



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



Veřejná zakázka malého rozsahu na služby na akci

„ÚZEMNÍ STUDIE SÍDELNÍ ZELENĚ MĚSTO PŘEŠTICE“

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel:

Město Přestice

zastoupený starostou města **Mgr. Karlem Naxerou**
se sídlem **Masarykovo nám. 107, 334 01 Přestice**
IČ 00257125

osobou zmocněnou k jednání ve věcech smluvních je **Mgr. Karel Naxera**, starosta města

kontaktní osobou pro vysvětlení zadávací dokumentace je **Marek Krivda**

e-mail: 

tel.: 

adresa: **Masarykovo náměstí 107, Přestice**

Pořizovatel studie

Městský úřad Přestice

Odbor výstavby a územního plánování

Husova 465

344 01 Přestice

Odpovědná osoba Denisa Hocmanová



OBSAH:

A. Vymezení předmětu veřejné zakázky

B. Požadavky na jednotný způsob zpracování a členění nabídky:

- | | |
|---|---|
| 1. Prokázání kvalifikace uchazeče | 4 |
| 2. Smlouva o dílo..... | 5 |

C. Obchodní podmínky

- | | |
|--|---|
| 1. Způsob zpracování nabídkové ceny | 6 |
| 2. Obchodní podmínky | 6 |
| 3. Termíny plnění | 6 |
| 4. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám | 6 |
| 5. Variantní řešení nabídky | 6 |
| 6. Podání nabídek | 6 |
| 7. Další podmínky plnění veřejné zakázky | 7 |

D. Posouzení a hodnocení nabídek

- | | |
|----------------------------|---|
| 1. Posouzení nabídek | 8 |
| 2. Hodnocení nabídek | 8 |

Přílohy:

1. Smlouva o dílo - ÚZEMNÍ STUDIE SÍDELNÍ ZELENĚ MĚSTO PŘEŠTICE
2. Čestné prohlášení k základním kvalifikačním předpokladům
3. Technické podmínky – ZADÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE SÍDELNÍ ZELENĚ MĚSTO PŘEŠTICE
4. Požadavky na způsob zpracování a formu předání Územní studie sídelní zeleně město Přeštice
5. Seznam parcel pro řešené území
6. Osnova a metodický rámec pro zpracování studií sídelní zeleně



A. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování Územní studie sídelní zeleně město Přeštice. Řešené území jsou plochy zeleně města Přeštice, které jsou vyjmenovány v příloze č.5. Studie bude zpracována v souladu s osnovou a metodickým rámcem pro zpracování studií sídelní zeleně, která je přílohou č. 6 zadávací dokumentace.

Zadavatel informuje uchazeče o plánovaném záměru zadavatele, jehož cílem je podání žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020, v rámci 115. výzvy Ministerstva životního prostředí, prioritní osa 4, investiční priority 1, SC 4.4, aktivita 4.4.1: Revitalizace funkčních ploch a prvků sídelní zeleně. Z tohoto důvodu musí být územní studie zpracována dle Osnovy a metodického rámce pro zpracování studií systému sídelní zeleně.

<http://www.opzp.cz/dokumenty/download/1094-1-Metodika%20-%20studie%20systemu%20sidelni%20zelene.pdf>

Ve této souvislosti je tato veřejná zakázka zadávána v souladu s Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 - 2020 s účinností od 24.8.2017, tedy mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Analogicky může být však použita některá ustanovení zákona.

<http://www.opzp.cz/dokumenty/download/52-7Zad%C3%A1v%C3%A1n%C3%AD%20ve%20ve%C5%99ejn%C3%BDch%20zak%C3%A1zk%20v7.pdf>

Zadání veřejné zakázky a její hodnocení se řídí pravidly rady města Přeštice č. 7/2019

Předpokládaný termín zahájení prací: leden 2020

Předmět plnění veřejné zakázky bude rozdělen do dvou etap:

1. Etapa: Zpracování návrhu studie pro účely projednání s dotčenými orgány a veřejností **do 100 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo**
2. Etapa: Dopracování studie na základě výsledků projednání a finální dokončení a předání studie **do 40 kalendářních dnů od předání pokynů k úpravě od zadavatele**

Místo plnění: území města Přeštice

Klasifikace předmětu veřejné zakázky pomocí CPV:

71400000-2 - Územní plánování a architektura krajiny

B. Požadavky na jednotný způsob zpracování a členění nabídky

Způsob zpracování nabídky:



Nabídka bude podána písemně **1 x v originále** dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele. Nabídka, včetně veškerých požadovaných dokladů, bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě podpisu nabídky pověřenou osobou doloží uchazeč v nabídce příslušnou plnou moc, nebo jiný platný pověřovací dokument.

Nabídku doporučujeme svázat nebo jinak zabezpečit proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh a **zapečetit** tak, že všechny stránky včetně příloh budou např. provlečeny provázkem, provázek bude zavázán na uzlík a ten bude přelepen na titulní nebo zadní (papírové) straně bílou samolepící páskou, která bude opatřena razítkem a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude podána **v řádně uzavřené obálce**, která bude na uzavření opatřena razítkem uchazeče, podpisem a zřetelně označena nápisem

„!!! VZMR - ÚZEMNÍ STUDIE SÍDELNÍ ZELENĚ MĚSTO PŘEŠTICE - NEOTEVÍRAT!!!“

Na obálce bude dále uvedena adresa uchazeče.

Písemně podaná nabídka bude zpracována v následujícím členění (doporučeno) s následujícími povinnými doklady

1. Prokázání kvalifikace uchazeče

Kvalifikaci prokáže uchazeč podle textu Výzvy k podání nabídek a této Zadávací dokumentace. Bude pevně spojeno s nabídkou. Doklady prokazující základní a profesní způsobilost nesmí být starší než 3 měsíce ke dni zahájení zadávacího řízení.

1.1 Základní způsobilost

Způsobilým je dodavatel, který

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ; *jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu,*
- b) nemá v České republice v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů).

Uchazeč předloží čestné prohlášení, že základní způsobilost splňuje - viz příloha č. 2 ZD. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

1.2 Profesní způsobilost

Profesně způsobilý je uchazeč, který v nabídce předloží:



- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje - **prostá kopie**
- b) Osvědčení o autorizaci, **autorizovaný architekt**, v oboru krajinářská architektura dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zák. č. 360/1992 Sb.) - **prostá kopie**

1.3 Prokázání technické kvalifikace

1.3.1 K prokázání kritéria technické kvalifikace zadavatel požaduje doložit seznam obdobných služeb či prací poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, včetně doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Rovnocenným dokladem k seznamu významných služeb je smlouva s objednatelem o uskutečnění plnění dodavatele.

Zadavatel stanovuje minimální úroveň pro splnění této části technické kvalifikace. Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud doloží, že realizoval minimálně 2 (dvě) zakázky v obdobném rozsahu a oboru

Uchazeč může k prokázání kvalifikace doložit platnou prostou kopii výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

2. Smlouva o dílo

Návrh smlouvy uvedený v příloze č.1 této Zadávací dokumentace je pro uchazeče závazný a neměnný s výjimkou doplnění data nebo parametrů, jež byly předmětem hodnocení nebo nebyly zadavatelem vyplněny.

V nabídce bude předložena Smlouva o dílo, ve které účastník zadávacího řízení vyplní nevyplněná pole týkající se údajů o budoucím Zhotoviteli (str. 1 a 10 Smlouvy o dílo) a nevyplněná pole týkající se hodnocení nabídek (str. 3 Smlouvy o dílo).

C. Obchodní podmínky a podmínky zadavatele

1. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena za předmět plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná v Kč, bude zahrnovat veškeré práce, činnosti a náklady související s realizací předmětu plnění. Výše nabídkové ceny musí být garantována do ukončení doby plnění.

Podkladem pro stanovení nabídkové ceny za předmět plnění jsou Technické podmínky – ZADÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE SÍDELNÍ ZELENĚ MĚSTO PŘEŠTICE viz příloha č.3 Zadávací dokumentace a rozsah ploch stanovený přílohou č. 5 Zadávací dokumentace

2. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou uvedeny v příloze č.1 této Zadávací dokumentace - v návrhu Smlouvy o poskytnutí služeb. Uchazeč je povinen zcela tyto obchodní podmínky respektovat.

3. Termíny plnění

Termín zahájení plnění: po uzavření Smlouvy (nabytí účinnosti), předpoklad leden 2020
Termín ukončení 1. etapy: nejpozději do 100 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy



Termín ukončení 2. etapy: nejpозději do 40 kalendářních dnů od ukončení 1. etapy

4. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodatečné informace k zadávací dokumentaci může uchazeč požadovat po zadavateli. Dotazy budou podány e-mailem na adresu: zadavatel@.... Kopie písemných odpovědí (včetně dotazů, ale bez identifikace tazatele) budou rozeslány všem uchazečům zadávacího řízení.

Písemná žádost musí být zástupci zadavatele doručena 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpозději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

5. Variantní řešení nabídky

Variantní řešení nabídky není povoleno.

6. Podání nabídek

Místem pro podání nabídek je MěÚ Přeštice - podatelna, **Husova 465**, č. dveří **208**. Lhůta pro podání nabídek je uvedena ve Výzvě k podání nabídek. Nabídky je možné doručit osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence, kurýrní službou apod. Zadavatel nepřijme žádné nabídky, které budou poškozeny tak, že se z nich dá vyjmout některá jejich část.

Pracovní doba v podatelně MěÚ Přeštice pro osobní příjem nabídek:

Pondělí	7:30 - 12:00	13:00 - 17:00
Úterý	7:30 - 12:00	13:00 - 15:30
Středa	7:30 - 12:00	13:00 - 17:00
Čtvrtek	7:30 - 12:00	13:00 - 15:30
Pátek	7:30 - 13:00	

Dodržení lhůty pro podání nabídek se posuzuje dle podacího razítka zadavatele (MěÚ Přeštice). Všechny nabídky musí být doručeny do skončení lhůty pro podání nabídek.

Pozn. pošta je přijímána každý pracovní den

7. Další podmínky plnění veřejné zakázky

Pokud budou zadávací podmínky obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.



D. Posouzení a hodnocení nabídek

1. Posouzení nabídek

Při posouzení nabídek bude posuzováno splnění požadavků uvedených v textu Výzvy k podání nabídek a v této Zadávací dokumentaci. V případě, že nabídka nebude obsahovat všechny požadavky výše uvedené, bude nabídka vyřazena z hodnocení a uchazeč bude z veřejné zakázky malého rozsahu vyloučen.

Jestliže bude nabídka shledána jako nejasná nebo neúplná, může být uchazeč vyzván k jejímu doplnění nebo objasnění. Doplněním nebo objasněním nabídek nesmí být změněna nabídková cena a/nebo údaje a informace, které jsou předmětem hodnocení.

2. Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.