

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 10 N 14/69

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Martinem Vrbou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma **PRVNÍ ŽATECKÁ a.s.**

Sídlo: Pražská 3227/121, 415 01 Teplice

IČO: 631 44 549

DIČ: CZ63144549

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
oddíl B, vložka 1484

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu na základě pověření:

předseda představenstva **Ing. Vladislav Skřivan**, r.č. 60xxxxxxx

bytem: xxxxxxxxxxxxxx, 272 04 Kladno 4

člen představenstva **Ing. Jan Bretšnajdr**, r.č. 78xxxxxxxxxxx

bytem: xxxxxxxxxxxxxx, 269 01 Rakovník

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 10N14/69, kterým se mění předmět pachtu
a výše ročního pachtovného

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 10N14/69 (dodatku č. 2) (dále jen „smlouva“) je pachtýř
povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 267.973,- Kč (slovy:
Dvěšestšedesátsetmísticdevětsetšedesát tři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku
bude s n í ž e n o na částku **267.209,- Kč** (slovy: Dvěšestšedesátsetmísticdvěstědevět korun
českých) od **13.5.2016** (nabytí právní moci) z důvodu zániku pachtu k pozemkům dotčeným
pozemkovou úpravou:

obec	kat.území	druh evid.	parcela č.	výměra	druh pozem.
Rtyně nad Bílinou	Malhostice	KN	138/2	4620 m ²	orná půda
Rtyně nad Bílinou	Malhostice	KN	164/6	917 m ²	TTP

K 1.10.2016 je pachtýř povinen zaplatit částku 267.679,- Kč (slovy: Dvěšedesátsedmtisícšestsetšedmdesátdevět korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopis(y) přebírá pachtýř a ostatní jsou určeny pro propachtovatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 6. 6. 2016

.....
PRVNÍ ŽATECKÁ, a.s.
člen představenstva
Ing. Jan Bretšnajdr
pachtýř

.....
Ing. Martin Vrba
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj
propachtovatel

.....
PRVNÍ ŽATECKÁ, a.s.
člen představenstva
ing. Vladislav Skřivan
pachtýř

Za správnost: *Růžena Jackelová*

.....
podpis

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 10N14/69

Datum tisku: 25.5.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Vydané parcely						
Malhostice						
138 2	2	4 620	1.10.2014	13.5.2016	225	391,77
164 6	2	917	1.10.2014	13.5.2016	225	77,76
5 537						469,53
5 537						469,53
Stávající parcely						
Bořislav						
533 1	2	78 315	1.10.2014		366	11 285,19
617 3	2	421	1.10.2014		366	60,67
641 3	2	29 185	1.10.2014		366	4 205,56
641 5	2	14 181	1.10.2014		366	2 043,48
122 102						17 594,90
Bystřany-Světlce						
567 16	2	40 864	1.10.2014		366	5 007,47
567 24	2	120 086	1.10.2014		366	14 715,34
567 50	2	28 152	1.10.2014		366	3 449,75
569 0	2	461	1.10.2014		366	56,49
571 1	2	1 246	1.10.2014		366	152,68
633 42	2	444	1.10.2014		366	54,41
633 44	2	9 389	1.10.2014		366	1 150,53
633 45	2	9 906	1.10.2014		366	1 213,88
633 46	2	56	1.10.2014		366	6,86
633 47	2	173	1.10.2014		366	21,20
210 777						25 828,61
Kladruby u Teplíc						
136 1	2	209 073	1.10.2014		366	31 415,31
136 12	2	195 395	1.10.2014		366	29 360,05
136 15	2	75 761	1.10.2014		366	11 383,85
136 17	2	58 855	1.10.2014		366	8 843,55
136 22	2	155	1.10.2014		366	23,29
910 2	2	66 511	1.10.2014		366	9 993,94
910 3	2	6 889	1.10.2014		366	1 035,14
910 12	2	6 766	1.10.2014		366	1 016,66
619 405						93 071,79
Kostomlaty pod Milešovkou						
779 0	2	3 150	1.10.2014		366	378,38
957 1	2	70 828	1.10.2014		366	8 507,86
957 7	2	34 290	1.10.2014		366	4 118,91
1 033 1	2	11 267	1.10.2014		366	1 353,39
1 128 2	2	13 515	1.10.2014		366	1 623,42
1 224 1	2	2 400	1.10.2014		366	288,29
1 224 6	2	10 487	1.10.2014		366	1 259,70
1 226 1	2	130	1.10.2014		366	15,62
1 226 10	2	151	1.10.2014		366	18,14
1 226 26	2	1 127	1.10.2014		366	135,38
1 391 0	2	468	1.10.2014		366	56,22

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 10N14/69

Datum tisku: 25.5.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Stávající parcely						
Kostomlaty pod Milešovkou						
1 392 2	2	15 376	1.10.2014		366	1 846,97
1 655 1	2	53 456	1.10.2014		366	6 421,13
1 655 2	2	10	3.12.2014		366	1,20
1 655 6	2	42 280	1.10.2014		366	5 078,67
1 655 7	2	295	3.12.2014		366	35,44
1 655 10	2	46	3.12.2014		366	5,53
1 687 1	2	7 839	1.10.2014		366	941,62
1 691 0	2	3 181	1.10.2014		366	382,10
1 700 1	2	6 331	1.10.2014		366	760,48
1 716 2	2	24 951	1.10.2014		366	2 997,11
2 053 0	2	2 086	1.10.2014		366	250,57
303 664						36 476,13
Křemýž						
226 1	2	1 190	1.10.2014		366	181,69
229 0	2	787	1.10.2014		366	120,16
235 1	2	563	1.10.2014		366	85,96
502 2	2	1 219	1.10.2014		366	186,12
573 0	2	137	1.10.2014		366	20,92
574 0	2	1 780	1.10.2014		366	271,77
598 1	2	6 774	1.10.2014		366	1 034,25
12 450						1 900,87
Kvítkov u Modlan						
292 4	2	8 437	1.10.2014		366	1 230,62
8 437						1 230,62
Nechvalice u Bystřan						
259 5	2	5 256	1.10.2014		366	787,45
262 1	2	110 839	1.10.2014		366	16 605,90
270 15	2	66 600	1.10.2014		366	9 978,01
318 1	2	32 837	1.10.2014		366	4 919,64
325 1	2	53 300	1.10.2014		366	7 985,41
325 12	2	1 449	1.10.2014		366	217,09
368 44	2	951	1.10.2014		366	142,48
271 232						40 635,98
Pohradice						
48 3	2	1 158	1.10.2014		366	129,42
48 8	2	21 902	1.10.2014		366	2 447,77
48 11	2	3 718	1.10.2014		366	415,52
48 15	2	435	1.10.2014		366	48,62
48 25	2	1 483	1.10.2014		366	165,74
48 27	2	1 245	1.10.2014		366	139,14
84 8	2	51	1.10.2014		366	5,70
143 12	2	1 017	1.10.2014		366	113,66
143 16	2	540	1.10.2014		366	60,35
143 20	2	191	1.10.2014		366	21,35
168 11	2	695	1.10.2014		366	77,67
168 12	2	19	1.10.2014		366	2,12

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 10N14/69

Datum tisku: 25.5.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Stávající parcely						
Pohradice						
168 13	2	153	1.10.2014		366	17,10
168 15	2	1 825	1.10.2014		366	203,96
168 16	2	681	1.10.2014		366	76,11
168 18	2	310	1.10.2014		366	34,65
176 4	2	234	1.10.2014		366	26,15
176 5	2	441	1.10.2014		366	49,29
176 7	2	91	1.10.2014		366	10,17
239 3	2	826	1.10.2014		366	92,31
239 4	2	463	1.10.2014		366	51,74
239 5	2	78	1.10.2014		366	8,72
239 6	2	121	1.10.2014		366	13,52
428 1	2	1 000	1.10.2014		366	111,76
38 677						4 322,54
Suché						
167 13	2	23 371	1.10.2014		366	5 650,64
23 371						5 650,64
Štrbice						
401 3	2	1 560	1.10.2014		366	133,16
1 560						133,16
Velvěty						
513 8	2	2 556	1.10.2014		366	299,72
513 9	2	146	1.10.2014		366	17,12
543 9	2	6 993	1.10.2014		366	820,00
9 695						1 136,84
Věšřany						
55 7	2	69	1.10.2014		366	10,00
144 12	2	838	1.10.2014		366	121,49
261 3	2	594	1.10.2014		366	86,12
371 7	2	30	1.10.2014		366	4,35
371 8	2	151	1.10.2014		366	21,89
382 8	2	411	1.10.2014		366	59,59
382 10	2	1 043	1.10.2014		366	151,21
400 2	2	67	1.10.2014		366	9,71
400 3	2	36	1.10.2014		366	5,22
400 4	2	33	1.10.2014		366	4,78
400 5	2	19	1.10.2014		366	2,75
3 291						477,11
Žichlice u Modlan						
126 4	2	62	1.10.2014		366	11,87
127 10	2	6 592	1.10.2014		366	1 261,71
133 1	2	2 660	1.10.2014		366	509,12
133 7	2	66	1.10.2014		366	12,63
146 1	2	3 013	1.10.2014		366	576,69
146 17	2	228	1.10.2014		366	43,64
12 621						2 415,66

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 10N14/69

Datum tisku: 25.5.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Stávající parcely							
Žim							
167	4	2	15 529	1.10.2014		366	1 937,09
173	1	2	1 063	1.10.2014		366	132,60
173	3	2	56 497	1.10.2014		366	7 047,44
317	1	2	69 407	1.10.2014		366	8 657,83
985	10	2	1 543	1.10.2014		366	192,47
985	13	2	143 231	1.10.2014		366	17 866,63
1 038	0	2	2 618	1.10.2014		366	326,57
1 302	0	2	1 392	1.10.2014		366	173,64
291 280							36 334,27
1 928 562							267 209,12
CELKEM:			1 934 099				267 678,65