



TSKRP000L52Z

Smlouva o dílo

č. 3/20/4500/003

uzavíraná dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů

mezi:

Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

IČO: 034 47 286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spis. zn. 20059

zastoupena: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a
předsedou představenstva
prof. Ing. Karlem Pospíšilem, Ph.D., MBA, místopředsedou
představenstva
PhDr. Filipem Hájkem, členem představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva. Při podpisu této Smlouvy a jejích Dodatků s hodnotou plnění do 0,1 mil. Kč je oprávněna zastupovat Objednatele v souladu s Maticí odpovědnosti na základě zmocnění uděleného představenstvem

Osoby oprávněné jednat:

- ve věcech technických: technik oddělení dopravy v klidu

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: Green Center s.r.o.

se sídlem Mladoboleslavská 15/347, Kbely, 197 00 Praha 9

zastoupena: Ing. Jiřím Zeleným – jednatelem společnosti

IČO: 47121572

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spis. zn. C 13315

(dále jen „Zhotovitel“)

Článek I. **Předmět plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo v níže specifikovaném rozsahu a členění (dále jen „**Dílo**“) a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj cenu.
2. Dílem se rozumí preventivní servisní prohlídka parkovací technologie parkoviště P+R: Černý Most 1, Černý Most 2, Holešovice, Opatov, Radotín, Rajská zahrada, Skalka 1, Zličín 1 a Zličín 2 v období 1. a 2. čtvrtletí roku 2020.
3. Rozpis jednotlivých prací na Díle je součástí přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek II. **Cena Díla**

1. Celková cena za provedení Díla činí **bez DPH: 68 580,00 Kč**
DPH 21%: 14 401,80 Kč
Celkem s DPH: 82 981,80 Kč
2. Specifikace prací na díle včetně nacenění jednotlivých prací na Díle je součástí přílohy č. 1.
3. Smluvní strany se dohodly, že uvedená cena za provedení Díla je cenou pevnou a konečnou, která nemůže být navýšena jinak, než formou písemného očíslovaného dodatku k této smlouvě.
4. Smluvní strany si pro případ vzniku nepředvídatelných okolností tak podstatných, že založí zvlášť hrubý nepoměr plnění, sjednávají, že Zhotovitel převezme nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 a soud tak nemůže rozhodnout o zvýšení ceny za Dílo, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají, ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

Článek III. **Čas plnění**

1. Smluvní strany sjednávají dobu zhotovení Díla následovně:
Termín zahájení prací na Díle: 28. 1. 2020
Termín dokončení Díla: 30. 6. 2020
2. Objednatel má právo v případě vzniku závažných okolností bránících zahájení prací na Díle na prodloužení termínu pro zahájení prací na Díle, a to nejvýše o 30 kalendářních dnů. V takovém případě však musí Zhotovitele nejméně 5 pracovních dnů předem o odkladu písemně informovat.
3. Lhůta pro dokončení Díla se v případě odkladu zahájení prací na Díle dle předchozího odstavce o dobu odkladu prodlužuje.

Článek IV. **Další ujednání**

A) Součinnost Objednatele

1. Objednatel umožní Zhotoviteli přístup na místo provádění Díla (dále jen „**Místo zhotovení**“) nejpozději jeden den před sjednaným dnem zahájení prací na Díle uvedeným v čl. III. odst. 1 této smlouvy. Místo zhotovení nebude zatíženo právy třetích osob, která by bránila provedení Díla.

B) Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel zahájí práce na Díle ve sjednaném termínu dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé při provádění Díla na právech a věcech Objednatele či třetích osob.
3. Zhotovitel má při provádění Díla povinnost postupovat v souladu se všemi relevantními právními předpisy, především v souladu s Nařízením vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.

C) Fakturace

1. Provedené práce na Díle budou fakturovány dle skutečně provedených prací potvrzených ze strany Objednatele podpisem soupisu provedených prací, a to dle jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. Celková cena však nepřesáhne cenu uvedenou v čl. II. této smlouvy.
2. Faktura bude vystavena a zaslána na adresu Objednatele, která je uvedena v záhlaví této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu za zhotovené Dílo do 5ti dnů po dokončení a předání Díla.
4. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti podle příslušných právních předpisů a součástí faktury bude soupis provedených prací podepsaný zástupcem Objednatele.
5. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli.
6. Zhotovitel je povinen prokázat fakturovanou částku soupisem provedených prací odpovídajících cenové nabídce Zhotovitele. Soupis provedených prací musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - souhrnnou položku (dle druhu prací)
 - cenu za jednotku
 - provedené množství
 - cenu celkem

V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti a/nebo její přílohou nebude Objednatel podepsaný soupis provedených prací, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění; splatnost takovéto vrácené faktury v takovém případě nenastává a lhůta splatnosti počíná běžet poté, co bude doručena faktura náležitě doplněna či opravena.

D) Smluvní pokuty

1. V případě porušení povinnosti Zhotovitele dokončit dílo v termínu dle čl. III. odst. 1 této smlouvy Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla bez DPH, která je uvedena v čl. II. odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčena povinnost k náhradě škody v plné výši.
2. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky Díla uvedené v zápise o předání Díla nejpozději do 10 dnů od podpisu tohoto zápisu, případně ve lhůtě ujednané smluvními stranami odlišně, vzniká Objednateli nárok na úhradu smluvní pokuty Zhotovitelem ve výši 500,- Kč za každou vadu či nedodělek a den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši. Současně Objednateli vzniká právo nechat vady a nedodělky odstranit na náklady Zhotovitele třetí osobou.
3. Smluvní strany sjednávají právo Objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

Článek V. Zvláštní ujednání

1. O předání a převzetí Díla se pořídí písemný zápis, ve kterém budou uvedeny případné drobné vady a nedodělky na Díle, které nebrání užívání Díla. Bude-li Dílo vykazovat vady či nedodělky, které jednotlivě či ve spojení s jinými brání užívání Díla funkčně nebo esteticky nebo užívání Díla podstatným způsobem omezují, není Objednatel povinen dílo převzít.
2. Dílo se považuje za dokončené okamžikem jeho předání a podpisem písemného zápisu oběma smluvními stranami dle odst. 1 tohoto článku.
3. Zhotovitel je povinen vést provozní deník, ve kterém jsou zaznamenány veškeré důležité skutečnosti týkající se provádění Díla. Zástupce Objednatele je oprávněn kdykoli nahlížet do deníku.
4. Veškeré písemnosti doručované druhé smluvní straně dle této Smlouvy se považují za doručené nejpozději třetím dnem následujícím po dni předání poskytovateli poštovních služeb k přepravě nebo nejpozději 10-tým dnem od doručení datové zprávy do datové schránky.

Článek VI. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit, jestliže Zhotovitel bude v rozporu s čl. III odst. 1 této smlouvy v prodlení se zahájením prací na Díle delším než 7 kalendářních dnů.
2. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit, jestliže Zhotovitel bude v rozporu s čl. III. odst. 1 této smlouvy v prodlení s dokončením Díla delším než 7 kalendářních dnů.

Článek VII.
Závěrečná ustanovení

1. Objednatel a Zhotovitel shodně prohlašují, že veškeré právní vztahy, které plynou z této smlouvy, se řídí českým právním řádem, a to zejména občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva není uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
3. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží po podpisu smlouvy dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Objednatel.
7. Smlouva, nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK, a.s. (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách Objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, nebo aby nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

Příloha č. 1 – Specifikace prací na Díle včetně nacenění jednotlivých prací Zhotovitelem

V Praze dne:

23.1.2020

Objednatel

[Redacted signature of the client]

[Redacted signature of the client]

vedoucí oddělení dopravy v klidu

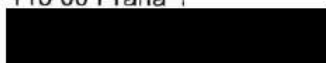
[Redacted signature of the client]

[Redacted signature of the contractor]

23.1.20



Technická správa komunikací hlavního města Prahy, a.s.
Řásnovka 8
110 00 Praha 1



www.tsk-praha.cz



Dne: 20. 1. 2020

Věc: Nabídka 2001015612tsk – preventivní servisní prohlídky

Vážený pane,

Dovoluji zaslat nabídku na provádění pravidelných čtvrtletních prohlídek technického vybavení parkovišť P+R ve správě TSK, platnou pro období roku 2020. Pravidelné prohlídky technického vybavení jsou nutností z hlediska dlouhodobého bezporuchového chodu parkovacího systému a výrazně zvyšují spolehlivost. U systémů na nichž je smluvně poskytována prodloužená záruka, jsou dokonce podmínkou pro poskytování této záruky. Je nutné si uvědomit, že parkovací systém je elektromechanické zařízení vyžadující pravidelnou údržbu.

Preventivní prohlídky obsahují následující operace:

Vyčištění (omytí) všech vnějších krytů zařízení (stojanů a závor) dle potřeby

Vyčištění všech vnitřků zařízení (stojanů a závor) dle potřeby

Kontrola a nastavení automatické závary, koncových spínačů, tahu pružiny

Funkční kontrola vyhřívání (stojanů a závor)

Kontrola případně nastavení nůžek na stíhání parkovacích karet (lístků) dle potřeby

Kontrola a vyčištění bonové tiskárny datové stanice, pokladny dle potřeby

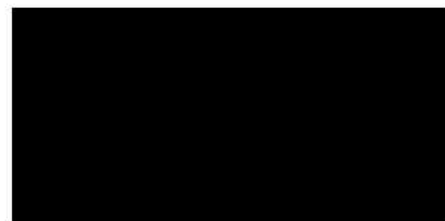
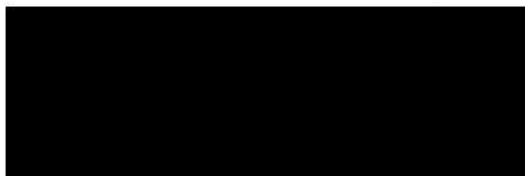
Kontrola a vyčištění datové stanice, datového serveru, pokladny dle potřeby

Kontrola funkce a nastavení indukčních smyček případně fotobuněk

Měření a nastavení všech pracovních napětí dle potřeby

Kontrola funkčnosti celého parkovacího, přístupového systému

Kontrola komunikace



V současné době nabízíme provádění pravidelných čtvrtletních prohlídek na těchto parkovištích

P+R ve správě TSK:

P+R Holešovice

P+R Černý most I

P+R Černý most II

P+R Opatov

P+R Rajská zahrada

P+R Radotín

P+R Skalka I

P+R Zličín I

P+R Zličín II

tj na 9 parkovištích P+R ve správě TSK a.s.

Cena za jednu čtvrtletní prohlídku je stanovena na částku 3.810,- Kč bez DPH 21%.

Cena je rozložena takto: 3.600,-Kč za práce technika a služby s tím spojené (prodloužení záruky, rychlé odstranění závad, servisní podpora po telefonu, zápůjčky náhradních dílů po dobu opravy atd), 210,- za paušální dopravné v rámci této dohody bez DPH na jednu instalaci.

Celkem tedy za provádění preventivních prohlídek na 9 parkovištích P+R je stanovena částka 34.290,-Kč/čtvrtletí. + 21% DPH

Současně si Vás dovoluujeme informovat, že zasláním dlouhodobé objednávky, nebo podpisem dohody o provádění pravidelných čtvrtletních prohlídek, získává Vaše společnost nárok na slevu na ostatní práce servisního technika mimo těchto preventivních prohlídek, dle přiloženého Ceníku služeb.

V rámci pravidelných servisních prohlídek mohou být měněny náhradní díly nutné k bezpečnému zajištění provozu systému nad rámec ceny prohlídek.

Těšíme se na další spolupráci s Vámi

S pozdravem
za Green Center s.r.o.
Bc. Lukáš Sládek

