

**OBJEDNÁVKA č.: 0014/2020****ODBĚRATEL:**

Městská část Praha–Suchbátov  
Odbor hospodářské správy  
Suchdolské náměstí 734/3  
16500 Praha

Peněžní ústav: ČS a. s., pob. Praha 6

č. ú. 27-2000699359/0800

E: e-podateln@praha-suchdol.cz

IČO: 00231231

DIČ: CZ00231231

**DODAVATEL:**

M.C.TRITON, spol. s r.o.

Evropská 846/176a

16000

Praha

Tel:

E:

IČO: 49622005

DIČ: CZ49622005

Příjemce dodávky: Odbor hospodářské správy

Kontaktní osoba: Navrátilová Jitka Mgr.

Spojení: 222361425

j.navratilova@praha-suchdol.cz

**PŘEDMĚT OBJEDNÁVKY**

Na výše uvedenou adresu objednááme:

Studie proveditelnosti výstavby multifunkční sportovní haly v Praze-Suchbátově

Studie bude mít následující strukturu a bude obsahovat tyto informace (celkové znění je v příložené příloze 1):

1. Úvodní informace – představení investora, základní údaje o MČ Praha-Suchbátov.
2. Analýza potřeb, cílů a požadavků zadavatele
3. Stručný popis podstaty projektu a jeho etap
4. Zajištění investičního majetku
5. Zpracování CBA analýzy
6. Finanční plán a dlouhodobé financování akce.
7. Hodnocení efektivity a udržitelnosti projektu.
8. Analýza a řízení rizik (citlivostní analýza).
9. Harmonogram projektu
10. Závěrečné shrnující hodnocení projektu.
11. Výpočtový modul jednotlivých variant v MS Excel

Předpokládaný rozsah je 150 hodin á 2 900,- Kč bez DPH (435 000,- Kč bez DPH, tj. 526 350,- Kč vč. DPH 21%).

Celková cena bude maximálně 500 000,- Kč bez DPH, tj. 605 000,- Kč s DPH 21% (170hodin).

Fakturace proběhne na základě odpracovaných hodin.

Termín pro odevzdání studie proveditelnosti k připomínkám je 28. 2. 2020, ukončení projektu bude 31. 3. 2020.

Splatnost je 14 dnů od doručení bezchybné faktury do podatelny objednatele.

Termín plnění: 31. 03. 2020

Cena sjednaná dohodou ve výši:

**0,00**

Kč s DPH

**Na faktuře vyčíslete zvlášť materiál a práci.****Objednatel je plátcem DPH.**

V Praze dne: 15.01.2020

Kosař Milan Ing.

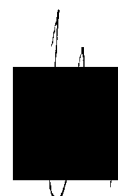
OHSOM Vedoucí odboru

Vystavil: Navrátilová Jitka Mgr., OHSOM\_REF\_3

Studie proveditelnosti výstavby multifunkční sportovní haly

Studie bude předložena v následující struktuře a bude obsahovat tyto informace:

1. Úvodní informace – představení investora, základní údaje o městské části Praha Suchdol-
2. Analýza potřeb, cílů a požadavků zadavatele – představení projektu výstavby sportovní haly včetně vývoje projektového záměru a účelu výstavby sportovní haly.
3. Stručný popis podstaty projektu a jeho etap - popis procesu pořízení investice, rozdělení do jednotlivých projektových etap včetně očekávané časové náročnosti.
4. Zajištění investičního majetku – vymezení struktury majetku, členění majetku, plán obnovy majetku
5. Zpracování CBA analýzy, jejíž účelem bude vyčíslení nejen finančních nákladů na realizaci projektu a výnosů, které z něj bezprostředně plynou zřizovateli, ale současně i finanční zhodnocení všech dalších společenských přínosů (např. zlepšení zdravotního stavu obyvatel, úspory obyvatelů MČ...) které projekt přinese - pro místní obyvatele, obec, stát.
  - CBA bude kalkulována v několika variantách (nulová varianta = nerealizace projektu; maximální varianta = aktuální parametry investice; flexibilní varianta = posouzení dopadu využití jednotlivých technologických prvků).
  - Součástí CBA analýzy je i podrobný rozpad nákladů a výnosů do úrovně provozu sportovní haly s výhledem na referenční období 20 let (zahrnutí inflace, odpisů).
6. Finanční plán a dlouhodobé financování akce
  - Analýza finančního zdraví MČ Suchdol – posouzení hospodaření městské části s výhledem na referenční období (odhad příjmů, výdajů, provozní cash-flow, investiční kapitál, dluhová služba).
  - Schémata financování – posouzení jednotlivých variant provozu sportovní haly z hlediska vlastnické struktury (řízení městskou částí, příspěvkovou organizací, organizační jednotkou, koncesí...) v této souvislosti bude v rámci analýzy řešena i otázka DPH.
  - Externí zdroje – posouzení dalších možných zdrojů pro financování investice, popř. provozu (dotace, dluhové financování, komunální dluhopisy, úvěr).
7. Hodnocení efektivity a udržitelnosti projektu
8. Analýza a řízení rizik (citlivostní analýza)
9. Harmonogram projektu – detailní návrh realizace investice v kontextu jednotlivých variant a případného zapojení dotačních schémat
10. Závěrečné shrnující hodnocení projektu



11. Výpočtový modul jednotlivých variant v MS Excel – součástí studie bude i soubor pro modelování jednotlivých variant na základě proměnlivých vstupních údajů (kapacity haly, vytiženost, jednotkové náklady, jednotkové výnosy atp.)

Termín pro odevzdání studie proveditelnosti k připomínkám je stanoven na 28. 2. 2020, ukončení projektu bude k datu 31. 3. 2020.

Odměna za studii proveditelnosti bude vyplacena na základě odpracovaných hodin, přičemž odměna za jednu hodinu práce je stanovena ve výši 2.900,- Kč bez DPH. Celková odměna nepřekročí částku 500.000,00 Kč bez DPH. Očekávaná náročnost práce je odhadnuta na 150 hodin.

Ing. J. [REDACTED] R. [REDACTED]

**M C TRITON**

M.C.TRITON

Evropská 846/176a

160 00 Praha 6

+420 2 [REDACTED]

+420 7 [REDACTED]

[REDACTED]  
[www.mc-triton.cz](http://www.mc-triton.cz)

[REDACTED]