

SMLOUVA O DÍLO

. uzavřena podle § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

číslo – 2/2020

na akci:

„Oprava pokojů domova mládeže Čelakovského 1, Plzeň“

=====

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Střední škola informatiky a finančních služeb Plzeň**
Klatovská 200G
301 00 Plzeň
Zastoupena ve věcech smluvních: RNDr. Lenka Holubová - ředitelka školy
Zastoupena ve věcech technických: Ing. Irena Potužáková
IČ:00574406
DIČ:CZ00574406
Tel.:377 477 510

Zhotovitel: **KRÁL PM CENTRUM s.r.o.**
IČ: 25220799, DIČ: CZ25220799
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 9590
Chebská 79/23
322 00 Plzeň - Křimice
tel, fax.: 377 823 622, 377 823 623
Bankovní spojení: Raiffeisen BANK, č.ú.1073003995/5500
Bankovní spojení: ČSOB Plzeň, č.ú. 246026198/0300
Zastoupený: Miroslavem Králem – jednatelem
Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:
Miroslav Král – jednatel tel.: 602 535 009
e-mail: miroslav.kral@kralpmcentrum.cz
Za zhotovení výběrového řízení, nabídek a fakturací je oprávněn jednat:
Jiří Král – tel.: 723 417151, 377 823 625
e-mail: jiri.kral@kralpmcentrum.cz
Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:
Petr Král – tel.: 602 650 608
e-mail: petr.kral@kralpmcentrum.cz

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel provede pro objednatele dílo s názvem „**Oprava pokojů domova mládeže Čelakovského 1, Plzeň**“

Předmětem této smlouvy je dodávka všech stavebních a montážních prací, dle oceněného výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy o díl

III. DOBA PLNĚNÍ

Zahájení díla: 27.2.2020

Dokončení díla: 15.3.2020

Včetně předání všech souvisejících dokladů

IV. CENA DÍLA

Cena díla je stanovena ve výši: 484 125,-Kč

Základní cena za dílo bez DPH

DPH 21 %

.....
Celkem cena včetně DPH

Objednané práce podléhají režimu přenesené daňové povinnosti, dle § 92e zákona o DPH.

Jednotkové ceny uvedené v nabídkovém položkovém rozpočtu jsou pevné do data ukončení realizace díla. Těmito jednotkovými cenami budou oceněny veškeré písemně odsouhlasené vícepráce i případné méněpráce realizované zhotovitelem do data předání díla. Pro účely ocenění víceprací, resp. méněprací, budou práce, jejichž ceny nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, oceněny cenami v místě obvyklými a vzájemně písemně odsouhlasenými. Změny ceny v důsledku změněného rozsahu prací musí být promítnuty do smlouvy písemným dodatkem.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Na úhradu provedených prací zhotovitel vystaví fakturu měsíčního plnění, po dokončení a předání díla, fakturovaná částka bude doložena soupisem skutečně provedených a oceněných prací, který bude zástupcem objednatele pro věci technické odsouhlasen do pěti pracovních dnů po obdržení od zhotovitele. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

Konečná faktura bude obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. v platném znění a mimo tyto náležitosti musí dále obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“
- soupis všech provedených prací v ceně bez DPH
- soupis všech uhrazených průběžných faktur rozčleněných na cenu bez DPH a s DPH
- výslednou cenu díla celkem bez DPH, celkovou výši DPH a cenu včetně DPH

Dále objednatel prohlašuje, že má zajištěno průběžné a konečné financování zakázky.
Splatnost faktur byla stranami dohodnuta do 10. dnů od doručení objednateli.

Strany sjednaly výhradu vlastnictví k stavebnímu materiálu dodávanému na akci zhotovitelem. Objednatel se stane vlastníkem tohoto materiálu po úplném zaplacení jeho ceny v rámci platby dílčích faktur.

VI. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1) Povinnosti zhotovitele:

- a) Provádět práce a výkony v rozsahu této smlouvy způsobem, technologií a zvyklostí stanovenou objednavatelem.
- b) Podklad fakturace vypracovat **v jednom vyhotovení.**
- c) Zajistit protokolární předání staveniště a po dokončení díla připravit zápis o předání a převzetí díla.
- d) **Zhotovitel bere na vědomí, že na objektu v místě rekonstrukce je zhotovená nová fasáda a musí v době provádění díla brát na toto zřetel, případné poškození budou požadovány objednatelům po zhotoviteli.**

2) Povinnosti objednavatele:

- a) Zajistit kontaktního pracovníka pro zhotovitele.
- b) Zajištění přístupu do objektu a do prostorů při provádění stavby.
- c) Objednavatel je povinen dílo převzít, nebrání-li zjištěné ojedinělé vady a drobné nedodělky jeho uvedení do provozu ani jeho provoz neztěžují a podepsat zápis o předání a převzetí díla.
- d) Objednavatel umožní zhotoviteli napojení na elektrickou síť 220/380 V.

VII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Zhotovitel ručí za kvalitu provedených prací a za to, že předmětné dílo bude mít vlastnosti obvyklé tohoto druhu, provedení, rozsahu a obsahu po dobu 60 měsíců od převzetí prací objednavatelem. Záruka se nevztahuje na případy mechanického poškození a neodbornou manipulací zařízení.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY, ÚROK Z PRODLENÍ

1. Pokud zhotovitel neprovede dílo řádně a včas, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení maximálně do výše 10 % z ceny díla.

2. Smluvní pokutu v této výši je objednavatel oprávněn započítat proti ceně díla vyúčtovaného zhotovitelem v konečné faktuře.
3. Pokud objednavatel neuhradí jakoukoliv fakturu vystavenou zhotovitelem řádně a včas, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, jakož i zákonný úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 33/2010Sb.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Měnit nebo doplňovat tuto smlouvy lze jen formou písemných očíslovaných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení ObčZ.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 1 objednavatel.
4. Pokud ve smlouvě není uvedeno jinak, platí pro vztahy z ní vzniklé příslušná ustanovení občanského zákoníku.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetli, že obsah smlouvy je srozumitelný a smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha této smlouvy je:

- Ocenění soupis prací.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Miroslav Král
jednatel

.....
RNDr. Lenka Holubová
ředitelka

16.1.2020

Datum

22.1.2020

Datum