# SMLOUVA O REALIZACI INTERIÉRU

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Čl. I.

**SMLUVNÍ STRANY**

* 1. Objednatel: **Ústav informatiky AV ČR, v.v.i.**

se sídlem/bytem: Praha 8, Pod vodárenskou věží 271/2

zastoupený: Prof. Ing. Emil Pelikán CSc., ředitel

IČ/datum narození 67985807

DIČ: CZ 67985807

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

kontaktní osoba: Milan Kaderka, email: kaderka@cs.cas.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

a

1.2. Dodavatel: **MYPA design spol. s r. o.**

Obchodní rejstřík: zápis u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 49990

se sídlem: Pražská 1430/36, 102 00 Praha 10

zastoupený: Ing. Lukášem VNUKEM, jednatelem

IČ: 25104659

DIČ: CZ25104659

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

kontaktní osoba: Ing. Lukáš VNUK, email: lukas.vnuk@mypadesign.cz

(dále jen „**Dodavatel**“)

Čl. II.

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

* 1. Předmětem této smlouvy je závazek Dodavatele pro Objednatele zajistit výrobu a dodávku nábytku a jiných prvků interiérů, které jsou specifikovány v příloze 1 této smlouvy: cenová nabídka (dále jen „**Prvky interiéru**“) a dále případně i provést stavební a obdobné činnosti sjednané v příloze 1 této smlouvy (veškeré plnění poskytované Dodavatelem dále společně jen „**Předmět plnění**“).
  2. Dodavatel si vyhrazuje právo změny rozsahu či obsahu Předmětu plnění z důvodů nedostupnosti materiálu, výrobních kapacit, potřeby změny rozměru Prvku interiéru oproti projektové dokumentaci zjištěné na základě zaměření provedeného v rámci technické přípravy výroby (TPV), popř. z jiných důležitých důvodů. Také Objednatel je oprávněn požádat o změnu rozsahu či obsahu Předmětu plnění, a to nejpozději před objednáním materiálu pro výrobu Prvků interiéru ze strany Dodavatele. Ve výše uvedených případech Dodavatel navrhne Objednateli změnu cenové nabídky, popř. její části. Objednatel je povinen vyjádřit se ke změně cenové nabídky do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že Objednatel se změnou cenové nabídky souhlasí. Komunikace o změně cenové nabídky bude vedena písemně (včetně emailové formy). Takto změněná cenová nabídka nahrazuje původní cenovou nabídku a stává se součástí této smlouvy.

* 1. Součástí plnění dle této smlouvy jsou následující služby Dodavatele:
* technická příprava výroby (TPV) – zaměření
* zajištění výroby a dodání Prvků interiéru na místo plnění
* manipulace a montáž Prvků interiéru v místě plnění
  1. Objednatel se touto smlouvou zavazuje zaplatit za Předmět plnění cenu určenou v Čl. IV. této smlouvy, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a poskytnout Dodavateli součinnost při poskytování plnění dle této smlouvy za dále sjednaných podmínek.
  2. Objednatel se zavazuje, že Dodavateli zajistí:
* připravenost místa plnění, kterou se rozumí zpřístupnění místa plnění Dodavateli, vyklizení místa plnění nezbytné pro rozmístění a montáž Prvků interiéru, elektrická, plynová, instalatérská příprava v místě plnění (zj. v případě kuchyňské linky), případné stavební úpravy místa plnění či jiné činnosti dle pokynů Dodavatele nezbytné k tomu, aby v místě plnění mohly být umístěny Prvky interiéru v souladu s přílohami této smlouvy s výjimkou činností, které poskytuje Dodavatel dle odst. 2.3 této smlouvy (dále jen „**Připravenost místa plnění**“);
* skladovací prostory pro dílčí dodávky v prostoru budovy, kde bude probíhat montáž - uzamykatelný prostor;
* manipulační cesty a výtah pro stěhování Prvků interiéru a materiálu potřebného pro montáž Prvků interiéru;
* přístup k energiím - osvětlení, elektřina 220V + voda a sociální zázemí - tuto odebranou energii nebude Objednatel požadovat po Dodavateli uhradit;
* možnost prací v místě plnění v rozsahu 24 hodin denně, včetně dnů pracovního klidu.

Čl. III.

**MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ**

* 1. Místem plnění je:
* budova Ústavu Informatiky nacházející se na adrese: Pod Vodárenskou věží 2, Praha 8
  1. Termíny plnění se sjednávají následovně:
     1. Termín pro zajištění Připravenost místa plnění Objednatelem do 6. 2. 2020
     2. Termín předání Předmětu plnění Objednateli do 25. 2. 2020

V případě, že se smluvní strany jakoukoli formou dohodnou na harmonogramu dílčích prací či dodávek, je takový harmonogram pouze orientační a může se měnit na základě oznámení Dodavatele Objednateli.

* 1. V případě prodlení Objednatele se zajištěním Připravenosti místa plnění, popř. prodlení s poskytnutím jiné nezbytné součinnosti Objednatele, ke které jej vyzval Dodavatel, jakož i v případě prodlení s uhrazením zálohové faktury, stanoví Dodavatel Objednateli nový termín plnění dle výrobních a organizačních možností Dodavatele. Tento nový termín bude přesahovat původní termín nejdéle o dobu prodlení + 5 pracovních dní a automaticky nahradí termín stanovený v bodě 3.2.2. této smlouvy.
  2. Dodavatel poskytne Předmět plnění v místě plnění nejpozději v termínu uvedeném v odst. 3.2.2 této smlouvy. Dodavatel vyzve Objednatele k převzetí Předmětu plnění alespoň den předem. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je den předání Předmětu plnění termín uvedený v odst. 3.2.2 této smlouvy, popř. den, na který připadá poslední den prodlouženého termínu dle odst. 3.3. této smlouvy. Nedostaví-li se Objednatel k předání Předmětu plnění, popř. neumožní-li v tento den přístup Dodavatele na místo plnění, ačkoliv byl vyzván v souladu s touto smlouvou, má se za to, že Předmět plnění byl předán bez vad a nedodělků poslední den termínu uvedeného v předchozí větě tohoto odstavce.
  3. O předání Předmětu plnění smluvní strany sepíšou předávací protokol. V předávacím protokolu budou uvedeny veškeré případně zjištěné vady Předmětu plnění, jakož i lhůta k jejich odstranění.
  4. Nezajistí-li Objednatel Dodavateli přístup do místa plnění v den dodání Prvků interiéru, Dodavatel je oprávněn Prvky interiéru uskladnit ve skladovacích prostorech uvedených v odst. 2.5 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že uskladněním Prvků interiéru dle tohoto odstavce se má za to, že Předmět plnění byl předán Objednateli bez vad a nedodělků a Dodavatel je oprávněn vyúčtovat dosud neuhrazenou cenu Předmětu plnění. Na základě výzvy Objednatele učiněné nejpozději do 1 měsíce ode dne uskladnění Prvků interiéru provede Dodavatel montáž Prvků interiéru v místě plnění.

Čl. IV.

**CENA PŘEDMĚTU PLNĚNÍ**

* 1. Cena Předmětu plnění je sjednána dohodou smluvních stran ve **výši 206 566,- Kč bez DPH** (dále jen „**Cena plnění**“). K Ceně plnění bude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů účinných v době zdanitelného plnění. Cena plnění je blíže rozepsána v příloze 1 této smlouvy (cenová nabídka).
  2. Cena plnění bude Objednatelem Dodavateli placena postupně, a to následovně:
* částka ve výši 0,00 Kč bude Objednatelem Dodavateli zaplacena na základě zálohové faktury vystavené Dodavatelem po uzavření této smlouvy se splatností 10 dní ode dne jejího vystavení. Dodavatel je povinen vystavit daňový doklad ke každé přijaté zálohové platbě;
* částka ve výši 206 566,- Kč bez DPH bude Objednatelem zaplacena Dodavateli po předání Předmětu plnění na základě faktury vystavené Dodavatelem se splatností 10 dní ode dne jejího vystavení.
  1. Cena plnění může být změněna dohodou smluvních stran dle odst. 2.2 této smlouvy. V případě změny cenové nabídky, má cena dle změněné cenové nabídky přednost před Cenou plnění uvedenou v této smlouvě. V takovém případě Objednatel uhradí cenu dle platebního kalendáře uvedeného v odst. 4.2 této smlouvy s tím, že poslední platba bude navýšena o rozdíl mezi Cenou plnění dle této smlouvy a cenou plnění dle změněné cenové nabídky.
  2. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku, náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. V.

**VLASTNICKÉ PRÁVO, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI, VADY**

* 1. Objednatel se stává vlastníkem Prvků interiéru až okamžikem úplného zaplacení Ceny dle této smlouvy.
  2. Nebezpečí vzniku škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení na předmětu dodávky přechází na Objednatele jeho převzetím.
  3. Dodavatel odpovídá za vady, které má Předmět plnění v době jeho předání.
  4. Je-li Objednatel spotřebitelem, Dodavatel poskytuje Objednateli záruku za Předmět plnění v rozsahu stanoveném právním předpisem, popř. v záručním listě výrobku, je-li tato doba delší než doba stanovená právním předpisem. V tomto případě je záruční doba sjednána na 60 měsíců.
  5. Oznámení vady je Objednatel povinen učinit bez zbytečného odkladu, nejpozději do posledního dne záruční doby, a to písemně. Pro tyto účely písemnou formou splňuje i emailová komunikace. Lhůtu pro odstranění oznámených vad sjednají smluvní strany dohodou podle povahy a rozsahu oznámené vady.

Čl. VI.

**DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

* 1. Dodavatel je oprávněn zpřístupnit fotografie či jiné záznamy výsledku plnění poskytovaného dle této smlouvy veřejnosti za účelem své prezentace, a to vždy bez uvedení adresy místa plnění.
  2. Dodavatel se zavazuje po celou dobu poskytování plnění dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností s limitem pojistného plnění minimálně 25.000.000 Kč.
  3. Veškeré informace a know how, obdržené kteroukoli stranou v souvislosti s touto smlouvou, budou udržovány jako důvěrné druhou stranou. Je zakázáno   
     bez předchozího písemného souhlasu druhé strany je poskytovat třetím osobám.

Čl. VII.

**PORUŠENÍ SMLOUVY**

* 1. V případě prodlení Dodavatele s poskytnutím Předmětu plnění v termínu předání dle odst. 3.2.2 popř. v prodlouženém termínu dle odst. 3.3 této smlouvy vzniká Objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z ceny Předmětu plnění, s jehož poskytnutím je Dodavatel v prodlení, za každý den prodlení.
  2. V případě prodlení Objednatele s úhradou jednotlivých částí Ceny plnění vzniká Dodavateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
  3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta.
  4. Pokud Objednatel neuhradí Cenu plnění, popř. jeho jednotlivou část nejpozději do 1 měsíce po lhůtě splatnosti příslušné části Ceny plnění, je Dodavatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení Dodavatele od této smlouvy je Dodavatel povinen vrátit Objednateli již případně přijatou část Ceny plnění, kterou Objednatel uhradil v jeho prospěch před odstoupením od této smlouvy, sníženou o částku smluvní pokuty za prodlení, o částku připadající na úhradu Dodavatelem skutečně vynaložených nákladů při poskytování plnění a na náhradu vzniklé škody a ušlého zisku. Objednatel je povinen v případě odstoupení Dodavatele od této smlouvy vrátit Dodavateli dodané Prvky interiéru.

Čl. VIII.

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

* 1. V případě jakýchkoli rozporů či nesrovnalostí mezi touto smlouvou a jejími přílohami, mají dokumenty přednost v tomto pořadí priority (nejvyšší úroveň priority je uvedena ve výčtu jako první):
     1. příloha: cenová nabídka
     2. tato smlouva o realizaci díla
     3. ostatní přílohy této smlouvy neuvedené výše
  2. Obsah této smlouvy (včetně jejích příloh) lze měnit písemně. Za písemnou formu se pro tyto účely považuje i emailová komunikace smluvních stran. Obsah této smlouvy mohou měnit osoby oprávněné jednat za smluvní strany, přičemž pro tyto účely smluvní strany prohlašují, že toto oprávnění náleží i kontaktním osobám uvedeným v této smlouvě.
  3. Tato smlouva nahrazuje veškeré dohody a ujednání ústní či písemné mezi Objednatelem a Dodavatelem týkající se Předmětu plnění specifikovaného v čl. III této smlouvy.
  4. Vztahy vzniklé z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, a to podle povahy Předmětu plnění zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o kupní smlouvě nebo smlouvě o dílo. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, si smluvní strany jako obecný soud sjednávají soud místně příslušný podle sídla Objednatele. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
  5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana jedno vyhotovení.
  6. Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.

Přílohy:

* Příloha 1: cenová nabídka

V Praze dne 27. 1. 2020

Za Objednatele: Za Dodavatele:

…………………………………… ………………………………

Prof. Ing. Emil Pelikán, CSc. Ing. Lukáš VNUK

Ústav informatiky AV ČR, v.v.i. MYPA design spol. s r.o.