

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“) mezi těmito smluvními stranami:

1. statutární město Třinec

adresa: Jablunkovská 160, Třinec, PSČ: 739 61
zastoupeno: **RNDr. Věra PALKOVSKÁ**, primátorka
zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:

IČO: 00297313
DIČ: CZ00297313
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu:

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. FIALA ARCHITECTS s. r. o.

se sídlem: Na Zákopech 250, 739 61 Třinec
jednatel: Ing. arch. Jiří Fiala, jednatel

IČ: 29384397
DIČ: CZ29384397
bankovní spojení: UNICREDITBANK
č. účtu:

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé.

Článek 1 PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je zpracování technicko-ekonomické studie pod názvem „**Požární zbrojnice, Guty čp. 175**“. Předmětem této smlouvy se zhotovitel zavazuje zpracovat v tomto rozsahu a s tímto obsahem:

- a) Studie technického řešení:
- i. Rekonstrukce stávajícího objektu
 - ii. Novostavba nového objektu

vše výše uvedené dále jen „studie“ nebo „dílo“.

2. Zhotovitel je povinen provést dílo dle této smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli studii ve 3 vyhotoveních ve výkresové a textové formě a rovněž v elektronické podobě -výkresy ve formátu .pdf, .dwg, textová část ve formátu .doc, .pdf. a .xls.
4. Zhotovitel se zavazuje v průběhu zpracování studie tuto konzultovat s objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje studii realizovat v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami a touto smlouvou. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění díla.
6. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou studii rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je studie určena. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele poskytnout výsledek své činnosti ani její dílčí části tvořené předmětem díla dle této smlouvy, třetí osobě k využití.
7. Objednatel je oprávněn v průběhu nebo i po dokončení studie požadovat doplnění o další práce a zhotovitel je povinen tyto práce za cenu v místě obvyklou provést.

Článek 2 DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje, že studii v rozsahu a o obsahu dle této smlouvy objednateli předá v termínu do **15.04.2020**.
2. Objednatel se zavazuje dílo bez vad a nedodělků převzít ve sjednané době. Objednatel může rovněž převzít dílo, vykazující drobné vady a nedodělky, které však nebrání užívání díla s tím, že uvede termín, dokdy mají být tyto vady nebo nedodělky odstraněny.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že vykazuje vady nebo nedodělky, zejména není-li dodáno ve sjednaném rozsahu nebo ve sjednaném počtu vyhotovení apod. Pokud tak učiní, je povinen do protokolu o předání a převzetí díla uvést důvody, ze kterých studii nepřevzal.
4. Prodlení zhotovitele s předáním studie delší než 30 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
5. O předání a převzetí díla bude vyhotoven písemný protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran nebo jimi pověřeni zástupci.

Článek 3 CENA DÍLA

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran ve výši: **187.500 Kč bez DPH**. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.
2. Cena díla dle této smlouvy je sjednána jako cena nejvýše přípustná (maximální).
3. V ceně díla jsou započítány náklady na veškeré práce, poplatky a jiné náklady nezbytné pro včasné a řádné provedení díla. Součástí ceny díla jsou i náklady na práce, které v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny a zhotovitel ze svých odborných znalostí a zkušeností o nich měl nebo mohl vědět.
4. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků zaplatit cenu díla ve výši a v termínech sjednaných touto smlouvou.

Článek 4 PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel uhradí kompletně a řádně provedené dílo na základě daňového dokladu - faktury zhotovitele vystavené po předání a převzetí díla objednatelem. Podmínkou pro zaplacení sjednané částky je řádné předání studie objednateli v počtu, rozsahu a formě sjednané dle této smlouvy. Zálohy nejsou sjednány.
2. Daňový doklad - faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě náležitostí daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a náležitosti stanovené dle ustanovení § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jako i ostatní náležitosti podle zvláštních právních předpisů (dále jen „faktura“), rovněž:
 - číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření;
 - předmět plnění, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření;
 - označení bankovního ústavu a číslo účtu, na který má být provedena úhrada, shodné s číslem účtu uvedeném v záhlaví této smlouvy;
 - označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
3. Fakturu je objednatel povinen uhradit nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Stejná splatnost je dohodnuta smluvními stranami i v případě úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody, či jiných plateb, které jsou si smluvní strany povinny uhradit.
4. Doručení faktury se provede doporučenou poštovní zásilkou nebo mailem na adresu:
[REDAKCE]
5. Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
6. Povinnost zaplatit je splněna dnem odeslání příslušné částky z účtu objednatele.

Článek 5 ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo, a to do doby zpracování díla na základě předmětné studie projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a jejího odsouhlasení dotčenými orgány a organizacemi, nejdéle však do uplynutí dvou let ode dne předání a převzetí studie objednatelem.
2. Objednatel je povinen vady studie písemně a bez zbytečného odkladu reklamovat u zhotovitele. Objednatel provede reklamaci takovým způsobem, že zašle písemnou reklamaci s popisem vad na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy. Reklamace odeslaná způsobem uvedeným v tomto bodu smlouvy, se v případě pochybností považuje za doručenou třetím dnem od odeslání.
3. Zhotovitel se zavazuje, že reklamované vady, případně nedodělky, bezplatně odstraní nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení reklamace objednatelem zhotoviteli, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Za odstranění vady se považuje i nové projektové řešení, toto řešení je zhotovitel povinen zrealizovat na vlastní náklady.

Článek 6 MAJETKOVÉ SANKCE

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s řádným předáním kompletně dokončeného díla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
2. V případě, že objednatel neuhradí ve sjednané lhůtě splatnosti fakturu zhotovitele vystavenou v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu úroků z prodlení ve výši 0,5% z celkové částky za každý i započatý den prodlení s úhradou faktury.
3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vady nebo nedodělku uvedeném v přejímacím protokolu, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním předmětné vady nebo nedodělku a každou jednotlivou vadu nebo nedodělek.
4. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu nebo nedodělek ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním reklamované vady nebo nedodělku a každou jednotlivou vadu nebo nedodělek.
5. Jestliže závazek provést dílo zanikne před jeho řádným splněním, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl porušením povinností před zánikem závazku provést dílo.
6. Zánik závazku provést dílo jeho pozdním splněním, neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním závazku.

Článek 7 AUTORSKÁ PRÁVA

1. Pro případ, že by dílo nebo některá jeho část naplnila znaky autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění, touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu. Předpokládané využití se týká zejména prezentace studie na webových stránkách objednatele, v médiích, pro přípravu zadání zpracování projektové dokumentace pro územní a stavební řízení a pro podání žádosti o dotaci. Při použití návrhu bude vždy uvedeno jméno autora.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout. Objednatel však není povinen licenci využít.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo sjednané touto smlouvou.
4. Zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho části, jsou-li předmětem duševního vlastnictví, poskytnout jiným osobám než objednateli.

Článek 8 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění díla. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele poskytnout veškeré informace o stavu zpracovaného díla.
2. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen prokazatelně upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů nebo chybné zadání, v opačném případě odpovídá za vzniklou škodu.
3. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetí osobě bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
4. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

Článek 9 ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami a výslovně označených jako dodatek ke smlouvě.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvu k uveřejnění v registru smluv odešle objednatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současné prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu s tím, že 2 z nich obdrží objednatel a 1 z nich obdrží zhotovitel.
10. Tuto smlouvu ze strany objednatele schválila níže podepsaná primátorka města, a to v souladu s pověřením rady města vyplývající z bodu 2.2.3 vnitřní směrnice č. 07/2016 – „Směrnice pro zadávání veřejných zakázek statutárního města Třince a příspěvkových organizací statutárního města Třince“.

09. 01. 2020

V Třinci



RNDr. Věra Palkovská
primátorka

27. 12. 2019

V Třinci.....



Ing. Bronislav Váňa
jednatel