**Dodatek č. 4 KE SMLOUVĚ O VÝPŮJČCE č. 63413**

*Uzavřený podle § 2193 na násl. zákona č. 89/2012, Občanského zákoníku (dále jen „****NOZ****“)*

**Město Horní Slavkov**   
sídlem Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov   
IČO: 00259322  
č. účtu:

zastoupené starostou Alexandrem Terekem  
a ve věcech technických odborem správy bytových a nebytových prostor MěÚ H. Slavkov  
na straně jedné, dále jen **„půjčitel“,**

a

**Dětský domov Cheb a Horní Slavkov, p.o.**  
sídlem Goethova 1660/16, 350 02 Cheb  
IČO: 49767267  
zastoupené ředitelem Ing. Petrem Čavojským  
na straně druhé, dále jen **„vypůjčitel“,**

uzavírají tento

**Dodatek č. 4 ke Smlouvě o výpůjčce č. 63413 ze dne 12.12.2011**

(dále jen „**Dodatek**“):

**Tímto dodatkem se mění čl. II. – Předmět výpůjčky odst. 1 takto:**

Předmětem výpůjčky Dětskému domovu Cheb a Horní Slavkov, jako vypůjčiteli, jsou nebytové prostory o výměře 16.70m2 v místnosti č. 420B, 16.45 m2 v místnosti č. 420A, 6.11 m2 v místnosti č. 420b a č. 420A předsíň, 32.14 m2 v místnosti č. 402 a č. 404, 2.51 m2 v místnosti úklidová komora, 2.67 m2 v místnosti šatna, 18.9 m2 v místnosti č. 405, 2.84 m2 v místnosti šatna vše ve IV. NP budovy č.p. 634 v obci a k.ú. Horní Slavkov (dále jen budova), vše v rozsahu dle grafické přílohy.

**Dále se ve čl. IV. – Ostatní ujednání ruší odstavec e) v tomto znění:**

e) Služby spojené s užíváním nebytového prostoru budou hrazeny paušálně pevnou částkou dle evidenčního/výpočtového listu.

**Dále se vkládá čl. VII. - Služby spojené s výpůjčkou nebytových prostor v tomto znění:**

1. Měsíční zálohy za služby budou půjčitelem vyúčtovány vypůjčiteli na základě předložení vyúčtování jednotlivými dodavateli služeb, a to nejpozději do 30.4. následujícího roku. Případný rozdíl či doplatek je vypůjčitel na základě vyúčtování povinny zaplatit do 31.8. téhož roku.
2. Spotřeba elektrické energie bude vypočtena na základě odečtu podružného *elektroměru*

instalovaného půjčitelem v prostorách budovy.   
Evidenční číslo podružného elektroměru: CEU20192398.  
Výchozí stav podružného elektroměru ke dni instalace a to 22.11.2019 je: 0 kWh  
Cena za spotřebovanou elektrickou energii (Kč/kWh) vychází z cen platných v daném období od poskytovatele elektrické energie.

1. Do záloh za služby budou zahrnuty náklady na teplo, vodu, výtah, osvětlení společných prostor, elektřina dle evidenčního listu.
2. Úklid společných prostor a nájem budou hrazeny paušální částkou, která nebude zahrnuta do vyúčtování.
3. Bližší specifikace veškerých plateb za zálohy a paušální poplatky za uvedené služby je obsažena ve výpočtovém listu, který je přílohou dodatku č. 4.

**Závěrečná ustanovení**

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv provede vypůjčitel.

Tento Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.

V Horním Slavkově dne………. V Horním Slavkově dne………….

***Město Horní Slavkov Dětský domov Cheb a Horní Slavkov, p.o.***

*………………………… ……………………………..*

Alexandr Terek Ing. Petr Čavojský

Starosta Ředitel