

Smlouva o dílo č.4/2020

. kterou podle § 2586 a násl. občanského zákoníku v platném znění sjednali

I. Smluvní strany:

Objednatel: **Mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7**
příspěvková organizace
se sídlem: Adamusova 1041/7
700 30 Ostrava - Hrabůvka
zast. Janou Švédovou - ředitelkou školy
Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl Pr, vložka 306
Bankovní spojení: KB Ostrava č. účtu 78034761/0100
IČ: 75029871 tel: xxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

Zhotovitel: **KNAP stavební práce s.r.o.**
Jakuba Korty 1106/18
710 00 Slezská Ostrava
IČ: 02019141 DIČ: CZ02019141 tel: xxxxxxxxxxxx
Zastoupena: Ivanem Knapem-jednatel společnosti
Ivanou Sauerstromovou - jednatelkou společnosti
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem Ostravě, Oddíl C, vložka 57112
Bankovní spojení KB Ostrava č. účtu 107-5452440237/0100
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

II. Předmět smlouvy:

- 2.1. Havarijní a běžné opravy rozvodu ústředního vytápění, studené vody, teplé užitkové vody, odpadní kanalizace, elektroinstalace, stavebních prací a odborné stavební údržby v objektech **MŠ Adamusova 7, Ostrava Hrabůvka.**
- 2.2. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést odstranění vzniklých havárií a případné další návazné opravy směřující k uvedení do provozního stavu. Práce budou provedeny v čase a za podmínek touto smlouvou sjednaných, na nichž je závislé včasné plnění díla, a dále za smluvní cenu uvedenou v této smlouvě, kterou se objednatel zavazuje zaplatit.
- 2.3. Práce budou provedeny dle platných souvisejících předpisů a norem. Veškeré použité materiály a výrobky pro realizaci předmětu smlouvy musí být nové v I. jakostní třídě a zdravotně nezávadné.
- 2.4. Objednatel se zavazuje při provádění vzniklých oprav dle charakteru této smlouvy oslovit přednostně firmu **KNAP stavební práce s.r.o.**

III. Termíny plnění:

- 3.1 Doba pro plnění obsahu této smlouvy se stanoví od **2.1.2020 - 31.12.2020**.
v případě řádného plnění podmínek smlouvy se tato smlouva automaticky prodlužuje vždy o jeden rok.

IV. Cena za dílo: (Ceník v příloze)

- 4.1. Cena za dílo: hodinová sazba 250 - 350 Kč/pracovník (Ceník příloha č. 1)
+ dopravní náklady: výjezd vozidla 360,- Kč/+ za každý další km 15,- Kč (Ceník příloha č. 1)
+ mechanizmy (dle skutečnosti použití)
+ čištění odpadní kanalizace motorovou čističkou (Ceník - příloha č. 1)
+ čištění odpadní kanalizace tlakovým vozem-dle skutečných nákladů
+ příplatky za fekálie a ztížené prac. prostředí (Ceník příloha č. 1)
+ materiálové náklady-za ceny v místě a čase obvyklé
+ stavební práce (dlažba, obklady) sazba 1000,- až 1500,- Kč/m2 dle použitých materiálů
+ poplatky za likvidaci a uložení odpadu - dle skutečných nákladů

(+ DPH)

- 4.2. Splatnost faktury 10.dnů.

- 4.3. Právo fakturace příslušných prací dle této smlouvy má zhotovitel v případě, že objednatel po fyzické kontrole potvrdí převzetí těchto prací (s případným uvedením vad a nedodělků a termínem jejich odstranění - 10 dnů)

- 4.4. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu, obsahuje-li nesprávné nebo neúplné údaje. Objednateli počíná běžet nová 10-ti denní lhůta pro takto opravenou fakturu ode dne doručení splatnosti.

V. Záruky:

- 5.1. Záruční doba odpovědnosti za vady počíná běžet dnem předání a převzetí díla a stanoví se na dobu 24 měsíců ode dne předání a převzetí za předpokladu pravidelné a řádné údržby.

Záruční doba na materiál dle podmínek jednotlivých výrobců. U materiálů, kde výrobce poskytne vyšší záruku, bude tato použita i ve vztahu vůči objednateli.

- 5.2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které má předmět v čase odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho smluvních závazků.

VI. Další ujednání:

6.1. Strany sjednávají smluvní pokutu a to:

Za nedodržení termínu splatnosti faktury vystavené dle bodu IV. objednatel uhradí smluvní pokutu ve výši 0,03% z fakturované částky za každý den prodlení.

Za nedodržení termínu dokončení zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03% z fakturované částky za každý den prodlení

Zjistí-li zhotovitel před zahájením nebo v průběhu prací překážky z titulu objednatele, které mu zabraňují práce zahájit nebo v nich řádně pokračovat, neprodleně toto osobně oznámí objednateli. Pokud zhotovitel nemůže pokračovat ve zhotovování díla jinými pracemi, je oprávněn provádění díla přerušit. O dobu potřebnou k vyjasnění toho, jakým způsobem je možno v pracích pokračovat, se prodlužuje sjednaný termín předání díla.

6.2. Smluvní strany jsou dále oprávněny vypovědět tuto smlouvu ve lhůtě 2 měsíců bez udání důvodů. Výpovědní lhůta počíná běžet 1. dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. Za okamžik doručení je smluvními stranami považován rovněž 3 den uložení písemnosti na poště pokud druhá smluvní strana výpověď nepřevzme, případně odmítne převzít, případně den kdy bude tato výpověď doručena zpět odesílateli pro její nepřevzetí.

6.3 Tuto smlouvu lze vypovědět též elektronicky na emailové adresy uvedené v této smlouvě. V tomto případě se za den doručení druhé smluvní straně považuje den odeslání e-mailu.

VII. Změny a doplňky smlouvy.

7.1. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy lze učinit pouze písemně formou dodatku k této smlouvě a stvrzením podpisy oběma smluvními stranami.

7.2. Od této smlouvy může kterákoliv strana odstoupit pouze za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo touto smlouvou.

XIII. Závěrečná ustanovení.

Obě smluvní strany si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozuměly jí v celém rozsahu a na důkaz své pravé a vážné vůle ji opatřily vlastnoručními podpisy svých statutárních zástupců. Tato smlouva nebyla uzavřena v omylu, v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek pro některého z jejich účastníků.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně všech osobních údajů ve smlouvě uvedených a všech případných příloh a dodatků, na stránkách určených ke zveřejňování smluv tj. v Registru smluv, který je informačním systémem zřízeným podle zákona č. 340/2015 Sb. Správcem i provozovatelem Informačního systému registru smluv je Ministerstvo vnitra. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy,. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy dalších podmínek.

Tato smlouva je vydána ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom originálu.

IX. Přílohy.

1. Ceník služeb pro rok 2020..

V Ostravě dne: 2.1.2020

V Ostravě dne: 2.1.2020

za zhotovitele

za objednatele