

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Městská část Praha-Dolní Chabry

se sídlem: Hrušovanské náměstí 253/5, 184 00 Praha – Dolní Chabry
zastoupená: Ing. Barborou Floriánovou, starostkou MČ
IČ: 00231274
DIČ: CZ00231274
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 2000704349/0800

na straně jedné jako pronajímatel
(dále jen „povinný“)

a

Helenou Součkovou

se sídlem: Kobylišká 437/19, 184 00 Praha 8-Dolní Chabry
IČ: 02538814

na straně druhé jako nájemce
(dále jen „oprávněný“)

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 22.08.2018 Dodatek č.2 k nájemní smlouvě č. PP/14/2012, uzavřený dle ustanovení § 1895 a násled. zákona č.89/2012 Sb.,Obč.zákoníku v platném znění a na základě usnesení Rady MČ č.897/18/RMČ ze dne 20.8.2018.
2. Městská část Praha-Dolní Chabry je povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., který jí ukládá povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle tohoto zákona.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v Registru smluv v zákonné lhůtě, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit závadný stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v Registru smluv v zákonné lhůtě, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II. Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v RS plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb. se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 340/2015 Sb.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Praze dne 21.01.2020

V Praze dne 21.01.2020

.....
Helena Součková
nájemce

.....
MČ Praha-Dolní Chabry
Ing. Barbora Floriánová, starostka MČ