



# MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí čp. 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

**SMLOUVA č. 2019/MaI/000302/SML, 115-117/2**

## SMLOUVA O POSTOUPENÍ KUPNÍ SMLOUVY

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, uzavřely smluvní strany

### **Město Frýdlant nad Ostravicí,**

IČ: 00296651, DIČ: CZ 00296651

se sídlem Náměstí 3, Frýdlant nad Ostravicí, PSČ 739 11

zastoupeno **Ing. Miroslavou Kokešovou**, vedoucí odboru majetku a investic

na straně jedné

(dále jen jako postupitel)

a

### **T E R M O Frýdlant n.O. s.r.o.**

IČ: 64087662, DIČ: CZ64087662

se sídlem Hamernická 233, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

zastoupeno **Ing. Janem Nečasem, PhD.**, jednatelem společnosti

na straně druhé

(dále jen jako postoupená strana)

a

### **Společenství vlastníků pro dům č. p. 115,116 a 117 ul. Školní ve Frýdlantě nad Ostravicí,**

IČ: 086 03 324,

se sídlem Školní 115, Frýdlant n.O., 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

zastoupené panem **Mgr. Davidem Pavliskou**, na základě plné moci ze dne 25.09.2019

zapsána v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl S, vložce 13450

na straně třetí (dále jen postupník)

(postupitel, postoupená strana a postupník dále také jako "smluvní strany")

I.

### **Úvodní ustanovení**

1. Postupitel a postoupená strana uzavřeli dne 18.12.2001 kupní smlouvu č. 2 na dodávku tepelné energie na vytápění a ohřev TUV ve znění dodatku č. 24 ze dne 04.01.2019, kterým je sjednávána cena tepelné energie na příslušný kalendářní rok (dále jen smlouva). Předmětem smlouvy je dodávka tepelné energie na vytápění a ohřev TUV pro bytové domy čp. 115, 116 a 117 na ul. Školní ve Frýdlantě nad Ostravicí.

2. Postupitel a postoupená strana společně prohlašují, že smlouva na dodávku tepelné energie na vytápění a ohřev TUV je ke dni podpisu této smlouvy platná a účinná a její platnost ani účinnost není ze strany postoupené strany ani ze strany postupitele ke dni podpisu této smlouvy rozporována.

II.

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Postupitel k datu účinnosti této smlouvy převádí veškerá svá práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy na postupníka.

2. Postupník prohlašuje, že se seznámil s obsahem smlouvy na dodávku tepelné energie na vytápění a ohřev TUV a s postoupením veškerých práv a povinností postupitele ze smlouvy na jeho osobu souhlasí.

3. Postoupená strana výslovně souhlasí s postoupením práv a povinností dle této smlouvy, na důkaz čehož připojuje níže svůj podpis.

4. Postoupení smlouvy dle této smlouvy nemá žádný vliv na ostatní ustanovení smlouvy, kdy tato zůstávají touto smlouvou nedotčena.

5. Peněžité částky, závazky, které má postupitel platit postoupené straně dle kupní smlouvy a které jsou splatné nejpozději ke dni účinnosti této smlouvy budou postoupené straně uhrazeny postupitelem. Peněžité částky a závazky vzniklé po dni účinnosti této smlouvy hradí postupník z účtu č. 123-686770287/0100 vedený u KB a.s.

### III.

#### Úplata

Postoupení kupní smlouvy je smluvními stranami sjednáno jako bezúplatné.

### IV.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží při jejím podpisu jedno vyhotovení.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dne 31.12.2019.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem řádně přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu z nich.
4. Uzavření této smlouvy bylo projednáno a chváleno radou města dne 25.11.2019, usnesením č.25/10.6.1.

Ve Frýdlantě nad Ostravicí

.....  
postupitel  
město Frýdlant nad Ostravicí  
Ing. Miroslava Kokešová  
vedoucí odboru majetku a investic

Ve Frýdlantě nad Ostravicí

.....  
postoupená strana  
T E R M O Frýdlant n.O. s.r.o.  
Ing. Jan Nečas, PhD.  
jednatel společnosti

Ve Frýdlantě nad Ostravicí

.....  
postupník  
SVJ pro dům č. p. 115,116 a 117 ul. Školní ve  
Frýdlantě nad Ostravicí  
Mgr. David Pavliska