

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

Číslo smlouvy objednatele: 16/243/5085

Číslo smlouvy zhotovitele: 14/2016

Objednatel:

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Sídlo: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, doručovací číslo 656 46

Zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B., vložka 2463

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Miloš Havránek, generální ředitel

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

IČO: 25508881

DIČ: CZ25508881

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Společnost je plátcem DPH

a

Zhotovitel:

HiARCH spol. s r.o.

Sídlo: Pekařská 84, 602 00 Brno

Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 15469

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

IČ: 607 09 693

DIČ: CZ60709693

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Společnost je plátcem DPH

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smlouvu následujícího znění:

I.

Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro územní a stavební řízení a dále vyřízení územního rozhodnutí a povolení stavby pro stavbu měnírny, s názvem akce: „DPMB, a.s. - Měnírna Pálavské náměstí“, v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 14.7.2016

2016, která je nedílnou součástí této smlouvy, jakožto Příloha č. 1. Projektová dokumentace (dále jen PD) bude vypracována v zásadách dle schválené dokumentace ve stupni studie proveditelnosti, zpracované v 01/2016 společností Puttner, s.r.o. se sídlem Šumavská 416/15, 602 00 Brno, zodpovědný projektant [REDAKCE] bude předána zhotoviteli neprodleně po podpisu této smlouvy). Výstavba nové měřírny sleduje koncepci udržení systému napájení trakčních rozvodů v oblasti MČ Vinohrady a část sídliště Líšeň na dobré technické úrovni. Návrh technologické části měřírny bude plně zohledňovat zadání (viz Příloha č. 2 a 3) a zvyklosti objednatele pro tento druh staveb. Trakční rozvody z měřírny směrem ul. Žarošická a ul. Věstonická řeší samostatná PD.

2. PD bude vypracována v souladu a rozsahu s platnými a účinnými právními předpisy a to zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, včetně prováděcích vyhlášek a technických norem.
3. Zhotovitel provede níže rozepsanou úplnou dokumentaci zakázky a provede následující výkony:
 - 3.1. PD pro **územní řízení**, zajištění energetického výpočtu pro novou měřírnu i s výhledem na plánované rozšíření trolejbusové dopravy v oblasti Vinohrady a Líšeň a zpracování jeho výsledků do PD při poskytnutí součinnosti ze strany objednatele (především kapacitních údajů o dopravním zatížení) a poskytnutí podkladů od projektanta trakčního vedení (především délky a průřezu trakčních kabelů) a dále zajištění inženýrsko-geologického průzkumu, vč. hydrogeologie, závěrečná zpráva (dále jen IGP), dotčeného území stavbou, obstarání platných výpisů a snímků z KN; to vše na náklady zhotovitele,
 - 3.2. projednání PD, vyhotovené podle bodu I.3.1, s příslušnými dotčenými orgány a organizacemi, projektová dokumentace se zpracováním připomínek z tohoto projednání vzešlých, sjednání příležitosti objednatele (za jeho součinnosti) získat souhlas majitelů pozemků dotčených předmětnou stavbou, vyřízení územního rozhodnutí (dále jen ÚR), bez úhrady poplatků na stavebním úřadě,
 - 3.3. PD pro **stavební řízení**, členěnou dle zvyklostí objednatele na stavební objekty a provozní soubory, posouzení problematiky energetické náročnosti budovy výpočtem ztrát, v souladu s příslušnými zákony a vyhláškou 480/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále bude PD obsahovat :
 - posouzení výpočtu kabelových úseků, obsaženého v PD a ekonomické vyhodnocení, vč. prověření ekonomické efektivity zesílení trasy/úseku o jeden paralelní kabel oproti dimenzování podle energetického výpočtu (ze snížení ztrát v kabelech při rozloženém odběru v úseku), samostatně pro dílčí trasy k jednotlivým vývodům na trať, vše při poskytnutí součinnosti ze strany objednatele a poskytnutí podkladů od projektanta trakčního vedení,
 - prověření ekonomické efektivity při použití nízkoztrátových transformátorů (zejména s důrazem na hluk a snížení ztrát naprázdno),
 - vypracování hlukové studie,
 - protokol o určení vnějších vlivů,
 - plán BOZP, plán ZOV a plán přepojování, vše řádně projednané a schválené objednatelem,
 - základní korozní průzkum, vč. přípravných prací, dokumentace průzkumu, závěrečná zpráva,

- vypracování položkového výkazu výměr (zpracovaného také v souladu se směrnicí objednatele – E12r3 Kovový odpad) a položkového návrhu rozpočtu (dle metodiky RTS nebo URS, nebo jiných obdobných),
 - zapracování výsledků všech posudků a průzkumů do projektové dokumentace.
- 3.4. získání souhlasných stanovisek dotčených orgánů a organizací k dokumentaci, vyhotovené podle bodu I.3.3, zapracování připomínek z tohoto projednání vzešlých do PD, zajištění souhlasu s vydáním stavebního povolení (§15, zák. 183/2006Sb.) od obecního stavebního úřadu, zajištění stavebního povolení (dále jen SP) na drážním úřadě a dále případnou součinnost při stavebním řízení, bez úhrady poplatků na drážním úřadě,
- 3.5. dopracování PD, vyhotovené podle bodu I.3.3, do úrovně PD pro provádění stavby, vč. zapracování připomínek dotčených orgánů a organizací podle bodu I.3.4. Tato dopracovaná PD bude předaná jako **dokumentace pro výběr dodavatele/zhotovitele stavby**.
4. Předmět díla, resp. jednotlivé části plnění díla, dle bodu I.3 budou předávány postupně, jakmile budou zhotovitelem vyhotoveny, resp. jakmile je získá (bod I.3.2 a I.3.4) a bude objednateli předán takto:
- 4.1. PD dle bodu I.3.1, vč. výpočtů ve čtyřech vyhotoveních **v listinné a elektronické podobě** na nosiči dat CD-ROM (kompletně ve formátu *.pdf a písemnosti v *.doc, *.xls dle typu dokumentu), zhotovitel je oprávněn dvě vyhotovení použít pro účel územního řízení,
- 4.2. dokladová část, dle bodu I.3.2 ve čtyřech vyhotoveních **v listinné a elektronické podobě** na nosiči dat CD-ROM (kompletně ve formátu *.pdf a písemnosti v *.doc, *.xls dle typu dokumentu), zhotovitel je oprávněn dvě vyhotovení použít pro účel územního řízení
- 4.3. dodání pravomocného územního rozhodnutí,
- 4.4. PD dle bodu I.3.3 ve čtyřech vyhotoveních, veškeré výpočty **v listinné podobě a v elektronické podobě** na nosiči dat CD-ROM (ve formátu *.pdf a písemnosti v *.doc, *.xls dle typu dokumentu), zhotovitel je oprávněn dvě vyhotovení použít pro účel stavebního řízení
- 4.5. dokladová část dle bodu I.3.4 ve čtyřech vyhotoveních (dokladová část bude opatřena očíslovaným seznamem dokumentace zahrnujícím údaje o tom, kdo dané vyjádření poskytl, číslo jednací, datum vydání tohoto vyjádření a způsob vypořádání případných podmínek) **v listinné podobě a v elektronické podobě** na nosiči dat CD-ROM (ve formátu *.pdf a písemnosti v *.doc, *.xls dle typu dokumentu), zhotovitel je oprávněn dvě vyhotovení použít pro účel stavebního řízení,
- 4.6. dodání pravomocného stavebního povolení,
- 4.7. PD dle bodu I.3.5., (tj. PD, výkaz výměr ve formátu *.xls , dokladová část, ale bez návrhu rozpočtu) ve čtyřech vyhotoveních **v listinné podobě a v elektronické podobě** na nosiči dat CD-ROM (ve formátu *.pdf, *.doc, *.xls dle typu dokumentu),
- 4.8. PD dle bodu I.3.5., kompletní (tj. PD, výkaz výměr, dokladová část a návrh rozpočtu), ve dvou vyhotoveních **v listinné podobě a v elektronické podobě** na nosiči dat CD-ROM (ve formátu *.pdf, *.doc, *.xls dle typu dokumentu).
5. Podkladem pro zpracování projektové dokumentace (předmětu díla) bude odsouhlasené zadání stavby objednatelem, resp. zápisem ze vstupního výrobního výboru. Zápis pořizuje zhotovitel v součinnosti se zástupcem objednatele.
6. Objednatel je oprávněn i v průběhu plnění požadovat omezení rozsahu díla, rozšíření díla nebo změnu předmětu plnění a zhotovitel je povinen tyto požadavky akceptovat, přičemž věcný rozsah změny a dopad změny na cenu díla musí být sjednány dodatkem k této smlouvě.

7. Místem dodání díla je Hlinky 64/151, obec Brno.
8. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dále dohodnutou cenu.

II.

Doba provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo odevzdat objednateli v následujících termínech:
 - 1.1. termín (dílčí) pro předání PD, podle bodu I.4.1 :
..... do **60 dnů od podpisu smlouvy**
 - 1.2. termín (dílčí) pro předání podle bodu I.4.2 a obstarání pravomocného ÚR :
..... do **180 dnů od podpisu smlouvy**
 - 1.3. termín (dílčí) pro předání PD, podle bodu I.4.4 :
..... do **210 dnů od podpisu smlouvy**
 - 1.4. termín (dílčí) pro předání PD podle bodů I.4.5 a obstarání pravomocného SP :
..... do **300 dnů od podpisu smlouvy**
 - 1.5. konečný termín pro odevzdání PD podle bodu I.4.7 a I.4.8 :
..... do **30 dnů od nabytí právní moci pro povolení stavby**
2. Zhotovitel může dílo odevzdat objednateli před uplynutím výše uvedených termínů.

III.

Cena díla

1. Cena díla provedeného v rozsahu, kvalitě a lhůtě podle této smlouvy je vypracována ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a číní:

1.1. podle bodu I.4.1	270 000,- Kč (bez DPH)
1.2. podle bodu I.4.2	40 000,- Kč (bez DPH)
1.3. podle bodu I.4.4	340 000,- Kč (bez DPH)
1.4. podle bodu I.4.5	40 000,- Kč (bez DPH)
1.5. podle bodu I.4.7 a I.4.8	295 000,- Kč (bez DPH)
1.6. součet	985 000,- Kč (bez DPH)
1.7. DPH (21%)	206 850,- Kč
1.8. celkem (vč. DPH)	1 191 850,- Kč

(Celkem slovy jedenmilionstodevadesátjednatisícsmsetpadesát korunčeských vč. DPH).

- Uvedená cena je pevná, nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani v důsledku změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Tato cena může být změněna jen dohodou smluvních stran.
- Do ceny díla **nejsou zahrnuty** správní poplatky za vydání stavebního povolení, dle zákona č. 266/1994Sb. o drahách a zák. č. 183/2006Sb. o územním plánování a stavebním řádu. Tyto poplatky budou k tíži objednatele.

IV.

Platební podmínky a fakturace

- Cena bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem, jejichž nedílnou přílohou bude (dílní) předávací protokol díla podepsaný oprávněnými osobami zhotovitele a objednatele.
Celková cena díla bude účtována v pěti dílčích plněních, následovně:

<u>1. dílčí fakturace :</u>	k termínu dle bodu II.1.1 :	270 000,- Kč	(bez DPH)
<u>2. dílčí fakturace :</u>	k termínu dle bodu II.1.2 :	40 000- Kč	(bez DPH)
<u>3. dílčí fakturace :</u>	k termínu dle bodu II.1.3 :	340 000,- Kč	(bez DPH)
<u>4. dílčí fakturace :</u>	k termínu dle bodu II.1.4 :	40 000- Kč	(bez DPH)
<u>5. dílčí (konečná) fakturace:</u>	k termínu dle bodu II.1.5 :	295 000,- Kč	(bez DPH)

K této ceně bude doúčtována DPH v platné výši.

- Objednatel je povinen za fakturu zaplatit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je uvedený na faktuře, do 30 dnů od jejího řádného doručení. V pochybnostech platí, že faktura byla doručena třetí den po odeslání. Povinnost objednatele uhradit zhotoviteli cenu prací se považuje za splněnou dnem odepsání platby z účtu objednatele.
- Adresa pro doručení faktury je sídlo objednatele. Faktura kromě náležitostí daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude dále obsahovat číslo smlouvy objednatele a bankovní spojení zhotovitele. Nedílnou součástí faktury bude předávací protokol, který bude potvrzen osobou odpovědnou za plnění ustanovení této smlouvy nebo jí ustanovenou osobou.
- Pokud faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitostí a/nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, může být objednatelům vrácena zhotoviteli do data splatnosti. Nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury zpět objednateli.
- Zhotovitel prohlašuje, že číslo jím uvedeného bankovního spojení, na které se bude provádět bezhotovostní úhrada za předmět plnění, je evidováno v souladu s §96 zákona o DPH v registru plátců.
- Zhotovitel se zavazuje, že pokud nastanou na jeho straně skutečnosti uvedené v §109 zákona č.235//2004 Sb., oznámí neprodleně tuto skutečnost objednateli. Objednatel je oprávněn v návaznosti na toto oznámení postupovat v souladu s § 109 a), a jako ručitel za nezaplacenou daň uhradit DPH z poskytnutých zdanitelných plnění správci daně zhotovitele, a to na osobní depositní účet zhotovitele vedený u jeho finančního úřadu. Takto je oprávněn postupovat i v případech, že tyto skutečnosti zjistí i jiným způsobem než na základě oznámení zhotovitele. Postup dle §109a) následně oznámí objednatel zhotoviteli. Takto uhrazenou daní dochází ke snížení pohledávky zhotovitele za objednatelům o příslušnou částku daně a zhotovitel tak není oprávněn po objednateli požadovat uhrazení této částky.

V.**Podmínky realizace díla**

1. Smluvní strany se dohodly na vzájemné spolupráci při provádění díla. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o plnění činností podle této smlouvy, postupovat s odbornou péčí, podle pokynů objednatele a v souladu se zájmy objednatele a oznamovat objednateli všechny okolnosti, které mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje:
 - 2.1. za součinnosti objednatele před zahájením prací (a následně dle potřeby) svolat výrobní výbor a následně výrobní výbory, kde budou upřesněny požadavky na způsob komunikace a doplnění podkladů, členy výboru za objednatele budou především zástupci střediska Měnírna a kabelová síť, oddělení energetiky, odbor kontrol a oddělení stavebních investic,
 - 2.2. pracovat samostatně a technická řešení projednat s objednatelem a s dotčenými orgány a organizacemi,
3. Oprávnění a povinnosti objednatele:
 - 3.1. zástupce objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování zadání projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí správních orgánů, zjistí-li objednatel či jím pověřená osoba, že zhotovitel provádí dílo vadně či jinak neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy,
 - 3.2. objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu spočívající v odstranění vad v provádění díla řádným způsobem či v řádném plnění jiných povinností z této smlouvy zhotoviteli vyplývajících, pokud zhotovitel neučiní nápravu v přiměřené lhůtě k tomu mu objednatelem poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit,
4. Dojde-li ke zpoždění zhotovitele z důvodů překážek vzniklých výlučně pro okolnosti ležící na straně objednatele nebo z důvodů překážek, které obě strany uznávají jako okolnosti nezávislé na vůli stran, které nemohly odvrátit nebo překonat a jež nepředvíдалy a nemohly předem učinit odpovídající opatření k jejich odvrácení nebo zmírnění, znemožňující řádný postup prací dle této smlouvy, potom upraví smluvní strany příslušné dodací lhůty formou písemného dodatku k této smlouvě.

VI.**Předání a převzetí díla**

1. Místo předání a převzetí díla je na adrese sídla objednatele (Hlinky 151, 656 46 Brno). Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Předání díla proběhne na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Jedno paré PD (bez položkového rozpočtu) bude obsahovat písemný souhlas příslušného střediska Měnírna a kabelová síť, odboru kontrol a oddělení energetika.
2. Dílo bude převzato bez vad a nedodělků. Při předání dílčích celků bude postupováno obdobně.

VII.

Jakost díla, odpovědnost za vady a smluvní záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude bez vad a bude mít vlastnosti obvyklé nebo v této smlouvě dohodnuté.
2. Na provedené dílo zhotovitel poskytuje záruku v době trvání: 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
3. Pokud dojde ke zjištění vad v průběhu záruční doby, je objednatel povinen tyto vady zhotoviteli písemně oznámit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu bude doručena reklamace vad objednatel se k této reklamaci písemně vyjádřit. V písemném vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává či nikoli a z jakého důvodu. Uznané záruční vady je zhotovitel povinen neprodleně odstranit a to na vlastní náklady.

VIII.

Smluvní sankce

1. V případě nesplnění závazků z této smlouvy se strana, která má plnit, zavazuje uhradit všechny prokazatelné náklady, které s předmětem plnění vznikly straně druhé.
2. Smluvní pokuta při nedodržení smluvního termínu realizace a předání díla činí 0,02 % smluvní ceny díla za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta za prodlení s odstranění vad reklamovaných v záruční době v dohodnutém termínu činí 1 000,-Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu, kterou zaplatí zhotovitel objednateli.
4. V případě pozdní úhrady faktury je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení, který činí 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Zhotovitel se zavazuje uhradit případné sankce (poplatky, pokuty, aj.), které budou uplatněny vůči objednateli z důvodů nesplnění povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy, z dokladů, na které smlouva odkazuje nebo z právních předpisů.
6. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatel na náhradu škody v částce převyšující smluvní pokutu.
7. Smluvní sankce musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Ve vyúčtování musí být uvedena výše a důvod smluvní sankce. Smluvní pokuta nebo úroky z prodlení jsou splatné do 30-ti dnů od doručení jejich vyúčtování.

IX.

Ukončení smluvního vztahu

1. Tento smluvní vztah může být ukončen dohodou, nebo písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.

2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být datována a podepsána osobami oprávněnými k podpisu smluvních ujednání.
3. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody. Odstoupení se stane účinným uplynutím pěti dní od doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, pokud v této lhůtě druhá smluvní strana nenapraví porušení smlouvy, které je důvodem pro odstoupení.
4. Za podstatné porušení povinností smluvní strany považují zejména prodlení zhotovitele s předáním díla o více než 5 dnů, prodlení objednatele s plněním svých povinností vůči zhotoviteli takové, že zhotovitel nemůže svůj závazek v požadované kvalitě a lhůtě splnit.
5. Podstatným porušením smlouvy je také zjištění, že zhotovitel při provádění díla porušuje povinnosti vyplývající pro něj ze smlouvy nebo ze zákona a přitom zhotovitel v přiměřené lhůtě, jemu stanovené objednatelem, vytknuté nedostatky neodstraní.
6. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu škody.

X.

Ostatní smluvní ujednání

1. V případě, že na jedné nebo na druhé smluvní straně nastanou změny (například změna sídla, změna jednajících osob atd.), je povinná smluvní strana, u níž došlo k těmto změnám, uvedené změny druhé smluvní straně písemně oznámit. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu.
2. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen objednatel zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Nebude-li v případě zaslání písemnosti druhé straně doručeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata oprávněnou osobou smluvní strany nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta a držitel poštovní licence doručenou zásilku vrátí zpět, bude považováno za úspěšné doručení se všemi právními následky pátý den prokazatelného odesílání zásilky druhou stranou.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry účastníků, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2. Změna nebo doplnění této smlouvy je možná jen formou číslovaných písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem posledního z oprávněných zástupců obou smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, ujednání obsažená v této smlouvě považují za ujednání odpovídající dobrým mravům a zásadám poctivého obchodního styku, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.

Příloha č.1 - Nabídka ze dne 14.07.2016

Příloha č.2 - Zadávací požadavky oddělení Energetika DPMB,a.s, ze dne 15. 02. 2016

Příloha č.3 - Zadávací požadavky správy technologie a stavby měřírny „Vinohrady“ k 9.2. 2015

V Brně dne 04.08.2016

V Brně dne 15-08-2016

V Brně dne 14.7.2016

Zadavatel: Dopravní podnik města Brna, a.s.
Hlinky 64/151, 306 00 Brno
Společnost je zapsána v KS v Brně, oddíl B, č. vložky 2463
IČ: 255 08 881

Věc: CENOVÁ NABÍDKA NA PROJEKTOVÉ PRÁCE A INŽENÝRSKOU ČINNOST

Na základě Vaší poptávky, nabízím níže cenu za Vámi požadované projektové práce a za inženýrskou činnost spojenou s projednáním a povolením stavby s názvem:

„DPMB, a.s. - Mělnírna Pálavské nám., Brno“

A. Uchazeč: HiARCH spol. s r.o.
Pekařská 84, 602 00 Brno
zapsaná v OR vedeném u KS v Brně oddíl C, vložka 15460

B. Návrh smlouvy o dílo je přílohou.

C. Nabídková cena:

C.1.a	DUR – projektová dokumentace (PD)	270 000 Kč bez DPH
C.1.b	DUR – inženýrská činnost (IČ) = obstarání vyjádření DOSS a ÚR	40 000 Kč bez DPH
C.2.a	DSP – PD vč. PENB	340 000 Kč bez DPH
C.2.b	DSP – IČ = obstarání vyjádření DOSS a SP	40 000 Kč bez DPH
C.3	DPS/DZS	295 000 Kč bez DPH
Celkem:		985 000 Kč bez DPH, tj. 1 191 850 Kč vč. DPH

PŘÍLOHA č. 1 Smlouvy o dílo

e-mail: info@hiarch.cz
www.hiarch.cz

IČO: 607 09 693
DIČ: CZ60709693

Zápis v obchodním rejstříku vedeným u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 15469

Mězírna Vinohrady
Požadavky oddělení Energetika DPMB,a.s.

A) **Z hlediska samotného umístění mězírný** jsou rozhodující stanoviska [redacted] ověřeného vedením útvaru 5082 – Energetická síť (začlenění a zajištění odpovídajících návazností ve stávajícím napájecím systému elektrické trakce).

B) **Z hlediska nákupu a hospodárnosti užití elektřiny** oddělení Energetika požaduje splnit ve všech stupních PD a u investora následující požadavky (nebo prokazatelně odkázat k řešení do dalšího stupně PD):

1. Podat žádost o připojení k distribuční síti VN a NN – zajistí odd. 5063 Energetika (ENGO) na výzvu investičního oddělení. ENGO pro vyplnění žádosti požaduje od INVO předpokládané termíny připojení, technické parametry mězírný, stvrzení souhlasu vlastníka dotčené nemovitosti s připojením. Následné vyjádření E.ON k žádostem a navazující smlouvy o připojení budou závaznými dokumenty které je třeba respektovat jak při zpracování dokumentace, tak při přípravě a realizaci akce. **Viz body 7 a 14.**
2. Zajistit návrh počtu, výkonové dimenze usměrňovacích jednotek (trafo + usměrňovač) a stanovit lokální technické maximum mězírný, a to na základě energetického výpočtu napájených traťových úseků zpracovaných projektantem s kvalifikací pro učená elektrická zařízení dle Drážního zákona.
3. a) Mězírný připojit kabelovou smyčkou VN 22 kV.
b) Koncepti přívodů, rozvodny VN 22 kV, dálkového ovládání (DO) přístrojů tranzitních polí E.ON, realizaci požadavků elektromagnetické kompatibility včetně metody měření dokládající zajištění požadavků **prokazatelně odsouhlasit s E.ON Distribuce, a.s.** (dále jen E.ON).
4. Dle energetického zákona musí být přívody VN 22 kV (kabelová smyčka) + tranzitní pole rozvodny VN 22 kV v mězírně řešeny jako investice E.ON, tj. samostatnou částí projektové dokumentace s vlastním rozpočtem pro E.ON, případně dohodnout s E.ON zpracování samostatného projektu v režii E.ON.
5. Tranzitní pole VN 22 kV E.ON prostorově oddělit, zajistit přístup E.ON. Ke skříni obchodního měření VN 22 kV zajistit nezávislý přístup pracovníků E.ON a DPMB. Do dalších prostorů mězírný neumožnit přístup E.ON.
Nezávislost vstupu řešit skříňkou ve které bude umístěn klíč od příslušných dveří se zámkem DPMB - skříňku připravit pro zamykání zámkem E.ON. Nebo sériovým uzamknutím visacími zámký E.ON a DPMB. Nebo obdobným srovnatelným způsobem.
6. Investor musí zajistit zřízení věcného břemene spočívající v oprávnění E.ON umístit a provozovat kabelovou smyčku VN 22 kV a vstupní pole rozváděče VN 22 kV E.ON. Podrobnosti očekáváme ve smlouvě o připojení.
7. **Investor musí uzavřít s E.ON smlouvu o připojení a uhradit příslušný podíl** na oprávněných nákladech spojených s připojením VN 22 kV a se zajištěním rezervovaného příkonu dle Vyhlášky o podmínkách připojení k elektrizační soustavě č 51/2006 sb. v platném znění. Tento podíl zahrnout do investičních nákladů stavby.
8. **S E.ON prokazatelně odsouhlasit** řešení obchodního měření odběru elektřiny z VN 22 kV; přístupu do skříňe měření, dimenzování obchodních MTP, provedení měřících obvodů k měřícím transformátorům, přivedení samostatné telefonní linky pro komunikaci s elektroměrem, signalizace ztráty napětí na MTN „hlídačem napětí – Svoboda“ s výstupem do DO SAT, poskytnutí impulsních výstupů z elektroměru pro systém řízení odebíraného výkonu s výstupem do DO SAT. Zajištění záložního napětí 100 V AC.
9. Stavební elektroinstalaci zajistit ve skříni obchodního měření 22 kV zásuvku 230V, 50Hz a osvětlení.
10. Ke každé sadě obchodních měřících transformátorů dodat 100 %-ní rezervu. Po stanovení typu a převodu obchodních MT konzultovat s oddělením Energetiky DPMB pro případnou redukci požadavku při shodě s již použitými typy. MTP s třídou přesnosti 0,5 S.
11. Ke všem obchodním měřícím transformátorům (včetně rezervních) dodat protokol o ověření stanoveného měřidla.
12. Dle Pravidel provozování distribuční soustavy E.ON (dále jen PPDS) dodržet požadavky elektromagnetické kompatibility - **doložit protokolem z měření** provedeném při uvádění do provozu dle EN 61 000-2-4 a PNE 33 3430-0 Parametry kvality el.energie, část 1 - Harmonické, pokud E.ON nestanoví jinak.
13. Zajistit přívod pro zások vlastní spotřeby ze sítě NN E.ON včetně obchodního měření. Řešit v souladu s PPDS, **prokazatelně odsouhlasit** s E.ON. Dvířka elektroměrového rozváděče upravit pro možnost uzamykání univerzálním visacím zámkem DPMB,a.s. - toto je platná dohoda mezi DPMB a E.ON, pro vyjasnění případných problémů s odsouhlasením E.ON kontaktovat oddělení Energetika DPMB. Dvířka elektroměrového rozváděče opatřit průzorem pro možnost odečtu pracovníky E.ON.
14. **Investor musí uzavřít s E.ON smlouvu o připojení a uhradit příslušný podíl** na oprávněných nákladech spojených s připojením NN a se zajištěním rezervovaného příkonu dle Vyhlášky o podmínkách připojení k elektrizační soustavě č 51/2006 sb. v platném znění. Tento podíl zahrnout do investičních nákladů stavby. Minimalizovat hodnotu hlavního jističe - viz. **body 17+18.**
15. Zajistit monitoring a regulaci odebíraného výkonu (dále jen ROV) z 22 kV E.ON dle standardu DPMB. Vstupy z obchodního měření přes optoddělovač, výstup do DO SAT, zpracování v DO SAT včetně úpravy stávající centrální aplikace ROV na Energetickém dispečinku DPMB Tábor (on-line monitoring včetně výstupu pro dodavatele elektřiny, archivace dat, soubory pro export do navazujících aplikací SSVMB a SSVMI).

16. Kompenzovat magnetizační proud transformátorů nad 249 kVA. Podklady (data z obchodního měření spotřeby elektřiny) pro stanovení dimenze kompenzace zajistí DPMB – odbor energetiky po uvedení měřirny do provozu. Dodavatel zajistit připravenost pro osazení kompenzace trakčních transformátorů samostatně jištěným vývodem, po uvedení do provozu zajistí osazení kompenzace bez nároků na vícepráce.
17. Přepínání vlastní spotřeby z transformátoru vlastní spotřeby (TVS) na izolační transformátor (IT) v přívodu ze sítě NN E.ON řešit automaticky. Zajistit preferenci chodu na TVS. Při chodu na TVS vypínat sekundár i primár IT. Vhodným opatřením omezit zapínací proud IT na hodnotu jmenovitého proudu.
18. Při přepnutí vlastní spotřeby na zások ze sítě NN E.ON blokovat spotřebiče pro vytápění a ohřev TUV.
19. Řešit podružné měření vlastní spotřeby kWh na rozváděči vlastní spotřeby nepřímým elektroměrem x/5 A. Použít zkušební svorkovnici ZS 1B.
20. Případná podzemní kovová vedení do měřirny vybavit izolačními spojkami podle ČSN 03 8374.
21. Stavební řešení objektu musí zajišťovat dodržení požadavků ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov. Dále musí umožňovat účinné využití odpadního tepla (tepelné izolace v prostorech vyžadujících temperování, všechny větrací otvory na zimu uzavíratelné, pro léto nucené větrání řízené termostatem). Dodržení teplot dle ČSN 33 3505 a parametrů dle ČSN 73 0540 **doložit výpočtem tepelných ztrát**.
22. Řešit temperování provozních místností ve smyslu ČSN 33 3505 (teplota minimálně +5°C, pokud funkce strojů, přístrojů a zařízení nevyžaduje teplotu vyšší). Přednostně využít odpadní teplo technologie (dle stavební dispozice zajistit nucené proudění ohřátého vzduchu), vycházet ze ztrát naprázdno (ne z jmenovitých hodnot). Dodržení teplot dle ČSN 33 3505 a parametrů dle ČSN 73 0540 **doložit výpočtem tepelných ztrát**.
23. Temperování řešit el. přímo topnými tělesy dimenzovanými dle výpočtu tepelných ztrát se zohledněním tepelných zisků z technologie. Napájení el. topidel blokovat při přepnutí vlastní spotřeby na zások ze sítě NN E.ON + podle uživatelem nastavitelného týdenního časového programu s rozlišitelností 15min nebo přesnější. (prvotní nastavení 6:00 – 8:30 SEČ)
24. Případný ohřev TUV řešit zásobníkem s malou zásobou TUV a rychlým ohřevem. S blokováním spínacími hodinami ve špičce (prvotní nastavení 6:00 – 8:30 SEČ).
25. Pro případ přítomnosti osob zajišťující provoz, údržbu, ... zajistit odpovídající mikroklimatické podmínky (vytápění, větrání, ...) v souladu s platnou legislativou, hygienickými a technickými předpisy.
26. Bez přítomnosti osob zajistit možnost místnosti temperovat na +5 °C. Zajistit dostatečný výkon těles pro vytápění a dostatečný rozsah nastavení termostatu.
27. U uvedených časových programů zajistit opatření proti neoprávněné manipulaci (plombování, nebo heslo).
28. Sledovat a ukládat teplotu v měřirně, umožnit tvorbu tabulky a grafu. Umístění čidel konzultovat s oddělením energetiky.
29. Elektřinu a vodu pro potřebu stavby si zajistí dodavatel.
30. **Zpracovat doporučení stávajícího EA** trakce MHD Brno z roku 2003. (V únoru 2016 zahájeny práce na novém EA, doporučení původního EA konzultovat se stávajícím zpracovatelem EA, případně zpracovat opatření stanovená zpracovatelem aktuálně řešeného EA. Kontakt se zpracovatelem na vyžádání zajistí odd. Energetika)
 - a) Temperování měřirny řešit přednostně ze ztrát technologie, dotopení pro případ prací na poruše řešit el. konvektory, instalovat ohřivače TUV s malým zásobníkem, měřit vlastní spotřebu podružným měřením, měřit vnitřní teplotu, dálkové ovládání z dispečinku DPMB řešit s kvalitním spojením, záložní napájení vlastní spotřeby z nn řešit jako automatické při preferenci zásobování z transformátoru vlastní spotřeby, kompenzovat magnetizační proud transformátorů s konečným doladěním kompenzace v reálném provozu k dodržení předepsaného indukčního účinku s vyloučením zpětné jalové dodávky.
 - b) Projektované kabelové rozvody navrhnout nejen podle energetického výpočtu. Prověřit ekonomickou efektivnost zesílení trasy o jeden paralelní kabel oproti dimenzování podle energetického výpočtu, a to ze snížení ztrát v kabelech při rozloženém odběru v úseku, samostatně pro dílčí trasy k jednotlivým vývodům na trať. Konkrétní návrh kabelových rozvodů, včetně typů kabelů konzultovat se stf.5082 Energetická síť.
 - c) Prověřit ekonomickou efektivnost použití nízkoztrátových transformátorů zejména s důrazem na snížení ztrát naprázdno (vzhledem k charakteru zatížení daného provozem trakce) oproti standardně dodávaným.
 - d) Náklady na elektřinu pro vyčíslení úspory uvažovat 1,956 Kč/MWh bez DPH (*cena r.2016 plán V1*). Za ekonomicky efektivní lze považovat opatření s návratností nepřekračující 15 let a nepřekračující životnost navrženého opatření.
Ekonomicky efektivní opatření zpracovat do PD.
31. Požadují dodržení všech platných ČESKÝCH NOREM (ČSN) vztahujících se k tomuto dílu.
32. Další zpracované materiály v předmětné věci (nábidky, projekty, změny, ...) požadují k vyjádření + předložit k samostatnému vyjádření [redacted] Energetická síť (začlenění a zajištění odpovídajících návazností ve stávajícím napájecím systému elektrické trakce).

Požadavek na přípravu a pořízení strojních a stavebních investic a přípravu středních oprav liniových staveb

Útvar	5082 – Měničny a kabelová síť – Nová měnična „Vinohrady“	
Předpoklad financování z prostředků	INVESTIČNÍCH (nehodící škrtnout)	PROVOZNÍCH (nehodící škrtnout)
Předpoklad pořizovací ceny	Dosud není známa přesné umístění	
Předpoklad provozní náklady		
Časové určení (rok, kvartál), kdy měl být požadavek realizován	2016	

Zdůvodnění požadavku

Akce je vyvolána nevyhovujícím napájením pro provoz kloubových trolejbusů na linkách 25-26. V oblasti sídliště chybí zdroj, který by zajistil kvalitní napájení dané oblasti. V současné době je tato oblast napájena z m. Maloměřice a m. Líšeň. Obě měničny jsou daleko, jsou zde velké ztráty, v případě výpadku m. Líšeň nebo kabelové poruchy není náhradní napájení.

Bude se jednat o sdružený objekt se soc. zařízením pro řidiče a veřejným WC dle požadavku MČ Vinohrady.

Stavba bude řešena modulárně tak, aby bylo možné realizovat tyto tři části samostatně.

Součástí této stavby musí být i kabelové propojení měničny s jednotlivými napájecími úseky.

Technický popis požadavku

Nová měnična Vinohrady by měla být:

Kiosková, bezobslužná:

- vn rozvodnu E.on
- vn rozvodnu DPMB
- rozvodnu 600V
- kabelový prostor

Technologie:

- 2ks - trakční Tr
- 2ks - usměrňovač
- 6ks napájecí pole 4+NN + rez
- pomocné obvody 60V, dálkové ovládání, odečty obchodního měření a pod

Dle zavedených standardů a směrnic DPMB, a.s. .

Přesné podrobné zadávací podmínky budou stanoveny po schválení investičního záměru (studie umístění), jako zadávací podmínky pro výběr projektanta.

Příloha:

Předkladatel:



PŘÍLOHA č. 3 Smlouvy o dílo