

Smlouva o dílo uzavřená podle § 536 až § 565 obch. zák.

2/2019

Čl. I.

Smluvní strany

1. **Objednatel:** Základní škola, Liberec, IČ: 46746757
příspěvková organizace
Vrchlického 262/17
460 14 Liberec 13
Zastoupený: Mgr. Skalský Jiří
Bankovní spojení: 5486652 / 0800

(dále jen objednatel)

a

2. **Zhotovitel:** Černý Milan-ProServis IČ: 86810341, DIČ: CZ6005260052
Zastoupený: Černý Milan
Bezová 281,
460 14 Liberec 14
Tel. 605726313
(dále jen zhotovitel)

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy vytvořit pro objednatele dílo v rozsahu cenové nabídky provedení stavebních oprav v základní škole.
**(broušení parket, vytmelení spár, lakování, mezibroušení , /plocha 6,6x9,6m, 64 m²,
2. třídy = 128 m² /**
2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo uvedené v předchozím odstavci vlastním jménem a na vlastní nebezpečí a odpovědnost.
3. Podkladem pro zhotovení díla je cenová nabídka.

Čl. III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo jako jeden celek, a to v termínu do 31. 7. 2018.
2. Prostoje, zaviněné objednatelem, které přeruší práci zhotovitele nebo zabrání zhotoviteli pokračovat v díle jsou nezapočítatelné do plnění díla a o tuto dobu se prodlužuje termín dokončení díla.
Předání staveniště bylo stanoveno na 1. 7. 2019

**Čl. IV.
Cena díla**

1. Dohodnutá cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele-jako maximální a nejvýše přípustná pro rozsah prací stanovený v zadávací dokumentaci a nabídce dle oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu SOD.

Cena díla bez DPH	55 040,- Kč	(430,-kč/m², celkem 128 m²)
	560,- Kč	doprava strojů, materiálu, odvoz
<i>DPH 21% činí</i>	<i>11 676,- Kč</i>	
Cena díla včetně DPH	67 276,- Kč	

2. Zhotovitel jako plátcе daně z přidané hodnoty připočítá k celkové ceně díla daň z přidané hodnoty ve výši odpovídající zákonné sazbě této daně v době zdanitelného plnění. Za zdanitelné plnění se považuje převzetí díla objednatelem.

3. Dohodnutá cena díla v sobě obsahuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.

4. Zvýšení dohodnuté ceny je možné pouze smluvním dodatkem, který je takto označen a který je podepsán k tomu oprávněnými pracovníky zhotovitele a objednatele.

5. V případě, že se bude jednat o vícepráce vyvolané prováděním díla v rozporu se smlouvou nebo o práce uložené jako důsledek nekvalitního plnění státním stavebním dohledem, jdou náklady za tyto práce za zhotovitelem a zhotovitel nemá právo na jejich úhradu.

6. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel celkovou fakturu. Celková faktura obsahuje označení objednatele a zhotovitele, fakturovanou částku s odečtením poskytnutých záloh a splátek, bankovní spojení obou smluvních stran a splátek, bankovní spojení obou smluvních stran, datum vystavení a datum splatnosti.

7. V případě, že faktura neobsahuje dohodnuté náležitosti nebo obsahuje nesprávné náležitosti, je objednatel oprávněn tuto fakturu vrátit do data její splatnosti doporučeně poštou nebo poslem proti potvrzení. V takovém případě je zhotovitel povinen fakturu opravit, popřípadě vystavit fakturu novou s uvedením nové lhůty splatnosti.

8. Faktura je splatná do 15 dnů od jejího doručení druhé smluvní straně. Stejnou lhůtu splatnosti má i zálohový list a splátka.

**Čl. V.
Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla**

Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. V případě, že objednatel zjistí nedostatky v provádění díla, je oprávněn na ně upozornit zhotovitele. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu se k těmto vytčeným nedostatkům vyjádřit. Jestliže se bude jednat o oprávněné vytýkání nedostatků v průběhu provádění díla a tyto nedostatky nebudou bez vážných důvodů

odstraněny do dohodnuté doby, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

Čl. VI. Dodání díla

1. Závazek zhotovitele dodat dílo je splněn jeho řádným a včasným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené z hlediska práva zhotovitele vystavit konečnou fakturu, jestliže bude mít při převzetí jen ojedinělé a drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neztěžují užívání díla objednatelem ani tomuto užívání nebrání.

2. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast svých smluvních partnerů u přejímacího řízení díla.

3. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Čl. VII. Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené ve všech technických normách, které se týkají všech částí díla s tím, že je závazný celý obsah těchto technických norem. Uvedené vlastnosti bude mít dílo po dobu 3 let od dodání díla, tedy od předání a převzetí díla.

2. Zhotovitel má odpovědnost za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování těchto materiálů a konstrukci technologických zařízení.

3. Vady zjištěné při předání díla a rovněž tak části díla, které nebyly provedeny (nedodělky) je povinen objednatel reklamovat při předání a převzetí díla. V reklamaci musí vady a nedodělky popsat tak, aby byly identifikovány od ostatních.

4. Objednatel je oprávněn písemně reklamovat (pod sankcí neplatnosti) vady zjištěné do konce záruční lhůty. Písemná reklamáce je účinná od doby jejího doručení objednateli. Reklamace musí obsahovat popis vad, popřípadě projevu vad. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:

a) Při výskytu většího množství vad či v případě, že lze vadu považovat za podstatnou, má objednatel právo odstoupit od smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy vady zjistil.

b) Právo na bezplatné odstranění vady formou opravy či právo na dokončení díla formou odstranění nedodělků.

c) Právo na přiměřenou slevu z ceny díla.

d) Právo na zaplacení nákladů vynaložených objednatelem na opravu reklamované vady či na provedení nedodělku v případě, že reklamované a uznané vady či nedodělky nebyly ve stanovené či dohodnuté lhůtě ze strany zhotovitele odstraněny.