

NÁJEMNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu se zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor,
v platném znění, a dle usnesení Rady MČ Praha 4 č. 3R-44/2011 ze dne 19.1.2011

I. Smluvní strany

1.1. Městská část Praha 4

zastoupená: Pavlem Caldrem, radním, na základě plné moci ze dne 24.11.2010

se sídlem: Tábořská 350, 140 45 Praha 4

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

bank. spojení:

č. účtu:

/dále jen pronajímatel/

a

1.2. Szabolcs Vrboš

nar.:

místem podnikání:

Praha

IČ: 71540253

bank. spoj.:

č. účtu:

/dále jen nájemce/

II. Úvodní ustanovení

2.1. Nemovitost, ve které se nachází předmět nájmu, přešla dle zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, do vlastnictví hl.m. Prahy a na základě § 19 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. a Statutu byla svěřena do správy městské části Praha 4.

2.2. Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce od 1.12.2010 do 31.12.2010 pod č. ZP NP 191/10.

III. Předmět nájmu a účel nájmu

3.1. Předmětem nájmu je nebytový prostor – kancelář č. 401a o výměře 35,34 m² ve 4. nadzemním podlaží objektu č.p. 1683, Na Strži 40, k.ú. Krč specifikovaný ve výpočtovém listu a v situačním plánu, které tvoří nedílnou přílohu č.1 a 2 této smlouvy. Celková výměra předmětu nájmu tedy činí 35,34 m².

3.2. Stavebně technický účel užívání předmětu nájmu: kancelář.

3.3. Předmět činnosti v provozovně umístěné v předmětu nájmu: poskytování software a poradenství v oblasti hardware a software.

3.4. Účel nájmu: kancelář.

3.5. Nájemce je oprávněn k vykonávané činnosti na základě příslušného živnostenského listu vystaveného odborem živnostenským ÚMČ Praha 4 dne 10.10.2005. Nedílnou přílohou č. 3 je kopie živnostenského listu nájemce.

3.6. Smluvní strany se dohodly, že každá změna předmětu podnikání v provozovně umístěné v předmětu nájmu je považována za změnu, která ovlivní podstatným způsobem využití předmětu nájmu a nájemce je povinen oznámit ji předem pronajímateli a vyžádat si jeho předchozí písemný souhlas.

IV. Doba nájmu

4.1. Nájem nebytových prostor je sjednán na dobu neurčitou.

4.2. O předání a převzetí předmětu nájmu bude smluvními stranami pořízen písemný protokol, podepsaný zástupci smluvních stran.

V. Nájemné a služby

5.1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu za dohodnuté smluvní nájemné ve výši **101,- Kč bez DPH/m²/měsíc**. U nájemného není uplatňována daň z přidané hodnoty.

Celkové roční nájemné činí	42.828,- Kč.
Měsíční platby nájemného činí	3.569,- Kč.

5.2. Nad rámec sjednaného nájemného je nájemce povinen hradit zálohy na služby s nájmem související. Zálohy nepodléhají dani z přidané hodnoty.

Ke dni uzavření smlouvy byly pronajímatelem stanoveny zálohy v následující výši:

- vodné a stočné	200,- Kč/měsíc
- teplo	800,- Kč/měsíc
- teplá voda	500,- Kč/měsíc
- úklid	200,- Kč/měsíc
- výtah	200,- Kč/měsíc
- společná elektřina	200,- Kč/měsíc
- ostraha (ostatní služby)	400,- Kč/měsíc

Zálohy na služby činí celkem	2.500,- Kč/měsíc
Zálohy na služby činí celkem	30.000,- Kč/ročně.

5.3. Nájemce je povinen hradit sjednané nájemné za pronajatý prostor včetně záloh na služby s nájmem související vždy nejpozději do posledního dne příslušného kalendářního měsíce, za nějž platí, na účet uvedený v čl. 5.4. smlouvy. Pokud doba nájmu nezapočala 1. den kalendářního měsíce, ale v jeho průběhu, nájemce platí nájemné v poměrné výši zaokrouhlené na celé koruny nahoru podle počtu dnů trvání doby nájmu v daném kalendářním měsíci.

5.4. Platby nájemného za pronajatý nebytový prostor včetně záloh na služby s nájmem související je nájemce povinen poukazovat bezhotovostně (nebo složenkou) na účet č.:
variabilní symbol:

Zaplacením se rozumí připsání na účet.

5.5. V případě nesplnění povinnosti platit nájemné nebo služby řádně a včas je smluvními stranami sjednána smluvní pokuta ve výši 0,5% z dlužné částky, kterou pronajímatel uplatní za každý započatý kalendářní den prodlení s kteroukoli platbou dle této smlouvy (zejména jednotlivé platby nájemného a služeb nebo jejich část, doplatek z vyúčtování služeb, doplatek valorizace) s tím, že právo na náhradu škody zůstává nedotčeno. Smluvní pokutu může pronajímatel započítat na nájemcem složenou kauci.

5.6. S ohledem na míru inflace se smluvní strany dohodly, že sjednaná výše nájemného dle čl. 5.1. této smlouvy bude každoročně zvyšována vždy tehdy, pokud tak pronajímatel rozhodne, podle míry inflace za uplynulý rok oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem. Nový výpočet nájemného bude nájemci písemně oznámen do 31.3. kalendářního roku s účinností od 1.1. kalendářního roku a od tohoto oznámení je nájemce povinen platit toto valorizované nájemné. Valorizaci nájemného (rozdíl mezi dosavadním nájemným zaplaceným od 1.1. kalendářního roku a nájemným zvýšeným podle míry inflace s účinností od 1.1. kalendářního roku) nájemce zaplatí spolu s platbou již valorizovaného nájemného. Takto stanovené (valorizované) nájemné bude výchozí částkou pro výpočet nájemného v následujícím roce.

5.7. V případě navýšení cen služeb či jiných skutečností rozhodných pro jejich výši či výši záloh (např. vysoký nedoplatek za předcházející zúčtovací období) budou navýšeny i uvedené zálohové platby služeb písemným oznámením zaslaným nájemci. Vyúčtování zálohových plateb za služby dle skutečných nákladů na ně vynaložených bude provedeno pronajímatelem vždy jednou ročně, nejpozději do 31.8. kalendářního roku za období roku předcházejícího. Případný přeplatek či nedoplatek je splatný do 10 dnů ode dne, kdy nájemce převezme vyúčtování.

VI. Práva a povinnosti pronajímatele

6.1. Pronajímatel se zdrží všech činností, které by bránily nájemci řádně užívat pronajaté prostory v souladu s předmětem smlouvy.

6.2. Pronajímatel je oprávněn zasahovat do pronajatých prostor, pokud to bude nutné k provedení prací při rekonstrukci, opravách nebo údržbě ostatních částí domu a nájemce je povinen tento zásah po nezbytně nutnou dobu strpět, jinak je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý, byť jen započatý, den prodlení se splněním této povinnosti. Smluvní pokutu může pronajímatel započítat na nájemcem složenou kauci.

6.3. Pronajímatel je oprávněn podle svého uvážení provádět kontroly dodržování povinností nájemcem. Nájemce je povinen pronajímateli tyto kontroly umožnit a zabezpečit přítomnost svých pověřených pracovníků, jinak je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý, byť jen započatý, den prodlení se splněním této povinnosti. Smluvní pokutu může pronajímatel započítat na nájemcem složenou kauci.

6.4. Pronajímatel neodpovídá nájemci za dodávky služeb, které si nájemce zajistí smluvně přímo s jednotlivými dodavateli.

VII. Práva a povinnosti nájemce

7.1. Nájemce se seznámil se stavem pronajímaných nebytových prostor a v tomto stavu je přebírá, což stvrzuje podpisem této smlouvy. Nájemce je povinen provádět kontroly pronajatých prostor z hlediska požární ochrany a prevence, bezpečnosti práce, jakož i další kontroly vyplývající z právních předpisů.

7.2. Nájemce je oprávněn umístit v pronajatém prostoru své technické vybavení i speciální kusy nábytku při dodržení platných norem a kolaudačního rozhodnutí. Pronajímatel však neručí za případné poškození, odcizení, jakož i jiné škody na věcech v majetku nájemce. Pronajímatel není v tomto smyslu povinen uzavírat jakékoliv pojistné smlouvy.

- 7.3. Nájemce je povinen pronajaté prostory užívat pouze ke smlouvenému účelu, a to způsobem obvyklým a povaze místností přiměřených, při dodržování veškerých právních zejména požárních, bezpečnostních a hygienických, včetně společných prostor domu. Odpovědnost za dodržování těchto předpisů nese nájemce.
- 7.4. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu upozornit pronajímatele na potřebu větších oprav a nájemce je povinen umožnit jejich provedení. V případě, že tak neučiní, nese odpovědnost za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla. Pronajímatel je oprávněn posoudit potřebu opravy.
- 7.5. Nájemce je povinen zajistit řádnou ochranu pronajatého prostoru.
- 7.6. Nájemce je povinen udržovat pronajatý prostor po celou dobu nájmu minimálně ve stavu, v jakém mu byl pronajat. Je povinen udržovat prostor vně i uvnitř v pořádku a čistotě. Nájemce je povinen dodržovat v domě klid, dobré mravy a obecně závazné právní předpisy. Nájemce je povinen hradit náklady spojené s obvyklým udržováním předmětu nájmu a v rámci toho zabezpečovat na své náklady drobné opravy a běžnou údržbu předmětu nájmu.
- 7.7. Drobnými opravami a běžnou údržbou předmětu nájmu se rozumí:
a/ drobné opravy: opravy podlah, podlahových krytin, výměny prahů a lišt, opravy jednotlivých částí oken a dveří a jejich součástí, výměny a opravy elektrických koncových zařízení a rozvodných zařízení zejm. vypínačů, zásuvek, jističů, zvonků, osvětlovacích těles, domácích telefonů, elektrických zámků, zásuvek rozvodů datových sítí, signálů digitálního televizního vysílání, výměny zdrojů světla v osvětlovacích tělesech, opravy a výměny osvětlovacích těles, opravy a výměny uzavíracích ventilů u rozvodu plynu s výjimkou hlavního uzávěru pro nebytový prostor, opravy a výměny uzavíracích armatur na rozvodech vody, opravy a výměny sifonů a lapačů tuku, opravy vodovodních výtoků, zápachových uzávěrek, odsavačů par, digestoří, opravy a výměny misíčních baterií, sprch, ohřívačů vody, umyvadel, van, výlevek, dřezů, splachovačů, bidetů, infrazářičů, vařičů, opravy kuchyňských linek, vestavěných a přistavěných skříní, opravy kamen na tuhá paliva, plyn a elektřinu, a kotlů etážového topení na pevná, kapalná a plynná paliva včetně opravy a výměny uzavíracích a regulačních armatur a ovládacích termostátů etážového topení.
Za drobné opravy se považují i výměny drobných součástí těchto shora vyjmenovaných předmětů.
b/ běžná údržba: zejména pravidelné prohlídky a čištění předmětů shora uvedených, dále pak malování včetně opravy omítek, tapetování a čištění podlah včetně podlahových krytin a obkladů stěn, pravidelné prohlídky a čištění předmětů vnitřního vybavení předmětu nájmu, čištění zanesených odpadů až ke svislým rozvodům a vnitřní nátěry.
- 7.8. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele provádět úpravy pronajatého prostoru.
- 7.9. Nájemce je oprávněn přenechat pronajatý nebytový prostor nebo jeho část do podnájmu třetím osobám jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
- 7.10. Nájemce je povinen odstranit na svůj náklad v přiměřené době veškeré škody v pronajatém prostoru způsobené nájemcem, jeho zaměstnanci či osobami, které za ním přicházejí. Nájemce je zároveň povinen zajistit vše potřebné k odvrácení hrozících škod, havárií apod. a ihned vyrozumět správní firmu.
- 7.11. Nájemce je povinen hradit **nájemné a zálohy na služby** za podmínek uvedených v této smlouvě.

7.12. Nájemce je povinen zajistit na svůj náklad provádění periodických kontrol, revizí a technických prohlídek elektrických a plynových spotřebičů, strojů a přístrojů a dalších vyhrazených technických zařízení jím umístěných v předmětu nájmu ve smyslu platných právních předpisů. Nájemce je povinen dbát na to, aby spotřebiče, stroje a přístroje a další vyhrazená technická zařízení byly obsluhovány odborně zaškolenou obsluhou a zapínány tak, aby nedošlo k přetížení elektroinstalace či jiné škodě z nevhodné manipulace. Nájemce je povinen kopie revizních zpráv předávat bez zbytečného odkladu správní firmě. Nájemce je povinen zabezpečovat školení svých zaměstnanců z hlediska požární ochrany a bezpečnosti práce. Nájemce je dále povinen provádět kontroly předmětu nájmu z hlediska požární ochrany a zajistit jeho vybavení ručními hasicími přístroji. Nájemce je povinen při užívání a provozu předmětu nájmu dodržovat veškeré právní, zejména pak protipožární, bezpečnostní a hygienické předpisy. Odpovědnost za dodržování těchto předpisů nese nájemce. Nájemce je povinen na úseku požární ochrany provozovat činnosti v předmětu nájmu v souladu s prohlášením o začlenění do kategorie činností podle požárního nebezpečí a zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů. Nájemce se zavazuje zabezpečit plnění povinností na úseku požární ochrany (dále jen PO) v souladu s právními předpisy u osob zajišťujících provoz v předmětu nájmu, oznámit neodkladně pronajímateli vznik každého požáru v předmětu nájmu a škodu jím způsobenou a uhradit veškerou škodu způsobenou pronajímateli nebo třetím osobám, pokud se prokáže, že škoda způsobená požárem byla zapříčiněna činností nájemce. Nájemce se dále zavazuje provádět práce, které mohou vést ke vzniku požáru, pouze na základě písemného vyjádření pronajímatele a umožňovat po dohodě zpřístupnění předmětu nájmu za účelem provedení kontrol k zajištění požární bezpečnosti. Pronajímatel a nájemce si vzájemně písemně oznámí osoby odpovědné za plnění povinností na úseku PO dle ust. § 2 odst. 2 zákona č. 133/1985 Sb.

7.13. Nájemce je oprávněn užívat jako přístupové cesty do pronajatého prostoru společné prostory domu.

VIII. Kauce

8.1. Nájemce je povinen před podpisem této smlouvy složit na účet pronajímatele č. _____ pod variabilním symbolem _____ kauci ve výši trojnásobku sjednaného měsíčního nájemného a trojnásobku měsíční zálohy na služby, tj. **18.207,- Kč**. Složená kauce nebude úročena. Náklady s vedením účtu nese pronajímatel. Doklad o složení kauce je přílohou č. 4 k této smlouvě.

8.2. Účelem kauce je zajištění úhrad pohledávek pronajímatele, které vzniknou zejména z titulu náhrady škody za poškození pronajatého nebytového prostoru či zařízení nebo společných prostor a společného zařízení v domě, škody spočívající v ušlém zisku pronajímatele v důsledku pronajímatelem poskytnuté slevy na nájemném nebo službách ostatním nájemcům v nemovitosti zapříčiněné neoprávněným jednáním nájemce, dále zajištění úhrad pohledávek pronajímatele na nájemném nebo na službách spojených s užíváním nebytového prostoru a úhrad pohledávek pronajímatele z titulu úhrady smluvní pokuty nebo bezdůvodného obohacení nebo náhradního plnění pronajímatele při odstranění závadného stavu způsobeného nájemcem či uvedení předmětu nájmu do původního stavu.

8.3. Pro případ čerpání kauce pronajímatelem k účelům uvedeným v čl. 8.2. se nájemce zavazuje nejpozději do 3 měsíců od čerpání kauce složit pronajímateli odpovídající peněžitou částku až do výše původní kauce, jinak je pronajímatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

8.4. Složená kauce se nepovažuje za zálohově zaplacené nájemné a služby.

8.5. Pronajímatel se zavazuje, že po skončení nájmu, nejpozději do 15 dnů po vyklizení pronajatého nebytového prostoru a jeho řádného předání pronajímateli, vyplatí nájemci kauci uvedenou v čl. 8.1., pokud nedojde k čerpání kauce z důvodů uvedených v čl. 8.2.

IX. Zánik nájmu

9.1. Smluvní vztah zaniká:

a/ dohodou smluvních stran

b/ výpovědí

c/ zánikem předmětu nájmu

d/ odstoupením od smlouvy (příčemž nájem nezaniká od počátku)

e/ smrtí nájemce, pokud jeho dědici do 30ti dnů od jeho smrti neoznámí pronajímateli, že pokračují v nájmu

9.2. Smlouvu mohou smluvní strany písemně vypovědět bez uvedení důvodů s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

9.3. Pro případ, že nájemce nedodrží účel nájmu nebo neplatí řádně nebo včas sjednané nájemné nebo zálohové platby služeb nebo podnají má pronajatý prostor nebo jeho část třetím osobám bez předchozího souhlasu pronajímatele, může pronajímatel tuto smlouvu vypovědět s pětidenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

9.4. Nájemce je povinen vyklidit a protokolárně odevzdat vyklizený pronajatý prostor pronajímateli ke dni skončení nájemního poměru ve stavu, v jakém ho převzal, popř. v jakém byl kolaudován, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, jinak se sjednává smluvní pokuta ve výši 100,- Kč každý den prodlení až do vyklizení, aniž je dotčeno právo na náhradu škody.

Nájemce souhlasí s tím, že v případě, že ani ve lhůtě 10 dnů od skončení nájemního poměru nepředá pronajímateli vyklizený předmět nájmu, pronajímatel je oprávněn vstoupit do předmětu nájmu a protokolárně ho převzít při respektování ustanovení občanského zákoníku o svépomoci. Tímto není dotčeno právo pronajímatele na úhradu smluvní pokuty, náhradu škody a dalších souvisejících nákladů.

X. Závěrečná ustanovení

10.1. Nájemce stvrzuje svým podpisem, že je seznámen s požárně nebezpečnými místy, s obsahem požárních poplachových směrnic, s umístěním hasicích přístrojů a požárními únikovými cestami, jakož i ohlašovacími požáry.

10.2. Reklama mimo výkladní skříně se sjednává samostatně. Po vyjádření správní firmy rozhodne o jejím umístění s přihlédnutím zejména k jejímu umístění, velikosti atd. OŽPAD a OST ÚMČ Prahy 4.

10.3. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemností odmítl.

10.4. Obsah této smlouvy může být měněn nebo doplňován pouze po dohodě smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.

10.5. Tato smlouva je sepsána ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu nájemce obdržel 1 výtisk a 3 pronajímatel.

10.6. Vztahy, výslovně neupravené touto smlouvou se řídí zákonem. č. 116/1990 Sb., v platném znění, občanským zákoníkem, jakož i ostatními právními předpisy.

10.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, a že tato smlouva je sepsána určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany stvrzují níže svými podpisy.

10.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

Podpisy smluvních stran:

V Praze dne 21-02-2011

V Praze dne 15. 2. 2011

Pavel Caldr
radní
za pronajímatele

Szabolcs Vrboš
nájemce

přílohy: 1/ výpočtový list
2/ situační plánek
3/ živnostenský list nájemce
4/ doklad o složení kaucí
5/ plná moc Pavla Caldra ze dne 24.11.2010

21-02-2011

Dne: 04.02.2011

DES Domovní Evidenční Systém

V Ý P O Č T O V Ý L I S T

Vlastník MČ PRAHA 4 4-MAJETKOVÁ A.S.	IČ vlastníka 00063584
Správce MČ P4 zast. 4-Majetková, a.s.	IČ správce 28477456
Ohradní 1370	DIČ správce CZ28477456
140 00 Praha 4	Banka
Tel.:	Účet č.:

Nebytový prostor č.: 324
Var.symbol:

Na Strži 1683.00/40
Praha 4

Nájemce MGR.SZABOLCS VRBOŠ

Praha
okres: Praha
IČ : 71540253

Peněžní ústav:
Číslo účtu :
Specif.symbol :
Telefon :
Fax :

Směrné číslo (vodné) : 0025

Počet osob : 1

Účel nájmu : KANCELÁŘ	Celková plocha	Cena za m2 za rok	Roční nájemné	Započítat. podl. plocha ÚT	TUV
kancelář	35.34	1211.89	42828.19	42.41	35.34
Počet Podlaží místností 0 4	35.34		42828.19	42.41	35.34

Měsíční nájemné

Nájemné 3569.00

3569.00

Měsíční platby na služby

Vodné a stočné	200.00
Teplo	800.00
Teplá voda	500.00
Úklid	200.00
Výtah	200.00
Společná elektřina	200.00
Ostatní služby 1	400.00

2500.00

Celkem nájemné a služby měsíčně

6069.00

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy.
PŘI PLATBĚ NA ÚČET VŽDY UVÁDĚJTE VARIABILNÍ SYMBOL NEBYTOVÉHO PROSTORU!
V případě pozdní platby bude účtován úrok z prodlení dle nájemní smlouvy.

Seznam bydlících osob

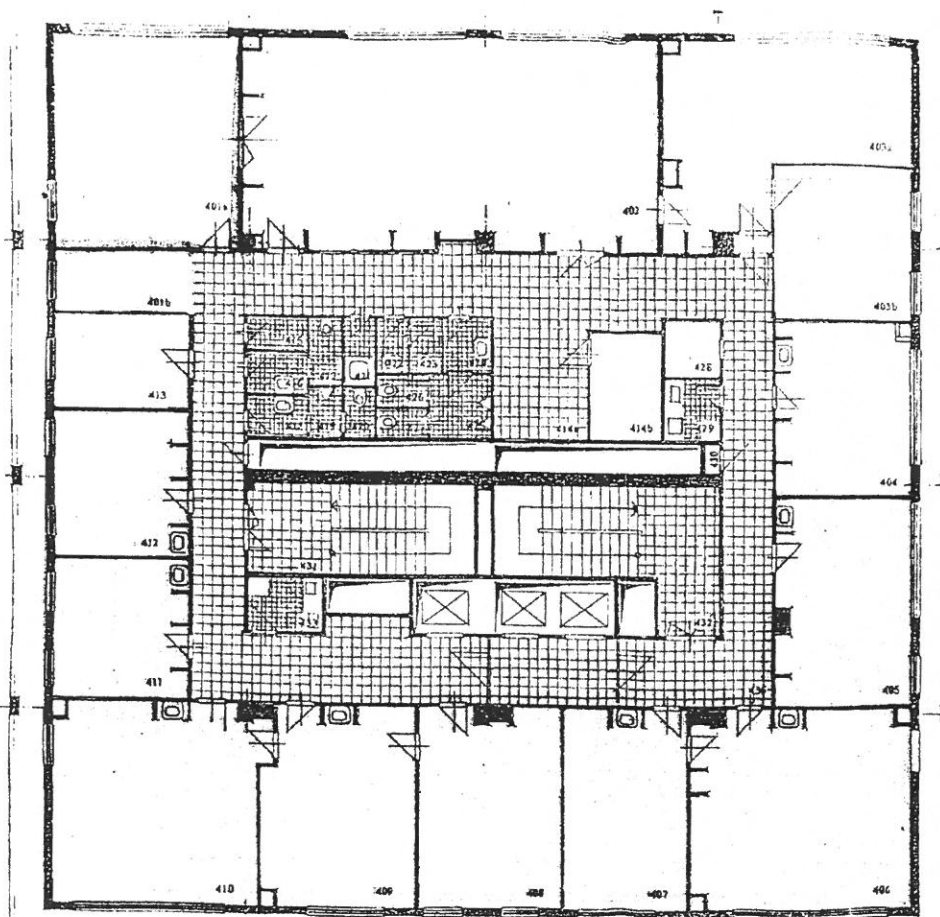
Příjmení	Jméno	Dat. naroz.	Text	Přihlášen	Odhlášen
MGR.SZABOLCS	VRBOŠ		Uživatel	. .	. .

v PRAZE dne 15.2.2011

.....
Správce

.....
Nájemce

.....
Pronajímatel



číslo	název místnosti	rozloha
401	školní jídelna	35,34
402	školní jídelna	1,74
403	školní jídelna	14,74
404	školní jídelna	26,26
405	školní jídelna	15,25
406	školní jídelna	22,24
407	školní jídelna	2,74
408	školní jídelna	4,78
409	školní jídelna	2,74
410	školní jídelna	2,74
411	školní jídelna	2,74
412	školní jídelna	4,78
413	školní jídelna	14,74
414	školní jídelna	14,74
415	školní jídelna	14,74
416	školní jídelna	14,74
417	školní jídelna	14,74
418	školní jídelna	14,74
419	školní jídelna	14,74
420	školní jídelna	14,74
421	školní jídelna	14,74
422	školní jídelna	14,74
423	školní jídelna	14,74
424	školní jídelna	14,74
425	školní jídelna	14,74
426	školní jídelna	14,74
427	školní jídelna	14,74
428	školní jídelna	14,74
429	školní jídelna	14,74
430	školní jídelna	14,74
431	školní jídelna	14,74
432	školní jídelna	14,74
433	školní jídelna	14,74
434	školní jídelna	14,74
435	školní jídelna	14,74
436	školní jídelna	14,74
437	školní jídelna	14,74
438	školní jídelna	14,74
439	školní jídelna	14,74
440	školní jídelna	14,74
441	školní jídelna	14,74
442	školní jídelna	14,74
443	školní jídelna	14,74
444	školní jídelna	14,74
445	školní jídelna	14,74
446	školní jídelna	14,74
447	školní jídelna	14,74
448	školní jídelna	14,74
449	školní jídelna	14,74
450	školní jídelna	14,74
451	školní jídelna	14,74
452	školní jídelna	14,74
453	školní jídelna	14,74
454	školní jídelna	14,74
455	školní jídelna	14,74
456	školní jídelna	14,74
457	školní jídelna	14,74
458	školní jídelna	14,74
459	školní jídelna	14,74
460	školní jídelna	14,74
461	školní jídelna	14,74
462	školní jídelna	14,74
463	školní jídelna	14,74
464	školní jídelna	14,74
465	školní jídelna	14,74
466	školní jídelna	14,74
467	školní jídelna	14,74
468	školní jídelna	14,74
469	školní jídelna	14,74
470	školní jídelna	14,74
471	školní jídelna	14,74
472	školní jídelna	14,74
473	školní jídelna	14,74
474	školní jídelna	14,74
475	školní jídelna	14,74
476	školní jídelna	14,74
477	školní jídelna	14,74
478	školní jídelna	14,74
479	školní jídelna	14,74
480	školní jídelna	14,74
481	školní jídelna	14,74
482	školní jídelna	14,74
483	školní jídelna	14,74
484	školní jídelna	14,74
485	školní jídelna	14,74
486	školní jídelna	14,74
487	školní jídelna	14,74
488	školní jídelna	14,74
489	školní jídelna	14,74
490	školní jídelna	14,74
491	školní jídelna	14,74
492	školní jídelna	14,74
493	školní jídelna	14,74
494	školní jídelna	14,74
495	školní jídelna	14,74
496	školní jídelna	14,74
497	školní jídelna	14,74
498	školní jídelna	14,74
499	školní jídelna	14,74
500	školní jídelna	14,74

PODÍLAŽI 4. N.P.
MÉRITKO 1:100

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
OBJEKT NA STRUŽI

Ing. arch. František Boudný - autor
Ing. arch. Jaroslav Štěpánek
Ing. arch. Jaroslav Štěpánek
Ing. arch. Jaroslav Štěpánek

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, odbor živnostenský
140 45 PRAHA 4, Táborská 350

Č.j.:
Ev.č:

Živnostenský list

dle § 47 odst. 1 a 2 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, na základě ohlášení ze dne 03.10.2005

Jméno a příjmení: **Mgr. Szabolcs Vrboš**

Bydliště:

Pobyt:

Praha

Datum narození:

Identifikační číslo: **71540253**

Místo podnikání:

Praha

Předmět podnikání: **Poskytování software a poradenství v oblasti hardware a software**

Živnostenský list se vydává na dobu neurčitou.

Den vzniku živnostenského oprávnění: 03.10.2005

V Praze dne 10.10.2005

Ing. Pavla Melšová
loucí odboru živnostenského
Jana Parčová v.z.

Zobrazení historie transakcí na účtu

Číslo účtu

Zobrazeno podle
zadaných kritérií od

08/02/2011

do

15/02/2011

Počáteční stav

Konečný stav

Kliknutím na položku platby získáte její detaily.

Bankovní spojení	Valuta zaúčt.	Var.symb.2	Částka CZK
Položka	Dat.zprac.	Ref. číslo	Storno
Název produktu	Konst.symb.	Spec.symb.	-
Zpráva pro příjemce			

-18 207.00

Formát transakční
historie

- ☒ CSV (data oddělena středníkem)
- ☐ CSV (data oddělena čárkou)

PLNÁ MOC

Ing. Pavel Horálek, starosta městské části Praha 4, se sídlem Praha 4, Tábořská 350

tímto zmocňuje

Pavla Caldra, radního městské části Praha 4

k podepisování veškerých právních úkonů v oblasti hospodaření s bytovými domy, v oblasti privatizace bytového fondu včetně zastavěných a souvisejících pozemků a v oblasti hospodaření s nebytovými objekty, zejména nájemních smluv, dohod o ukončení nájmu, výpovědí, smluv o stavebních úpravách nemovitostí, smluv o smlouvě budoucí, kupních smluv a návrhů na vklad, smluv o směně nemovitostí, prohlášení vlastníka, dohod o zániku předkupního práva, potvrzení zástavního věřitele, čestného prohlášení (dle Statutu hl.m.Prahy § 18), smluv o výpůjčce, o zřízení věcného břemene, tedy právních úkonů týkajících se bytů, bytových domů, nebytových prostor, nebytových objektů, bytových a nebytových jednotek a pozemků městské části Praha 4, v souladu s usnesením Rady městské části Praha 4 č. 2NR-21/2010 ze dne 24.11.2010.

V Praze dne 24.11.2010

Ing. Pavel Horálek

starosta městské části Praha 4

Přijímám zmocnění.....