

Nájemní smlouva

uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Muzeum regionu Valašsko, příspěvková organizace

se sídlem: Horní nám. 2, 755 01 Vsetín
IČ: 00098574
bankovní spojení: 3136-851/0100
zastoupeno: ředitelem Ing. Tomášem Vitáskem
(dále jako „pronajímatel“)

a

2. Regionální muzeum ve Vysokém Mýtě, příspěvková organizace

se sídlem: A. V. Šembery 125, Vysoké Mýto-Město, 566 01 Vysoké Mýto
IČ: 00372331
spisová značka: Pr 743 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
bankovní spojení: 1323457309/0800
zastoupen: ředitelem Mgr. Jiřím Junkem
(dále jako „nájemce“)

I.

Předmět nájmu.

Pronajímatel spravuje sbírky, které jsou ve vlastnictví Zlínského kraje v souladu se zákonem č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy, v platném znění a ostatní majetek, který mu Zlínský kraj jako zřizovatel předal k hospodaření. Soubor sbírkových a nesbírkových předmětů dle přílohy č. 1. k této smlouvě pronajímá nájemci pro účely uspořádání výstavy za úplatu. Příloha je nedílnou součástí této smlouvy a je podepsána oběma smluvními stranami.

II.

Účel nájmu.

Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předměty uvedené v čl. I. a příloze č. 1. k této smlouvě za účelem jejich prezentace formou výstavy **Barevný svět**, která bude instalována ve výstavních prostorách Regionálního muzea ve Vysokém Mýtě za podmínek dále uvedených. Výstava se koná v termínu od 2. 2. 2020 do 12. 4. 2020.

III.

Doba nájmu.

Nájemní smlouva se uzavírá a užívání předmětů se sjednává na dobu určitou, tj. od 20. 1. 2020 do 19. 4. 2020, další prodloužení nájmu je možné ošetřit dodatkem k této smlouvě.

IV.

Cena nájmu.

Cena nájmu za celou dobu pronájmu se sjednává po dohodě smluvních stran ve výši 36 000 Kč (slovy: třicetšesttisíckorunčeských). Nájemné bude hrazeno na základě dvou vystavených faktur. První faktura ve výši 30 000 Kč bude vystavena k 31. 1. 2020 a druhá faktura ve výši 6 000 Kč bude vystavena k 31. 3. 2020. Splatnost faktur je 21 dní od dne vystavení faktury.

V ceně nájmu je zahrnuta:

- nezbytné práce kurátora výstavy – pomoc s instalací výstavy, převzetí a pomoc s balením (jeden až dva dny),
- cestovné, stravné, konzultace a nutné opravy v průběhu výstavy (pokud je není nájemce odstranit sám po předchozí konzultaci a schválení pronajímatelem),
- běžné opotřebení,
- doprava výstavy,

V ceně nájmu není zahrnuta vykládka a propagace výstavy.

V.

Podmínky nájmu

1. Nájemce prohlašuje, že si pronajaté předměty prohlédl, je mu znám jejich stav a potvrzuje, že předměty jsou ve stavu způsobilém k užívání k účelu vymezeném touto smlouvou.
2. Předání a převzetí předmětů potvrdí obě smluvní strany písemným protokolem, který je přílohou této smlouvy (příloha č. 1).
3. Nájemce se zavazuje užívat předměty v souladu s účelem, který byl ve smlouvě dohodnut a je povinen zabezpečit předměty tak, aby nedošlo k jejich poškození, zničení, ztrátě nebo odcizení se zvláštním důrazem na sbírkové předměty, které jsou součástí předmětu smlouvy.
4. Nájemce neprodleně písemně ohlásí pronajímateli případné poškození, zničení či ztrátu pronajatých předmětů.
5. Nájemce zajistí na své náklady pojištění pronajatých předmětů dle seznamu uvedeném v příloze č. 1 proti všem rizikům, a to na jejich přepravu a celou dobu pobytu u nájemce. Smlouva o pojištění musí být uzavřena tak, aby pronajímatel obdržel kopii nebo pojistný certifikát nejpozději sedm pracovních dní před započítáním doby nájmu.
6. Nájemce se zavazuje uhradit škodu v případě ztráty nebo zničení pronajatých předmětů, a to ve výši pojistné hodnoty předmětů uvedených v příloze č. 1.

7. Nájemce je povinen zajistit, aby všechny prostory, kde budou předměty umístěny, byly zajištěny elektronickým zabezpečovacím systémem a nepřetržitým dohledem.
8. Nájemce je povinen zabezpečit náležité klimatické podmínky v prostorách, kde bude výstava probíhat.
Specifikace klimatických podmínek: teplota 20 ± 2 °C, relativní vlhkost 55 ± 5 %.
Předmět nájmu bude vystaven tak, aby intenzita osvětlení nepřekročila 150 luxů.
9. Pronajímatel souhlasí s využitím jakýchkoliv obrazových, fotografických a písemných informací, které vzniknou v době pronájmu předmětů za účelem propagace výstavy.
10. Nájemce bere na vědomí, že pronajaté předměty není oprávněn dále půjčovat jiným osobám bez souhlasu pronajímatele.
11. Pronajímatel je oprávněn kdykoli se přesvědčit, zda pronajaté věci jsou užívána v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě. Nájemce se zavazuje výkon tohoto oprávnění pronajímateli vždy na požádání umožnit.
12. Po ukončení nájmu je nájemce povinen předat předměty nájmu pronajímateli ve stavu v jakém ho převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, a to v den skončení nájmu.

VI.

Podmínky nájmu

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem předání předmětu nájmu.
2. Účastníci nájemní smlouvy prohlašují, že si ji řádně pročetli, že jí porozuměli a se všemi jejími ujednáními souhlasí, což potvrzují vlastnoručními podpisy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech rovnocenných vyhotoveních. Pronajímatel obdrží jedno vyhotovení, nájemce obdrží jedno vyhotovení.

Ve Vsetíně, dne

Ve Vysokém Mýtě, dne.....

Pronajímatel

Nájemce

Muzeum regionu Valašsko,

Regionální muzeum ve Vysokém Mýtě,

příspěvková organizace

příspěvková organizace

Ing. Tomáš Vitásek, ředitel

Mgr. Jiří Junek, ředitel