

DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená podle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo: 6DHM180265

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Marií Duškovou, finanční ředitelkou
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „Povodí Labe“

a

SYNER Group a.s.

se sídlem: Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec
zastoupená: Petrem Syrovátkem, předsedou představenstva
Ing. Daliborem Kobrlem, členem představenstva
IČO: 27334121
DIČ: CZ27334121
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1808

dále jen „SYNER Group a.s.“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **dohodu o narovnání** (dále jen „**Dohoda**“).

I.

1. Povodí Labe má ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, právo hospodařit s majetkem ve vlastnictví státu, a to s pozemky evidovanými jako **pozemková parcela č. 32/4 a 32/2** v druhu ostatní plocha, **oba v katastrálním území Starý Harcov, obec Liberec**, zapsanými na listu vlastnictví č. 548 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj se sídlem v Liberci, Katastrálního pracoviště Liberec, a to se všemi jejich součástmi a příslušenstvím (dále jen „**předmět dohody**“).
2. Smluvní strany předně konstatují, že SYNER Group a.s. užívala v době od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2019 předmět dohody bez právního důvodu a je sporné, zda tímto užíváním nedošlo k jejímu bezdůvodnému obohacení.
3. Za účelem celkového odstranění výše specifikované sporné otázky se smluvní strany dohodly, že SYNER Group a.s. uhradí Povodí Labe částku 259 095,-Kč (slovy: dvě stě padesát devět tisíc devadesát pět korun) na bankovní účet Povodí Labe u Komerční banky, a. s., č. ú. 9732451/0100 a to na základě daňového dokladu vystaveného Povodím Labe. Při výpočtu náhrady vycházelo

Povodí Labe ze znaleckého posudku č. 3449-42/2019 vypracovaného soudním znalcem jmenovaným rozhodnutím Krajského soudu v Ústí nad Labem dne 12. 2. 1982 pod č. j. Spr. 788/82, pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí xxx.

II.

1. Smluvní strany se dohodly, že úhradou výše uvedené částky jsou zcela vyrovnány a vypořádány nároky Povodí Labe z důvodu jakéhokoli užívání předmětu dohody do dne 31. 12. 2019.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že vzhledem k dalšímu užívání předmětu dohody společností SYNER Group a.s. po 31. 12. 2019 bude mezi smluvními stranami uzavřena smlouva kupní, přičemž kupní cena bude stanovena dle znaleckého posudku č. 3448-41/2019 vypracovaného soudním znalcem jmenovaným rozhodnutím Krajského soudu v Ústí nad Labem dne 12. 2. 1982 pod č. j. Spr. 788/82, pro základní obor ekonomika, odvětví a ceny a odhady nemovitostí xxx. Smlouva kupní bude uzavřena za splnění podmínek dle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění a dle platného Statutu Povodí Labe, státního podniku.

III.

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoliv ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
2. SYNER Group a.s. prohlašuje, že se seznámil s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz www.pla.cz). Smluvní strany se při plnění této smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

IV.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně metadat a případných dodatků a dokumentů od této smlouvy odvozených bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejich uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Povodí Labe zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je SYNER Group a.s. srozuměna. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.
2. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Tato Dohoda a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

4. Dohoda byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Dohodu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Hradci Králové dne.....

V Liberci dne.....

.....
Ing. Marie Dušková
Finanční ředitelka

.....
Petr Syrovátko
předseda představenstva

.....
Ing. Dalibor Koblík
člen představenstva