



Č. j. KRPS-336181-75/ČJ-2018-0100MN-VZ

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo k provedení stavebního díla – „KUTNÁ HORA 412 - OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ“ v objektu ÚO Kutná Hora, vedené u objednatele pod Č. j. KRPS-336181/ČJ-2018-0100MN-VZ (JID PCR01ETRpo135173309), uzavřené dne 26. 09. 2019 (dále jen „smlouva“),

uzavřený mezi smluvními stranami:

Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zastoupená: 
 Sídlo: Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno
 Doručovací adresa: Žitenická 10, 286 01 Čáslav
 IČ: 41432037
 DIČ: CZ41432037
 Bankovní spojení: 
 Číslo účtu:
 Telefon:
 e-mail:
 Datová schránka: a7awm62
 Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, Vložka 90993
 (dále jen „zhotovitel“)

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Zastoupená: Ing. Petrem Dostálem, náměstkem ředitele krajského
ředitelství pro ekonomiku
 Sídlo: Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav
 IČ: 75151481
 DIČ: CZ75151481
 Bankovní spojení: 
 Číslo účtu:
 Telefon:
 e-mail:
 Datová schránka: 2dtai5u
 (dále jen „objednatel“)
 (společně také jen „smluvní strany“)

S ohledem na snížení nákladů stavebních prací ve formě méněprací při provádění stavebního díla „KUTNÁ HORA 412 - OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ“ v objektu ÚO Kutná Hora, se smluvní strany, **v souladu s čl. XVI odst. 3 smlouvy**, dohodly na dále uvedených změnách.

I.

1. Mění se cena díla upravená v čl. V. smlouvy. Původní cena za dílo se sníží o částku **129 489,85 Kč bez DPH** (slovy: sto dvacet devět tisíc čtyři sta osmdesát devět korun českých a osmdesát pět haléřů).
2. K tomuto snížení ceny za dílo dochází v návaznosti na dílčí změny v předmětu plnění, jež jsou věcně, cenově a časově upraveny ve změnovém listu č. 1 vyhotoveném v souladu s článkem VIII smlouvy. Předmětný změnový list, vztahující se ke změně ceny za dílo, je nedílnou součástí tohoto dodatku.

II.

1. Ostatní ujednání smlouvy, jejíž platnost tímto dodatkem smluvní strany potvrzují, zůstávají beze změn.

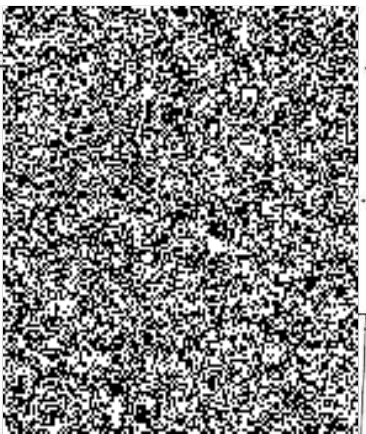
III.

1. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou níže uvedené přílohy:
Příloha č. 1 – Změnový list č. 1, která se stává z tří stran textu.
Příloha č. 2 – Stavební rozpočet, která se stává z jedné strany textu.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Praze dne



V Praze dne 21. 1. 2020

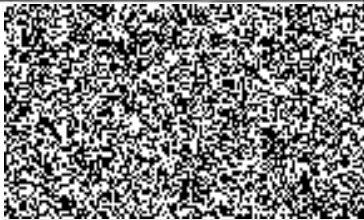

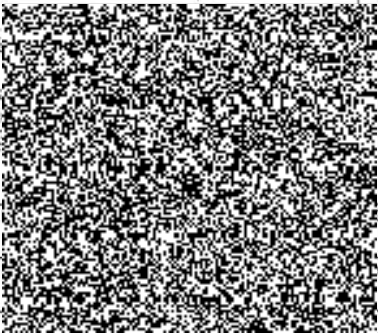


Ing. Petr Dostál
náměstek ředitele krajského ředitelství
pro ekonomiku



Z m ě n o v ý l i s t pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	1.
Identifikace akce:	
Název akce	KUTNÁ HORA 412 - OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	
Objednatel:	Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 – Zbraslav, IČ 75151481
Zhotovitel:	Realitní a stavební společnost s.r.o., Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno, IČ 414 32 037
Projektant:	Ateliér RYS s.r.o., Bendlovy 245, 284 01 Kutná Hora, IČ: / DIČ: 274 49 505
Předmět změnového listu: Změny nutné pro dokončení díla	
Část díla dotčená změnovým listem:	
<p>Vícepráce –</p> <ul style="list-style-type: none"> - Konstrukce tesařské - Konstrukce klempířské - Ostatní materiál <p>Měněpráce –</p> <ul style="list-style-type: none"> - Konstrukce tesařské - Konstrukce klempířské - Ostatní materiál 	
Popis změny, popis technického řešení:	
<p>Vícepráce –</p> <ul style="list-style-type: none"> - Konstrukce tesařské - montáž obložení atiky, OSB desky, přibíjením <ul style="list-style-type: none"> - spojovací a ochranné prostředky pro střechy - přesun hmot pro tesařské konstrukce - Konstrukce klempířské - žlab z CU plechu podokapní půlkruhový <ul style="list-style-type: none"> - sněhová zábrana s kulatinou - Ostatní materiál - lať profil dřevěný 60/40 mm <ul style="list-style-type: none"> - hák žlabový CU 330 opláštěný <p>Měněpráce –</p> <ul style="list-style-type: none"> - Konstrukce tesařské - demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 288 cm2 <ul style="list-style-type: none"> - profilování zhlaví trámů do 160 cm2 - doplnění střešní vazby z hranolů do 288 cm2 - Konstrukce klempířské - zachytávače sněhu lopatkové, tvar barva L 600MM <ul style="list-style-type: none"> - zachytávače sněhu podložka na krokvi 100x100 mm - Ostatní materiál – řezivo SM středové tl. 18-32 jakost I 	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:	
Jedná se o skutečně provedené práce a výměry. Projektová dokumentace předpokládala pouze částečné výměny CU oplechování a vzhledem ke stáří a technickému stavu krytiny se předpokládala částečná výměna konstrukce krovu.	
Nové řešení: Rozsah prací a výměr byl odsouhlasen stavebním a autorským dozorem po odkrytí všech konstrukcí.	
Zdůvodnění změny:	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: žádný	
Záznam o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: Viz. záznam: č. 1, 2, 3, a 4	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: žádný	
Vliv na termín: žádný	

Vliv na kvalitu díla: žádný		
Vliv na cenu:		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		255 413,00
Odpočty z ceny díla bez DPH:		-384 902,85
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		-129 489,85
DPH:		-27 192,87
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:		-156 682,72
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za objednatele: technický dozor stavby
Realitní a stavební společnost s.r.o.		
	Datum: 7.1.2020	Datum: 8.1.2020
	Kontroloval:	
Datum:		

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

REKAPITULACE CENY 1. DODATKU SOD

"ÚO Kutná Hora , Na Náměti 412 - oprva střechy"

část	cena bez DPH	DPH 21 %	cena vč. DPH
Cena díla dle SOD	2 650 730,00	556 653,00	3 207 383,00
Celková cena změn ZL č. 1- dodatku č . 1	-129 489,85	-27 192,87	-156 682,72
Celková cena díla	2 521 240,15	529 460,13	3 050 700,28

Stavební rozpočet

Název stavby:	ÚO Kutná Hora Na náměstí 412, Kutná Hora	Doba výstavby:	Objednatel:	ČR-Krajské ředitelství policie Stř.kraje	
Druh stavby:	Výměna dožilých bobrovek za nové na střeše ÚO- změnový list č.1	Začátek výstavby:	Projektant:	RYS	
Lokalita:	Kutná Hora	Konec výstavby:	Zhotovitel:	Realitní a stavební společnost s.r.o.	
JKSO:	0,00 Kč	Zpracováno dne:	17.12.2019	Zpracoval:	0,00 Kč

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		762	Konstrukce tesařské									
1		762331813R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 288 cm2									
2		762983120R00	Profilování zhlaví trámů do 160 cm2									
3		762332933R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 288 cm2 vč.dod									
4		762395000R00	Spojovací a ochranné proslředky pro střechy									
5		762441111R12	Montáž obložení atky,OSB desky,1vrst.,přibíjením									
		764	Konstrukce klempířské									
6		764248211R00	Zachytače sněhu lopatkové, tvar barva L 600MM									
7		764248231R00	Zachytače sněhu podložka šroub na krokvi 100x100mm									
8		764252010RAB	Žlab z Cu plechu podokapní půlkruhový									
9		764892328R00	Sněhová zábrana s kulatinou									
		H762	Konstrukce tesařské									
10		998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m									
			Ostatní materiál									
11		60511070	Řezivo SM středové tl. 18-32 jakost I, L=2-3,5 m									
12		60510055	Lat' profil dřevěný 60/40 mm l = 3 m a výše									
13		55350913	Hák žlabový Cu 330 opláštěný									

255 413,00
-384 902,85 364902,85
-129 489,85