

## Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě ze dne 3.5.2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne 21.12.2017, vše uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem

Smluvní strany:

### **Správa jeskyní České republiky**

se sídlem 252 43 Průhonice, Květnové náměstí 3,  
IČO: 75073331

zastoupená ředitelem ing. Lubomírem Příbylem

bankovní spojení: č.ú.:

jako „pronajímatel“

a

### **Michal Zonyga**

se sídlem 512 13, Bozkov 169

IČO:72940247

podnikatel zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném Městským úřadem Semily pod č.j. ŽÚ/1050/13

bankovní spojení č.ú.

jako „nájemce“

dnešního dne uzavírají tento dodatek k nájemní smlouvě ze dne 3.5.2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne 21.12.2017 (dále jen „nájemní smlouva“)

I.

**Článek IV. Výše a způsob placení nájemného** nájemní smlouvy se doplňuje o nový odst. 5 následujícího znění:

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn jednostranně zvýšit nájemné vždy od 1. 1. příslušného kalendářního roku o příslušný počet procent běžné míry inflace předešlého roku úředně publikovaný Českým statistickým úřadem s tím, že za základ bude považována výše nájemného ke dni podpisu nájemní smlouvy nebo ke dni posledního zvýšení nájemného. O zvýšení nájemného bude pronajímatel nájemce informovat písemně nejpozději do 31. 3. příslušného kalendářního roku. V případě že pronajímatel navýšení nájemného neprovede v daném roce, může při dalším navýšení nájemného použít kumulovanou míru inflace za dobu od původní výše nebo od posledního navýšení.

II.

V ostatních ustanoveních zůstává nájemní smlouva beze změn.

III.

Tento dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku k nájemní smlouvě v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Pronajímatel zajistí uveřejnění tohoto dodatku k nájemní smlouvě v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jeden.

V Průhonicích dne 20.17.2019

V Bozkově dne 11.1.2020

pronajímatel:

nájemce:

Správa jeskyní České republiky

Ing. Lubomír Přibyl  
ředitel

Michal Zonyga