

## SMLOUVA O BUDOUČÍM PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ VYVOLANÉ INVESTICE

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### Olomoucký kraj

se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00, Olomouc-Hodolany  
IČO: 606 09 460 DIČ: CZ60606460  
zastoupena: Ing. Miroslavem Kubínem, vedoucím Odboru investic Krajského úřadu  
Olomouckého kraje, na základě pověření ze dne 10. 10. 2017

nezapsaný v obchodním rejstříku.

(dále jen „budoucí předávající“)

a

### Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234  
zapsána: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
zastoupena: Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem

(dále jen „budoucí přejímající“)

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“)

se dohodli na způsobu a podmínkách budoucího bezúplatného předání dokončeného stavebního objektu (dále jen „SO“) podrobněji specifikovaného v čl. III. této smlouvy (dále také „Předmět předání“) a uzavírají tuto

### smlouvu o budoucím předání a převzetí vyvolané investice

#### I.

Smluvní strany tímto uzavírají Smlouvu o budoucím předání a převzetí vyvolané investice (dále jen „Smlouva“), kterou se budoucí předávající zavazuje předat budoucímu přejímajícímu SO zrekonstruovaný v souvislosti se stavbou „II/435 kř. II/367 - Tovačov - Stavba č. 2, intravilán Tovačov místní část Annín, Oplocany a Polkovice“ (dále jen „Stavba“), v žkm 9.792 - 9.822 regionální dráhy Kojetín - Tovačov, (dále jen „Dráha“), specifikovaný v čl. III. této Smlouvy.

Zařízení dráhy, které bude dotčeno Stavbou uvedenou v článku I. této Smlouvy, k jehož úpravě, přesunu či opětovnému vybudování dojde v rámci realizace SO dle čl. III. této Smlouvy je a nadále zůstane v právu hospodařit budoucího přejímajícího.

SO dle čl. III. této Smlouvy bude proveden na úrovni stávajícího technického řešení a bude pině respektovat podmínky stanovené v Souhrnném stanovisku Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, ke stavebnímu řízení č. j. 6475/2019-SZDC-OŘ OLC/KJ ze dne 8. dubna 2019, vydaném Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc.

SO bude realizován na základě platného stavebního povolení a v souladu s podmínkami stavebního povolení vydaného Drážním úřadem.

#### II.

SO bude realizován v souvislosti se stavbou „II/435 kř. II/367 - Tovačov - Stavba č. 2, intravilán Tovačov místní část Annín, Oplocany a Polkovice“. Jedná se o opravu komunikace, jejíž součástí je i rekonstrukce železničního přejezdu P7229.

SO bude situován na pozemku v k. ú.: Oplocany

SO 651, parc. č. 431/1 / v žkm 9,8

ve vlastnictví České republiky, právu hospodařit pro budoucího přejímajícího a na regionální dráze Kojetín - Tovačov, traťovém úseku Skašov - Tovačov.

Sjednává se, že budoucí předávající je v rámci nápravy důsledků vzniklých činností budoucího předávajícího při realizaci Stavby oprávněn upravit, přesunout či opětovně vybudovat část zařízení dráhy, jak je specifikováno v článku I. této Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že za podmínek dále uvedených v této Smlouvě dojde k protokolárnímu předání SO dle čl. III. této Smlouvy nebo jejich části, budoucímu přejímajícímu. Budoucí přejímající s úpravou, přesunutím či opětovným vybudováním části Dráhy v rámci SO dle čl. III. této Smlouvy výslovně souhlasí a současně se zavazuje k jejich následnému převzetí dle podmínek uvedených v této smlouvě a kolaudačním souhlasu pro Stavbu.

Veškeré náklady spojené s úpravou, přesunem či opětovným vybudováním části Dráhy v rámci SO dle čl. III., které jsou předmětem této Smlouvy, nese výlučně budoucí předávající, který je také zahrne do nákladů Stavby specifikované v článku I. této Smlouvy.

Stavba bude realizována z vlastních prostředků budoucího předávajícího.

Smluvní strany se dohodly, že za Předmět předání neposkytne budoucí přejímající budoucímu předávajícímu žádné peněžité ani jiné plnění.

### III.

Předmětem budoucího předání bude:  
SO 651 - Železniční přejezd ev.č. 435-006 (P7229)

### IV.

Budoucí přejímající se zavazuje, že na základě souhlasu se zahájením zkušebního provozu vydaného Drážním úřadem a výzvy budoucího předávajícího převezme do správy a údržby budoucí přejímající, pověřený správce OR Olomouc, Předmět předání uvedený v čl. III. této smlouvy na základě „Protokolu o předání a převzetí SO do správy a údržby“ sepsaného mezi budoucím předávajícím a budoucím přejímajícím, pověřeným správcem OR Olomouc, který zajistí budoucí přejímající, pověřený správce, OR Olomouc.

Ve lhůtě do 1 měsíce od doručení Kolaudačního souhlasu či Kolaudačního rozhodnutí na Stavbu či Předmět předání uvedeného v čl. III. této Smlouvy budoucímu předávajícímu, vyzve budoucí předávající budoucího přejímajícího, pověřeného správce OR Olomouc k bezúplatnému předání Předmětu předání uvedeného v čl. III. této Smlouvy. O bezúplatném předání SO" mezi budoucím předávajícím a budoucím přejímajícím, pověřeným správcem OR Olomouc, který zajistí budoucí přejímající, pověřený správce, OR Olomouc.

### V.

V „Protokolu o bezúplatném předání SO" budou specifikovány listiny a dokumenty, které budou předány budoucím předávajícím budoucímu přejímajícímu, pověřenému správcem OR Olomouc a bude v něm uvedena pořizovací cena Předmětu předání, dle účetní evidence budoucího předávajícího, pro účely majetkové evidence přejímajícího. Ve smyslu ustanovení § 28 odst. 5 zákona č. 563/1991, o účetnictví, budoucí předávající účtuje a odepisuje předmět předání v souladu s účetními metodami.

Budoucí předávající zajistí poskytnutí záruky za jakost díla ze strany zhotovitele Stavby. Budoucí předávající současně s podpisem předávacího protokolu převede na budoucího přejímajícího veškerá práva ze záruk vůči zhotoviteli Stavby.

### VI.

Předmět předání uvedený v čl. III. této smlouvy bude budoucímu přejímajícímu předán bez vad, dluhů, zástavních práva a jiných právních povinností.

## VII.

Smluvní strany se zavazují k poskytnutí vzájemné součinnosti při realizaci SO a budoucím předání a převzetí Předmětu předání.

Předání SO dle této Smlouvy nepodléhá zápisu do katastru nemovitostí, proto k jeho předání a převzetí dojde dnem podpisu předávajícího protokolu uzavřeného mezi budoucím předávajícím a budoucím přejímajícím, pověřeným správcem OŘ Olomouc.

Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv zajistí budoucí předávající, který budoucímu přejímajícímu následně doručí potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4. Zákona o registru smluv.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá zveřejněním dle předesešlého odstavce.

Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že tato Smlouva byla sepsána nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem souhlasí.

Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, kdy budoucí předávající obdrží dvě vyhotovení a budoucí přejímající obdrží jedno vyhotovení.

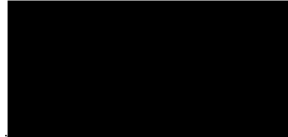
Smlouva byla uzavřena na základě rozhodnutí Krajského úřadu Olomouckého kraje v souladu s usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/3/16/2016 ze dne 5. 12. 2016 podle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne 27-01-2020



Ing. Miroslav Kubín  
vedoucí Odboru investic Kr. úřadu  
budoucí předávající

V Praze dne 10.1.2020



Bc. Jiří Svoboda, MBA  
generální ředitel  
budoucí přejímající