

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena: [REDACTED]

na základě pověření ze dne 8.6.2016

se sídlem: Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové

IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

**ČEZ Distribuce, a. s.**

se sídlem Teplická 874/8, PSČ 405 02, Děčín IV- Podmokly,

IČ:24729035, DIČ: CZ24729035

zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145,  
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. [REDACTED]

zastoupen na základě písemně uděleného pověření ev.č. POV/OÚ/87/0009/2017 ze dne 30.1.2017,  
vedoucí oboru Obnova DS Východ [REDACTED]

jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ust. §1785 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a [příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění,] za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních, tuto

**S M L O U V U**  
**O SMLouvě budoucí o zřízení věcného břemene-**  
**služebnosti**  
**č. 62/19/BVB/MS**

č. stavby ČEZ  
**IE-12-2007781/ SOBS VB/1**

**I.**

**Vlastnické vztahy**

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinná na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků, přísluší ve smyslu § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit pozemkem p. č. 2284/2, LV 1505, k.ú. Týniště nad Orlicí, obec Týniště nad Orlicí (dále jen „**Nemovitost**“).
2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a budoucím vlastníkem (provozovatelem) stavby „**Týniště nad Orlicí, nová TR 110/35 kV, SO 011 – Zaústění venkovních vedení 110 kV – IE-12-2007781**“ (dále jen jako „**Zařízení**“), která bude umístěna do nemovitosti, a to v předpokládaném rozsahu 836m<sup>2</sup> do silnice I/11 v km cca 69, 440 – vrchní vedení, jak vyplývá z příložené situace, která je přílohou č. 1. této smlouvy.

## II. Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby Zařízení dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, která je přílohou č. 2 této smlouvy.
2. Do 10 (deseti) měsíců, ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu vydaného nebo potvrzeného stavebním úřadem, kterým se prokáže vznik práva užívat Zařízení, nejpozději však do 36 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy, budoucí strana Oprávněná předloží budoucí straně Povinné výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, a to tak, že předloží budoucí straně Povinné v elektronické podobě s možností editace návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve kterém budou doplněny konkrétní údaje, spolu s geometrickým plánem vypracovaným pro účely vymezení územního rozsahu věcného břemene (včetně tabulky s vyčíslením délky ukládaného Zařízení a plochy věcného břemene, potvrzené příslušným geodetem). Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti bude uzavřena postupem stanoveným v Rámcové smlouvě uzavřené mezi smluvními stranami dne 17.9.2015 (dále jen „**Rámcová smlouva**“).
3. Předpokládaná výše jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene činí 156 825,24 Kč (slovy: sto padesát šest tisíc osm set dvacet pět korun českých, 24) bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že konečná výše finanční náhrady za zřízení věcného břemene – služebnosti bude stanovena podle ceníku, který tvoří přílohu Rámcové smlouvy, na základě skutečného dotčení Nemovitosti, které vyplyne z geometrického plánu vypracovaného pro účely vymezení územního rozsahu věcného břemene. K takto stanovené výši náhrady bude připočítána daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

## III. Ostatní ujednání

1. Budoucí strana Oprávněná se zavazuje, že zajistí, aby veškerá činnost budoucí strany Oprávněné či jejích zhotovitelů na silnici/dálnici, která se na Nemovitosti nachází, byla realizována v souladu se standardy budoucí strany Povinné, bezpečnost prací <http://www.rsd.cz/Technicke-predpisy/Bezpecnost-praci-za-provozu>, a že a při realizaci stavby Zařízení bude dodrženo minimální krytí nad sítí podzemního vedení 120 cm (vč. nejnižšího bodu silničního příkopu, náspu, zářezu atd.) dle vyjádření budoucí strany Povinné, Správa Hradec Králové, ze dne 23.9.2019, č.j. ŘSD/4463/37000/2019/Ma. Nedodrží-li budoucí strana Oprávněná tento závazek, uhradí budoucí straně Povinné veškeré náklady spojené s výškovou úpravou nebo přeložením/přemístěním včetně škody vzniklé zprodlením.
2. Tato smlouva je platná a účinná okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Jakákoliv odpověď strany, které byl návrh této smlouvy zaslán, obsahující ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku dodatek nebo odchylku, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, a to ani tehdy, když podstatně nemění její podmínky. Nabídku na uzavření smlouvy nelze uzavřít ani tak, že se adresát nabídky podle nabídky zachová. Možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, jakož i přijetí nabídky jiným způsobem předvídaným v § 1744 občanského zákoníku, se vylučuje i pro případy uzavírání dodatků k této smlouvě.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.

V Hradci Králové dne 23. 1. 2020

V Hradci Králové dne 16 -01- 2020

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**  
jakožto budoucí strana Povinná

**ČEZ Distribuce, a. s.**  
jakožto budoucí strana Oprávněná