

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi stranami:

**1. Objednatel :** Janáčkova akademie múzických umění v Brně, IVU Centrum  
**ASTORKA**  
Novobranská 650/3  
602 00 Brno  
IČ: 255 27 886, DIČ: CZ25527886  
zastoupená: Bc. Andreou Hájkovou, ředitelkou  
Tel.:  
E-mail :

dále jako objednatel

a

**2. Zhotovitel:** Jan Metelka – malíř natěrač  
Chodská 19b  
612 00 Brno  
IČ: 052 90 261, není plátce DPH  
zastoupená: p. Janem Metelkou  
Tel.:  
E-mail:

dále jako zhotovitel

### I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O DÍLE

Název zakázky: „MALÍŘSKÉ PRÁCE“  
(dále jen „dílo“)

Místo výkonu díla: budova IVU Centra ASTORKA

### II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem plnění této smlouvy je výmalba celkem 1276 m<sup>2</sup> plochy stropů a stěn v koleji ASTORKA.

Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele dílo v rozsahu:

- malba bílá disperzní otěruvzdorná (Master) bělost 93%
- penetrace podkladu
- zakrytí foliemi + oblepování páskou (podlahy, stavební výplně, nábytek, obklady a vybavení + úklid)
- vyspravení prasklin a větších nerovností
- doprava a přesun materiálu

Objednatel se zavazuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení.

### III. LHŮTY PLNĚNÍ

Zahájení díla: 23.12.2019  
Ukončení díla: 31.12.2019

### IV. CENA DÍLA

**Cena celkem 65 000,- Kč**

Tato cena zahrnuje veškeré náklady nutné ke zhotovení díla.

### V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zadavatel neposkytne na zhotovení díla žádnou finanční zálohu.

Platba za dílo bude provedena na základě vystavené faktury za provedené práce v daném fakturačním období.

Faktura bude schválena určeným zástupcem objednatele, bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod).

### VI. BEZPEČNOST PRÁCE

Při výkonu práce budou veškeré činnosti prováděny v souladu s platnými bezpečnostními předpisy, normami a podmínkami obecně platnými dle ustanovení ČSN.

### VII. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

Za objednatele jsou oprávněni v rámci této smlouvy jednat následující osoby:

- Ve věcech obchodních a smluvních: Bc. Andrea Hájková ředitelka IVU Centra
- Ve věcech technických a organizačních: Bc. Andrea Hájková ředitelka IVU Centra
- Za zhotovitele jsou oprávněni jednat v rámci této smlouvy následující osoby:
- Ve věcech obchodních a smluvních: Jan Metelka
- Ve věcech technických a organizačních: Jan Metelka

### VIII. Odstoupení od smlouvy

Odstoupit od smlouvy je možno při neplnění povinností stanovených touto smlouvou některou ze smluvních stran. Za porušení smluvních podmínek, kdy je možno odstoupit od smlouvy, se považuje písemné upozornění na neplnění sjednaných povinností. V tomto případě je strana, která neplněním této smlouvy zapříčinila odstoupení od smlouvy, povinna nahradit druhé straně veškeré prokazatelné ztráty vzniklé odstoupením od smlouvy a jednorázovou pokutu 500,- Kč.

## IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Pokud nebylo v této smlouvě dohodnuto jinak, platí pro vzájemný vztah obecná ustanovení platných právních předpisů, zejména příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Změny a dodatky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými a číslovanými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou stran.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

V Brně dne: 29. 12. 2019

Za objednatele

Za zhotovitele

.....  
Bc. Andrea Hájková  
ředitelka