
Kupní smlouva

Č. 2020-05463

na dodávku „Stojacích lamp ZUIVER TRIPOD do hotelu HIPCC“

Smluvní strany:

Kongresové centrum Praha, a.s.

se sídlem 5. května 1640/65, PSČ 140 00 Praha 4

IČ: 63080249

DIČ: CZ63080249, plátce DPH

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 6502790257/0100

zapsaná v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3275
zastoupená generálním ředitelem hotelu, '

místo podnikání: **hotel Holiday Inn Prague Congress Centre**
adresa: Na Pankráci 15/1684, 140 00 Praha 4, Česká republika

(dále jen „kupující“)

a

Lino s.r.o.

se sídlem Ve Dvoře 172/12, 664 47 Střelice

IČ: 60719273

DIČ: CZ60719273, plátce DPH

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 377358643/0300

zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 16354
zastoupená –

(dále jen „prodávající“)

(společně dále také jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“), tuto

Kupní smlouvu
(dále jen „Smlouva“)

Preambule

- A. Prodávající v rámci svého předmětu podnikání nabízí mimo jiné prodej a dodání designového nábytku a interiérových svítidel.
- B. Kupující má zájem o nákup a zajištění dodání designových interiérových svítidel a příslušenství ve stanoveném množství, stanoveném čase a na místo určení, na základě podmínek uvedených v této smlouvě.
- C. Nabídka prodávajícího byla kupujícím jako zadavatelem vyhodnocena jako vítězná v poptávkovém řízení, jehož výsledek byl vyhlášen dne 7.1.2020.
- D. Účelem této smlouvy je sjednání podmínek, za kterých kupující koupí od prodávajícího zvolené zboží a prodávající zvolené zboží kupujícímu dle podmínek stanovených touto smlouvou dodá.

Čl. I

Úvodní ustanovení

- I.1 Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem věcí, jejichž přesná specifikace je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Předmět koupě**“). Prodávající dále prohlašuje, že není v nakládání s Předmětem koupě nijak omezen a že jej může bez omezení zcizovat. Prodávající prohlašuje, že Předmět koupě není zatížen jakýmkoli právy třetích osob ani právními a faktickými vadami.

Čl. II

Předmět Smlouvy

- II.1 Prodávající se touto Smlouvou zavazuje dodat kupujícímu řádně a včas Předmět koupě a umožnit mu nabytí vlastnické právo k Předmětu koupě a kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

Čl. III

Kupní cena a platební podmínky

- III.1 Celková kupní cena Předmětu koupě činí bez daně z přidané hodnoty, a je dána na základě nabídkové ceny prodávajícího, kterou předložil v poptávkovém řízení, která je součástí Přílohy č. 1 této smlouvy. DPH bude připočtena v zákonné výši platné v době vystavení daňového dokladu prodávajícím. Sjednaná kupní cena Předmětu koupě se stanovuje jako maximální a nejvýše přípustná a pevná po celou dobu účinnosti této smlouvy, přičemž zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s dodáním Předmětu koupě, včetně dopravy.
- III.2 Prodávající je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) na kupní cenu Předmětu koupě okamžikem převzetí Předmětu koupě kupujícím. Podkladem faktury bude oboustranně potvrzený a podepsaný písemný předávací protokol obsahující rozpis dodaného Předmětu koupě se stejným označením Předmětu koupě a ve stejném členění, které je uvedeno v příloze č. 1 této Smlouvy. Splatnost faktury bude činit alespoň 30 dnů od doručení kupujícímu.
- III.3 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud by faktura neobsahovala předepsané nebo správné údaje, je kupující oprávněn ji vrátit prodávajícímu k opravě či doplnění. Do doby obdržení nové faktury lhůta splatnosti

kupní ceny neběží; po obdržení nové faktury počíná běžet lhůta splatnosti dle odstavce III.2 tohoto článku znovu.

- III.4 Kupní cena za řádně a včas dodaný Předmět koupě, jehož převzetí bylo smluvními stranami potvrzeno oboustranně podepsaným předávacím protokolem bude hrazena bankovním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Datem uhrazení se rozumí datum odepsání příslušné částky z bankovního účtu kupujícího.
- III.5 Pro vyloučení pochybností není prodávající oprávněn účtovat kupujícímu žádné další poplatky spojené s plněním této smlouvy, zejména dopravné, manipulační, instalační či obdobné poplatky, ledaže je výslovně sjednáno jinak.
- III.6 Smluvní strany sjednaly, že kupující je povinen plnit své peněžité závazky (provádět jakékoliv platby) dle této smlouvy či v souvislosti s ní výhradně na bankovní účet (číslo účtu) sdělený prodávajícím správcí daně a zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup (dále jen „registrovaný účet“); dle zákona o DPH. Bude-li prodávající kdykoliv a jakýmkoliv způsobem požadovat plnění na jiný než registrovaný účet, může kupující odmítnout plnění nebo plnit na libovolný registrovaný účet prodávajícího, a to vždy dle svého uvážení. Kupující je rovněž oprávněn plnit přímo správcí daně, zejména je-li nebo mohl-li by se stát (stačí podezření či předpoklad nabyvatele) ručitelem ve smyslu § 109 zákona o DPH, výslovně pak v případě, kdy kupující jako příjemce zdanitelného plnění uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň z takového zdanitelného plnění, a to aniž by byl vyzván jako ručitel. Plnění kupujícího na jakýkoliv registrovaný účet prodávajícího a/nebo plnění přímo správcí daně, resp. úhrada daně z poskytnutého zdanitelného plnění, je vždy považováno za řádné plnění kupujícího dle této smlouvy i splnění jeho závazku a prodávající s tímto bez dalšího souhlasí.
- III.7 Prodávající tímto výslovně prohlašuje a odpovídá za to, že k datu uzavření této smlouvy nejsou splněny zákonné předpoklady dle § 109 zákona o DPH, aby se kupující stal ručitelem za nezaplacenou daň. Prodávající je povinen plnit řádně a včas veškeré daňové povinnosti vzniklé v souvislosti s touto smlouvou. Prodávající je povinen oznamovat kupujícímu bez jakéhokoli odkladu zejména zahájení insolvenčního řízení proti prodávajícímu a/nebo podstatné ohrožení schopnosti prodávajícího plnit své závazky z této smlouvy. V případě výskytu jakékoli ze skutečností dle tohoto odstavce na straně prodávajícího je kupující oprávněn požadovat poskytnutí dostatečného zajištění plnění závazků prodávajícím. Prodávající se současně zavazuje odškodnit kupujícího v plném rozsahu (uhradit veškerou újmu) v případě, že by kupujícímu vznikly jakékoli náklady, výdaje a/nebo škody či újma v souvislosti s nesplněním daňové povinnosti prodávajícího řádně a včas.

Čl. IV

Místo a doba plnění, předání a převzetí Předmětu koupě

- IV.1 Prodávající se zavazuje dodat Předmět koupě do 60 kalendářních dnů ode dne účinnosti Smlouvy, nejpozději však do 20. 3. 2020. Místem dodání je místo podnikání kupujícího uvedené v záhlaví smlouvy, tj. hotel Holiday Inn Prague Congress Centre, adresa: Na Pankráci 15/1684, 140 00 Praha 4, Česká republika.
- IV.2 Předmět koupě se považuje za předaný podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
- IV.3 Kupující nabude vlastnické právo k Předmětu koupě dnem předání Předmětu koupě. Stejným dnem přechází na kupujícího nebezpečí škody na věci.

IV.4 Osobou oprávněnou převzít Předmět koupě na straně kupujícího je:

Čl. V.

Práva a povinnosti smluvních stran

- V.1 Prodávající je povinen dodat Předmět koupě kupujícímu v požadované kvalitě, jakosti, provedení a ve sjednaném množství.
- V.2 Prodávající je povinen opatřit Předmět koupě pro přepravu způsobem vyhovujícím druhu Předmětu koupě tak, aby nedošlo k jeho poškození.
- V.3 Zjistí-li přesto prodávající, že některou část Předmětu koupě dle objednávky kupujícího nelze s přihlédnutím ke všem okolnostem poskytnout vůbec, je povinen o této skutečnosti bezodkladně kupujícího písemně informovat s náležitým odůvodněním.
- V.4 Prodávající bude v rámci plnění této smlouvy postupovat v souladu s právními předpisy a pokyny kupujícího.
- V.5 Smluvní strany se zavazují, že při vzájemné spolupráci budou postupovat tak, aby nebylo poškozeno dobré jméno anebo dobrá pověst kupujícího.
- V.6 Prodávající se zavazuje společně s Předmětem koupě dodat kupujícími rovněž kompletní dokumentaci k Předmětu koupě, zejména veškeré manuály, uživatelské příručky, bezpečnostní pokyny, technické listy, záruční listy, případně certifikáty.

Čl. VI

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

- VI.1 Prodávající se zavazuje, že Předmět koupě bude po záruční dobu 24 měsíců způsobilý k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby vada, může kupující požadovat dle své volby dodání nové věci bez vad nebo přiměřenou slevu nebo může odstoupit od Smlouvy.
- VI.2 Záruční doba počíná běžet ode dne předání Předmětu koupě kupujícímu v souladu s čl. IV této Smlouvy.
- VI.3 Práva z vady se uplatňují u prodávajícího prostřednictvím těchto kontaktních údajů:

Smluvní strany se dohodly, že vada Předmětu koupě se řeší neprodleným dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci, a to nejpozději do 5 pracovních dnů, není-li mezi stranami písemně dohodnuto jinak. Po dohodě smluvních stran může být vadné plnění řešeno odstraněním vady, připouští-li to její povaha. Odstranění vady musí být provedeno po dohodě stran nejpozději do 10 pracovních dnů, nesjednají-li strany písemně jinak.

- VI.4 Prodávající odpovídá kupujícímu za vady dodaného Předmětu koupě, které měl Předmět koupě v době předání kupujícímu. Kupující je povinen převzatý Předmět koupě bez zbytečného odkladu prohlédnout, zda nenesé viditelné známky poškození a zda odpovídá sjednaným vlastnostem a množstvím. Případné zjevné vady Předmětu koupě bez zbytečného odkladu oznámí písemně prodávajícímu, případné skryté vady Předmětu koupě oznámí bez zbytečného odkladu od jejich zjištění prodávajícímu, nejpozději posledním dnem záruky za jakost Předmětu koupě.
- VI.5 Zjistí-li kupující vady týkající se nekompletní dodávky, poškozeného zboží, nebo zboží, které neodpovídá typu a technickým parametrům již při dodání, je oprávněn odmítnout jejich převzetí a požadovat dodání kompletního Předmětu koupě dle této smlouvy.

Čl. VII
Smluvní pokuty

- VII.1 Nesplní-li prodávající svoji povinnost dodat Předmět koupě včas, má kupující právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši den prodlení se splněním této povinnosti. Trvá-li prodlení prodávajícího více než 10 dnů, má kupující právo od této Smlouvy písemným oznámením prodávajícímu odstoupit.
- VII.2 Nesplní-li prodávající povinnost odstranit vadu Předmětu koupě, má kupující právo na zaplacení smluvní pokuty den započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- VII.3 V případě, že bude kupující v prodlení s úhradou kupní ceny za dodaný Předmět koupě a tento stav, přes písemnou upomínku prodávajícího doručenou kupujícímu, bez zbytečného odkladu nenapraví, je povinen uhradit prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši pokuty za každý jeden den prodlení.
- VII.4 Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije. Smluvní pokuta je splatná do 14 kalendářních dnů ode dne, kdy kupující písemně uplatní právo na smluvní pokutu u prodávajícího.

Čl. VIII
Zánik smlouvy, odstoupení

- VIII.1 Smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
- VIII.2 Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
- VIII.3 Smluvní strany jsou dále oprávněny od smlouvy odstoupit v případě porušení smlouvy podstatným způsobem v režimu ustanovení § 2002 občanského zákoníku.
- VIII.4 Podstatným porušením na straně prodávajícího je mimo jiné:
- a) Kvalita či jakost dodávaného Předmětu koupě vykáže nižší než sjednanou kvalitu.
 - b) Prodávající nedodá Předmět koupě ani v dodatečné lhůtě 14 dní poskytnuté se souhlasem kupujícího k dodání Předmětu koupě.
- VIII.5 Podstatným porušením na straně kupujícího je mimo jiné:
- a) neuhrazení kupní ceny za řádně a včas dodaný Předmět koupě nevykazující vady po dobu delší než 60 dnů.
- VIII.6 Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) vůči prodávajícímu probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
 - b) insolvenční návrh na prodávajícího byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) vůči prodávajícímu probíhá exekuční řízení; nebo
 - d) prodávající vstoupí do likvidace.
- VIII.7 Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody a/nebo úhradu smluvní pokuty.

Čl. IX
Komunikace

- IX.1 Veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou smluvní stranou na základě této smlouvy budou učiněna písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé smluvní straně e-mailem oproti výslovnému potvrzení o doručení, kurýrní službou poskytující potvrzení o doručení nebo doporučenou poštou na adresu příslušné smluvní strany uvedenou výše nebo na jinou adresu, kterou příslušná smluvní strana prokazatelně oznámí druhé smluvní straně, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak.

Kontaktní osoba prodávajícího: _____

Kontaktní osoba kupujícího: _____

Vyšší moc

- IX.2 Vyšší mocí se rozumí vzniklé události, na základě kterých jsou jednotlivé smluvní strany částečně nebo úplně zproštěny závazků vyplývajících ze smlouvy, protože tyto události jsou mimo dosah jejich možného vlivu a jejich rozsah a následky není možné v době podpisu smlouvy předvídat. Pod pojmem vyšší moc se rozumí zejména veškeré události uznané Mezinárodní obchodní komorou v Paříži, mezi které patří zejména: mobilizace, válka, generální stávka, výluka, požár, povodně, jakož i další přírodní katastrofy, které postihnou některou ze smluvních stran. V případě vzniku některé z událostí, na které se vztahuje vyšší moc, sdělí postižená smluvní strana druhé smluvní straně začátek a konec této události během tří dnů od jejího vzniku a do tří dnů ode dne jejího skončení.

Čl. X
Závěrečná ustanovení

- X.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.03.2020. Do uvedeného termínu jsou strany povinny vypořádat vzájemná práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- X.2 Tato smlouva se řídí českým právem, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Následující ustanovení občanského zákoníku se neuplatní na práva a povinnosti dle Smlouvy: § 1793 až 1795, § 1805 odst. 2, § 1951, § 1971, § 1987 odst. 1. Odpověď strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky. To platí i na proces uzavírání dodatků ke Smlouvě.
- X.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Zodpovědnost za uveřejnění této smlouvy má kupující. Obě smluvní strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li prodávající některé informace uvedené v této smlouvě za informace, které nemohou nebo nemají být

zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., je povinen na to kupujícího současně s uzavřením této smlouvy písemně upozornit.

- X.4 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv. Kupující se současně zavazuje informovat prodávajícího o provedení registrace tak, že zašle prodávajícímu kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky prodávajícího (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- X.5 Jakékoli spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, které nemohou být vyřešeny smírně, včetně sporů týkajících se platnosti, výkladu nebo ukončení této smlouvy budou s konečnou platností rozhodnuty příslušným soudem v České republice.
- X.6 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- X.7 Veškeré změny a doplňky této Smlouvy lze pořizovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků; jiná forma změny Smlouvy se výslovně vylučuje. Každá smluvní strana může namítnout neplatnost dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
- X.8 Tato Smlouva je uzavřena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- X.9 Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace a cena zboží

V Praze d. ____ . ____ . 2020

V Brně dne __. __. 2020

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

generální ředitel hotelu
Holiday Inn Prague Congress Centre

jednatel
Lino s.r.o.