

Dodatek č. 5

ke smlouvě o poskytování služeb č. 45177, uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 18. 6. 2008, související s provozem předmětu nájmu specifikovaného v čl. II. nájemní smlouvy: č. 2035/2006 uzavřené dne 18. 12. 2006 – pronájem nemovitosti č. B 110 (JUGO klub), postavené na stp. č. 665 v k. ú. Věkoše v areálu letiště Hradec Králové.

SMLUVNÍ STRANY:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	
Doslo dne:	- 8 -06- 2012
PODATELNA	
č.j.:	140 P / E / 11

1. Poskytovatel

Firma: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**, příspěvková organizace
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 52
Sídlo: Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: Komerční banka Hradec Králové
Číslo účtu: 636270217/0100
zastoupená: ředitelem
kontaktní osoba:

2. Oprávněný

Firma: osoba podnikající pod odlišným dodatkem Petr
Kuna - PUŠKAŘSTVÍ KUNA
Místo podnikání: Na Kotli 1176/29, 500 09 Hradec Králové
IČ: 66821151
DIČ:

smluvní strany se dohodly na tomto dodatku výše uvedené smlouvy:

I.

- Článek I. odst. 2 písm. b) se vypouští, dosavadní písmeno c) se označuje jako b).
- Odstavec č. 8. článku II. smlouvy se vypouští, dosavadní odstavce 9 – 11 se označují jako 8 – 10.
- Odstavce č. 9 a 10 se mění a nově zní:

„9. Cena za poskytování režijních služeb bude poskytovatelem fakturována čtvrtletně, a to vždy za započaté čtvrtletí. Za DUZP ve smyslu zákona 235/2004 Sb. §21 odst. 6 písmeno b) se považuje poslední den prvního započatého měsíce příslušného čtvrtletního zúčtovacího období tj. 31. 1., 30. 4., 31. 7., 31. 10. příslušného kalendářního roku. Daňový doklad (faktura) na úhradu za poskytované režijní služby bude poskytovatelem vystavován čtvrtletně do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.

10. Částky uvedené v čl. II. odst. 8 jsou **uvedeny bez daně z přidané hodnoty**. Dodanění bude provedeno v souladu s platnými daňovými předpisy.“

- Článek III. se mění a nově zní:

„III. TECHNICKÉ PODMÍNKY DODÁVEK ELEKTRICKÉ ENERGIE A SLUŽEB

1) Poskytování odběru elektrické energie

- a) Poskytovatel se zavazuje, že oprávněnému poskytne v souladu s touto smlouvou možnost odběru elektrické energie, a to ve všech užívaných objektech, jsou-li tyto vybaveny přívodem elektrické energie ze zdrojů energetické soustavy areálu letiště Hradec Králové.
- b) Odebraná elektrická energie musí být měřena v každém objektu jednotlivě nebo pro skupinu objektů podružným měřidlem na přívodu elektrické energie do objektu(ů).
- c) Instalace ověřeného podružného měřidla je povinností oprávněného a musí být vždy provedena za asistence odborného pracovníka poskytovatele nebo oprávněnou firmou, přičemž uvedení do provozu musí být provedeno za přítomnosti odpovědného pracovníka poskytovatele. Odpovědný pracovník rovněž provede zaplombování krytu svorek měřicího přístroje.
- d) Evidence počátečních stavů a naměřených hodnot výkonových odběrů je povinností poskytovatele a oprávněný je povinen poskytnout potřebnou účast oprávněné osoby při jejich odečtu a správnost odečtených údajů potvrdí na místě podpisem, a to vždy na konci zúčtovací období (dílčího plnění).
- e) U odběrů, kde není technicky možno měřit přesné množství odebrané elektrické energie, bude spotřeba stanovena paušálním propočtem dle příkonu používaných elektrospotřebičů (informace o připojených spotřebičích je oprávněný povinen poskytovateli v písemné formě předat na vyžádání). Při výpočtu paušální sazby bude přihlédnuto k proudové hodnotě jističe na přívodu a technickému provedení přívodu do pronajatého objektu.
- f) Oprávněný nesmí poskytovat elektrickou energii dalším subjektům v areálu a mimo areál letiště Hradec Králové bez souhlasu poskytovatele. Zjištění porušení tohoto článku smlouvy opravňuje poskytovatele k okamžitému ukončení poskytování služeb až do odstranění takto neoprávněně připojeného zařízení (odběru).
- g) Zřízení jiných (mimořádných) odběrných míst je možné na základě zvláštní dohody – dodatku k této smlouvě (vzájemně potvrzené objednávky). Odběrná místa takto dočasně zřízená musí být vybavena prověřenými podružnými měřidly odebrané el. energie. Stav podružných měřidel musí být potvrzeny v den zahájení a ukončení odběru oprávněnou osobou poskytovatele a oprávněného.
- h) Oprávněný je povinen min. 40 dnů před zahájením nového dalšího zvýšeného odběru el. energie o více než 5 kW (vzhledem k stávajícímu kalkulovanému – dohodnutému – odběru elektrické energie v pronajatém objektu uzavřít s poskytovatelem platnou smlouvu (dodatek) nebo vypracovat objednávku na poskytování služeb, elektrické energie apod. nad rámec běžné spotřeby. Tento termín je závazný a na pozdější navýšení odběru nemůže být brán zřetel vzhledem k smluvním závazkům poskytovatele vůči třetím stranám.
- i) Není přípustný jakýkoli zásah oprávněného do technického provedení elektrické instalace, zapojení podružného měřidla, nebo do elektrického zapojení rozvaděče. Bude-li poskytovatelem zjištěno porušení tohoto ustanovení ze strany oprávněného, bude poskytovatelem účtována spotřeba elektrické energie v plné výši proudové hodnoty jističe objektu (přípojného bodu) a to za celé období od data posledního korektního odečtu stavu elektroměru.

2) Poskytování režijních služeb:

- a) Poskytováním režijních služeb se pro účel této smlouvy rozumí činnosti poskytované oprávněnému k zajištění:
 - 1) provoz energetické rozvodné soustavy v areálu letiště Hradec Králové
- b) Výše poplatku dle odst. 2 písm. a) je stanovena na základě ekonomického rozboru nákladů poskytovatele vztažených k měrné jednotce poskytovaného média (služby) a z předpokladu rozsahu odběru dle charakteru činnosti, počtu osob a rozsahu jeho využití nebo skutečných

hodnot odebraných médií v uplynulém kalendářním roce (podklad pro výpočet výše platební povinnosti je přílohou této smlouvy).

- c) Poskytovatel je oprávněn výši poplatku za režijní služby změnit vzhledem k inflačnímu poklesu hodnoty koruny nebo při prokazatelném zvýšení vynaložených prostředků poskytovatele na provoz rozvodné soustavy daného média za uzavřený kalendářní rok a to v souladu s ustanovením čl. VI. odst. 6 této smlouvy. Poplatek za poskytované služby může být také upraven na základě zvýšení skutečného množství odebraných médií ze strany oprávněného (specifikovaných v čl. I, odst. 2) za předcházející kalendářní rok.
- d) Povinnost hradit poplatek za poskytované služby (čl. I., odst. 2) vzniká oprávněnému dnem zahájení nájmu uvedeným na smlouvě o nájmu – viz záhlaví této smlouvy.
- e) Povinnost hradit poplatek za poskytované služby (čl. I., odst. 2) zaniká oprávněnému dnem skutečného ukončení užívání, tj. dnem předání předmětu nájmu na základě protokolu o předání a převzetí objektu.

5. V článku VI. odst. 3 se vypouští text:

„ve vztahu k povinnosti platit úhrady spojené s odvodem srážkových vod“

II.

- 1. Ostatní články a ujednání smlouvy zůstávají nedotčeny a v platnosti.
- 2. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem jeho uzavření a účinnost ustanovení obsažených v tomto dodatku nastává dnem 1. 7. 2012.
- 3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s tím, že každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Hradci Králové dne: 31. 05. 2012



poskytovatel

PE
Na



Spravce rozpočtu





Technické služby Hradec Králové

Smlouva číslo : 45177
Dodatek č. : 5

Výpočet výše poplatku za poskytování služeb a odvod srážkových vod

Dodavatel		Odběratel	
Firma	Technické služby Hradec Králové	Firma	Petr Kuna -PUŠKAŘSTVÍ KUNA
Sídlo	Na Brně 362	Sídlo	Na Kotli 1176/29
PSC	500 08 Hradec Králové	PSC	500 09 Hradec Králové
Vyřizuje		Vyřizuje	
Telefon		Telefon	
IČ	64809447	IČ	66821151
DIČ	CZ 64809447	DIČ	

Množství	Jednotka	Popis	Jednotková cena	Cena celkem
3698,00	1/kWh	Výše poplatku za režij.sl.-rezervace příkonu el.energie celkový odběr za celý kalendářní rok	0,88 Kč	3 254,24 Kč
3	měsíc	Čtvrtletní úhrada za poskytování režijních služeb	271,19 Kč	813,57 Kč
12	měsíc	Roční úhrada za poskytování režijních služeb	271,19 Kč	3 254,28 Kč

Uvedené ceny jsou bez DPH

Množství	Jednotka	Popis	sazba stočného	Cena celkem		
0,00	m ²	Výpočet poplatku za odvod srážkové vody			35,26 Kč	
		B.č.: 110 stp. č. 665 celk.plocha 516 m ²				
		Druh plochy v m ²	A - střecha	B		C
		redukováná plocha	150			
		podílový koeficient	1			
		odkanalizovaná pl.	0			
		srážkový úhrn m ³ /rok	0,623			
odtok.součinitel	0,0					
m ³ /rok	množství sráž.vody =	0,00				
		celkem	0,00 Kč			
3	měsíc	Čtvrtletní úhrada za odvod srážkové vody	0,00 Kč	0,00 Kč		
12	měsíc	Roční úhrada za odvod srážkové vody	0,00 Kč	0,00 Kč		

Uvedené ceny jsou bez DPH

Schválil

Datum : 22.5.2012

Vedoucí střediska

Poznámky

Odkanalizované plochy jsou rozděleny podle charakteru do 3 kategorií :

A - zastavěné plochy a těžce propustné zpevněné plochy 0.9

B - lehce propustné zpevněné plochy 0.4

C - plochy kryté vegetací 0.05

Průměrný dlouhodobý srážkový úhrn v regionu působnosti je vypočten na základě podkladů dodaných Českým hydrometeorologickým ústavem a činí 0,623 m/rok.