**DAROVACÍ SMLOUVA**

**Účastníci:**

1. **Město Rakovník**

se sídlem Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník

zastoupené PaedDr. Luďkem Štíbrem, starostou

IČ: 00244309, DIČ: CZ00244309

jako obdarovaný na straně jedné (dále jen „**obdarovaný**“)

1. **Pierre Yves Saquet, r. 1974**

**Ing. Lucie Saquet, r. 1980**

oba bytem xxxxxxxxx, 269 01 Rakovník

jako dárce na straně druhé (dále jen „**dárce**“)

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku podle ust. § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto:

DAROVACÍ SMLOUVU

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Dárce prohlašuje, že je ve společném jmění manželů vlastníkem pozemků parc. č**. 2099/30 o výměře 6 m2, 2099/33 o výměře 15 m2, 2112/25 o výměře 14 m2, 2112/34 o výměře 358 m2, 2248/3 o výměře 7 m2, 2248/6 o výměře 1 m2**, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 8728, pro obec a k. ú. Rakovník.
2. Dárce je na základě vlastní investiční výstavby vlastníkem **stavby** **části komunikace** Nad Nemocnicí nacházející se na p. p. č. 2112/34 v k. ú. Rakovník. Dárce prohlašuje, že pořizovací cena komunikace činí **374 947,30 bez DPH**.

**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Dárce daruje touto smlouvu pozemky parc. **č. 2099/30, 2099/33, 2112/25, 2112/34, 2248/3, 2248/6** v k. ú. Rakovník, a to se všemi součástmi a příslušenstvím a obdarovaný tento dar do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Dárce daruje současně touto smlouvou obdarovanému **stavbu komunikace** uvedenou v čl. I. odst. 2 této smlouvy a to se všemi součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi a obdarovaný tento dar do svého výlučného vlastnictví přijímá.

**III.**

**Prohlášení smluvních stran**

1. Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná, a že ho tedy přijímá ve stavu, v jakém se k dnešnímu dni nachází. Obdarovaný byl řádně seznámen se stavem převáděných nemovitostí.
2. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena mimo níže uvedeného, ani jiné právní vady, a pokud by se nějaké vyskytly, zavazuje se je svým nákladem vypořádat.
3. Obdarovaný bere na vědomí, že na něj přejde na základě rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí veškerá práva a povinnosti vyplývající z věcného břemene spočívajícího v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství a v právu vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení v rozsahu uvedeném v g. plánu č. 4425-50/2012, na dobu neurčitou, ve prospěch GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem, zřízené na základě smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. 52567/15/7604 ze dne 19. 1. 2015, vklad práva povolen pod č. j. V-478/2015-212 s právními účinky vkladu ke dni 27. 1. 2015, které vázne na pozemek parc. č. 2099/33 v k. ú. Rakovník

**IV.**

**Vklad do katastru nemovitostí**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. odst. 1 této smlouvy přejde na obdarovaného vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník na základě pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají ke dni, kdy byl návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem přejdou na obdarovaného i veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím těchto nemovitostí. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.
2. Vlastnické právo ke stavbě komunikace uvedené v čl. I. odst. 2. této smlouvy přejde na obdarovaného dnem platnosti a účinnosti této smlouvy.

**V.**

**Doložka platnosti právního úkonu obce**

1. Převod nemovitého majetku, který je předmětem této smlouvy, byl ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválen usnesením zastupitelstva města Rakovník. Uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem města Rakovník dne 16. 09. 2019 usnesením č. 89/19. Pro přijetí tohoto usnesení hlasovalo z jednadvacetičlenného zastupitelstva 19 členů.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se vyhotovuje v 4 stejnopisech s platností originálu. Po jejím podpisu obdrží obdarovaný tři stejnopisy, dárce jeden stejnopis a jeden stejnopis je určen pro účely řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu.
2. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí obdarovaný. Smluvní strany prohlašují, že výslovně souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla ujednána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlašují, že souhlasí s jejím zněním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy oprávnění zástupci obou smluvních stran.

V Rakovníku dne.................................... V Rakovníku dne....................................

………………………………………. …………………………………

obdarovaný dárce

Město Rakovník Pierre Yves Saquet

PaedDr. Luděk Štíbr

starosta

…………………………………

dárce

Ing. Lucie Saquet