

SMLOUVA

o úklidové činnosti

Objednatel: **Město Bohumín**
Sídlo: Masarykova 158
735 81 Bohumín
Zastoupen: Ing. Petrem Víchou, starostou města
IČO: 00297569
DIČ: CZ00297569
Oprávněn jednat ve věcech smluvních: Ing. Roman Klepek, Ph.D., MBA
Vedoucí odboru správy domů
Oprávněn jednat ve věcech technických: bytový technik majtkového odboru dle příslušné
rajonizace
Bankovní spojení: ČS, a.s., pob. Bohumín, č. ú: 1721640379/0800
(dále jen město)

Zhotovitel: **Miroslava Fridrichová**
Oprávněn jednat ve věcech smluvních: Miroslava Fridrichová
Bydliště: Čs. armády 1054, 735 81 Bohumín
IČO: 64595021
DIČ: CZ6453040077
Bankovní spojení: 670100-2203279346/6210
(dále jen zhotovitel)

I. Předmět smlouvy

Město má ve výlučném vlastnictví m. j. dům:
na ulici **Čáslavská č. p. 982**
v obci Bohumín, v němž se zhotovitel zavazuje provádět úklidovou činnost v rozsahu článku II.
této smlouvy.

II. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Provádět úklid sněhu, posyp chodníků přilehlých k domu a venkovních schodišť v zimním období a jejich následný úklid.
2. Provádět úklid přilehlých venkovních prostranství a společných prostor včetně schodiště:
 - a) **zametání**
 - chodníků 1 x týdně
 - sklepů 1 x měsíčně
 - b) **mytí, stírání a čištění**
 - společných prostorů s příslušenstvím 1 x týdně

- sklepní okna	1 x pololetně
- oken	1 x čtvrtletně
- dveří	1 x čtvrtletně
- osvětlovacích těles, zábradlí	1 x čtvrtletně
- přízemí domu včetně vstupního schodiště	1 x týdně
- úklid sněhu	dle potřeby

3. Oznámit vyvěšením na viditelném místě v domě svou kontaktní adresu a číslo telefonu.

III.

Cena za úklid

Cena za úklid v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena celkovou **částkou 70,-- Kč/měsíc/byt bez DPH tj. 840,-- Kč bez DPH (12 bytových jednotek).**

IV.

Platební podmínky

1. Zhotovitel bude činnost dle předmětu smlouvy fakturovat měsíčně, a to vždy po jeho skončení.
2. Splatnost faktury pro účel této smlouvy se považuje doba 30 dnů od doručení faktury druhé smluvní straně (pokud Město neprokáže jiné datum doručení, považuje se faktura za doručenou 3. dne po odeslání poštou).
3. Město Bohumín uhradí fakturu vystavenou zhotovitelem v termínu splatnosti na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

V.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady úklidové činnosti plynoucí ze smlouvy.
2. Činnost zhotovitele kontroluje příslušný správce domu, kontrolu potvrdí písemným záznamem na tiskopise umístěném v domě na vyznačeném místě.
3. V případě zjištěných nedostatků, nebo oprávněných reklamací nájemců domu, v němž se provádí úklidová činnost, může být smlouva o úklidové činnosti ze strany Města vypovězena s okamžitou platností.

VI.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tím, že každá smluvní strana je oprávněná tuto smlouvu písemně vypovědět.
2. Výpovědní lhůta je jednoměsíční vyjma bodu 3 článku V.
3. Jakékoliv změny či dodatky musí být provedeny písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran
4. Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Každé vyhotovení má povahu originálu.

6. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě ve všech částech této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že vyskytují-li se ve smlouvě osobní údaje, pak ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí se zpracováním osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Souhlas se zpracováním osobních údajů v souvislosti s jejich zveřejněním dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňováním těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a to na dobu neurčitou. Smluvní strany prohlašují, že všechny údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně.
8. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňováním těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) provede objednatel.
9. Smlouva nabývá platnosti podpisem smlouvy oběma stranami a účinnosti od **1. 2. 2020.**

V Bohumíně 22. 1. 2020

V Bohumíně 27. 1. 2020

Miroslava Fridrichová v. r.

Ing. Petr Vícha v. r.

za zhotovitele

za objednatele