

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0135-2019-144

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: Matěj Krchov, ZV/PS 0135, [REDACTED]

- ve věcech BOZP: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0135, Boleslavská 929, PSČ 250 02 Stará Boleslav
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. IZOWEN a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 621

Sídlo: Masarykovo nám. 292, 436 01 Litvínov

IČO: 148 91 115

DIČ: CZ14891115

Bankovní spojení: MONETA Money bank a.s.

Číslo účtu: 2047587370600

Zastoupená: Mgr. Tomášem Prejzou, členem představenstva společnosti

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: cc4be8

Adresa pro doručování: Masarykovo nám. 292, 436 01 Litvínov
dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii na střešní krytině ploché střechy budovy dílen PS 0135.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. **Předmětem smlouvy je:**
a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo - Oprava střechy b.č. 017.
b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2. Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:
Cena bez DPH v Kč 177 838,00
21% DPH v Kč 37 345,98
Cena celkem s DPH v Kč 215 183,98
(Slovy: dvěšestpatnáctistiscoosmdesáttři 98/100 korun českých)
- 3.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. DPH bude účtováno v zákonné výši v době uskutečnitelného zdanitelného plnění. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cenu placená za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek.“

Článek 4 Místo provedení díla

- 4.1. Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0135
Uživatelé objektu VZ 6400
- vojenský objekt: č. CE: 01-50-01
- stavební objekt: I.č. 017- Dílny PS, v k.ú. Stará Boleslav, obec Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, parcel č. 2165/37 zapsáno na LV č.8 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ.

Článek 5 Uznání závazku

- 5.1. Práce byly zahájeny dne 13.11.19. Převzetí dokončených prací proběhlo dne 29.11.15 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 5.2. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

Článek 6 Fakturační a platební podmínky

- 6.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.

- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura - daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět plnění a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti;
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 6.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 6.4. Splátlost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. U faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 6.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 6.7. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 6.8. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

Článek 7 Ostatní ujednání

- 7.1. Smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 7.4. Smluvní strany se zavázaly zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 7.5. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

- 7.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 7.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích o 4 stránkách. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 3 výtisky. Každý výtisk má charakter originálu.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1 - Cenová nabídka - o počtu 1 stránky;
Příloha č. 2 - Předávací protokol - o počtu 1 stránky;

V Praze dne: - 8 -01- 2020

V Litvínově dne: 29 -11- 2019

za objednatele

Ing. Zdenko Pohranc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

za zhotovitele

Karel Janouškovec
ředitel

IZOWEN, a.s.

Masarykovo nám. 292, Litvínov, IČ: 14891115

Pověření zaměstnance

Společnost IZOWEN a.s., IČ: 14891115 se sídlem , Masarykovo nám. 292, Litvínov, PSČ 436 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddíle B vložka 2718 zastoupená členem představenstva [REDACTED] LL.M. ,

Tímto pověřuje

Zaměstnance společnosti [REDACTED]
[REDACTED]

aby jménem společnost

jednal a podepisoval ve věcech smluvních a technických u stavební zakázky „Oprava střechy b.č.017“ místo provedení díla je ve správě PS 0135

V Litvínově dne [REDACTED]
[REDACTED]

IZOWEN a.s.

Soupis skutečně provedených prací

IZOWEN, a.s.

p.č.	popis položky	MJ	počet	Cena za MJ	Cena za položku
1	vysoušení, očištění	m2			
2	prořezání boulí, záplatování	m2			
3	celoplošné izolování asfaltovými pásy	m2			
4	pás asfaltový DEKBIT	m2			
5	Přesun hmot	celk			
6	Skládkovné	celk			
5	doprava	celk			
	Celkem bez DPH 21%				177 838,00
	DPH 21 %				37 345,98
	Celkem včetně DPH 21%				215 183,98

Vypracoval

████████████████████

.....

Příloha č. 1 smlouvy

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL Č. 18269/2019-6440

Předmětem předání je plnění díla: „Odstranění havárie - oprava střechy b.č. 017, obj.č.017 – Dílny VSB ve vojenském objektu CE:01-50-01 – Jaselská kasárna Stará Boleslav, ze dne : 12.11.2019, IČ: 017 – Dílny VSB dle Smlouvy o dílo č. 6440-0135-2019-144.

Přebírající:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu

Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: Matěj Krehov, [redacted] za PS 0135 Stará Boleslav,
Boleslavská 929, 250 02 Stará Boleslav

Předávající:

IZOWEN a.s.

Sídlo: Masarykovo nám. 292, 436 01 Litvínov

IČO: 148 91 115

DIČ: CZ14891115

jehož jménem jedná: [redacted]

Číslo smlouvy: 6440-0135-2019-0144

Datum skutečného zahájení prací: 13.11.19

Datum předání a převzetí díla: 29.11.19

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění Předmětem předání je plnění díla: „Odstranění havárie - oprava střechy b.č. 017, obj.č.017 – Dílny VSB ve vojenském objektu CE:01-50-01 – Jaselská kasárna Stará Boleslav, ze dne : 12.11.2019, IČ: 017 – Dílny VSB dle Smlouvy o dílo č. 6440-0135-2019-144“, bylo provedeno v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele – viz příloha „soupis provedených prací,“

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převímce dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

- oprava bez dokumentace, pouze protokol o provedení opravy

Předávací protokol je vyhotoven ve 4 výtiscích, 3 je určen pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

Stará Boleslav dne : 29.11.19

[redacted]

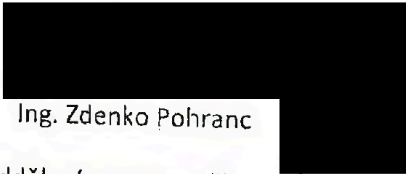
[redacted]

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Oddělení provozu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavku zákona č. 320/2001 Sb., z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením havarijního stavu bylo postupováno v souladu s § 21, čl. 6m, NV 60/2017. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2020.

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.


Ing. Zdenko Pohranc

Vedoucí oddělení provozu, příkazce operace