změně, bude vyznačeno „beze změn“. Všechny výkresy budou označeny jménem a příjmením osoby, která odpovídá za výkres za objednatele a razítkem zhotovitele;
 - osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách;
 - stavební deník(y);
 - zápis o předání a převzetí inženýrských sítí, které byly stavbou dotčeny;
 - technické listy, atesty, doklady o požadovaných vlastnostech použitého materiálu a výrobků (dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění – prohlášení o shodě);
 - provedení zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN, které jsou potřebné k řádnému provedení a užívání díla,
 - a ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá a kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů.
 - Geodetické zaměření skutečného provedení stavby na podkladu katastrální mapy 6 x tisk + 1x digi + protokol o vytýčení stavby
- 12.8 O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků které nebrání užívání stavby, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
- 12.9 V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy – dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.10 Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 21 dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

12.11 Zhotovitel odpovídá za to, že zhotovené a objednateli předané dílo v rozsahu čl. 2.1. této smlouvy je kompletní, že má vlastnosti určené projektem stavby, platnými ČSN a touto smlouvou a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech.

Čl. XIII.

Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci stran.
- 13.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně a podpisu smlouvy.
- 13.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ustanovení § 2001 občanského zákoníku a ujednání této smlouvy, je povinna písemně doručit druhé straně důvody svého odstoupení, které ji k takovému kroku opravňují, s uvedením termínu, k němuž od smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4 Smluvní strany se podle § 2002 občanského zákoníku dohodly, že za důvod k odstoupení od smlouvy v důsledku závažných a podstatných porušení smluvních povinností pokládají zejména:
- nedodržení konečného termínu dokončení dle čl. III/3.1. této smlouvy, prokázaným zaviněním zhotovitele;
 - prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností ve věci placení ceny díla; předání staveniště, předání dokladů, poskytnutí nutné součinnosti;
 - při přerušení prací delším než 2 měsíce, z důvodů na straně objednatele;
 - při přerušení prací delší než 14 dnů, z důvodu na straně zhotovitele;
 - nezahájení prací zhotovitelem do 14 kalendářních dnů od předání staveniště;
 - opakované nedodržení ČSN a EN a technologických předpisů na straně zhotovitele
 - zhotovitel opustil staveniště anebo dal jiným způsobem najevo úmysl nesplnit smluvní závazky.
- 13.5 Pro nároky vzniklé odstoupením od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 13.6 Objednatel je oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí od smlouvy v případě, že objednateli nebude udělena finanční dotace k pořízení předmětu plnění.

Čl. XIV.

Závěrečná ujednání

- 14.1 Smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění a případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 14.2 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Projektová a technická dokumentace; (není nedílnou součástí smlouvy před podpisem smlouvy a bude předána zhotoviteli při podpisu smlouvy)
 - Příloha č. 2 – Položkový rozpočet a výpis materiálů
 - Příloha č. 3 – Časový harmonogram provádění prací;

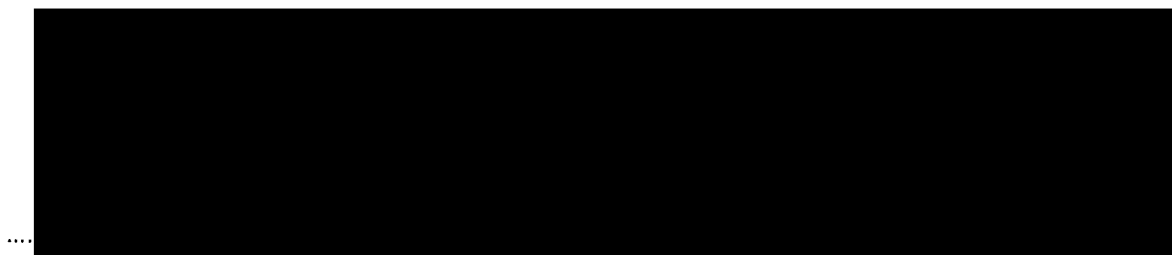
- 14.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 14.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami.
- 14.5 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 14.6 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 14.7 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy, včetně dohodnuté ceny a se zveřejněním výběrového řízení včetně dokumentace k veřejné zakázce.
- 14.8 Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ČR v platném znění a ostatních právních předpisů platných v době realizace předmětu díla.
- 14.9 Výběr dodavatele schválen RMČ 9.8.2019 usnesení č. 20/1/2019.

V Praze dne 30.8.2019

V Praze dne 30.8.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Jaroslav Tóšil, starosta MC
Praha-Dubec

Václav Lisec, jednatel

Městská část Praha-Dubec
Osvědčuji dle § 43 zákona 131/2000 Sb.
splnění podmínek pro platnost právního úkonu.



Zakázka:

Půdní vestavba dvou sociálních bytů a zateplení objektu č.p.11

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
001: Stavební objekt 01	4 604 876	690 731	5 295 607
003: Svislé konstrukce	242 959	36 444	279 402
004: Vodorovné konstrukce	142 794	21 419	164 213
0061: Úpravy povrchu vnitřní	123 166	18 475	141 641
0062: Úpravy povrchu vnější	103 929	15 589	119 518
0063: Podlahy a podlahové konstrukce	100 007	15 001	115 008
009: Ostatní konstrukce a práce	9 043	1 357	10 400
0094: Lešení, bednění a stavební výtahy	73 240	10 986	84 226
0096: Bourání konstrukcí	240 490	36 073	276 563
043: Ocelové konstrukce	46 228	6 934	53 163
099: Přesun hmot HSV	27 241	4 086	31 327
713: Izolace tepelné	462 953	69 443	532 396
760: Konstrukce sádrokartonové	233 687	35 053	268 740
762: Konstrukce tesařské	896 470	134 470	1 030 940
764: Konstrukce klempířské	344 017	51 603	395 619
765: Krytiny tvrdé	48 221	7 233	55 454
766: Konstrukce truhlářské	50 000	7 500	57 500
7663: Dveře vnitřní	87 095	13 064	100 159
767: Konstrukce zámečnické	92 372	13 856	106 228
771: Podlahy z dlaždic	70 815	10 622	81 437
774: Podlahy plovoucí	125 008	18 751	143 759
781: Obklady keramické	115 244	17 287	132 531
787.1: Výplně otvorů	204 462	30 669	235 132
99M: Ostatní práce ceníku "M"	24 103	3 615	27 718
T143: VZT	37 610	5 642	43 252
T144: Požární ochrana	9 500	1 425	10 925
T721: Vnitřní kanalizace	21 385	3 208	24 593
T722: Vnitřní vodovod	41 367	6 205	47 572
T725: Zařizovací předměty	82 278	12 342	94 620

T730: Ústřední vytápění	202 053	30 308	232 361
TZ2: Elektroinstalace a slaboproud	347 139	52 071	399 210
VRN: VRN	21 000	3 150	24 150
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce			
V03: Zařízení staveniště	5 000	750	5 750
V04: Inženýrská činnost	5 000	750	5 750
V06: Územní vlivy	4 000	600	4 600
V07: Provozní vlivy	7 000	1 050	8 050
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady			
Celkem (bez DPH)	4 625 876		
DPH	693 881		
DPH 15%	693 881		
Celkem (včetně DPH)	5 319 757		

Zakázka:

Půdní vestavba dvou sociálních bytů a zateplení objektu č.p.11

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
001: Stavební objekt 01								
003: Svislé konstrukce								
1	SP	330311713	Sloupky nebo pilíře z betonu tř. C 25/30	m3	1,41	1,41	3 852	4 604 876
Plný popis: Sloupky a pilíře z betonu prostého								242 959
Výkaz výměr: (1,25*0,4)*4*(0,705)								5 431
2	SP	331361821	Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí 10 505	t	0,183	0,183	35 770	6 557
Plný popis: Výztuž sloupů, pilířů, rámových stopek, táhel nebo vzpěr								
Výkaz výměr: (1,25*0,4*0,705)*4*130/1000								
3	SP	331351115	Zřízení bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu do 0,08 m2	m2	9,306	9,306	939	8 738
Plný popis: Bednění hranatých sloupů a pilířů								
Výkaz výměr: (1,25*0,4)*2*0,705*4								
4	SP	331351116	Odstranění bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu do 0,08 m2	m2	9,306	9,306	197	1 833
Plný popis: Bednění hranatých sloupů a pilířů								
5	SP	311238142	Zdivo nosné vnitřní z cihel broušených tl 175 mm pevnosti P10 lepených tenkovrstvou maltou	m2	123,303	123,303	748	92 230
Plný popis: Zdivo nosné jednovrstvé z cihel děrovaných								
Výkaz výměr: zdivo175mm, vnější								
[3,1+1,5+0,6+1+2,8+1+0,6+3,1]*2,49								34,113
-1*1,95*6								34,113
-1,5*1,95*2								-11,7
-1*1,95*2								-5,85
vnitřní								-3,9
(2,58+3,11+0,54+2,35+4,9+3,395+1+2,26+2,75+3,88+2,38+3,45)*2,65								86,377
-0,8*1,970								-1,576
-0,9*1,970								-1,773
-0,9*1,970								-1,773
-0,8*1,970								-1,576
-0,8*1,970								-1,576
Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami								-1,576
Ukotvení příček								39,0
6	SP	342291121		m	39,0	39,0	153	5 967
Plný popis: Ukotvení příček								
Výkaz výměr: 13*3								
7	SP	331238347	Zdivo pilířů průřezu 440x250 mm z cihel děrovaných broušených P 10 lepených tenkovrstvou maltou	m3	1,102	1,102	6 635	7 311
Plný popis: Pilíře volně stojící z cihel děrovaných								
Výkaz výměr: 0,34*0,54*2,65								
0,43*0,54*2,65								0,487
Překlád 7 vysoký 70x238x1250 mm								0,615
8	SP	317168131	Překlady keramickénysoké osazené do maltového lože, výšky překládu 238 mm	kus	10,0	10,0	427	4 270
Plný popis: Překlady keramickénysoké osazené do maltového lože, výšky překládu 238 mm								

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
9.	SP 317321511	Překlad ze ŽB tř. C 20/25 Plný popis: Překlady z betonu železového (bez výztuže)	m3	0,146	-	0,146	3 185	466
Výkaz výměr: žibpřeklad								
10.	SP 317361821	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10 505 Plný popis: Výztuž překladů, říms, žlabů, žlabových říms, klenbových pásů	t	0,019	-	0,146 0,019	33 030	628
Výkaz výměr: žibpřeklad*130/1000								
11.	SP 317351107	Zřízení bednění překladů v do 4 m Plný popis: Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů	m2	4,6	-	0,019 4,6	679	3 123
Výkaz výměr: žibbed								
12.	SP 317351108	Odstranění bednění překladů v do 4 m Plný popis: Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů	m2	4,6	-	4,6	166	764
Výkaz výměr: žibbed								
13.	SP 346244371	Zadávka o tl 140 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených Plný popis: Zadávka rýh, potrubí, nik (vyklenků) nebo kapes z pálených cihel	m2	12,3	-	4,6 12,3	932	11 464
14.	SP 346244361	Zadávka o tl 65 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených Plný popis: Zadávka rýh, potrubí, nik (vyklenků) nebo kapes z pálených cihel	m2	8,3	-	8,3	570	4 731
15.	SP 346244358	Obezdvíka koupelnových van ploch zaoblených tl 100 mm z pórobetonových příčekovek hladkých Plný popis: Obezdvíka koupelnových van	m2	1,944	-	1,944	621	1 207
Výkaz výměr: 1,495*0,65*2								
16.	SP 314231117	Zdivo kominů a ventilací z cihel dl 290 mm pevnosti P 15 na SMS 10 MPa Plný popis: Zdivo kominů a ventilací volně stojících z cihel pálených	m3	10,739	-	1,944 10,739	6 935	74 472
Výkaz výměr: ((1,55*0,52*2,72))+((2,8*0,52*2,72))+((0,75*0,52*2,72))+((1,34*0,54*2,72))+((1,06*0,54*2,72))								
17.	SP 316381111	Kominové krycí desky tl do 80 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 bez přesahů Plný popis: Kominové krycí desky z betonu	m2	3,948	-	10,739 3,948	1 778	7 020
Výkaz výměr: ((1,55*0,52))+((2,8*0,52))+((0,75*0,52))+((1,34*0,54))+((1,06*0,54))								
18.	SP 314751105	Pouzdro kominového průduchu ze šamotových vložek DN 200 včetně izolace Plný popis: Pouzdro kominového průduchu včetně sopouchu ze šamotových vložek	m	13,6	10,00	3,948 14,96	451	6 747
Výkaz výměr: 5*2,72								
004: Vodotěsné konstrukce								
19.	SP 417321313	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 16/20 Plný popis: Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže)	m3	7,12	-	7,12	2 850	142 794 20 292
Výkaz výměr: žibvence								
20.	SP 417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505 Plný popis: Výztuž ztužujících pásů a věnců	t	1,14	-	7,12 1,14	31 101	35 455
Výkaz výměr: žibvence*105/1000								
21.	SP 417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců Plný popis: Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr	m2	60,84	-	1,14 60,84	656	39 911
Výkaz výměr: b0v								
22.	SP 417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	60,84	-	60,84	126	7 660

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena
Plný popis: Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr								
Výkaz výměr: bdv								
23.	H	60515121				60,84		
Plný popis: Řezivo jehličnaté boční prkno jakost I-II, 4 - 6 cm								
			m3	3,042	5,00	4,563	7,500	34 223
Výkaz výměr: bdv*0,05								
24.	SP	762195000				3,042		
Plný popis: Spojovací prostředky pro montáž stěn, příček, bednění stěn								
			m3	3,042	3,00	4,563	1,150	5 247
Výkaz výměr: bdv*0,05								
0061: Úpravy povrchu vnitřní								
25.	SP	629991011				64,74		123 166
Plný popis: Zakrytí výplň otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou								
			m2	64,74	-	64,74	39	2 525
Plný popis: Zakrytí vnějších ploch před znečištěním								
Výkaz výměr: 64,74								
26.	H	58124844				64,74		777
Plný popis: Fólie pro malířské potřeby zakrývání, PG 4021-20, 25µ, 4 x 5 m								
			m2	64,74	20,00	77,688	10	
Plný popis: Fólie pro malířské potřeby zakrývání, 25µ, 4 x 5 m								
27.	H	63154620				2,4		288
Plný popis: Páska samolepicí ALS šířka 50 mm, délka 50 m								
			kus	2,0	20,00	2,4	120	
Plný popis: Páska samolepicí hliníková šířka 50 mm, délka 50 m								
Výkaz výměr: 2								
28.	SP	612341121				2,0		71 875
Plný popis: Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně								
			m2	201,33	-	201,33	357	
Plný popis: Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch								
Výkaz výměr: vom								
29.	SP	612341191				201,33		12 684
Plný popis: Příplatek k sádrové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně								
			m2	201,33	-	201,33	63	
Plný popis: Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch								
Výkaz výměr: vom								
30.	SP	622143005				144,74		10 856
Plný popis: Montáž omítnutí plastových nebo pozinkovaných								
			m	144,74	-	144,74	75	
Plný popis: Montáž omítkových profilů								
Výkaz výměr: lišty								
31.	H	59051482				80,0		7 483
Plný popis: Lišta rohová Al, 10/15 cm s tkaninou bal. 2,5 m								
			m	144,74	10,00	159,214	47	
Plný popis: Lišta rohová Al, 10/15 cm s tkaninou bal. 2,5 m								
Výkaz výměr: lišty								
32.	H	58562239				80,0		2 660
Plný popis: Tmel lepicí a stěrkový weber therm klasik 25 kg bal.								
			kg	253,295	5,00	265,96	10	
Plný popis: Tmel lepicí a stěrkový 25 kg bal.								
Výkaz výměr: lišty*0,5*3,5								
33.	SP	612345301				140,0		11 109
Plný popis: Sádrová hladká omítka ostění nebo nadpraží - WEBER								
			m2	14,243	-	14,243	780	
Plný popis: Sádrová nebo vápenosádrová omítka ostění nebo nadpraží								
Výkaz výměr: ostění								
34.	SP	612135101				14,243		2 910
Plný popis: Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy - WEBER								
			m2	12,33	-	12,33	236	
Plný popis: Hrubá výplň rýh maltou								
Výkaz výměr: hrvýpl								
						12,33		

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
35.	SP	0062: Úpravy povrchu vnější Zakrytí výplň otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou / podkrovní Plný popis: Zakrytí vnějších ploch před znečištěním	m2	16,185	-	16,185	39	103 929 631
		Výkaz výměr: 4np						
36.	H	Fólie pro malířské potřeby zakrývání, PG 4021-20, 25μ, 4 x 5 m / podkrovní Plný popis: Fólie pro malířské potřeby zakrývání, 25μ, 4 x 5 m	m2	16,185	20,00	16,185	10	16 185 19,422
37.	H	Páska samolepicí ALS šířka 50 mm, délka 50 m / podkrovní Plný popis: Páska samolepicí hliníková šířka 50 mm, délka 50 m	kus	1,0	20,00	1,2	80	96
		Výkaz výměr: 4np						
38.	SP	Montáž ostatních listů kontaktního zateplení / podkrovní Plný popis: Montáž listů kontaktního zateplení	m	18,931	-	18,931	59	1,0 18,931
		Výkaz výměr: 4np						
39.	H	Lišta rohová Al, 10/15 cm s tkaninou bal. 2,5 m / podkrovní Plný popis: Lišta rohová Al, 10/15 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	18,931	7,00	20,256	57	1 155
		Výkaz výměr: 4np						
40.	SP	Montáž ostatních listů kontaktního zateplení / podkrovní Plný popis: Montáž listů kontaktního zateplení	m	12,931	-	12,931	59	12,931 763
		Výkaz výměr: 4np						
41.	H	Profil okenní začíšťovací s tkaninou-Thermospoj 6 mm/2,4 m / podkrovní Plný popis: Profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 6 mm/2,4 m	m	12,931	7,00	13,836	56	775
		Výkaz výměr: 4np						
42.	SP	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm / podkrovní Plný popis: Montáž kontaktního zateplení	m2	84,826	-	84,826	265	22 479
		Výkaz výměr: 4np						
43.	SP	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm / podkrovní Plný popis: Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu	m	8,444	-	8,444	685	5 784
		Výkaz výměr: 4np						
44.	H	Deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 20 mm / podkrovní Plný popis:	m2	1,858	5,00	8,444	20	39
		Výkaz výměr: 4np						
45.	H	Deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 140 mm / podkrovní Plný popis: Deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 140 mm	m2	84,826	5,00	1,858	250	22 267
46.	H	Tmel lepicí a stěrkový weber therm klasik 25 kg bal. / podkrovní Plný popis: Tmel lepicí a stěrkový 25 kg bal.	kg	33,13	5,00	34,786	8	278
		Výkaz výměr: 4np						
47.	SP	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty / podkrovní Plný popis: Potažení vnějších ploch pletivem	m2	84,826	-	33,13	245	20 782
		Výkaz výměr: vnoim						

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
48.	B	620471851 Plný popis: Základní penetrační nátěr pro vnější tenkovrstvé omítky - nátěr / podkrovi	m2	84,826	-	84,826	30	2 545
49.	SP	622521011 Plný popis: Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn / podkrovi Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch	m2	84,826	-	84,826	295	25 024
50.	SP	71121200R Plný popis: 0063: Podlahy a podlahové konstrukce Hydroizolační stěrka dle tabulky skladeb (pod dlažby a pod obklad ve sprchovém koutu) / podkrovi	m2	49,57	-	49,57	456	100 007 22 604
51.	SP	X108 Plný popis: Výkaz výměr: koupelny - dlažba + obklad ve sprchovém koutě Nabetonování výšky stupňů stávajícího schodiště včetně zbrusušení povrchu jednotlivých stupňů a ošetření povrchu	kpl	1,0	-	1,0	12 000	12 000
52.	SP	63247310R Plný popis: Samonivelační stěrka dle tabulky skladeb 3-11 mm	m2	161,49	-	161,49	405	65 403
53.	SP	952901111 Plný popis: 009: Ostatní konstrukce a práce Vyčistění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m Vyčistění budov nebo objektů před předáním do užívání	m2	161,49	-	161,49	56	9 043 9 043
54.	SP	949101111 Plný popis: Výkaz výměr: 4np 0094: Lešení, bednění a stavební výtahy Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	161,49	-	161,49	115	73 240 18 571
55.	SP	941211811 Plný popis: Výkaz výměr: podkrovi Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního	m2	161,49	-	161,49	33	5 329
56.	SP	941311111 Plný popis: Výkaz výměr: podkrovi Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami	m2	93,27	-	93,27	48	4 477
57.	SP	941311111 Plný popis: Výkaz výměr: 4np Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami	m2	497,44	-	497,44	45	22 385
58.	SP	941311111 Plný popis: Výkaz výměr: 2-3np Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami	m2	124,36	-	124,36	45	5 596
59.	SP	941311211 Plný popis: Výkaz výměr: 1np Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami	m2	2 798,1	-	2 798,1	5	13 991
		Výkaz výměr: 4np - 30dní		2 798,1		2 798,1		

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Zitravné	Výměra	Jedn. cena	Cena
60.	SP	941311811 Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m ² s do 0,9 m v do 10 m / podkrovní Plný popis: Demontáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami	m ²	93,27	-	93,27	31	2 891
61.	SP	766673811 0096: Bourání konstrukcí Demontáž střešního okna vlnitá krytina do 45° Plný popis: Demontáž střešních oken	kus	5,0	-	5,0	856	240 490
62.	SP	962032641 Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MC Plný popis: Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnice	m ³	9,189	-	9,189	1 840	4 280
		Výkaz výměr: 0,75*0,54*(13,72-11,2)						16 908
		2,11*0,54*(13,72-11,2)						1 021
		1,55*0,52*(13,72-11,2)						2 871
		1,06*0,54*(13,72-11,2)						2 031
		1,34*0,54*(13,72-11,2)						1 442
63.	SP	765111801 Demontáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho do suti Plný popis: Demontáž krytiny keramické	m ²	339,84	-	339,84	45	15 293
		Výkaz výměr: 9,6*2*17,7						
64.	SP	762331812 Demontáž vázaných kci krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm ² Plný popis: Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60 st.	m	660,48	-	660,48	49	32 364
		Výkaz výměr: 9,6*2*21						
		4*17,7						
65.	SP	765111861 Demontáž krytiny keramické hřebců a nároží sklonu do 30° na sucho do suti Plný popis: Demontáž krytiny keramické	m	17,7	-	17,7	86	1 522
66.	SP	765191901 Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° Plný popis: Demontáž pojistné hydroizolační fólie	m ²	339,84	-	339,84	12	4 078
		Výkaz výměr: 9,6*2*17,7						
67.	SP	764001801 Demontáž podkladního plechu do suti Plný popis: Demontáž klempířských konstrukcí	m	35,4	-	35,4	98	3 469
		Výkaz výměr: 17,7*2						
68.	SP	764002812 Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané Plný popis: Demontáž klempířských konstrukcí	m	36,0	-	36,0	115	4 140
69.	SP	764002851 Demontáž oplechování parapetů do suti Plný popis: Demontáž klempířských konstrukcí	m	3,0	-	3,0	45	135
		Výkaz výměr: 1,5*2						
70.	SP	764004801 Demontáž podokapního žlabu do suti Plný popis: Demontáž klempířských konstrukcí	m	35,4	-	35,4	93	3 292
71.	SP	764004861 Demontáž svodu do suti Plný popis: Demontáž klempířských konstrukcí	m	34,8	-	34,8	60	2 088
		Výkaz výměr: 4*8,7						
72.	SP	762342811 Demontáž latování střech z latí osové vzdálenosti do 0,22 m Plný popis: Demontáž bednění a latování	m ²	339,84	-	339,84	17	5 777

Proř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
73.	SP	767996701	Výkaz výměr: 9,5*2*17,7 Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg Plný popis: Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí	kg	80,0	-	339,84 80,0	55	4 400
74.	SP	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m Plný popis: Oprášení (ometení) podkladu	m2	47,181	-	47,181	6	283
75.	SP	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m Plný popis: Omytí podkladu	m2	218,181	-	218,181	7	1 527
76.	SP	962032432	Výkaz výměr: 47,181 15,2*11,25 Bourání zdiva cihelných z dutých nebo plyných cihel pálených i nepálených na MV nebo MVC přes 1 m3 Plný popis: Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc	m3	3,496	-	47,181 171,0 3,496	1 559	5 450
77.	SP	962031132	Výkaz výměr: (15,2+15,2)*0,460*0,250 Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm Plný popis: Bourání přiček z cihel, tvárníc nebo přičekovek	m2	14,104	-	- 3,496 14,104	186	2 623
78.	SP	968072455	Výkaz výměr: 4,16*2,8 1,44*2,8 -0,8*1,970 Vybourání kovových dveřních zárubní do 2 m2 Plný popis: Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů	m2	1,576	-	11,648 4,032 -1,576 1,576	257	405
79.	SP	978011191	Výkaz výměr: 0,8*1,970 Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 % Plný popis: Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch	m2	47,181	-	1,576 - 47,181	86	4 058
80.	SP	766691914	Výkaz výměr: (17,7+11,5+17,7+11,5)*0,460 Výkaz výměr: 0,75+0,54*2*(13,72-11,2) 2,11+0,54*2*(13,72-11,2) 1,55+0,52*2*(13,72-11,2) 1,06+0,54*2*(13,72-11,2) 1,34+0,54*2*(13,72-11,2) Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2 Plný popis: Ostatní práce	kus	1,0	-	26,864 - 3,472 4,832 4,171 3,782 4,062 1,0	53	186
81.	SP	766691912	Vývěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl přes 1,5 m2 Plný popis: Ostatní práce	kus	3,0	-	3,0	62	186
82.	SP	766622812	Výkaz výměr: 4np 1 1 1 Demontáž rámu jednoduchých oken dřevěných do 2m2 k opětovnému použití Plný popis: Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití	m2	10,08	-	- - - - 40,089	119	4 771

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
		1,6*2,1						
		1,6*2,1						
		1,6*2,1						
83.	SP	Demontáž zábradlí schodišťového rozebratelného hmotnosti 1m zábradlí přes 20 kg Plný popis: Demontáž zábradlí	m	3,905		152		594
84.	SP	Odstranění lepených podlahovin bez podložky ze schodišťových stupňů Plný popis: Odstranění podlahovin ze schodišťových stupňů	m	19,2		57		1 094
		Výkaz výměr: 16*1,2						
85.	SP	Odstranění lepených podlahovin z hran schodišťových stupňů Plný popis: Odstranění podlahovin ze schodišťových stupňů	m	19,2		15		288
86.	SP	X5 Otlučení vnějších omítek v rozsahu dle soudržnosti pro potřeby instalace KZS / štíty podkrovi Plný popis:	kpl	1,0		8 000		8 000
87.	SP	997013312 Montáž a demontáž srozu suti v do 20 m Plný popis: Doprava suti shozem	m	11,0		252		2 772
		Výkaz výměr: 11						
88.	SP	997013322 Příplatek k srozu suti v do 20 m za první a ZKD den použití Plný popis: Doprava suti shozem	m	220,0		15		3 300
		Výkaz výměr: 11*20						
89.	SP	997002611 Nakládání suti a vybouraných hmot Plný popis: Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	48,4		105		5 082
90.	SP	997002611 Nakládání suti a vybouraných hmot Plný popis: Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	2,54		105		267
91.	SP	997002611 Nakládání suti a vybouraných hmot Plný popis: Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	1,5		105		158
92.	SP	997013211 Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy do 6 m ručně Plný popis: Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot	t	48,4		105		5 082
93.	SP	997221611 Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu Plný popis: Nakládání na dopravní prostředky	t	48,4		115		5 566
94.	SP	997013501 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením Plný popis: Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku	t	48,4		189		9 148
95.	SP	997013509 Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km Plný popis: Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku	t	726,0		93		67 518
		Výkaz výměr: 52,085*15						
96.	SP	997013803 Poplatek za uložení stavebního odpadu cihelného na skládce (skládkovně) - smíšená sut Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně)	t	48,4		300		14 520
97.	SP	317941123 Ocelové konstrukce Plný popis: Osazování ocelových válcovaných nosníků na zděvu I, U, UE nebo L do č 22	t	0,161		9 090		46 228
								1 463
98.	H	13010714 Ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=120 mm Plný popis: Ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=120 mm	t	0,161	20,00	0,193		4 283

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
		Výkaz výměr: 15,2*10,6/1000						
99	SP	339941121 Sloup ze zdvojených válcovaných nosníků U 80 dl 3m zabetonovaný	kus	2,0	-	0,161	2 500	5 000
		Plný popis: Sloupy ocelové ze zdvojených válcovaných nosníků				2,0		
100	SP	767995111 Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg - podkladní plech pod sloup.	kg	23,0	-	23,0	197	4 531
		Plný popis: Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí						
101	H	14550258 Profil ocelový čtvercový svařovaný 60x60x5 mm - podkladní plech pod sloup.	t	0,023	20,00	0,028	29 600	817
		Plný popis: Profil ocelový čtvercový svařovaný 60x60x5 mm						
102	H	13010444 Uhelník ocelový rovnostranný, v jakosti 11 375, 120 x 120 x 10 mm	t	0,005	-	0,005	27 350	137
		Plný popis: Uhelník ocelový rovnostranný, v jakosti 11 375, 120 x 120 x 10 mm						
103	SP	767995112 Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 10 kg.	kg	223,3	-	223,3	95	21 214
		Plný popis: Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí						
		Výkaz výměr: 196,1				196,1		
		22,6				22,6		
		4,6				4,6		
104	H	13010011 Tyč ocelová kruhová, v jakosti 11 375 D 10 mm	t	0,051	20,00	0,061	19 700	1 202
		Plný popis: Tyč ocelová kruhová, v jakosti 11 375 D 10 mm						
		Výkaz výměr: 82*0,62/1000						
105	H	14550150 Profil ocelový obdélníkový svařovaný 60x30x3 mm - ocelové konstrukce tvaru L	t	0,196	20,00	0,051	27 600	6 495
		Plný popis: Profil ocelový obdélníkový svařovaný 60x30x3 mm				0,235		
106	H	13010012 Tyč ocelová kruhová, v jakosti 11 375 D 12 mm	t	0,046	20,00	0,055	19 700	1 087
		Plný popis: Tyč ocelová kruhová, v jakosti 11 375 D 12 mm						
		099: Přesun hmot HSV						
107	SP	998011001 Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m / podkrovní	t	128,493	-	128,493	212	27 241
		Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby						
		713: Izolace tepelné						
108	SP	713121121 Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	161,49	-	161,49	55	462 953
		Plný popis: Montáž tepelné izolace podlah						8 882
		Výkaz výměr: přízemí						
109	H	28372306 Deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 60 mm	m2	161,49	5,00	161,49	135	22 891
		Plný popis: Deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) 1000 x 500 x 60 mm						
110	SP	713121111 Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	161,49	-	161,49	55	8 882
		Plný popis: Montáž tepelné izolace podlah						
		Výkaz výměr: 161,49				161,49		
111	H	28375671 Deska pro kročejový útlum 1000x500x20 mm	m2	161,49	5,00	161,49	56	9 496
		Plný popis: Deska pro kročejový útlum 1000x500x20 mm						
		Výkaz výměr: 161,49				161,49		
112	SP	713121131 Montáž izolace tepelné podlah parotěsné reflexní tl do 5 mm	m2	161,49	-	161,49	10	1 615
		Plný popis: Montáž tepelné izolace podlah						
		Výkaz výměr: podkrovní						
113	H	28616315 Folie krycí PE	m2	161,49	10,00	161,49	12	2 132
		Plný popis: Folie krycí PE						

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
Plný popis: Folie krycí PE podlahového topení								
Výkaz výměr: podkrovní								
114.	SP	713121211 Montáž izolace tepelné podlahy volně kladenými okrajovými pásy	m	161,49	-	161,49	13	2 099
Plný popis: Montáž tepelné izolace podlah								
Výkaz výměr: podkrovní								
115.	H	63140274 Pásek okrajový š 120 mm tl.12 mm	m	161,49	10,00	177,639	11	1 954
Plný popis: Pásek okrajový izolační minerální plovoucích podlah š 120 mm tl.12 mm								
Výkaz výměr: podkrovní								
116.	SP	713151111 Montáž izolace tepelné střeš šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	358,0	-	358,0	228	81 624
Plný popis: Montáž tepelné izolace střeš šikmých								
Výkaz výměr:								
117.	H	63148141 Deska minerální izolační 600x1200 mm tl. 200 mm	m2	358,0	5,00	375,9	325	122 168
Plný popis: Deska izolační minerální pro suchou výstavbu univerzální ?-0.035 600x1200 mm tl. 200 mm								
Výkaz výměr:								
118.	SP	713151111 Montáž izolace tepelné střeš šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	358,0	-	358,0	228	81 624
Plný popis: Montáž tepelné izolace střeš šikmých								
Výkaz výměr:								
119.	H	63148155 Deska minerální izolační 600x1200 mm tl. 120 mm	m2	358,0	5,00	375,9	195	73 301
Plný popis: Deska izolační minerální pro suchou výstavbu univerzální ?-0.035 600x1200 mm tl. 120 mm								
Výkaz výměr:								
120.	SP	713191133 Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	383,688	-	383,688	48	18 417
Plný popis: Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti								
Výkaz výměr: sdkizol								
sdk								
121.	H	28329282 Folie parotěsná Al Speciál 170 g/m2 (1,5 x 50 m)	m2	383,688	10,00	422,057	55	23 213
Plný popis: Folie podstřešní parotěsná s reflexní Al vrstvou 170 g/m2 (1,5 x 50 m)								
Výkaz výměr: sdkizol								
sdk								
122.	SP	998713202 Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1,95	-	1,95	2 388	4 657
Plný popis: Přesun hmot pro izolace tepelné								
760: Konstrukce sádrokartonové								
123.	SP	763111323 SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xDF 12,5 Tl 60 mm EI 45 Rw 45 dB	m2	100,292	-	100,292	689	233 687
Plný popis: Příčka ze sádrokartonových desek								
Výkaz výměr: (2,41+2,26+1,34+0,81+2,4+0,95+0,35+0,61+0,97+2,82)*2,8								
-0,7*1,970								
-0,8*1,970								
1,02*2,8								
-0,7*1,970								
(3,38+0,7)*2,8								
-0,8*1,970								
27,466								
41,776								
-1,379								
-1,576								
2,856								
-1,379								
11,424								
-1,576								
50,146								

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
124.	SP	763113313 SDK příčka instalační tl 155 mm zdvojený profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 52 dB <i>Plný popis: Příčka instalační ze sádrokartonových desek</i>	m2	7,28	7,28	7,28	1 267	9 224
Výkaz výměr: (0,95+0,35)*2,8 = 3,64								
125.	SP	763113314 SDK příčka instalační tl 205 mm zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 TI 60 mm EI 60 Rw 52 dB <i>Plný popis: Příčka instalační ze sádrokartonových desek</i>	m2	19,292	19,292	19,292	1 052	20 295
Výkaz výměr: (2,41+0,95+0,100+3,43)*2,8 = 19,292								
126.	SP	763131421 SDK podhled desky 2xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD <i>Plný popis: Podhled ze sádrokartonových desek</i>	m2	182,096	182,096	182,096	579	105 434
Výkaz výměr: sčítizol = 182,096								
127.	SP	763131766 Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 1,0 do 1,5 m <i>Plný popis: Podhled ze sádrokartonových desek</i>	m2	182,096	182,096	182,096	125	22 762
Výkaz výměr: sčítizol = 182,096								
128.	SP	763131714 SDK podhled základní penetrační nátěr <i>Plný popis: Podhled ze sádrokartonových desek</i>	m2	383,688	383,688	383,688	13	4 988
Výkaz výměr: sčítizol = 383,688								
129.	SP	998763402 Presun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m <i>Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce montované z desek</i>	%	1,52	1,52	1,52	1 239	1 883
Výkaz výměr: 762: Konstrukce tesařské = 201,592 Montáž a dodávka vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2 - KVH = 182,096 hranoly = 383,688 Plný popis: Montáž vázaných konstrukcí krovů = 1,52								
130.	SP	X762332132 762: Konstrukce tesařské Montáž a dodávka vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2 - KVH hranoly	m2	358,0	358,0	358,0	459	896 470
Výkaz výměr: 358 = 358,0								
131.	SP	762341275 Montáž bednění střešních rovinných a šikmých sklonu do 60° z desek dřevotřískových na pero a drážku <i>Plný popis: Bednění a latování</i>	m2	358,0	358,0	358,0	95	34 010
Výkaz výměr: 358 = 358,0								
132.	H	60726250 Deska dřevostěpková OSB 3 SE 2500x1250x25 mm <i>Plný popis: Deska dřevostěpková OSB ostrá hrana nebroušená 2500x1250x25 mm</i>	m2	358,0	10,00	358,0	285	112 233
Výkaz výměr: 358 = 358,0								
133.	SP	762341275 Montáž bednění střešních rovinných a šikmých sklonu do 60° z desek dřevotřískových na pero a drážku <i>Plný popis: Bednění a latování</i>	m2	358,0	358,0	358,0	95	34 010
Výkaz výměr: 358 = 358,0								
134.	H	60726242 Deska dřevostěpková OSB 3 SE 2500x1250x15 mm <i>Plný popis: Deska dřevostěpková OSB ostrá hrana nebroušená 2500x1250x15 mm</i>	m2	358,0	10,00	358,0	235	92 543
Výkaz výměr: 358 = 358,0								
135.	H	60726242 Deska dřevostěpková OSB 3 SE 2500x1250x15 mm <i>Plný popis: Deska dřevostěpková OSB ostrá hrana nebroušená 2500x1250x15 mm</i>	m2	358,0	10,00	358,0	235	92 543
Výkaz výměr: 358 = 358,0								

Por. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátne	Výměra	Jedn. cena	Cena
136.	SP	X762332132 Montáž a dodávka vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm ² - KVH hranoly Plný popis: Montáž vázaných konstrukcí krovů Výkaz výměr: boky alkýtů 5,89*2,49/2 7,33*4	m ²	29,32	-	29,32	459	13 458
137.	SP	762341275 Montáž bednění střešních rovných a šikmých sklonu do 60° z desek dřevotřískových na pero a dřážku Plný popis: Bednění a latování	m ²	29,32	-	29,32	95	2 785
138.	H	60726250 Deska dřevostěpková OSB 3 SE 2500x1250x25 mm Plný popis: Deska dřevostěpková OSB ostrá hrana neobroušená 2500x1250x25 mm	m ²	29,32	10,00	32,252	285	9 192
139.	SP	762341275 Montáž bednění střešních rovných a šikmých sklonu do 60° z desek dřevotřískových na pero a dřážku Plný popis: Bednění a latování	m ²	29,32	-	29,32	95	2 785
140.	H	60726242 Deska dřevostěpková OSB 3 SE 2500x1250x15 mm Plný popis: Deska dřevostěpková OSB ostrá hrana neobroušená 2500x1250x15 mm	m ²	29,32	10,00	32,252	235	7 579
141.	H	60726242 Deska dřevostěpková OSB 3 SE 2500x1250x15 mm Plný popis: Deska dřevostěpková OSB ostrá hrana neobroušená 2500x1250x15 mm	m ²	29,32	10,00	32,252	235	7 579
142.	B	762342451 Montáž kontralatě - kontralatě Plný popis:	m	716,0	-	716,0	22	15 752
143.	H	60514102 Výkaz výměr: 358*2 Řezivo jehličnaté lat jakost II 10 - 25 cm ² Plný popis: Řezivo jehličnaté lat jakost II 10 - 25 cm ²	m ³	2,148	7,00	716,0	9 500	21 834
144.	SP	762342214 Výkaz výměr: 716*0,05*0,06 Montáž latování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm Plný popis: Bednění a latování	m ²	358,0	-	358,0	92	32 936
145.	H	60514102 Výkaz výměr: 358*5*0,05*0,06 Řezivo jehličnaté lat jakost II 10 - 25 cm ² Plný popis: Řezivo jehličnaté lat jakost II 10 - 25 cm ²	m ³	5,37	-	358,0	9 500	51 015
146.	SP	762083111 Výkaz výměr: 2,148 Impregnační prostředky pro dřevokaznému hmyzu a houbovým mračením třída ohrožení 1 a 2 Plný popis: Práce společně pro tesařské konstrukce	m ³	7,518	-	7,518	1 000	7 518
147.	SP	762395000 Výkaz výměr: 2,148 5,37 Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny Plný popis: Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí	m ³	20,048	3,00	20,649	1 150	23 747
148.	SP	762524104 Výkaz výměr: 358*0,035 Položení podlahy z hoblovaných prken na pero a dřážku Plný popis: Položení podlah	m ²	161,49	-	161,49	166	26 807
149.	H	60726278 Výkaz výměr: 19,23+8,66+4,99+1,43+27,63+12,21+16,06+8,83+4,99+1,44+27,85+12,05+16,12 Deska dřevostěpková OSB 3 PD4 2500x675x20 mm	m ²	161,49	5,00	161,49	281	47 471

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
150.	SP	762524104 Plný popis: Deska dřevostěpková OSB peradrážka nebrúšená 2500x675x22 mm Položení podlahy z hoblovaných prkén na pero a drážku Plný popis: Položení podlah	m2	161,49	-	161,49	166	26 807
151.	H	60726278 Výkaz výměr: 19,23+8,66+4,99+1,43+27,63+12,21+16,06+8,83+4,99+1,44+27,85+12,05+16,12 Deska dřevostěpková OSB 3 PD4 2500x675x20 mm Plný popis: Deska dřevostěpková OSB peradrážka nebrúšená 2500x675x22 mm	m2	161,49	5,00	161,49	281	47 648
152.	SP	998762202 Plný popis: Přesun hmot procentní pro kece tesářské v objektech v do 12 m Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce tesářské	%	5,58	-	5,58	3 892	21 717
153.	SP	764121418 Plný popis: 764: Konstrukce klempířské Krytina střechy rovné dražkováním z tabulí z Al plechu sklonu do 60° - KL09 - včetně strukturované dělicí rohože a výlezu na střechu Plný popis: Krytina z hliníkového plechu	m2	358,0	-	358,0	735	344 017
154.	SP	X148 Plný popis: Oplechování kominů - KL10	kpl	5,0	-	5,0	3 250	16 250
155.	SP	764226404 Plný popis: Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Al plechu rš 330 mm Plný popis: Oplechování parapetů z hliníkového plechu	m	12,0	5,00	12,6	548	6 905
156.	SP	764521418 Plný popis: Výkaz výměr: k104 1,5*12 k107 1*8 Žlab podokapni půlkruhový dvojitý z Al plechu rš 330 mm -KL12	m	5,0	5,00	5,25	525	2 756
157.	SP	764324411 Plný popis: Výkaz výměr: 5 Lemování prostupů střeš s krytinou prejzovou nebo vlnitou bez lišty z Al plechu Plný popis: Lemování prostupů z hliníkového plechu	m2	12,17	-	12,17	584	7 107
158.	SP	764324411 Plný popis: Výkaz výměr: lemování, 0,75+0,54*2 2,11+0,54*2 1,55+0,52*2 1,06+0,54*2 1,34+0,54*2 Lemování prostupů střeš s krytinou prejzovou nebo vlnitou bez lišty z Al plechu Plný popis: Lemování prostupů z hliníkového plechu	m2	1,3	-	1,3	584	759
159.	H	55351070 Plný popis: Nalepovací prostup 80-150 mm KL13, KL15, KL17 Nalepovací prostup 80-125 mm pro falcované hliníkové střechy	kus	9,0	-	9,0	1 969	17 721
160.	SP	764306132 Plný popis: Montáž prostupu Montáž ventilací turbíny	kus	9,0	-	9,0	291	2 619
161.	SP	764222405 Plný popis: Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 400 mm - KL11 Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu	m	48,5	-	48,5	351	17 024
162.	SP	764221406 Plný popis: Oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou z Al plechu rš 500 mm - KL14	m	6,0	-	6,0	615	3 690

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
163.	SP	998764202 Plný popis: Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce klempířské	%	1,56	-	1,56	3 882	6 056
164.	SP	765191011 765: Krytiny tvrdé Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve Plný popis: Montáž pojistné hydroizolační fólie	m2	358,0	-	358,0	53	48 221 18 974
165.	H	X158 Výkaz výměr: 358 Folie pojistná difúzní otevřená Plný popis:	m2	358,0	15,00	411,7	67	27 584
166.	SP	998765202 Výkaz výměr: 358 Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m Plný popis: Přesun hmot pro krytiny skládané	%	5,33	-	5,33	312	1 663
167.	SP	Tx766811115 766: Konstrukce truhlářské Montáž a dodávka kuchyňské linky - PD viz. návrh kuchyně - byt č2 - včetně spotřebičů, bez dodávky dřezu Plný popis: Montáž kuchyňských linek	kus	1,0	-	1,0	25 000	50 000 25 000
168.	SP	Tx766811115 Montáž a dodávka kuchyňské linky - PD viz. návrh kuchyně - byt č2 - včetně spotřebičů, bez dodávky dřezu Plný popis: Montáž kuchyňských linek	kus	1,0	-	1,0	25 000	25 000
169.	SP	766600002 7663: Dveře vnitřní Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně Plný popis: Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových	kus	12,0	-	12,0	741	87 095 8 892
170.	SP	642942611 Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu Plný popis: Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních	kus	12,0	-	12,0	1 126	13 512
171.	H	55331104 DV02/Zárubeň ocelová pro běžné zdění H 95 800 L/P - bez polodrážky Plný popis: Zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 800 L/P	kus	8,0	-	8,0	1 015	8 120
172.	H	55331102 DV03/Zárubeň ocelová pro běžné zdění H 95 700 L/P - bez polodrážky Plný popis: Zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 700 L/P	kus	2,0	-	2,0	1 015	2 030
173.	H	553311x DV01/Zárubeň ocelová pro běžné zdění H 95 900 L/P - bezpečnostní Plný popis: Zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 900 L/P	kus	2,0	-	2,0	1 150	2 300
174.	H	61160156 DV03/Dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 70x197 cm- bez polodrážky Plný popis: Dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 70x197 cm	kus	2,0	-	2,0	2 000	4 000
175.	H	61160xx DV01/Dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 90x197 cm - protipožární bezpečnostní včetně bezpečnostního zámků Plný popis:	kus	2,0	-	2,0	2 380	4 760
176.	H	61160216 DV02/Dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 80x197 cm- bez polodrážky Plný popis: Dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 80x197 cm	kus	8,0	-	8,0	2 180	17 440

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
177	SP	D725249102 Montáž dveří sprchového koutu Plný popis: Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny	soubor	2,0	-	2,0	1 200	2 400
178	H	D55484044 Dveře sprchové otevírací jednodílné - DV/04L Plný popis: Dveře sprchové otevírací jednodílné 90x183,6 cm	kus	1,0	-	1,0	7 500	7 500
179	H	D55484044 Dveře sprchové otevírací jednodílné - DV/04P Plný popis: Dveře sprchové otevírací jednodílné 90x183,6 cm	kus	1,0	-	1,0	7 500	7 500
180	SP	766660722 Montáž dveřního kování - zámků Plný popis: Montáž dveřních doplňků	kus	12,0	-	12,0	180	2 160
181	H	54914620 Klikla včetně rozet a montážního materiálu PZ nerez PK Plný popis: Kování vrchní dveřní kliko včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	12,0	-	12,0	450	5 400
182	H	23170140 Pěna montážní polyuretanová, 750ml, jednosložková Plný popis: Pěna montážní polyuretanová s minimální rozpínavostí, 750ml, jednosložková	kus	4,0	-	4,0	110	440
183	SP	998766201 Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce truhlářské	%	0,74	-	0,74	866	641
767: Konstrukce zámečnické								
184	SP	725980121 Dvířka 15/15 s požární odolností Plný popis: Dvířka	kus	4,0	-	4,0	2 500	92 372
185	SP	725980122 Dvířka 15/20 s požární odolností Plný popis: Dvířka	kus	4,0	-	4,0	4 270	17 080
186	H	56245702 Dvířka revizní RD 600x600 B - bílá se zámkem Plný popis: Dvířka revizní 600x600 bílá se zámkem	kus	4,0	-	4,0	450	1 800
187	H	56245xxx keramický obklad na magnet - Dvířka vanová Plný popis: Dvířka vanová 200x300 bílá	kus	2,0	-	2,0	200	400
188	H	23152340 Tmel silikonový Lukopren S 9780 balení po 310 ml Plný popis: Tmel silikonový neutrální tepelně odolný do 250 °C balení po 310 ml	kus	2,0	-	2,0	110	220
189	H	23170140 Pěna montážní polyuretanová, 750ml, jednosložková Plný popis: Pěna montážní polyuretanová s minimální rozpínavostí, 750ml, jednosložková	kus	2,0	-	2,0	90	180
190	SUB	Z1 Zámečnické konstrukce - Z01 vnitřní zábradlí Plný popis:	bm	4,2	-	4,2	3 500	14 700
191	SUB	Z1 Zámečnické konstrukce - Z02 skleněné zábradlí okna (900x560) Plný popis:	kpl	8,0	-	8,0	2 800	22 400
192	SUB	Z1 Zámečnické konstrukce - Z03 skleněné zábradlí okna (1400x560) Plný popis:	kpl	2,0	-	2,0	2 800	5 600
193	SUB	Z1 Zámečnické konstrukce - Z04 dešťový svod Plný popis:	bm	16,4	-	16,4	420	6 888
194	SUB	Z1 Zámečnické konstrukce - Z05 větrací kominek DN110 Plný popis:	kpl	5,0	-	5,0	350	1 750

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr. Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
195.	SUB Z1	Zámečnické konstrukce - Z06 vnitřní zábradlí - 1230x900, 4110x900 Plný popis:	kpl	1,0	1,0	8 000	8 000
196.	SUB Z1	Zámečnické konstrukce - Z07 větrací kominek DN150 Plný popis:	kpl	2,0	2,0	380	760
197.	SUB Z1	Zámečnické konstrukce - Z08 větrací kominek DN125 Plný popis:	kpl	2,0	2,0	420	840
198.	SP	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m Plný popis: Přesun hmot pro zámečnické konstrukce	%	1,79	1,79	980	1 754
199.	SP	771: Podlahy z dlaždic Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím / podkrovní Plný popis: Ostatní práce na nášlapných plochách	m2	49,57	49,57	7	70 815 347
200.	SP	Výkaz výměr: 4np Podlahy penetrace podkladu Plný popis: Podlahy - ostatní práce	m2	49,57	49,57	36	1 785
201.	SP	Výkaz výměr: 4np Montáž podlah z keramických dlaždic Plný popis: Montáž podlah z dlaždic keramických	m2	49,57	49,57	557	27 610
202.	H	Výkaz výměr: 4np Tmel lepicí a stěrkový weber therm klasik 25 kg bal. Plný popis: Tmel lepicí a stěrkový 25 kg bal.	kg	247,85	49,57 255,286	8	2 042
203.	H	Výkaz výměr: 4np*5 Tmel spárovací bal. 5 kg Plný popis: Tmel spárovací bal. 5 kg	kg	19,828	247,85 20,423	10	204
204.	SP	Výkaz výměr: 4np*0,4 Montáž soklíků párovinových rovných flexibilní lepidlo v do 65 mm Plný popis: Montáž soklíků párovinových	m	24,785	19,828 24,785	112	2 776
205.	H	Výkaz výměr: 4np/2 Tmel lepicí a stěrkový weber therm klasik 25 kg bal. Plný popis: Tmel lepicí a stěrkový 25 kg bal.	kg	12,393	24,785 12,764	8	102
206.	H	Výkaz výměr: 4np/2*0,1*5 Tmel spárovací bal. 5 kg Plný popis: Tmel spárovací bal. 5 kg	kg	0,991	12,393 1,021	10	10
207.	SP	Výkaz výměr: 4np/2*0,1*0,4 Podlahy spárování silikonem Plný popis: Podlahy - ostatní práce	m	49,57	0,991 49,57	76	3 767
208.	H	Výkaz výměr: 4np Dlaždice keramické 60 x 60 x 1 cm Plný popis: Dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 60x60x1 cm	m2	52,049	49,57 55,692	450	25 061
		Výkaz výměr: 4np 4np/2*0,1					
						49,57	
						2,479	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
209.	SP 771591185	Podlahy řezání keramických dlaždic rovně Plný popis: Podlahy - ostatní práce	kus	198,28	-	198,28	15	2 974
210.	SP 998771201	Výkaz výměr: 4np/2*4*2 Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m / podkrovi Plný popis: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic	%	5,47	-	198,28 5,47	756	4 135
211.	SP 776590100	774: Podlahy plovoucí Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím Plný popis: Ostatní práce na nášlapných plochách	m2	111,92	-	111,92	7	125 008 783
212.	SP 775541151	Výkaz výměr: lamino Montáž podlah plovoucích z lamel laminátových Plný popis: Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných	m2	111,92	-	111,92	290	32 457
213.	H 61152125	Parketa laminátová, 8x194x1285 mm Plný popis: Podlaha laminátová, zámkový spoj, 8x192x1285 mm	m2	111,92	7,00	119,754	500	59 877
214.	SP 775413315	Montáž soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého lepeného Plný popis: Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné	m	117,516	-	117,516	75	8 814
215.	H 61418151	Výkaz výměr: lamino*1,05 Lišta dřevěná dub 28x28 mm Plný popis: Lišta podlahová dřevěná dub 28x28 mm	m	117,516	7,00	117,516 125,742	118	14 838
216.	H 0001-00001165-0000	Výkaz výměr: lamino*1,05 Konstrukční PU lepidlo Plný popis:	ks	3,525	-	117,516 3,525	100	353
217.	SP 775591193	Výkaz výměr: (lamino*1,05)*0,03 Montáž podložky termoizolační pro plovoucí podlahy Plný popis: Ostatní prvky pro plovoucí podlahy	m2	111,92	-	3,525 111,92	24	2 686
218.	H 61155351	Podložka (Mirelon) pěnová 3 mm Plný popis: Podložka izolační z pěnového PE 3 mm	m2	111,92	-	111,92	32	3 581
219.	SP 998775202	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m Plný popis: Přesun hmot pro podlahy skřádané	%	1,2	-	1,2	1 349	1 619
220.	SP 781495111	781: Obklady keramické Penetrace podkladu vnitřních obkladů - WEBER Plný popis: Ostatní prvky	m2	54,198	-	54,198	32	115 244 1 734
221.	SP 781474113	Výkaz výměr: obkl Montáž obkladů vnitřních keramických Plný popis: Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických	m2	54,198	-	54,198	550	29 809
222.	SP 781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30 bez izolace Plný popis: Ostatní prvky	kus	20,0	-	20,0	62	1 240
223.	SP 781495143	Výkaz výměr: prunik Průnik obkladem kruhový přes DN 90 bez izolace Plný popis: Ostatní prvky	kus	10,0	-	20,0 10,0	69	690

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
224.	H	Výkaz výměr: prunik/2 Tmel lepicí a stěrkový weber.therm.klasik 25 kg bal. Plný popis: Tmel lepicí a stěrkový 25 kg bal.	kg	270,99	3,00	279,12	8	2 233
225.	H	Výkaz výměr: obkl*5 Tmel spárovací bal. 5 kg Plný popis: Tmel spárovací bal. 5 kg	kg	21,679	3,00	22,33	10	223
226.	SP	Výkaz výměr: obkl*0.4 Spárování vnitřních obkládků silikonem - Plný popis: Ostatní prvky	m	18,0	-	18,0	92	1 656
227.	SP	Montáž zrcadel plochy přes 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku Plný popis: Montáž zrcadel	m2	3,0	-	3,0	250	750
228.	H	Tmel silikonový Lukopren S 9780 balení po 310 ml Plný popis: Tmel silikonový, neutrální tepelně odolný do 250 °C balení po 310 ml	kus	2,0	-	2,0	180	360
229.	H	Zrcadlo nemontované čiré tl. 5 mm, max. rozměr 3210 x 2250 mm Plný popis: Zrcadlo nemontované čiré tl. 5 mm, max. rozměr 3210 x 2250 mm	m2	3,0	-	3,0	15 000	45 000
230.	SP	Řezání rovné keramických obkládaček Plný popis: Ostatní prvky	kus	18,0	-	18,0	80	1 440
231.	SP	Výkaz výměr: fezkeram Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem Plný popis: Ostatní prvky	m	20,0	-	20,0	63	1 260
232.	SP	Výkaz výměr: silikon Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem Plný popis: Ostatní prvky	m	2,99	-	2,99	66	197
233.	SP	Výkaz výměr: lištavana Spárování vnitřních obkládků silikonem Plný popis: Ostatní prvky	m	20,0	-	20,0	113	2 260
234.	H	Výkaz výměr: silikon Obkládačky keramické 20 x 40 x 0,7 cm Plný popis: Obkládačky keramické 20x40x,07	m2	54,198	7,00	57,992	400	23 197
235.	SP	Presun hmot procentní pro obkládky keramické v objektech v do 6 m Plný popis: Presun hmot pro obkládky keramické	%	2,8	-	2,8	1 141	3 195
236.	SP	787.1: Výplně otvorů Montáž plastových oken Plný popis: Montáž oken plastových	kus	12,0	-	12,0	1 420	204 462 17 040
237.	H	Pěna montážní polyuretanová SOUDAFOAM 2K, 400ml, dvousložková Plný popis: Pěna montážní polyuretanová, 400ml, dvousložková	kus	4,0	-	4,0	90	1 080
238.	SUB X4	Okno plastové - / viz PD výplně otvorů / - rozměr 1000 x 1950 mm O/10 Plný popis:	kus	4,0	-	4,0	12 650	50 600
239.	SUB X4	Okno plastové - / viz PD výplně otvorů / - rozměr 1000 x 1950 mm O/11 Plný popis:	kus	4,0	-	4,0	12 650	50 600

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
240.	SUB X4	Okno plastové - / viz PD výplně otvorů / - rozměr 1500 x 1450 mm O/12 <i>Plný popis:</i>	kus	2,0	-	2,0	13 100	26 200
241.	SUB X4	Okno plastové - / viz PD výplně otvorů / - rozměr 1500 x 1950 mm O/13 <i>Plný popis:</i>	kus	1,0	-	1,0	13 100	13 100
242.	SUB X4	Okno plastové - / viz PD výplně otvorů / - rozměr 1500 x 1950 mm O/14 <i>Plný popis:</i>	kus	1,0	-	1,0	21 000	21 000
243.	SP 766621711	Montáž oken - okenní sklápěčky s olovou <i>Plný popis: Montáž okenních doplňků</i>	kus	12,0	-	12,0	1 326	15 912
244.	H 54914622	Kilka včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikel <i>Plný popis: Kování vrchní dveřní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikel</i>	kus	12,0	-	12,0	450	5 400
245.	SP 998787201	Přesun hmot procentní pro zasklívání v objektech v do 6 m <i>Plný popis: Přesun hmot pro zasklívání</i>	%	1,67	-	1,67	2 114	3 530
246.	SP 971052251	99M: Ostatní práce ceníku "M" Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 0,0225 m2 tl do 450 mm <i>Plný popis: Vybourání a prorážení otvorů v železobetonových příčkách a zdech</i>	kus	13,0	-	13,0	1 123	24 103 14 599
247.	SP 953945123	Kotvy mechanické M 10 dl 130 mm pro střední zatížení do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru <i>Plný popis: Kotvy mechanické s vyvrtáním otvoru</i>	kus	66,0	-	66,0	115	7 590
248.	SP 953991412	Osazení hmoždinek včetně vyvrtání do betonu D do 14 mm <i>Plný popis: Osazení hmoždinek včetně vyvrtání otvoru do betonu</i>	kus	66,0	-	66,0	29	1 914
249.	SUB X16	T143: VZT Dodávka a montáž VZT <i>Plný popis:</i>	soubor	1,0	-	1,0	37 610	37 610 37 610
250.	SUB X18	T144: Požární ochrana Dodávka a montáž požárně bezpečnostní řešení - dodávka autonomní detekce a signalizace <i>Plný popis:</i>	soubor	1,0	-	1,0	9 500	9 500 9 500
251.	H X157	T721: Vnitřní kanalizace Rozvod kanalizace <i>Plný popis:</i>	soubor	1,0	-	1,0	21 385	21 385 21 385
252.	H X137	T722: Vnitřní vodovod Rozvod vodovodu <i>Plný popis:</i>	soubor	1,0	-	1,0	41 367	41 367 41 367
		T725: Zařizovací předměty						82 278

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
253.	H X174	Zařizovací předměty Plný popis:	soubol	1,0	-	1,0	82 278	82 278
254.	SP X198	T730: Ústřední vytápění Ústřední vytápění Plný popis:	soubol	1,0	-	1,0	202 053	202 053
255.	SP X229	TZ2: Elektroinstalace a slaboproud Elektroinstalace Plný popis:	soubol	1,0	-	1,0	347 139	347 139
VRN: VRN								
256.	ON 013254000	V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce Dokumentace skutečného provedení stavby / podkrovi Plný popis: Průzkumné, geodetické a projektové práce	kpl	1,0	-	1,0	21 000	21 000
257.	ON 030001000	V03: Zařízení staveniště Zařízení staveniště / podkrovi Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů	kpl	1,0	-	1,0	-	-
258.	ON 032103000	Náklady na stavební buňky / podkrovi Plný popis: Zařízení staveniště	měsíc	3,0	-	3,0	-	-
259.	ON 032503000	Skládky na staveništi / podkrovi Plný popis: Zařízení staveniště	řtjajner	2,0	-	2,0	-	-
260.	ON 034103000	Oplocení staveniště / podkrovi Plný popis: Zařízení staveniště	m	40,0	-	40,0	-	-
261.	ON 039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště / podkrovi Plný popis: Zařízení staveniště	kpl	1,0	-	1,0	-	-
262.	ON 039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště / podkrovi Plný popis: Zařízení staveniště	hod.	7,0	-	7,0	-	-
263.	ON 045002000	V04: Inženýrská činnost Kompletační a koordináční činnost / podkrovi Plný popis: Hlavní tituly průvodních činností a nákladů	kpl	1,0	-	1,0	5 000	5 000
264.	ON 060001000	V06: Územní vlivy Územní vlivy / podkrovi Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů	kpl	1,0	-	1,0	5 000	5 000
265.	ON 070001000	V07: Provozní vlivy Provozní vlivy / podkrovi Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů	kpl	1,0	-	1,0	4 000	4 000

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
266.	ON	04	Mimostaveništní doprava / podkrovi Plný popis:	kpl	1,0	-	1,0	7 000	7 000

ROZPOČET

Stavba: Dubeč - půdní vestavba

Objekt: ZTI

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum:

Objednatel:

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

PSV Práce a dodávky PSV 145 038,30

721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 21 384,73

1	721174042	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 40 - splašková kanalizace	m	8,000	195,00	1 560,00
2	721174043	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 50 - splašková kanalizace	m	20,000	212,00	4 240,00
3	721174044	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 70 - splašková kanalizace	m	6,000	267,00	1 602,00
4	721174045	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100 - splašková kanalizace	m	16,000	452,00	7 232,00
5	721110962	Napojení na stávající kanalizaci	kpl	2,000	746,00	1 492,00
6	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200 - splašková a dešťová kanalizace	m	50,000	19,80	990,00
7	721 R1	Zápachová uzavěrka pračková s přívzdušňovacím ventilem	kus	2,000	645,00	1 290,00
8	72127315R	Úprava prostupu střešou	kus	2,000	1 290,00	2 580,00
9	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	20 986,000	1,90	398,73

722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 41 366,56

10	722174022	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT (S 4) svar polyfuze PN 22 D 20 x 2,3 mm - studená a teplá voda	m	70,000	159,00	11 130,00
11	722174023	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT (S 4) svar polyfuze PN 22 D 25 x 2,8 mm - studená a teplá voda	m	43,000	168,00	7 224,00
12	722290229	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 100 - studená a teplá voda	m	113,000	9,90	1 118,70
13	722290237	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 200 - studená a teplá voda	m	113,000	10,00	1 130,00
14	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C - studená a teplá voda	kus	2,000	256,00	512,00
15	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C - studená a teplá voda	kus	2,000	286,00	572,00
16	722232061	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C s vypouštěním - studená a teplá voda	kus	2,000	256,00	512,00
17	72222113R4	Ventil výtokový G 1/2 s napojením na hadici - studená voda	kus	4,000	202,00	808,00
18	722R5	Ventil rohový kulový s filtrem 1/2 x 3/8" - studená a teplá voda	kus	14,000	240,00	3 360,00
19	722231075	Ventil zpětný G 1/2 PN 10 do 110°C	kus	2,000	530,00	1 060,00
20	722181221	Ochrana vodovodního potrubí z trubíc z PE s folii 22*9 - studená voda 20x2,3mm	m	36,000	71,00	2 556,00
21	722181222	Ochrana vodovodního potrubí z trubíc z PE s folii 28*9 - studená voda 25x2,8mm	m	26,000	73,00	1 898,00
22	722181241	Ochrana vodovodního potrubí z trubíc z PE s folii 22x20 - teplá voda 20x2,3mm	m	34,000	71,00	2 414,00
23	722181242	Ochrana vodovodního potrubí z trubíc z PE s folii 28x20 - teplá voda 25x2,8mm	m	17,000	73,00	1 241,00
24	722R5	expanzní nádoba Refix DD 8/10	kus	2,000	1 800,00	3 600,00
25	722R5	Vodoměr G 1/2 - studená voda	kus	2,000	850,00	1 700,00
26	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	40 835,700	1,30	530,86

726 Zdravotechnika - zařizovací předměty

82 287,00

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
31	726R42	U 1, 2 - umyvadlo Laufen Pro Nordic, um. nábytkové 60 x 42 x 15,5 cm, otvor pro baterii uprostřed + batene stojánková chrom, výpust + sifon DN 40 nerez, včetně skříňky	kus	2,000	4 500,00	9 000,00
32	726R43	V 1, 2 - obdélníková vana, bez krycích panelů, Ravak Classic 150x70 cm, akrylát, 195 l. batene vanová nástěnná, chrom, ruční sprcha	kus	2,000	6 500,00	13 000,00
33	726R46	UM 1, 2 - umyvátko Laufen Pro, 50 x 25 x 15,5 cm, otvor pro baterii vpravo, včetně batene a sifon chrom	kus	2,000	3 800,00	7 600,00
34	726R47	D1, 2 - granitový vestavný dřez s otvorem pro baterii uprostřed, 46,5 x 46,5 cm, bílý, stojánková dřezová batene, bílá	kus	2,000	7 200,00	14 400,00
35	726R50	WC 1, 2 - závěsné WC Laufen Pro, zadní odpad, 53 x 36 x 43 cm, spachovací tlačítko GEBERIT SIGMA01, 2 kruhové tlačítka, bílé, sanitární blok s nádržkou a uzávěrem - samostatná předstěnová montáž, přívod studené vody tlakovou hadičkou 1/2" včetně sedátka	kus	2,000	8 500,00	17 000,00
36	726R53	SK 1, 2 - sprchový kout - dveře jednokřídlé 70 cm (průchod 60 cm), odtokový žlab bezbarierový š. 80 cm nerez, páková batene pod omítku, ruční sprchová hadice + držák, hlavová sprcha kulatá pr.20cm (jedna funkce)	m	2,000	10 500,00	21 000,00
37	998726112	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	82 000,000	0,35	287,00

SPECIFIKACE VZT

POZ	POPIS	MJ	POČET	JC	CELKEM		
	ZAŘÍZENÍ 1 - Sociální zařízení bytových jednotek						
	Ventilátor do podhledu, velmi tichý provoz, množství min. 90 m ³ /h, dispoziční tlak 100 Pa s bočním sacím vývodem + těsná zpětná klapka, + ostatní příslušenství. Elektro : P = 30 W; 230 V; Ovládání: podle zapojení profese elektro						
1-01	Nástavec pro odsávání bočních prostor 78 mm + jímka pro připojení taliřového ventilu DN 100, + taliřový ventil DN 100 + ostatní příslušenství (vše může být také jako součást zařízení 1-01)	kpl	2	780	1 560		
1-02	Ventilátor do podhledu, velmi tichý provoz, množství min. 50 m ³ /h, dispoziční tlak 100 Pa + těsná zpětná klapka, + ostatní příslušenství. Elektro : P = 30 W; 230 V; Ovládání: podle zapojení profese elektro	kpl	2	690	1 380		
1-03	Potrubí pozinkované (varianta plastové vzduchotechnické), kruhové typu SPIRO - velikosti DN 100-125 včetně kolen, T-kusů, závěsů, ocelových profilů, rozpěrek, přírub, těsnění, spojek, přechodů, nástavců, výfukových koncovek nebo stříšek a nezbytného dalšího příslušenství - tvarovek 70%,	kpl	2	650	1 300		
1-10	Potrubí kruhové typu FLEXO - velikosti DN 100 včetně spojek, objímek, nástavců, připojovacích koncovek a nezbytného dalšího příslušenství - Pomocný materiál pro podpěry úchyty, nebo z profilů pozinkovaných apod. standard Kebek , Sikla	bm	20	368	7 360		
1-20	Montáž a ostatní náklady zařízení č.1	kpl	1	2 000	2 000	14 684	
1-30	ZAŘÍZENÍ 2 - napojení digestoří	kpl	1	3 500	3 500		18 184
1-40	Potrubí pozinkované, kruhové typu SPIRO - velikosti DN 150 včetně zpětné klapky, kolen, T-kusů, závěsů, ocelových profilů, spojek, rozpěrek, přírub, těsnění a nezbytného dalšího příslušenství - tvarovek 70%, Pomocný materiál pro podpěry úchyty, nebo z profilů pozinkovaných apod. standard Kebek , Sikla	bm	6	361	2 166		
2-01	Montáž a ostatní náklady zařízení č.2	kpl	1	1 200	1 200	3 366	
2-20	ZAŘÍZENÍ 3 - Úprava stávajících potrubí VZT	kpl	1	1 500	1 500		4 866
2-30	Potrubí pozinkované (varianta plastové vzduchotechnické), kruhové typu SPIRO - velikosti DN 100-125 včetně kolen, T-kusů, závěsů, ocelových profilů, rozpěrek, přírub, těsnění, spojek, přechodů, nástavců, výfukových koncovek nebo stříšek a nezbytného dalšího příslušenství - tvarovek 70%, Pomocný materiál pro podpěry úchyty, nebo z profilů pozinkovaných apod. standard Kebek , Sikla	bm	20	368	7 360		
3-01	Montáž a ostatní náklady zařízení č.2	kpl	1	1 200	1 200	8 560	
3-20	ZAŘÍZENÍ 4 - Ostatní náklady	kpl	1	1 500	1 500		10 060
3-30	Ostatní náklady na dodávku a instalaci (montáže) uvedeného zařízení včetně souvisejících nákladů na bezvadné dokončení předmětu díla jako např. jeřáby, lešení, energie, dopravu, servisní spuštění, stavební a autorské dozory, koordinační činnost mezi dotčenými profesemi, detailní dílenské výkresy potřebných prvků, rozvodů, úchyty, křížení potrubí včetně křížení s ostatními profesemi, změnové detailní výkresy, doměření na stavbě před zahájením výroby jednotlivých VZT komponent, doměření na stavbě pro instalaci detailů v rámci stavby a na místě stavby, náklady na dodatečná řešení vyvolaná vznikem kolizí na místě stavby, technické kapaliny a plyny apod..	kpl	1	4 500	4 500		4 500
4-01	Dodávka a montáž VZT celkem Kč bez DPH				37 610		37610

TECHNICKÁ SPECIFIKACE, VÝKAZ VÝMĚR

Poradové číslo specifikace	Měna jednotek a [MJ]	Počet MJ	Cena za MJ [Kč]	Cena celkem [Kč]
1. DODÁVKA - kotle a příslušenství				
1.1				
1.2				
1.3	kpl	2,000	17 800,00	35 600,00
1.4	kpl	2,000	8 500,00	17 000,00
1.5	kpl	2,000	2 150,00	4 300,00
2.				
2. DODÁVKA - armatury a další prvky ÚT do potrubí				
2.1				
2.2	ks	4,000	750,00	3 000,00
2.3	ks	4,000	402,00	1 608,00
2.4	ks	2,000	680,00	1 360,00
3.				
3. DODÁVKA - otopná tělesa				
3.1				
3.2	ks	2,000	6 150,00	12 300,00
3.3	ks	2,000	5 200,00	10 400,00
3.4	ks	2,000	6 220,00	12 440,00
4.				
4. DODÁVKA - armatury pro otopná tělesa				
4.1	ks	4,000	490,00	1 960,00
4.2	ks	2,000	350,00	700,00
4.3	ks	2,000	250,00	500,00
4.4	ks	2,000	85,00	170,00
4.5	ks	6,000	190,00	1 140,00
4.6	ks	16,000	105,00	1 680,00
4.7	ks	16,000	115,00	1 840,00
5				
5. DODÁVKA - rozvody potrubí v objektu				
5.1	bm	90,000	232,00	20 880,00
5.2	bm	15,000	298,00	4 470,00
5.3	bm	15,000	298,00	4 470,00
5.4	sbr.	1,000	2 350,00	2 350,00
5.5	bm	90,000	79,00	7 110,00
5.6	bm	15,000	82,00	1 230,00
5.7	bm	15,000	87,00	1 305,00
<i>Poznámky: Počty uvedené ve specifikaci je třeba koordinovat a kontrolovat s rozměry a počty komponentů uvedenými ve výkresové části. Výměny a náhrady komponentů nejsou doporučeny, případně výměny je třeba konzultovat s projektantem. Pro kvalitní bezporuchový provoz musí být provedeno několikanásobné propláchnutí (minimálně 3x) všech rozvodů před instalací kotlů a všech prvků, které by mohly být ve své budoucí funkci nečistotami ovlivněny.</i>				
M. MONTÁŽE a ostatní náklady				
M.1	kpl	8,000	1 150,00	9 200,00
M.2	kpl	2,000	4 200,00	8 400,00
M.3	kpl	2,000	4 650,00	9 300,00
M.4	kpl	2,000	1 500,00	3 000,00
M.5	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
M.6	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00
M.7	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00
Celková cena ÚT bez DPH			202 053 Kč	

Výkaz výměr elektroinstalace

Vestavba dvou bytů, Netlucká, Praha - Dubeč

Popis materiálu	počet / ks,m	jedn.cena	celková cena
Společné prostory			
Elektroměrový rozvaděč ER4NP			
Skříň rozvaděče 2U-21, 590x1055x250	1	4 500 Kč	4 500 Kč
Jistič B25/1	2	210 Kč	420 Kč
Zapojení rozvaděče	1	1 500 Kč	1 500 Kč
Výchozí revize rozvaděče	1	1 800 Kč	1 800 Kč
Silové kabely společná chodba			
Kabel CYKY-J 4 x 16	50	125 Kč	6 250 Kč
Kabel CYKY-J 3 x 1,5	30	17 Kč	510 Kč
Ovladače, zásuvky, instalační materiál			
Vypínač střídavý, řazení 6.	1	430 Kč	430 Kč
Vypínač křížový, řazení 7	1	463 Kč	463 Kč
Rámeček jednonásobný	2	45 Kč	90 Kč
Drobný instalační materiál	1	800 Kč	800 Kč
Svítlidla			
S10- pohledové stropní svítidlo (integrované pohybové čidlo)	2	850 Kč	1 700 Kč
Hromosvod, uzemnění			
Hromosvod vodič AlMgSi 8mm	60	117 Kč	7 020 Kč
Vodič AlMgSI 8/11 s izolací pro skryté svody	40	117 Kč	4 680 Kč
Svorka křížová	6	160 Kč	960 Kč
Svorka přípojovací	2	140 Kč	280 Kč
Držák jímací tyče	2	93 Kč	186 Kč
Jímací tyč	2	734 Kč	1 468 Kč
Drobný instalační materiál	1	1 500 Kč	1 500 Kč
Montáž			
Instalace kabeláže	1	18 000 Kč	18 000 Kč
Stavební přípomoc	1	4 500 Kč	4 500 Kč
Kompletace ovladačů	1	4 500 Kč	4 500 Kč
Instalace a připojení svítidel	1	4 800 Kč	4 800 Kč
Instalace hromosvodu	1	8 000 Kč	8 000 Kč
Revize	1	2 000 Kč	2 000 Kč
Doprava, produkce	1	2 500 Kč	2 500 Kč
Předání, zaškolení	1	1 000 Kč	1 000 Kč
Bytová jednotka 1			
Rozvaděč RB1			
Nástěnný rozvaděč PRA25124 24 modulů	1	4 500 Kč	4 500 Kč
Jistič B6/1	1	160 Kč	160 Kč
Jistič B10/1	2	185 Kč	370 Kč
Jistič B16/1	9	193 Kč	1 737 Kč
Jistič B16/3	1	356 Kč	356 Kč
Proudový chránič 25/4/0.03	1	1 520 Kč	1 520 Kč
Napájecí zdroj domácího telefonu	1	620 Kč	620 Kč
Vodiče, drobný montážní materiál	1	8 000 Kč	8 000 Kč
Výroba rozvaděče	1	2 500 Kč	2 500 Kč
Výchozí revize rozvaděče	1	1 800 Kč	1 800 Kč
Silové a slaboproudé kabely			
CYKY 4J x 10	10	115 Kč	1 150 Kč
CYKY 3J x 1,5	140	19 Kč	2 660 Kč
CYKY 3O x 1,5	40	19 Kč	760 Kč
CYKY 3J x 2,5	190	32 Kč	6 080 Kč

Popis materiálu	počet / ks,m	jedn.cena	celková cena
CYKY 5J x 2,5			
Koax 75 Ω	20	48 Kč	960 Kč
UTP 4 x 2 x 0,5 cat 6	20	38 Kč	760 Kč
SYKFY 5x2x0,5	100	25 Kč	2 500 Kč
Ochranné pospojování CY 6 ZŽ	20	39 Kč	780 Kč
Ovladače, zásuvky, instalační materiál	40	89 Kč	3 560 Kč
Zásuvka 230V/16A			
Vypínač jednoduchý řazení 1.	29	215 Kč	6 235 Kč
Vypínač sériový řazení 5.	4	400 Kč	1 600 Kč
Vypínač střídavý řazení 6.	3	421 Kč	1 263 Kč
Rámeček jednonásobný	2	410 Kč	820 Kč
Rámeček dvojnásobný	24	45 Kč	1 080 Kč
Rámeček čtyřnásobný	4	49 Kč	196 Kč
Rámeček pětinásobný	1	95 Kč	95 Kč
Prostorový termostat	1	125 Kč	125 Kč
Ohebná chránička 2323/LPE-1	1	560 Kč	560 Kč
Ohebná chránička 2316/LPE-1	50	49 Kč	2 450 Kč
Ventilátor odtahu	100	39 Kč	3 900 Kč
Krabice KU 68/1	2	750 Kč	1 500 Kč
Drobný instalační materiál	50	180 Kč	9 000 Kč
Svítilna	1	2 000 Kč	2 000 Kč
S1- podhledové stropní svítidlo			
S2- podhledové stropní svítidlo	2	350 Kč	700 Kč
S3- podhledové stropní svítidlo	1	450 Kč	450 Kč
S4- podhledové stropní svítidlo	1	400 Kč	400 Kč
S5- osvětlení kuchyňské linky - LED 12V včetně trafa	4	500 Kč	2 000 Kč
S6- podhledové stropní svítidlo	1	250 Kč	250 Kč
S7- podhledové stropní svítidlo - 12V včetně trafa	1	450 Kč	450 Kč
S8- osvětlení zrcadla	1	500 Kč	500 Kč
S9 - podhledové stropní svítidlo	1	250 Kč	250 Kč
Slaboproud	1	300 Kč	300 Kč
Zásuvka data - dvojitá			
Modem/router	2	195 Kč	390 Kč
Koncová zásuvka STA	1	598 Kč	598 Kč
Zesilovač STA	1	165 Kč	165 Kč
Domácí telefon	1	1 800 Kč	1 800 Kč
Zvonkové tlačítko	1	4 200 Kč	4 200 Kč
Drobný instalační materiál	1	120 Kč	120 Kč
Montáž	1	700 Kč	700 Kč
Instalace kabeláže			
Stavební přípomoc	1	18 000 Kč	18 000 Kč
Kompletace zásuvek a ovladačů	1	4 500 Kč	4 500 Kč
Instalace a připojení svítidel	1	4 500 Kč	4 500 Kč
Připojení rozváděče RB1	1	4 800 Kč	4 800 Kč
Instalace a oživení data	1	1 950 Kč	1 950 Kč
Instalace a oživení STA	1	2 000 Kč	2 000 Kč
Instalace a oživení domácího telefonu	1	2 100 Kč	2 100 Kč
Projekt skutečného stavu	1	2 500 Kč	2 500 Kč
Revize	1	2 500 Kč	2 500 Kč
Doprava, produkce	1	2 000 Kč	2 000 Kč
Předání, zaškolení	1	2 500 Kč	2 500 Kč
Bytová jednotka 2	1	1 000 Kč	1 000 Kč
Rozváděč RB2			
Nástěnný rozváděč PRA25124 24 modulů	1	4 500 Kč	4 500 Kč

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
xx	Podlahová plocha	xx	
přízemí	19,23+8,66+4,99+1,43+27,63+12,21+16,06+8,83+4,99+1,44+27,85+12,05+16,12	161,49	4np
xx	Úprava povrchů - obklady, dlažby, lamino podlahy.	xx	
obkl	$((2,26+2,41)*(2*2,1)-(0,8*1,970))+((2,26+2,41)*(2*2,1)-(0,8*1,970))+((1,34+0,81)*(2*2,1)-$	54,198	keram obkl
prunik	20	20	prunik, otvor,
řezkeram	18	18	řez keramiky mb
silikon	20	20	silikon mb
lišťavana	1,495*2	2,99	lišťavana
dlažba	$(19,23+8,66+4,99+1,43+8,83+4,99+1,44)$	49,57	dlažba
lamino	$(27,63+12,21+16,06+27,85+12,05+16,12)$	111,92	lamino
obklad sok	$(17,98+11,78)*2*0,350$	20,832	obkl venek, sokl rd
soc	$(4,99+1,43+1,44+4,99)$	12,85	soc tekutá izolace
xx	Svislé konstrukce	xx	
obvod zd	17,98*2	35,96	zdivo obvod mn
zdivo175	46,776	46,776	zdivo š175mm
zdívovnitř	$((46,776-123,303))$	-76,527	zdivo vnitřní š175mm
piliř	$((0,34+0,54)*(2*2,65))+((0,43+0,54)*(2*2,65))$	9,805	piliř
žlbpřeklad	$(1,5*0,3*0,250)*1,3$	0,14625	žlb překlad m3
žlbbed	$(1,5+0,3+0,25+0,25)*2$	4,6	žlb bednění překladu m2
ocel	1,9*2*4	15,2	ocel mb
ocelkrov	0		ocel mb krov
xx	Vodorovné konstrukce	xx	
obpozed	$17,98*2*0,250*2$	17,98	pozednice m2
xx	Omitky vnitřní a vnější	xx	
omstrop	přízemí	161,49	omítka strop
vom	$(46,776)+(76,527*2)+(1,5*0,5)+(1,5*0,5)$	201,33	vnitřní omítka m2
vnom	$(17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)*(11,5)-(64,74)$	650,33	vnější omítka, fasáda m2
ostění	64,74*0,220	14,2428	ostění omítka, špalety
lišty	80	80	lišty rohovníky vnitřní
lišty2	64,74	64,74	lišty rohovníky vnitřní okna
hrvýpl	12,33	12,33	hrubá výplň m2
lvr1	4*11,5	46	lišty vnější rohy
lvr2	64,74+(8,6*4)	99,14	lišty vnější rohy okna
xx	Otvory vnější	xx	
otvory	$((1,5*1,95*2)+(1*1,95*2)+(1*1,95*5)+(1,5*1,45*2)+(40,89))$	64,74	otvory, vnější otvory
xx	Sádkartonové konstrukce	xx	
sdk	$(54,932*2)+(7,28*2)+(38,584*2)$	201,592	sdk
sdkizol	$(15,2)*(3,38+4,3+4,3)$	182,096	sdk podhled s izolací m2
xx	Venkovní práce, chodník, terasa.	xx	
okapch	0		okapový chodník šíře 600mm
terasa	0		terasa m2
obrubník	0		obrubník mb
schod	0		schod, stupen best
xx	Truhlářské výrobky	xx	
přechodliš	0		lišť přechodová
parapetdř	0		parapet
md	0		madlo dřevění mb

Zakázka:

Půdní vestavba dvou sociálních bytů a zateplení objektu č.p.11

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
001: Stavební objekt 01	1 099 879	166 116	1 265 995
0062: Úpravy povrchu vnější	586 096	87 914	674 010
0063: Podlahy a podlahové konstrukce	8 300	1 245	9 545
0094: Lešení, bednění a stavební výtahy	108 442	17 400	125 842
0096: Bourání konstrukcí	33 429	5 014	38 443
099: Přesun hmot HSV	7 298	1 095	8 393
764: Konstrukce klempířské	23 651	3 548	27 199
771: Podlahy z dlaždic	15 664	2 350	18 013
787.1: Výplně otvorů	316 999	47 550	364 549
VRN: VRN	22 000	3 300	25 300
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce			
V03: Zařízení staveniště			
V04: Inženýrská činnost			
V06: Územní vlivy	5 000	750	5 750
V07: Provozní vlivy	7 000	1 050	8 050
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	10 000	1 500	11 500
Celkem (bez DPH)	1 121 879		
DPH	168 282		
DPH 15 % ze základny: 1 102 976	165 446		
Celkem (včetně DPH)	1 290 160		

Zakázka:

Půdní vestavba dvou sociálních bytů a zateplení objektu č.p.11

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
001: Stavební objekt 01								
0062: Úpravy povrchu vnější								
1	SP	629991011 Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou / 2-3np Plný popis: Zakrytí vnějších ploch před znečištěním	m2	32,37	-	32,37	39	1 099 879 586 096 1 262
Výkaz výměr:								
2	H	5812484 Fólie pro malířské potřeby zakryvací, PG 4021-20, 25µ, 4 x 5 m / 2-3np Plný popis: fólie pro malířské potřeby zakryvací, 25µ, 4 x 5 m	m2	32,37	20,00	32,37	10	388 38,844
3	H	63154620 Páska samolepicí ALS šířka 50 mm, délka 50 m / 2-3np Plný popis: Páska samolepicí hliníková šířka 50 mm, délka 50 m	kus	1,0	20,00	1,2	120	144
Výkaz výměr: 2-3np								
4	SP	622252002 Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení / 2-3np Plný popis: Montáž lišt kontaktního zateplení	m	100,967	-	100,967	43	4 342 100,967
Výkaz výměr: 2-3np								
5	H	59051482 Lišta rohová Al, 10/15 cm s tkaninou bal, 2,5 m / 2-3np Plný popis: Lišta rohová Al, 10/15 cm s tkaninou bal, 2,5 m	m	100,967	7,00	108,035	97	10 479
Výkaz výměr: 2-3np								
6	SP	622252002 Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení / 2-3np Plný popis: Montáž lišt kontaktního zateplení	m	68,967	-	68,967	43	2 966
Výkaz výměr: 2-3np								
7	H	59051475 Profil okenní zateplovací s tkaninou -Thermospoj 6 mm/2,4 m / 2-3np Plný popis: Profil okenní zateplovací se sklovláknitou armovací tkaninou 6 mm/2,4 m	m	68,967	7,00	73,795	97	7 158
Výkaz výměr: 2-3np								
8	SP	622211031 Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 160 mm / 2-3np Plný popis: Montáž kontaktního zateplení	m2	452,403	-	452,403	256	115 815 452,403
Výkaz výměr: 2-3np								
9	SP	622212001 Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm / 2-3np Plný popis: Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu	m	45,037	-	45,037	556	25 040 45,037
Výkaz výměr: 2-3np								
10	H	28375942 Deska fasádní polystyrenová EPS 100 F 1000 x 500 x 20 mm / 2-3np Plný popis:	m2	9,908	5,00	10,403	20	208 45 037 10,403
Výkaz výměr: 2-3np								
11	H	28375951 Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 140 mm / 2-3np Plný popis: Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 140 mm	m2	452,403	5,00	475,024	350	166 258 9 908 475,024
12	H	58562239 Tmel lepicí a stěrkový weber, therm klasik 25 kg bal. / 2-3np Plný popis: Tmel lepicí a stěrkový 25 kg bal.	kg	176,692	5,00	185,527	10	1 855 176,692
Výkaz výměr: 2-3np								
								176,692

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
13.	SP 622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtláčeným do tenkovrstvé hmoty / 2-3np Plný popis: Potažení vnějších ploch pletivem	m ²	452,403	-	452,403	214	96 814
Výkaz výměr: vnom								
14.	B 620471851	Základní penetrační nátěr pro vnější tenkovrstvé omítky - nátěr / 2-3np Plný popis:	m ²	452,403	-	452,403	49	22 168
15.	SP 622521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn / 2-3np Plný popis: Omítká tenkovrstvá silikátová vnějších ploch	m ²	452,403	-	452,403	290	131 197
0063: Podlahy a podlahové konstrukce								
16.	SP 71121200R	Hydroizolační stěrka dle tabulky skladeb (pod dlažby a pod obklad ve sprchovém koutu) / 2-3np Plný popis:	m ²	20,0	-	20,0	415	8 300 8 300
Výkaz výměr: balkóny								
0094: Lešení, bednění a stavební výtahy								
17.	SP 941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m Plný popis: Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami	m ²	497,44	-	497,44	38	108 442 18 903
Výkaz výměr: 2-3np								
17.	SP 941311211	Příplatek k lešení řadového modulového lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití Plný popis: Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami	m ²	14 923,2	-	14 923,2	5	74 616
Výkaz výměr: 2-3np - 30dni								
18.	SP 941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m / 2-3np Plný popis: Demontáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami	m ²	497,44	-	497,44	30	14 923
0096: Bourání konstrukcí								
19.	SP 764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti Plný popis: Demontáž klempířských konstrukcí	m	39,12	-	39,12	30	33 429 1 174
Výkaz výměr: 4*2,05								
8*1,5								
4*2,1								
4*0,93								
3,4								
3,4								
20.	SP 766691912	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl přes 1,5 m ² Plný popis: Ostatní práce	kus	10,0	-	10,0	32	320
Výkaz výměr: Znp								
1								
1,0								
2								
1,0								
1								
1,0								
2								
1,0								
2,0								

Por. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
21	SP 766622812	1 Demontáž rámu jednoduchých oken dřevěných do 2m2 k opětovnému použití Plný popis: Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití	m2	23,529	-	1,0 40,089	98	3 929
Výkaz výměr: Znp								
0,93*1,43								
2,1*1,43								
1,5*1,5*2								
2,05*1,43								
3.NP								
0,93*1,43								
2,1*1,43								
1,5*1,5*2								
2,05*1,43								
22	SP X5	Otlučení vnějších omítek v rozsahu dle soudržnosti pro potřeby instalace KZS / 2-3np Plný popis:	kp	1,0	-	1,0 22 050	22 050	22 050
23	SP 997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy do 6 m ručně Plný popis: Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot	t	2,54	-	2,54 426	426	1 082
24	SP 997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu Plný popis: Nakládání na dopravní prostředky	t	2,54	-	2,54 115	115	292
25	SP 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením Plný popis: Odvaz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku	t	2,54	-	2,54 169	169	429
26	SP 997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km Plný popis: Odvaz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku	t	38,1	-	38,1 89	89	3 391
Výkaz výměr: 52,085*15								
27	SP 997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu cihelného na skládce (skládkovně) - smíšená sut. Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně)	t	2,54	-	2,54 300	300	762
28	SP 998011001	099: Přesun hmot HSV Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m / 2-3np Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby	t	25,699	-	25,699 284	284	7 298
29	SP 764226404	764: Konstrukce klempířské Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Al plechu rš 330 mm Plný popis: Oplechování parapetů z hliníkového plechu	m	34,32	5,00	36,036 558	558	23 651
Výkaz výměr: kl03								
2,05*4								
kl04								
1,5*12								
kl05								
2,1*4								
kl06								
0,93*4								
30	SP 764224403	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 250 mm Plný popis: Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z hliníkového plechu	m	6,8	-	3,72 6,8 521	521	3 543
Výkaz výměr: kl08								

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
					6,8				
			771: Podlahy z dlaždic				6,8		
31.	SP	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím Plný popis: Ostatní práce na nášlapných plochách	m2	8,3		8,3	10	15 664
			Výkaz výměr: balkony						83
32.	SP	771591111	Podlahy penetrace podkladu Plný popis: Podlahy - ostatní práce	m2	8,3		8,3	31	257
			Výkaz výměr: balkony						
33.	SP	771571112	Montáž podlah z keramických dlaždic Plný popis: Montáž podlah z dlaždic keramických	m2	8,3		8,3	498	4 133
			Výkaz výměr: balkony						
34.	H	58562239	Tmel lepicí a stěrkový weber therm klasik 25 kg bal. Plný popis: Tmel lepicí a stěrkový 25 kg bal.	kg	41,5	3,00	8,3	10	427
			Výkaz výměr: balkony*5				42,745		
35.	H	59030948	Tmel spárovací bal. 5 kg Plný popis: Tmel spárovací bal. 5 kg	kg	3,32	3,00	41,5	15	51
			Výkaz výměr: balkony*0,4				3,42		
36.	SP	771414111	Montáž soklíků pórovinových rovných flexibilní lepidlo v do 65 mm Plný popis: Montáž soklíků párovinových	m	4,15		3,32	102	423
			Výkaz výměr: balkony/2				4,15		
37.	H	58562239	Tmel lepicí a stěrkový weber therm klasik 25 kg bal. Plný popis: Tmel lepicí a stěrkový 25 kg bal.	kg	2,075	3,00	4,15	10	21
			Výkaz výměr: balkony/2*0,100*5				2,137		
38.	H	59030948	Tmel spárovací bal. 5 kg Plný popis: Tmel spárovací bal. 5 kg	kg	0,166	3,00	2,075	15	3
			Výkaz výměr: balkony/2*0,100*0,4				0,171		
39.	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem Plný popis: Podlahy - ostatní práce	m	8,3		0,166	99	822
			Výkaz výměr: balkony				8,3		
40.	H	597614xx	Dlaždice keramické 60 x 60 x 1 cm Plný popis: Dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuodorné 60x60x1 cm	m2	8,715	7,00	8,3	450	4 196
			Výkaz výměr: balkony				9,325		
41.	SP	771591185	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné Plný popis: Podlahy - ostatní práce	kus	33,2		8,3	15	498
			Výkaz výměr: balkony/2*4*2				0,415		
42.	SP	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m / balkony Plný popis: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic	%	5,47		33,2	868	4 748
			Výkaz výměr: balkony/2*4*2				5,47		
43.	SP	766622216	Výplně otvorů Montáž plastových oken Plný popis: Montáž oken plastových	kus	12,0		12,0	1 320	316 999
									15 840

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr. Ztratně	Výměra	Jedn. cena	Cena
44.	H 23170150	Pěna montážní polyuretanová SoudaFOAM 2K, 400ml, dvousložková Plný popis: Pěna montážní polyuretanová, 400ml, dvousložková	kus	3,0	12,0	120	1 440
45.	SUB X4	Okno plastové - / viz PD výplně otvorů / - rozměr 3280 x 2600 mm O/04 Plný popis:	kus	1,0	1,0	59 710	59 710
46.	SUB X4	Okno plastové - / viz PD výplně otvorů / - rozměr 2050 x 1430 mm O/05 Plný popis:	kus	2,0	2,0	20 580	41 160
47.	SUB X4	Okno plastové - / viz PD výplně otvorů / - rozměr 1500 x 1500 mm O/06 Plný popis:	kus	4,0	4,0	15 750	63 000
48.	SUB X4	Okno plastové - / viz PD výplně otvorů / - rozměr 2100 x 1430 mm O/07 Plný popis:	kus	2,0	2,0	21 000	42 000
49.	SUB X4	Okno plastové - / viz PD výplně otvorů / - rozměr 930 x 1430 mm O/08 Plný popis:	kus	2,0	2,0	10 100	20 200
50.	SUB X4	Okno plastové - / viz PD výplně otvorů / - rozměr 3280 x 2600 mm O/09 Plný popis:	kus	1,0	1,0	59 710	59 710
51.	SP 766621711	Montáž oken - okenní sklápěčky s olivou Plný popis: Montáž okenních doplnků	kus	12,0	12,0	113	1 356
52.	H 54914622	Klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikel Plný popis: Kování vrchní dveří klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikel	kus	12,0	12,0	350	4 200
53.	SP 998787201	Přesun hmot procentní pro zasklívání v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro zasklívání	%	1,67	1,67	5 020	8 383
VRN: VRN							
54.	ON 013254000	V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce Dokumentace skutečného provedení stavby / 2-3np Plný popis: Průzkumné, geodetické a projektové práce	kpl	1,0	1,0	-	-
55.	ON 030001000	V03: Zařízení staveniště Zařízení staveniště / 2-3np Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů	kpl	1,0	1,0	-	-
56.	ON 032103000	Náklady na stavební buňky / 2-3np Plný popis: Zařízení staveniště	měsíc	1,0	1,0	-	-
57.	ON 032503000	Składky na staveništi / 2-3np Plný popis: Zařízení staveniště	itajneri	1,0	1,0	-	-
58.	ON 034103000	Oplocení staveniště / 2-3np Plný popis: Zařízení staveniště	m	5,0	5,0	-	-
59.	ON 039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště / 2-3np Plný popis: Zařízení staveniště	kpl	1,0	1,0	-	-
60.	ON 039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště / 2-3np Plný popis: Zařízení staveniště	hod	1,0	1,0	-	-
V04: Inženýrská činnost							

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
61.	ON 045002000	Kompletační a koordináční činnost / 2-3np <i>Plný popis: Hlavní tituly průvodních činností a nákladů</i>	kpl	1,0	-	1,0	-	-
62.	ON 060001000	V06: Územní vlivy Územní vlivy / 2-3np <i>Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů</i>	kpl	1,0	-	1,0	5 000	5 000
63.	ON 070001000	V07: Provozní vlivy Provozní vlivy / 2-3np <i>Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů</i>	kpl	1,0	-	1,0	7 000	7 000
64.	ON 04	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady Mimosřaditelská doprava / 2-3np <i>Plný popis:</i>	kpl	1,0	-	1,0	10 000	10 000
							10 000	10 000

Krycí list rozpočtu

Číslo zakázky

Zakázka

Půdní vestavba dvou sociálních bytů a zateplení objektu č.p.11 ETAPA III - zateplení objektu 1np (nebytový prostor)

Komentář

Poznámka: výkaz je zpracovaný na základě projektu v PDF provedení DSP podle vyhlášky číslo 499/2006Sb.Příloha č.5, zákona č.62/2013 Sb o dokumentaci stavební. Doporučení výkaz si přezkontrolovat skutečným stavem.

Popis verze

Nabídka

Komentář verze

Adresa

Rok

Datum zahájení

2018

Datum dokončení

15.03.2018

Typ Firmy

Kontaktní osoba

Význam (funkce)

Jméno

Telefon

Zpracovatel

Design4function s.r.o.

REKAPITULACE

Kód stavebního objektu

Popis objektu

Kód zařídění

Zařídění

Celkem (bez DPH)

549 598

DPH 15%

82 440

Celkem (včetně DPH)

632 038

Za zhotovitele

Za objednatele

Jméno :

Zakázka:

Půdní vestavba dvou sociálních bytů a zateplení objektu č.p.11

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
001: Stavební objekt 01	480 598	72 448	553 046
001: Zemní práce	41 469	6 220	47 689
0011.8: Trubní vedení	25 959	3 894	29 853
0027: Zálady - zateplení	30 883	4 632	35 515
005: Komunikace - úprava prostoru před vstupem, okapový chodník	42 764	6 415	49 179
0062: Úpravy povrchu vnější	148 530	22 280	170 810
0094: Lešení, bednění a stavební výtahy	29 225	4 742	33 966
0096: Bourání konstrukcí	10 673	1 601	12 274
099: Přesun hmot HSV	4 865	730	5 595
712: Povlakové krytiny	959	144	1 103
764: Konstrukce klempířské	6 879	1 032	7 911
7812: Oblady keramické vnější	12 662	1 899	14 561
787.1: Výplně otvorů	125 729	18 859	144 588
VRN: VRN	69 000	10 350	79 350
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce			
V03: Zařízení staveniště	22 000	3 300	25 300
V04: Inženýrská činnost	10 000	1 500	11 500
V06: Územní vlivy	12 000	1 800	13 800
V07: Provozní vlivy	10 000	1 500	11 500
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	15 000	2 250	17 250
Celkem (bez DPH)	549 598		
DPH	82 440		
DPH 15 % ze základny: 543 629	81 544		
Celkem (včetně DPH)	632 038		

Zakázka:

Půdní vestavba dvou sociálních bytů a zateplení objektu č.p.11

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
001: Stavební objekt 01								
001: Zemní práce								
1.	SP	132201101						480 598
		Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³	m ³	22,385	-	22,385	448	41 469
		<i>Plný popis: Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm</i>						10 028
		Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)*0,4*0,9				22,385		
2.	SP	132201109						5 059
		Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m ³	22,385	-	22,385	226	
		<i>Plný popis: Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm</i>						
3.	SP	167101101						2 574
		Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)*0,4*0,9	m ³	22,385	-	22,385	115	
		<i>Plný popis: Nakládání, skládání a překládání neuhleného výkopku nebo sypání</i>						
4.	SP	162701105						4 614
		Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)*0,4*0,9	m ³	17,41	-	17,41	265	
		<i>Plný popis: Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4</i>						
		<i>Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu</i>						
5.	SP	162701109						6 007
		Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)*0,4*0,7	m ³	261,156	-	261,156	23	
		<i>Plný popis: Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m</i>						
		<i>Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu</i>						
6.	SP	171201201						279
		Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)*0,4*0,7*15	m ³	17,41	-	17,41	16	
		<i>Plný popis: Uložení sypání na skládky</i>						
		<i>Plný popis: Uložení sypání</i>						
7.	SP	997221855						5 571
		Poplatek za uložení odpadu zeminy a kameniva na skládce (skládkovné)	t	27,856	-	27,856	200	
		<i>Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)</i>						
		Výkaz výměr: 17,41*1,6				27,856		
8.	SP	111301111						2 674
		Sejmuti dřvu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m ²	31,09	-	31,09	86	
		<i>Plný popis: Sejmuti dřvu</i>						
9.	SP	162202111						871
		Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)*0,500	m ²	31,09	-	31,09	28	
		<i>Plný popis: Vodorovné přemístění dřvu bez naložení se složením do 100 m</i>						
		<i>Plný popis: Vodorovné přemístění dřvu na suchu</i>						
10.	SP	167102111						3 575
		Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)*0,500	m ²	31,09	-	31,09	115	
		<i>Plný popis: Nakládání dřvu</i>						
		<i>Plný popis: Nakládání dřvu</i>						
11.	SP	215901101						218
		Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)*0,500	m ²	31,09	-	31,09	7	
		<i>Plný popis: Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých I(d) do 0,8</i>						
		<i>Plný popis: Zhutnění podloží pod násyp z rostlé horniny tř. 1 až 4</i>						
		Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)*0,500				31,09		

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
12.	SP	0011.8: Trubní vedení Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m Plný popis: Obsypání potrubí ručně	m3	4,974	-	4,974	465	25 959 2 313
13.	SP	Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)*0,4*0,2 Příplatek k obsypání potrubí za ruční prohození sypaniny, uložené do 3 m Plný popis: Obsypání potrubí ručně	m3	4,974	-	4,974	275	1 368
14.	SP	Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)*0,4*0,2 Tratvody z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop Plný popis: Tratvody z drenážních trubek	m	67,18	-	67,18	201	13 503
15.	SP	Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)+5 Lože pod potrubí otevřený výkop z kamenná drobného těžného Plný popis: Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty	m3	4,974	-	4,974	1 098	5 462
16.	SP	Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)*0,4*0,2 Zřízení opláštění žeber nebo tratvody geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2 Plný popis: Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo tratvody	m2	49,744	-	49,744	38	1 890
17.	H	Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)*(0,8) Textilie 63/50 500 g/m2 do š 8,8 m Plný popis: Geotextilie netkaná pp 500 g/m2 do š 8,8 m	m2	49,744	10,00	49,744	26	1 423
18.	SP	0027: Základy - zateplení Montáž izolace tepelné stěny a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek Plný popis: Montáž tepelné izolace stěn	m2	55,962	-	55,962	145	30 883 8 114
19.	H	Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)*0,9 Tmel lepicí a stěrkový weber.therm klasik 25 kg bal Plný popis: Tmel lepicí a stěrkový 25 kg bal.	kg	251,829	3,00	259,384	10	2 594
20.	H	Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)*0,9*4,5 Deska fasádní polystyrénová izolační Perimeter N PER 30 (EPS P) 1250 x 600 x 140 mm Plný popis: Deska fasádní polystyrénová, pro tepelné izolace spodní stavby 1250 x 600 x 140 mm	m2	55,962	3,00	57,641	350	20 174
21.	SP	005: Komunikace - úprava prostoru před vstupem, okapový chodník Okapový chodník z kačírku frakce 8/16 včetně dodávky tl 50mm Plný popis:	m2	55,962	-	55,962	320	42 764 17 908
22.	SP	Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)*0,9 Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého bez boční opěry do lože z betonu prostého Plný popis: Osazení chodníkového obrubníku betonového	m	62,18	-	62,18	126	7 835
23.	SP	Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14) Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého - Cemex Plný popis: Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek	m3	2,487	3,00	2,562	2 450	6 276
		Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)*0,2*0,2					2,487	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
24.	H	632452151 Potěr pískocementový o tloušťce 50 mm - hlazený Plný popis: Potěr pískocementový o tloušťce 50 mm	m2	3,75	-	3,75	309	1 159
25.	H	59217509 Výkaz výměr: (2*0,5*2)+(3,5*0,5) Obrubník univerzální 50x8x25 cm, přírodní Plný popis: Obrubník betonový univerzální přírodní 50x8x25 cm	kus	124,36	2,00	3,75 126,847	58	7 357
26.	SP	564751111 Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)*2 Podklad z kamenniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm Plný popis: Podklad nebo kryt z kamenniva hrubého drceného	m2	3,75	5,00	124,36 3,938	144	567
27.	SP	564811111 Výkaz výměr: (2*0,5*2)+(3,5*0,5) Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 50 mm Plný popis: Podklad ze šterkodrti ŠD	m2	3,75	10,00	3,75 4,125	344	1 419
28.	SP	564801112 Výkaz výměr: (2*0,5*2)+(3,5*0,5) Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 40 mm Plný popis: Podklad ze šterkodrti ŠD	m2	3,75	10,00	3,75 4,125	59	243
		Výkaz výměr: (2*0,5*2)+(3,5*0,5)		3,75		3,75		
29.	SP	629991011 0062: Úpravy povrchu vnější Zakrytí výplní otvorů a svisných ploch fólií přilepenou lepicí páskou / 1np Plný popis: Zakrytí vnějších ploch před znečištěním	m2	16,185	-	16,185	39	148 530 631
30.	H	58124844 Výkaz výměr: Fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4021-20, 25µ, 4 x 5 m / 1np Plný popis: Fólie pro malířské potřeby zakrývací, 25µ, 4 x 5 m	m2	16,185	20,00	16,185 19,422	10	194
31.	H	63154620 Páska samolepicí ALS šířka 50 mm, délka 50 m / 1np Plný popis: Páska samolepicí hliníková šířka 50 mm, délka 50 m	kus	1,0	20,00	1,2	120	144
32.	SP	622252002 Výkaz výměr: 1 Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení / 1np Plný popis: Montáž lišt kontaktního zateplení	m	25,242	-	1,0 25,242	19	480
33.	H	59051482 Výkaz výměr: 1np Lišta rohová Al, 10/15 cm s tkaninou - Thermospoj 6 mm/2,4 m / 1np Plný popis: Lišta rohová Al, 10/15 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	25,242	7,00	27,009	97	2 620
34.	SP	622252002 Výkaz výměr: 1np Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení / 1np Plný popis: Montáž lišt kontaktního zateplení	m	17,242	-	17,242	19	328
35.	H	59051475 Výkaz výměr: 1np Profil okenní začíšťovací s tkaninou - Thermospoj 6 mm/2,4 m / 1np Plný popis: Profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 6 mm/2,4 m	m	17,242	7,00	18,449	57	1 052
36.	SP	622211031 Výkaz výměr: 1np Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 160 mm / 1np Plný popis: Montáž kontaktního zateplení	m2	113,101	-	113,101	256	28 954
		Výkaz výměr: 1np		113,101		113,101		

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
37.	SP	622212001 Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm / 1np <i>Plný popis: Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpráží nebo parapetu</i>	m	11,259	-	11,259	697	7 848
Výkaz výměr: 1np								
38.	SP	622143001 Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných soklových profilů / 1np <i>Plný popis: Montáž omítkových profilů</i>	m	62,18	-	62,18	43	2 674
Výkaz výměr: (17,98+11,78+17,98+11,78+1,19+1,33+0,14)								
39.	H	28375942 Deska fasádní polystyrenová EPS 100 F 1000 x 500 x 20 mm / 1np <i>Plný popis:</i>	m ²	2,477	5,00	2,601	20	52
Výkaz výměr: 1np								
40.	H	28375951 Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 140 mm / 1np <i>Plný popis: Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 140 mm</i>	m ²	113,101	5,00	118,756	350	41 565
41.	H	58562239 Tmel lepicí a stěrkový weber therm.klasik 25 kg bal. / 1np <i>Plný popis: Tmel lepicí a stěrkový 25 kg bal.</i>	kg	44,173	5,00	46,382	10	464
Výkaz výměr: 1np								
42.	SP	622142001 Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty / 1np <i>Plný popis: Potažení vnějších ploch pletivem</i>	m ²	113,101	-	113,101	214	24 204
Výkaz výměr: vnom								
43.	B	620471851 Základní penetrační nátěr pro vnější tenkovrstvé omítky - nátěr / 1np <i>Plný popis:</i>	m ²	113,101	-	113,101	49	5 542
44.	SP	622521011 Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn 1np <i>Plný popis: Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch</i>	m ²	113,101	-	113,101	281	31 781
0094: Lešení, bednění a stavební výtahy								
45.	SP	941311111 Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m <i>Plný popis: Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami</i>	m ²	124,36	-	124,36	48	29 225 5 969
Výkaz výměr: 1np								
45.	SP	941311211 Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití <i>Plný popis: Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami</i>	m ²	3 730,8	-	3 730,8	5	18 654
Výkaz výměr: 1np - 30dní								
46.	SP	941311811 Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m / 1np <i>Plný popis: Demontáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami</i>	m ²	124,36	-	124,36	37	4 601
0096: Bourání konstrukcí								
47.	SP	764002851 Demontáž oplechování parapetů do suti <i>Plný popis: Demontáž klempířských konstrukcí</i>	m	10,8	-	10,8	11	10 673 117
Výkaz výměr: 1,2*6								

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
48.	SP	0,6*6 Vývěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl přes 1,5 m2 Plný popis: <i>Ostání práce</i>	kus	12,0	-	3,6 12,0	32	384
Výkaz výměr: 1.NP								
49.	SP	6 6 Demontáž rámu jednoduchých oken dřevěných do 2m2 k opětovnému použití Plný popis: <i>Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití</i>	m2	6,48	-	6,0 6,0 40,089	98	3 929
Výkaz výměr: 1.NP								
50.	SP	0,6*0,6*6 1,2*0,6*6 Očištění vnějších omítek v rozsahu dle soudržnosti pro potřeby instalace KZS / 1np Plný popis:	kpl	1,0	-	2,16 4,32 1,0	2 749	2 749
51.	SP	997013211 Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně Plný popis: <i>Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot</i>	t	1,5	-	1,5	426	639
52.	SP	997221611 Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu Plný popis: <i>Nakládání na dopravní prostředky</i>	t	1,5	-	1,5	115	173
53.	SP	997013501 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením Plný popis: <i>Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku</i>	t	1,5	-	1,5	169	254
54.	SP	997013509 Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km Plný popis: <i>Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku</i>	t	22,5	-	22,5	88	1 980
Výkaz výměr: 52.085*15								
55.	SP	997013803 Poplatek za uložení stavebního odpadu cihelného na skládce (skládkovné) - smíšená sut. Plný popis: <i>Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)</i>	t	1,5	-	1,5	300	450
56.	SP	998011001 099: Přesun hmot HSV Přesun hmot pro budovy zložené v do 6 m / 1np Plný popis: <i>Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby</i>	t	17,132	-	17,132	284	4 865 4 865
57.	SP	712331101 712: Povlakové krytiny Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na suchu AIP nebo NAIP Plný popis: <i>Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. pásy na suchu</i>	m2	17,98	-	17,98	30	959 539
58.	H	6281120 Výkaz výměr: obvodní*0,500 Pás asfaltovaný A330 Plný popis: <i>Pás asfaltovaný A330 H</i>	m2	17,98	10,00	17,98 19,778	20	396
59.	SP	998712201 Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m Plný popis: <i>Přesun hmot pro povlakové krytiny</i>	%	2,71	-	2,71	9	24
60.	SP	764226404 764: Konstrukce klempířské Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Al plechu rš 330 mm Plný popis: <i>Oplechování parapetů z hliníkového plechu</i>	m	10,8	5,00	11,34	558	6 879 6 328

Por. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn. cena	Cena
		Výkaz výměr:						
		kl01						
		1,2*6				7,2		
		kl02						
		0,6*6				3,6		
61.	SP	764226403 Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Al plechu rš 250 mm	m	1,05		1,05	525	551
		Plný popis: Oplechování parapetů z hliníkového plechu						
		Výkaz výměr: kl16						
		1,05				1,05		
62.	SP	781734113 7812: Obklady keramické vnější	m2	7,291		7,291	590	12 662
		Montáž obkladů vnějších z obkladaček cihelných do 105 ks/m2						4 302
		Plný popis: Montáž obkladů vnějších stěn z obkladaček cihelných						
63.	H	58562241 Výkaz výměr: obkladsokl*0,350	kg	36,456	3,00	7,291	15	563
		Tmel lepicí a stěrkový weber.therm flex 25 kg bal.				37,55		
		Plný popis: Tmel lepicí a stěrkový disperzní 25 kg bal.						
64.	H	59030948 Výkaz výměr: obkladsokl*0,350*5	kg	5,833	3,00	36,456	25	150
		Tmel spárovací bal. 5 kg - weber				6,008		
		Plný popis: Tmel spárovací bal. 5 kg						
65.	H	59623114 Výkaz výměr: obkladsokl*0,350*0,8	kus	262,483	7,00	5,833	26	7 302
		Pásek obkladový Klinker Röben NFPS 17 - červenohnědý melír hladký 24x7,1x1,4 cm				280,857		
		Plný popis: Pásek obkladový - červenohnědý melír hladký 24x7,1x1,4 cm						
66.	SP	998781201 Výkaz výměr: obkladsokl*0,350*4*9	%	2,8		262,483	123	344
		Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m				2,8		
		Plný popis: Přesun hmot pro obklady keramické						
67.	SP	766622216 787.1: Výplně otvorů	kus	13,0		13,0	1 320	125 729
		Montáž plastových oken						17 160
		Plný popis: Montáž oken plastových						
68.	H	23170150 Pěna montážní polyuretanová Soudafoam 2K, 400ml, dvousložková	kus	3,0		12,0	120	1 440
		Plný popis: Pěna montážní polyuretanová, 400ml, dvousložková						
69.	SUB	X4 Okno plastové - / viz PD výplně otvorů / - rozměr 3280 x 2150 O/01	kus	1,0		1,0	49 364	49 364
		Plný popis:						
70.	SUB	X4 Okno plastové - / viz PD výplně otvorů / - rozměr 1200 x 600 mm O/02	kus	6,0		6,0	5 400	32 400
		Plný popis:						
71.	SUB	X4 Okno plastové - / viz PD výplně otvorů / - rozměr 600 x 600 mm O/03	kus	6,0		6,0	2 880	17 280
		Plný popis:						
72.	SP	766621711 Montáž oken - okenní sklápěčky s olovou	kus	13,0		13,0	113	1 469
		Plný popis: Montáž okenních doplňků						
73.	H	54914622 Klíka včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikel	kus	13,0		13,0	350	4 550
		Plný popis: Kování vrchní dveří klíka včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikel						
74.	SP	998787201 Přesun hmot procentní pro zasklívaní v objektech v do 6 m	%	1,67		1,67	1 237	2 066
		Plný popis:						

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
Plný popis: Přesun hmot pro zasklívání								
VRN: VRN								
75	ON	013254000		1,0		1,0		69 000
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce								
Dokumentace skutečného provedení stavby / 1np								
Plný popis: Průzkumné, geodetické a projektové práce								
76	ON	030001000		1,0		1,0		22 000
V03: Zařízení staveniště								
Zařízení staveniště / 1np								
Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů								
77	ON	032103000		1,0		1,0		
Náklady na stavební buňky / 1np								
Plný popis: Zařízení staveniště								
78	ON	032503000		1,0		1,0		
Skládky na staveništi / 1np								
Plný popis: Zařízení staveniště								
79	ON	034103000		1,0		1,0		
Oplotení staveniště / 1np								
Plný popis: Zařízení staveniště								
80	ON	039103000		5,0		5,0	2 000	10 000
Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště / 1np								
Plný popis: Zařízení staveniště								
81	ON	039203000		1,0		1,0	5 000	5 000
Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště / 1np								
Plný popis: Zařízení staveniště								
82	ON	045002000		1,0		1,0	10 000	10 000
V04: Inženýrská činnost								
Kompletační a koordinační činnost / 1np								
Plný popis: Hlavní tituly průvodních činností a nákladů								
83	ON	060001000		1,0		1,0	12 000	12 000
V06: Územní vlivy								
Územní vlivy / 1np								
Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů								
84	ON	070001000		1,0		1,0	10 000	10 000
V07: Provozní vlivy								
Provozní vlivy / 1np								
Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů								
85	ON	04		1,0		1,0	15 000	15 000
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady								
Mimostaveništní doprava / 1np								
Plný popis:								

půdní vestavbač.p.11 – I.etapa

Popis činnosti	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
týden																				
bourání konstrukcí																				
odstranění střešní krytiny																				
konstrukce tesatské																				
konstrukce klempířské																				
tvrdá krytina																				
opravy kominů																				
SDK konstrukce																				
rozvody elektro																				
rozvody ZTI																				
rozvody topení																				
úpravy povrchů vnější																				
úpravy povrchů vnitřních																				
dlažby																				
obklady																				
plovoucí podlahy																				
výplně otvorů																				
truhlářské konstrukce																				
montáž zařizovacích předmětů																				
malby																				
nátěry																				
úklid																				
předání																				
týden	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
bourání konstrukcí																				
odstranění střešní krytiny																				
konstrukce tesatské																				
konstrukce klempířské																				
tvrdá krytina																				
opravy kominů																				
SDK konstrukce																				
rozvody elektro																				
rozvody ZTI																				
rozvody topení																				
úpravy povrchů vnější																				
úpravy povrchů vnitřních																				
dlažby																				
obklady																				

