

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o poskytování služeb č. 45086, uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 21.4.2008, související s provozem předmětu nájmu specifikovaného v čl. II. nájemní smlouvy: č. 2176/2008 uzavřené dne 8.4.2008 – nemovitosti č. 40 na st.p. 686, nemovitosti č. 41 na st.p. 687 a volných ploch u objektů na p.p.č. 938/181 vše v k.ú. Věkoše v areálu letiště Hradec Králové.




### SMLUVNÍ STRANY:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	
Došlo dne:	30-06-2009
PODATELNA	
Č.j.:	1361/E/09

#### I. Poskytovatel

Firma: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**, příspěvková organizace  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 52  
Sídlo: Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové  
IČ: 64809447  
DIČ: CZ64809447  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
zastoupená:   
kontaktní osoba: 

#### 2. Oprávněný

Firma: **Jan Mach**  
Sídlo: Pouchovská 211, 503 41 Hradec Králové  
IČ: 72883855  
DIČ:   
Bankovní spojení:   
Číslo účtu: 

smluvní strany se dohodly na tomto dodatku výše uvedené smlouvy :

#### I.

**Článek I. odstavec 2. bod c) se ruší a nahrazuje se tímto zněním :**

c) režijní služby

- služby provozně technického charakteru
- informační a klientský servis
- kontrolní obchůzky areálu

#### II.

**Článek II. se ruší a nahrazuje se tímto zněním:**

#### II.

- a) Elektrická energie, vodné a stočné uvedené v článku I., odst. 2 písmeno a), b) budou poskytovány za ceny, za které je poskytovatel kupuje od dodavatele. Oprávněný je povinen platit poskytovateli předepsané zálohy. Zálohy mohou být oproti dohodnuté částce poskytovatelem upraveny v závislosti na zvyšování cen poskytovaných médií, zpravidla začátkem účtovacího období formou

dodatku k této smlouvě – ustanovení čl. VI. odst. 5.

- b) **Výše záloh** za odebrané množství elektrické energie, vodného a stočného se po vzájemné dohodě stanovuje v úhrnné roční výši takto:
- |                                   |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| elektrická energie:               | <b>45.592,- Kč</b> |
| voda a odvod odpadních vod :      | <b>5.828,- Kč</b>  |
| <b>zálohy za kal. rok celkem:</b> | <b>51.420,- Kč</b> |

- c) **Zálohu** za odebrané množství elektrické energie 11.398,- Kč, vodného a stočného 1.457,-Kč (**celkem 12.855,-Kč**) je oprávněný povinen uhradit nejpozději poslední den prvního kalendářního měsíce ve čtvrtletí, ke kterému je záloha stanovena na účet poskytovatele číslo [redacted]. Poskytovatel nebude vystavovat zálohové faktury, předpisem pro platbu záloh je tento dodatek ke smlouvě. Variabilní symbol pro identifikaci platby je číslo smlouvy. Podklad pro výpočet záloh je přílohou tohoto dodatku.

- d) Na základě uhrazené zálohy bude do 15 dnů vystaven daňový doklad o přijaté platbě.

- e) Vyúčtování záloh za elektrickou energii, vodné a stočné bude provedeno čtvrtletně v návaznosti na vyúčtování dodavatele elektrické energie a vody s tím, že k fakturované ceně nebude ze strany poskytovatele připočtena žádná přírážka. Odečet stavů podružných měřidel a fakturace v návaznosti na vyúčtování distributora se provádí **čtvrtletně** ve smyslu čl. III této smlouvy a to tak, že k fakturované ceně poskytovaného média nebude připočtena žádná přírážka. K tomuto účelu zajistí poskytovatel v součinnosti s oprávněným odsouhlasením odečtených hodnot odebraného média vždy se stavem k poslednímu dni fakturovaného čtvrtletí tj. k 31. 3., 30. 6., 30. 9., 31. 12. příslušného kalendářního roku.

- f) V případě dřívějšího ukončení (i částečného) poskytování služeb distribuční sítě dle této smlouvy bude odečet podružných měřidel zajištěn dle ustanovení čl. III této smlouvy s tím, že dále bude poskytovatel ve fakturaci postupovat podle odst. g) tohoto článku.

- g) Za datum uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen DUZP) se ve smyslu zákona 235/2004 Sb. §21 odst.6 písmeno b) považuje den zjištění přeúčtované částky, tj. datum přijetí faktury za energii, vodné a stočné, zaslané smluvním dodavatelem. Splatnost faktury je 14 dní od vystavení.

- h) Dohodnutá úhrada ceny za poskytování **režijních služeb je 11.696,-Kč ročně.**

Výše **čtvrtletní úhrady ceny** za poskytování režijních služeb je 25% z roční dohodnuté částky, tedy **2.924,- Kč.**

- i) Cena za poskytování režijních služeb bude poskytovatelem fakturována čtvrtletně, a to vždy za započaté čtvrtletí. Za DUZP ve smyslu zákona 235/2004 Sb. §21 odst.6 písmeno b) se považuje poslední den prvního započatého měsíce příslušného čtvrtletního zúčtovacího období tj. 31. 1., 30. 4., 31. 7., 31. 10. příslušného kalendářního roku. Daňový doklad (faktura) na úhradu za poskytované režijní služby bude poskytovatelem vystavován čtvrtletně do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.

- j) **Částka** uvedená v čl. II. odst. h) je **uvedena bez daně z přidané hodnoty.** Dodanění bude provedeno v souladu s platnými daňovými předpisy.

### III.

Tam, kde se ve smlouvě uvádí označení poplatek za režijní služby poskytované poskytovatelem, rozumí se tím cena za poskytované dohodnuté režijní služby.

**Stanovení měsíčních záloh el.energie;vodného;stočného****Dodavatel**

Jméno Technické služby Hradec Králové  
Adresa Na Brně 362  
PSČ 500 08 Hradec Králové  
Vyřizuje  
Telefon  
IČO 64809447  
DIČ CZ 64809447

**Odběratel**

Jméno Jan Mach  
Adresa Pouchovská 211  
PSČ 503 41 Hradec Králové  
Vyřizuje  
Telefon  
IČO 72883855  
DIČ

Počet	Jedn.	Popis	Cena za jedn.	CELKEM
18383	kWh	Objem spotřeby <b>Elektrická energie:</b> celkový odběr za r. 2008	2,48 Kč	45 589,84 Kč
98	m <sup>3</sup>	<b>Vodné</b> celkový odběr za r. 2008	29,45 Kč	2 886,10 Kč
98	m <sup>3</sup>	<b>Stočné</b> měsíční platba za r. 2008 / stočné	30,02 Kč	2 941,96 Kč
Celkem za rok			5 828,06 Kč	
<b>Předpis výše měsíčních záloh na rok 2009</b>				
3	měsíc	Čtvrtletní platební předpis poplatku El.energie	3 799,15 Kč	11 397,45 Kč
12	měsíc	<b>Roční platební předpis poplatku El.energie</b>	<b>3 799,15 Kč</b>	<b>45 589,80 Kč</b>
3	měsíc	Čtvrtletní platební předpis poplatku Voda	485,67 Kč	1 457,01 Kč
12	měsíc	<b>Roční platební předpis poplatku Voda</b>	<b>485,67 Kč</b>	<b>5 828,04 Kč</b>

Ceny jsou uvedeny bez DPH

KB číslo účtu : 636270217/0100 VS: 45186

**Schválení**

Vedoucí středí

Datum 10.4.2009

**Poznámky / připomínky :**

Podklad stanovení výše záloh za elektrickou energii,vodné a stočné pro vyúčtování spotřeby elektrické energie, vodného a stočného k úpravě smlouvy o poskytování služeb.

**Záloha el.energie : 11 398,- čtvrtletně, 45 592,- ročně.**

**Záloha vodné, stočné : 1 457,- čtvrtletně, 5 828,- ročně.**

**Služby : 2 924,50 čtvrtletně, 11 698,- ročně.**

**Srážkové vody : 0,- čtvrtletně, 0,- ročně.**



## Stanovení výše poplatku za poskytování služeb

Dodavatel		Odběratel	
Jméno	Technické služby Hradec Králové	Jméno	Jan Mach
Adresa	Na Brně 362	Adresa	Pouchovská 211
PSČ	500 08 Hradec Králové	PSČ	503 41 Hradec Králové
Vyřizuje		Vyřizuje	
Telefon		Telefon	
IČO	64809447	IČO	72883855
DIČ	CZ 64809447	DIČ	

Počet	Jedn.	Popis	Cena za jedn.	CELKEM	
18383,00	1/kWh	<b>Režijní služby</b> <b>Předpis poplatku za režijní sl.-poskyt.el.energie</b> celkový odběr za r. 2008	0,60 Kč	11 029,80 Kč	
2382,50	m <sup>2</sup> /rok	<b>Předpis poplatku za režijní sl.provozně-org.charakteru</b> celková pronajatá plocha dle nájem.smlouvy vnitřní a vnější prostory	0,28 Kč	667,10 Kč	
		celkem / rok	11 696,90 Kč		
3	měsíc	Čtvrtletní platební předpis poplatku	974,74 Kč	2 924,22 Kč	
12	měsíc	<b>Roční platební předpis poplatku</b>	<b>974,74 Kč</b>	<b>11 696,88 Kč</b>	
<b>Výpočet množství odváděných srážkových vod</b>					
0,000	m <sup>2</sup>	Budova č.: 40 celková plocha m <sup>2</sup> : 271	sazba stočného		
		Druh plochy v m <sup>2</sup>	A - střecha	B	C
		stp.č 686	0		
		podílový koeficient	0		
		redukováná plocha	225,25		
		srážkový úhrn m <sup>3</sup> /rok	0,635		
		odtok.součinitel	0		
m <sup>3</sup> /rok	množství sráž.vody =	0,00			
0,00	m <sup>2</sup>	Budova č.: 41 celková plocha m <sup>2</sup> : 272	sazba stočného		
		Druh plochy v m <sup>2</sup>	A - střecha	B	C
		stp.č 687	0		
		podílový koeficient	0		
		redukováná plocha	220,60		
		srážkový úhrn m <sup>3</sup> /rok	0,635		
		odtok.součinitel	0		
m <sup>3</sup> /rok	množství sráž.vody =	0,00			
0,00	m <sup>2</sup>	Zpev.plocha : celková plocha m <sup>2</sup> : 1918,00	sazba stočného		
		Druh plochy v m <sup>2</sup>	A - zp.pl.	B	C
		stp.č 938/181	0		
		podílový koeficient	0		
		redukováná plocha	1842,50		
		srážkový úhrn m <sup>3</sup> /rok	0,635		
		odtok.součinitel	0		
m <sup>3</sup> /rok	množství sráž.vody =	0,00			
		celkem / rok	- Kč		
3	měsíc	Čtvrtletní platební předpis poplatku	- Kč	0,00 Kč	
12	měsíc	<b>Roční platební předpis poplatku</b>	- Kč	<b>0,00 Kč</b>	

Ceny jsou uvedeny bez DPH

KB číslo účtu : 636270217/0100 VS: 45086

Schválení	Datum
Vedoucí střediska	10.4.2009

## Odkanalizované plochy jsou podle charakteru rozděleny do 3 kategorií :

- |  |      |
|--|------|
| A - zastavěné plochy a těžce propustné zpevněné plochy | 0.9  |
| B - lehce propustné zpevněné plochy                    | 0.4  |
| C - plochy kryté vegetací                              | 0.05 |