

Subterra a.s.

Koželužská 2246/5

180 00 Praha 8

k rukám panu Ing. Michalu Krenarovi

V Praze dne 28.11.2019

VĚC: STANOVISKO SPRÁVCE STAVBY KE CLAIMU ZHOTOVITELE ČÍSLO:001

Vážený, pane Krenare,

na základě POKYNU SPRÁVCE STAVBY ze dne 24.9.2019 jste nám dne 3.10.2019 předložili „OZNÁMENÍ CLAIMU ZHOTOVITELE ČÍSLO:001“.

Kontrola termínů:

CLAIM byl oznámen do 28 dnů od možného zjištění tj. POKYNU SPRÁVCE STAVBY. Předání podpůrných argumentů proběhlo ve lhůtě do 42 dnů od možného zjištění tj. 4.11.2019. Z hlediska Smlouvy o dílo „Design & Build“ ze dne 8.8.2019 a Dodatku č.1 ze dne 11.9.2019, kde předmětem je realizace stavby nazvané „ČESKOBRODSKÁ“, **byly splněny všechny podmínky** z hlediska čl. 20.1 Obecných podmínek „FIDIC“.

Podrobný komentář:

V rámci předání staveniště, dne 23.9.2019, byly zpřístupněny všechny prostory školy, kde bylo nalezeno další vybavení školy určené k likvidaci a uskladnění. Vybavení se nacházelo v uzamčených prostorách, které nebyly v době prohlídky školy přístupné. Tento inventář nebyl součástí zadávacího řízení, ale bylo nezbytně nutné provést jeho vyklizení pro pokračování dalších prací. Z těchto důvodů vydal Správce stavby se souhlasem objednatele pokyn pro jeho vyklizení. V podpůrných argumentech Zhotovitel provedl evidenci a fotodokumentaci odváženého inventáře určeného k uskladnění a likvidaci. Zhotovitel předložil dvě cenové nabídky, kde byla vybrána ta nejehospodárnější v hodnotě 273.695,65 Kč bez DPH. Zhotovitel si stanovil výrobní, provozní a správní režii ve výši 10% a zisk ve výši 5%.

Stanovisko správce stavby:

Z pozice Správce stavby a v souladu s čl. 20.1 Obecných podmínek „FIDIC“

VYDÁVÁM SOUHLAS CLAIMU ZHOTOVITELE ČÍSLO:001

v plném rozsahu s ohledem na skutečný stav, splnění termínů dle čl. 20.1 Obecných podmínek „FIDIC“ a dodání podpůrných argumentů, stanovuje Správce stavby částku, výrobní režii a zisk způsobilou k fakturaci v celkové výši:

314.750,00,- Kč bez DPH

(slovy: tři sta čtrnácti tisíci sedm set padesát korun českých)

.....
Ing. Vladimír Bartoš

jednatel

PŘÍLOHY:

PŘÍLOHA Č.1 – CLAIM ZHOTOVITELE 001 S PODPŮRNÝMI ARGUMENTY

PŘÍLOHA Č.2 – PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE