



Dodatek č. 7
ke Smlouvě o pronájmu nebytových prostor č. ZZB/3/OSM/00 ze dne
7.3.2000

I.
Smluvní strany

- 1. Pronajímatel:** **Městská část Praha 5,**
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
zastoupena Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou
(dále jako „pronajímatel“)
- 2. Nájemce:** **MUDr. Hana Jedličková**
Kršková 807/21, 152 00 Praha 5 - Hlubočepy
IČO: 492 78 690
(dále jako „nájemce“)
- 3. Nový Nájemce:** **MUDr. Hana Jedličková s.r.o.**
Na Václavce 1201/12, 150 00 Praha 5 - Smíchov
IČO: 075 96 863
zastoupena MUDr. Hanou Jedličkovou, jednatelkou
(dále jako „nový nájemce“)
- (společně dále jen „smluvní strany“)

II.
Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 07. 03. 2000 Smlouvu o pronájmu nebytových prostor č. ZZB/3/OSM/00, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Nájemní smlouva“), na základě které je nájemce oprávněn užívat prostory č. 304, 306, 311, 313, 326 a 327, o celkové výměře 43,61 m², umístěné v budově A polikliniky Barrandov, na adrese Kršková 807, Praha 5, v k. ú. Hlubočepy, a to za účelem vykonávání služeb zubní ordinace.
2. Nájemce požádal pronajímatele o převod práv a povinností z Nájemní smlouvy, tedy o převod nájmu, na nového nájemce, s čímž pronajímatel i nový nájemce uzavřením tohoto dodatku vyjadřují souhlas.

3. Vzhledem k výše uvedenému a v souladu s usnesením Rady městské části Praha 5 č. 1/14/2020 ze dne 08. 01. 2020 uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 7 níže uvedeného znění.

III. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je postoupení veškerých práv a povinností z Nájemní smlouvy ze subjektu nájemce jako postupitele na subjekt nového nájemce jako postupníka, s čímž pronajímatel jako strana postoupená vyjadřuje uzavřením tohoto dodatku souhlas.
2. Označení nájemce v Nájemní smlouvě se v plném rozsahu ruší a nově zní:

„2. MUDr. Hana Jedličková s.r.o.

Na Václavce 1201/12, 150 00 Praha 5 – Smíchov

IČO: 075 96 863

zastoupena MUDr. Hanou Jedličkovou, jednatelkou

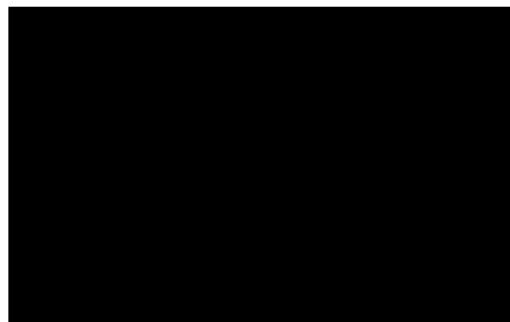
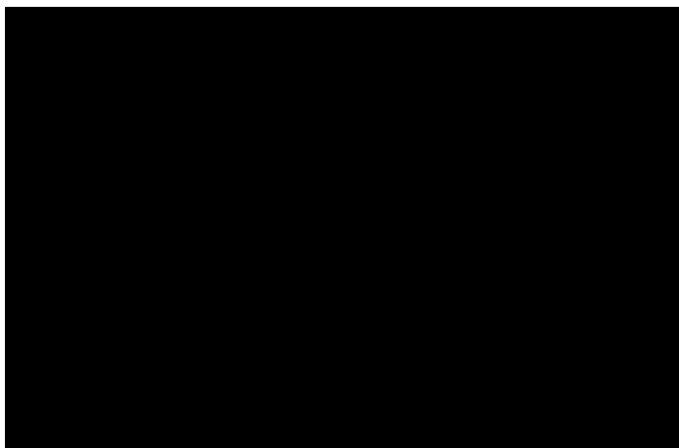
(dále jako „nový nájemce“)“

3. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají v platnosti, jak bylo původně sjednáno.

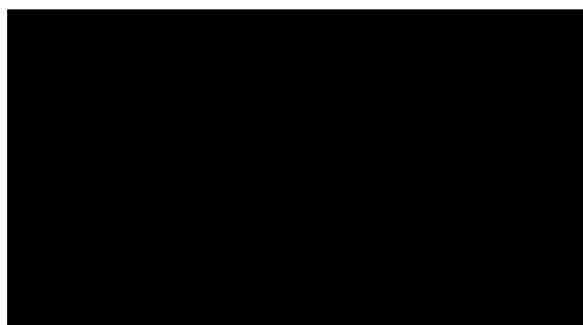
IV. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento dodatek byl sepsán v 6 (šesti) stejnopisech, z nichž nájemce a nový nájemce obdrží po 1 (jednom) vyhotovení a pronajímatel 4 (čtyři) vyhotovení.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku včetně smlouvy, kterou upravuje, doplňuje či mění, je nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu dodatku, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, prohlašují, že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. 1/14/2020 ze dne 08. 01. 2020.

6. Tento dodatek lze měnit pouze dalšími písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.



MUDr. ~~Hana~~ Jedličková
nájemce



MUDr. ~~Hana~~ Jedličková s.r.o.
MUDr. Hana Jedličková
nový nájemce