

Dodatek č.4
k nájemní smlouvě č. A/98 78 019

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové 8, Přemyslova 1106, PSČ 501 68,
bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Lovosice, číslo účtu : 2015210237/0100
IČ : 421 964 51, DIČ : CZ42196451,
zapsané v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540,
jednatel : Ing. Svatopluk Sýkora, generální ředitel Lesů České republiky, s.p.,
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Tarmac CZ a.s.

se sídlem Liberec, nám.Soukenné 115/6, PSČ 460 07,
bankovní spojení: Uni Credit Bank Czech Republic a.s., pobočka Liberec, číslo účtu :5819836001/2700
IČ : 27096670, DIČ: CZ 27096670
zastoupenou : Michael Junge , místopředseda představenstva,
Ing. Zuzana Sazimová, člen představenstva,
zapsané v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1594

jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

*Smluvní strany konstatují, že ke dni zápisu převzetí jmění hlavním akcionářem do obchodního rejstříku dne 31. 12. 2004 se z obchodního rejstříku vymazává obchodní společnost TARMAC SEVEROKÁMEN a.s. se sídlem Liberec 1, Rumjancevova 3, PSČ 460 89, identifikační číslo 467 10 981, která byla zrušena bez likvidace s převodem jmění na hlavního akcionáře, společnost Tarmac CZ a.s. se sídlem Praha 1, Křížovnické nám. 2/193, PSČ 110 00, identifikační číslo 270 96 670.
Dále ke dni 1. 7. 2009 společnost Tarmac CZ a. s. změnila v obchodním rejstříku adresu svého sídla. Adresa nového sídla je nám. Soukenné 115/6, 460 07 Liberec.*

Pronajímatel a nájemce se dohodli na těchto změnách smlouvy č. A/98 78 019 ze dne 22. 6. 1998 :

I.

1. Článek č. I. odstavec 1. smlouvy se doplňuje tímto zněním :

Po vzájemné dohodě obou stran dochází k navýšení výměry u p.p.č. 921 v k.ú. Kamýk o 4800 m2.
Celková výměra pronajaté plochy v k.ú. Kamýk činí : 105549 m2
Celková výměra pronajaté plochy v k.ú. Libochovany činí : 97729 m2
Plocha celkem : 203278 m2

Uvedené části pozemků v Příloze č. 1 k nájemní smlouvě č. A/98 78 019 jsou zapsané v katastru nemovitostí na LV č.48 a č. 158 v katastrálním území Kamýk u Litoměřic, obec Kamýk, katastrální území a obec Libochovany, vše v okrese Litoměřice zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.

Od účinnosti tohoto dodatku č. 4 se ruší stávající Příloha č. 1 k nájemní smlouvě č. A/98 78 019 - Soupis pronajatých pozemků , která se nahrazuje novou Přílohou č. 1 k nájemní smlouvě č. A/98 78 019 – Výměry pronajatých ploch dle způsobu využití se stavem k 1. 3. 2010.

2. Článek I. smlouvy se rozšiřuje o odstavec č. 6. v tomto znění :

Výše uvedené části pozemků jsou na základě rozhodnutí Ministerstva lesního a vodního hospodářství ČSR č.j. 64 017/1950/OSS/85 ze dne 11. 11. 1985 trvale odňaty plnění funkcí lesa. Dále bylo vydáno rozhodnutí Krajským úřadem Ústeckého kraje zn. 915/ZPZ/2008 dne 26. 3. 2008

o povolení dočasného odnětí plnění funkcí lesa. Tyto pozemky, které byly odňaty plnění funkcí lesa jsou využity pro těžbu kamene v dobývacím prostoru Kamýk a Libochovany.

II.

- Článek III. odst. 1. smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto zněním :
Cena nájmu je stanovena jako cena základní bez rozlišení způsobu využití takto :
 - plocha původní dle přílohy č. 1 k nájemní smlouvě č. A/ 98 78 019
[redacted] Kč
 - plocha rozšíření
[redacted] - Kč
 - celkové roční nájemné výměry 203 278 m² za rok 2010 činí částku : [redacted] Kč bez DPH
([redacted] Kč)
(slovy : [redacted] korun českých)

Nájemné bude na každý další rok valorizováno vždy k 1. 1. běžného roku podle skutečně dosažené míry inflace v minulém roce. Míra inflace bude stanovena dle úředního sdělení Českého statistického úřadu. První další valorizace bude provedena k 1. 1. 2011. Nájemné bude automaticky povyšováno o inflaci bez písemného oznámení nájemci.

- Článek III. odst. 2 smlouvy se mění a zní takto :
Smluvené nájemné je bez DPH. Pronajímatel bude nájemné spolu s DPH fakturovat dvakrát ročně, a to k 30. 6. a k 30. 11. příslušného kalendářního roku. Den fakturace je zároveň i dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Úhrada bude prováděna do 28 dnů ode dne doručení faktury formou bezhotovostní platby odepsáním z bankovního účtu nájemce.

III.

- Dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

IV.

- Tento dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy č. A/98 78 019 ze dne 22. 6. 1998.
- Všechna ostatní ujednání stávající nájemní smlouvy č. A/98 78 019 zůstávají beze změn.
- Dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž po podpisu dva (2) obdrží pronajímatel a dva (2) nájemce.

V Hradci Králové, dne :
-2 04 2010

Pronajímatel:

[redacted]

Ing. Svatopluk Sýkora
generální ředitel

V Liberci, dne :

Nájemce :

[redacted]

Michael Junge
místopředseda představenstva

[redacted]

Ing. Zuzana Sazimová
člen představenstva

Přílohy :

- č.1 Výměry pronajatých ploch dle způsobu využití
- č.2 Výpis z obchodního rejstříku nájemce ze dne 15. 1. 2010
- č.3 Orientační zakres předmětného území do pozemkové mapy spolu s povrchovou situací DP Kamýk a DP Libochovany 2 x
- č.4 Povolení hornické činnosti pro výhradní ložisko čediče Kamýk vydané OBÚ Most pod zn. 3764/93 dne 2. 12. 1993
- č.5 Rozhodnutí o povolení trvalého odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa vydané Ministerstvem lesního a vodního hospodářství ČR dne 11. 11. 1985 pod z 64017/1950/OSS/85
- č.6 Oznámení o převodu společnosti Tarmac Severokámen a. s. na společnost Tarmac CZ a. s. ze dne 2. 3. 2010
- č.7 Rozhodnutí o povolení dočasného odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa vydané Krajským úřadem Ústeckého kraje pod zn. 915/ZPZ/2008 ze dne 26. 3. 2008

**Příloha č. 1 k dodatku č. 4 k
nájemní smlouvě č.A/9878019**

Výměry pronajatých ploch dle způsobu využití

katastrální území	parcela číslo	výměra celkem	způsob využití ploch v m2			
			základní	aktivní	neaktivní	zastavená těžba
1	2	3	4	5	6	7
Libochovany	216/1	4990	4990			
	221/1	1274	1274			
	222	593	593			
	224	1852	1852			
	238/2	469	469			
	262	9729	9729			
	296	1223	1223			
	297/1	15532	15532			
	část 316	9975	9975			
	část 366/2	50000	50000			
	část 366/18	2038	2038			
	366/20	54	54			
k.ú. Kamýk u Litoměřic	část 959	56109	56109			
	část 962	14525	14525			
	část 921	34542	34542			
	1859	373	373			
Celkem		203278	203278			

Vysvětlivky :

- sl. 1 - úplný název katastrálního území
- sl. 2 - číslo parcely pronajaté pro těžbu nerostných surovin
- sl. 3 - celková výměra pronajaté parcely
- sl. 4 - základní (není rozlišen způsob využití) - vyplňuje se jen sloupec č. 4 (sl. 4 = sl. 3), sloupce 5, 6 a 7 se nevyplňují
- sl. 5 - aktivní plocha - ve smlouvě je rozlišen způsob využití ploch (přímo využívané plochy), vyplňuje se celá plocha parcely, nebo v případě odlišného způsobu využití pro jednu parcelu se vyplňují sl. č. 5, 6 a 7 - nikdy se nevyplňuje sl. č. 4
- sl. 6 - neaktivní plocha - ve smlouvě je rozlišen způsob využití (nepřímo využívané plochy), vyplňuje se celá plocha parcely, nebo v případě odlišného způsobu využití pro jednu parcelu se vyplňují sl. č. 5, 6 a 7, nikdy se nevyplňuje sl. č. 4
- sl. 7 - zastavená nebo přerušená těžba- ve smlouvě je rozlišen způsob využití, vyplňuje se celá plocha parcely, nebo v případě odlišného způsobu využití pro jednu parcelu se vyplňují sl. č. 5, 6 a 7, nikdy se nevyplňuje sl. č. 4

Kategorie rozlišení :

Základní - všechny pronajaté pozemky bez rozlišení dalšího způsobu využití

Aktivní (přímo využívané plochy k těžbě surovin) - jsou to těžební a manipulační prostory, aktivní deponie, skládky a odvaly materiálu a vytežených odpadních surovin, provozní přístupové komunikace, skryté plochy, technologická zařízení a provozní stavební objekty

Neaktivní (nepřímo využívané plochy k těžbě) - ochranné valy, deponie skrývky, vyňaté plochy z PUPFL, které jsou odlesněny, ale není provedena skrývka nadloží, neaktivní odvaly odpadní suroviny, rekultivované plochy, které nedosáhly stavu zajištění lesního porostu v souladu s § 16, odst. 7 vyhlášky č.82/1996 Sb.

Zastavená těžba - plochy, kde je zastavena, nebo přerušena těžba - na pronajatých plochách není prováděna žádná těžební činnost kromě rekultivačních a sanačních prací prováděných v souladu s plánem zajištění nebo likvidace ložiska

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl B, vložka 1594

Datum zápisu: 29.října 2003

Obchodní firma: Tarmac CZ a.s.

Sídlo: Liberec, nám. Soukenné 115/6, PSČ 460 07

Identifikační číslo: 270 96 670

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájmem
- hornická činnost-otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek dle § 2 písm. b) zákona č. 61/1988 Sb.
- hornická činnost-zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl a lomů dle § 2 písm. c) zákona č. 61/1988 Sb.
- hornická činnost-úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním dle § 2 písm. d) zákona č. 61/1988 Sb.
- hornická činnost-zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v § 2 písm. a) až d) zákona č. 61/1988 Sb. dle § 2 písm. e) uvedeného zákona
- činnost prováděná hornickým způsobem - dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, včetně úpravy a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním, a vyhledáváním, a vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrazených nerostů prováděné k tomuto účelu dle § 3 písm. a) zákona č. 61/1988 Sb.

Statutární orgán - představenstvo:

předseda představenstva: Thomas Lehmann, dat.nar. [REDACTED]

[REDACTED]
den vzniku funkce: 1.července 2008

den vzniku členství v představenstvu: 30.června 2008

člen představenstva: Charles Cedric Hollinsworth,

[REDACTED]
den vzniku členství v představenstvu: 13.prosince 2006

místopředseda představenstva [REDACTED]

[REDACTED]
den vzniku funkce: 1.října 2009

den vzniku členství v představenstvu: 12.května 2009

člen představenstva: Ireneusz Robert Gronostaj, dat.nar. [REDACTED]

[REDACTED]
den vzniku funkce: 15.května 2009

den zániku funkce: 1.října 2009

den vzniku členství v představenstvu: 12.května 2009

člen představenstva: [REDACTED]

[REDACTED]
den vzniku členství v představenstvu: 24.září 2009

Jménem společnosti jedná a podepisuje představenstvo, a to tak, že:

a) společně předseda a místopředseda představenstva nebo

b) předseda nebo místopředseda společně s jedním členem představenstva nebo

c) členové představenstva, kteří k tomu byli představenstvem písemně pověřeni nebo

d) samostatně jeden člen představenstva, který k tomu byl představenstvem písemně pověřen.

Dozorčí rada:

člen dozorčí rady: Ing. Petr Jeřábek, [REDACTED]

[REDACTED]
den vzniku členství v dozorčí radě: 19.dubna 2005

člen dozorčí rady: Jiří Barcal, r.č. [REDACTED]

[REDACTED]
den vzniku funkce: 22.října 2007

předseda dozorčí rady: Robert Napierala, [REDACTED]

[REDACTED]
den vzniku funkce: 18.května 2009

den vzniku členství v dozorčí radě: 12.května 2009

Jediný akcionář:

Tarmac International Holdings B.V.

Schiphol Boulevard 165, 1118BG Luchthaven Schiphol

Nizozemské království

Akcie:

10 ks akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 200 000,- Kč
v listinné podobě

75 ks kmenové akcie na majitele v listinné podobě ve jmenovité
hodnotě 20 000 000,- Kč

Základní kapitál: 1 502 000 000,- Kč

Splaceno: 100 %

Ostatní skutečnosti:

- Na společnost v postavení hlavního akcionáře přešlo jmění obchodních společností TARMAC SEVEROKÁMEN a.s. se sídlem Liberec 1, Rumjancevova 3, PSČ 460 86, identifikační číslo 467 10 981, a Západokámen a.s. se sídlem Plzeň, Hřbitovní 996/33, okres Plzeň-město, identifikační číslo 453 58 141, které byly zrušeny bez likvidace s převzetím jmění hlavním akcionářem.

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Krajský soud v Ústí nad Labem

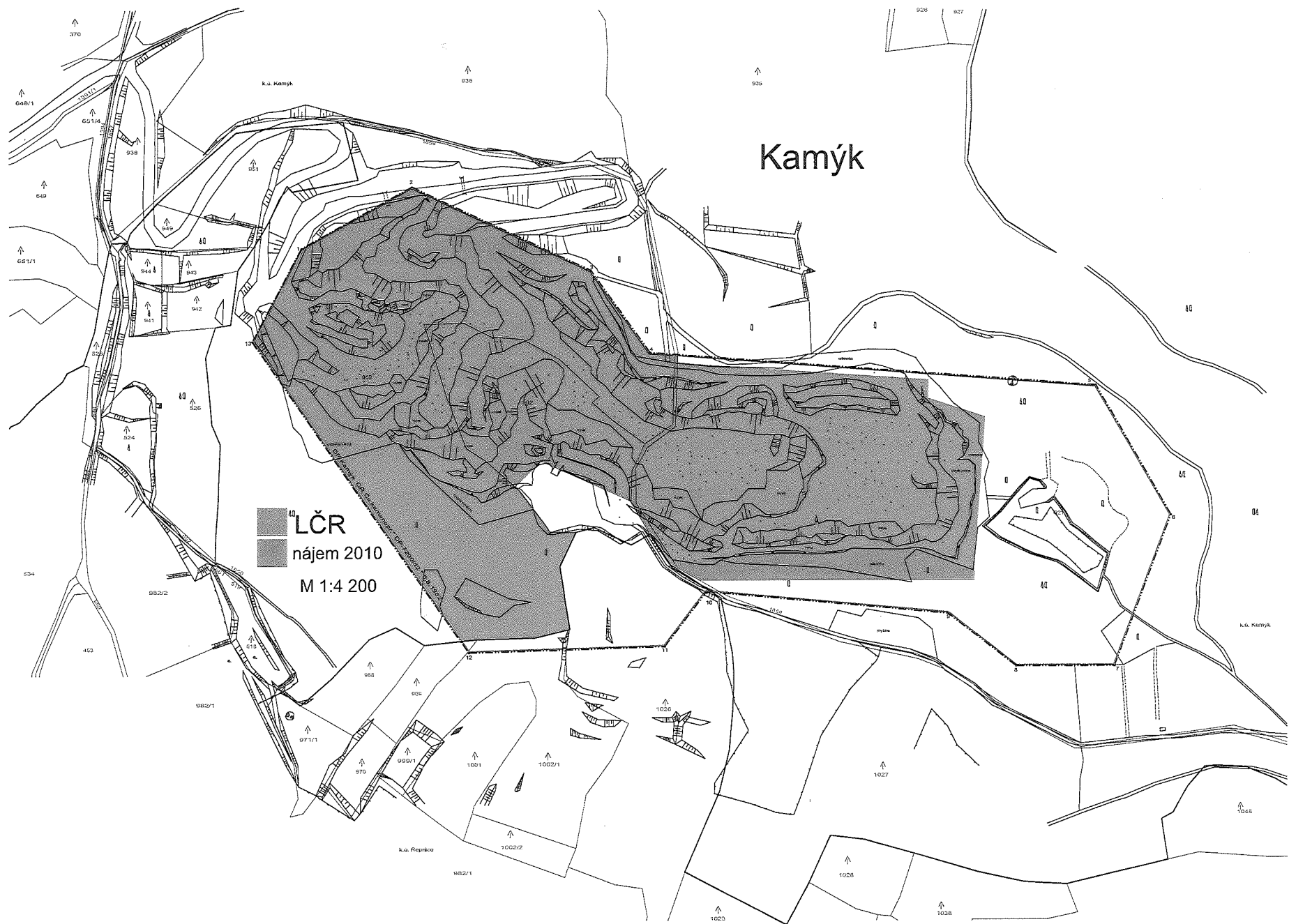
Obchodní rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem **CJ MML 009341/10**, že tato listina, která vznikla převodem výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 3 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě

v **Liberci** dne **15.01.2010**

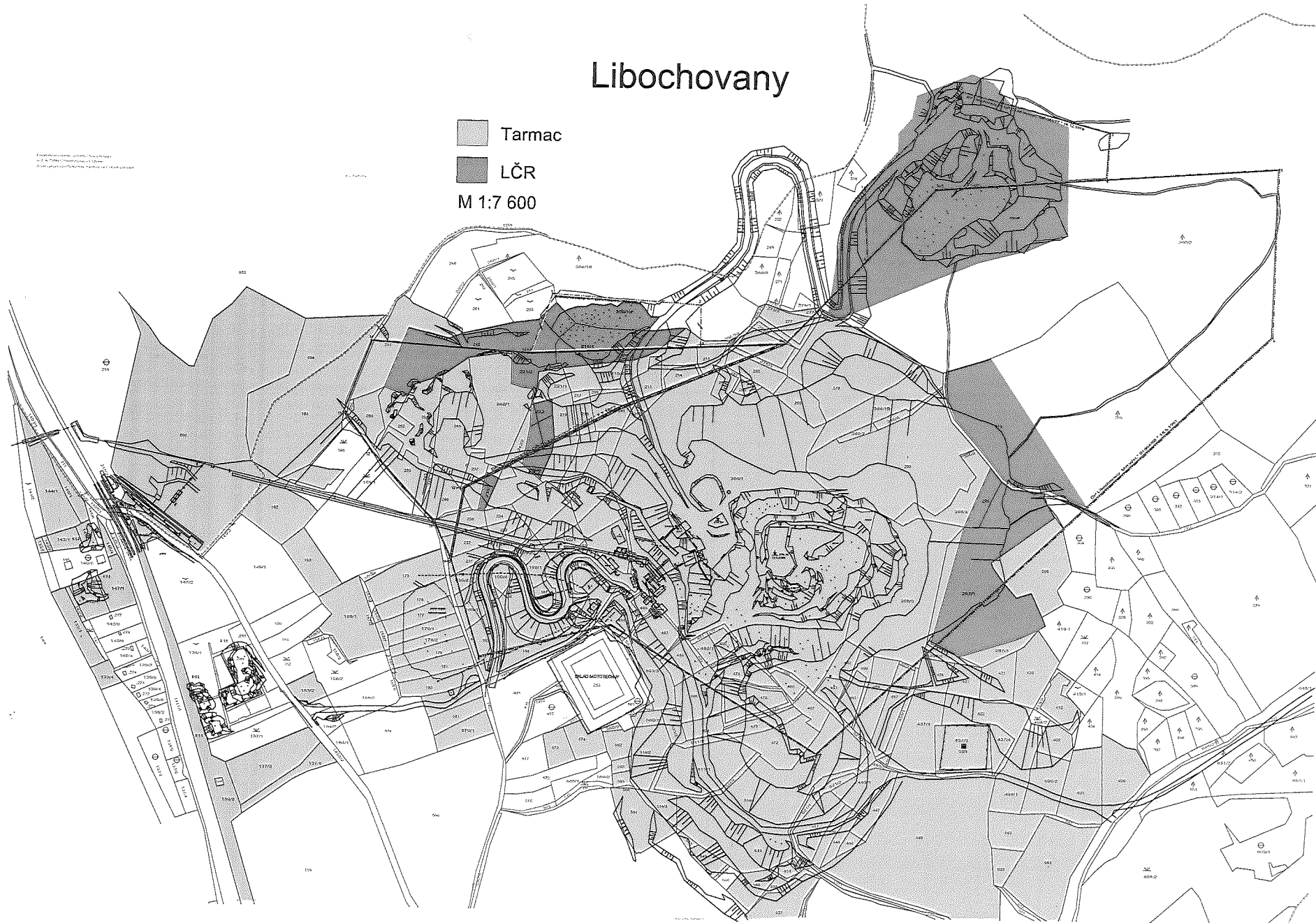
Ověřující osoba

Podpis



Libochovany

■ Tarmac
■ LČR
M 1:7 600



OBVODNÍ BĀŇSKÝ ŪŘAD

U města Chersonu 1429 — MOST PŠC 434 61



Wimpey - Severokámen a.s.

Rumjancevova 3
460 80

NABYL PŘÁVNÍ MOCI

DNE 28. 12. 1993

Podpis:

Datum:

2. 12. 1993

Vše dopla značka / ze dne

Nale značka
3764/93

Povolení hornické činnosti pro výhradní ložisko čediče
K a m ý k

Wimpey - Severokámen a.s. Liberec předložila Obvodnímu báňskému úřadu /OBÚ/ v Mostě podáním ze dne 23. 8. 1993 zn. 230/Sv/Št/93 žádost o povolení hornické činnosti podle plánu otvírky, přípravy a dobývání /POPD/ pro výhradní ložisko čediče Kamýk, v kamenolomu Libochovany. Plán GFD ložiska Kamýk navazuje na POPD povolený rozhodnutím OBÚ Most čj. 4456/90 ze dne 19.11. 1990. Předložený POPD ložiska Kamýk řeší těžbu zásob ze stávajícího lomu ve dvou etážích na úrovni cca 340 a 375 m n.m. Při těžbě se počítá se zachováním ochranného pilíře pro příjezdní komunikaci do lomu. Skryvkové hmoty těžené před postupem lomu budou spolu s výklizem zakládány do vytěženého prostoru v dobývacím prostoru /DP/ Libochovany z úrovně cca 230 m n.m.. Těžba bude směřována převážně východním směrem k hranicím bloků bilačních tásob evidovaných v dobývacím prostoru Kamýk. Rozpočtování suroviny bude prováděno pomocí komorových a cionových odstřelů na základě povolení tržacích prací velkého rozsahu vydaného OBÚ Most. V rámci předloženého POPD je řešena i sanace a rekultivace území dotčeného těžbou a tvorba finančních prostředků pro její zajištění.

Obvodní báňský úřad na základě skutečností uvedených v odůvodnění tohoto rozhodnutí podle § 10, odst. 1, zák. ČNR č. 440/1992 Sb. o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě

p o v o l u j e

hornickou činnost podle plánu otvírky, přípravy a dobývání výhradního ložiska čediče Kamýk v rozsahu předložené dokumentace za předpokladu dodržení těchto podmínek:

1. Hornická činnost bude prováděna jen na pozemcích, jež jsou ve vlastnictví organizace, případně na základě dohody s vlastníky pozemků.
2. Přípravné a dobývací práce budou prováděny v souladu s písemnou a mapovou dokumentací POPD ze dne 23. 8. 1993.
3. Do konce roku 1996 a dále v tříletých intervalech předloží organizace OBÚ v Mostě mapovou dokumentaci s vyznačením těžebních postupů na dalších 3 léta.
4. Při jižním okraji těženého řezu bude ponechán ochranný val o výšce cca 5 m proti rozletu kamene.

5. Všechny skryvkové tmoty a výkliz budou zakládány na vnitřní výsypce do vytěžených prostor lomu Libochovany.
6. Předložit OBČ Most do 28. 2. 1994 název a adresu peněžního ústavu, u kterého budou ukládány platby na vytváření finanční rezervy pro sanaci území dotčených těžbou, včetně čísla bankovního konta. K tomuto termínu a následně každý rok zaslat OBČ v Mostě výpis z konta finanční rezervy na sanace.
7. Výše tvorby finančních rezerv na důlní škody, sanace a rekultivaci pozemků dotčených těžbou /§ 37 h.z./ bude nejméně v jednorozhodných intervalech upravována se státem uznaným nárůstem inflace, podle údajů Českého statistického úřadu.

Platnost tohoto rozhodnutí končí dosažením hranic těžebních postupů stanovených dokumentací POPD.

Odůvodnění

Plán OPD ložiska čediče Kamýk byl podle § 7, odst. 3, vyhl. ČBÚ č. 104/1988 Sb. o racionálním využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem ve znění vyhl. ČBÚ č. 242/93 Sb. schválen závodním lomu a je zpracovaný v souladu s přílohou č. 3 této vyhlášky. Plán byl projednán na místním šetření dne 21. 10. 1993 v kamenolomu Libochovany za účasti zástupců Obecního úřadu Libochovany, Obecního úřadu Kamýk, Správy chráněné krajinné oblasti České středohoří a organizace. Ze strany přítomných účastníků řízení nebyla vznesena žádná námitka proti povolení hornické činnosti dle předloženého POPD. V rámci provádění hornické činnosti dle tohoto plánu nedochází k chrození žádných veřejných objektů, ani zájmů chráněných podle zvláštních předpisů ve smyslu § 38 horního zákona ve znění zák. ČNR č. 439/92 Sb.. Při dodržení zásad uvedených v POPD a dodržení podmínek tohoto rozhodnutí bude zajištěno hospodárné vydobyvatí bilančních zásob ložiska, ochrana veřejných zájmů a vytváření potřebné finanční rezervy na sanaci území dotčené těžbou.

S tímto rozhodnutím jakož i s obsahem POPD seznámte všechny pracovníky. Rozhodnutí založte do dolového deníku.

Proti tomuto rozhodnutí můžete podat podle § 53 a násl. zákona č. 71/1967 Sb. odvolání do 15 dnů k Českému báňskému úřadu v Praze, prostřednictvím zdejšího úřadu.


ved. odd. povrch. dobývání

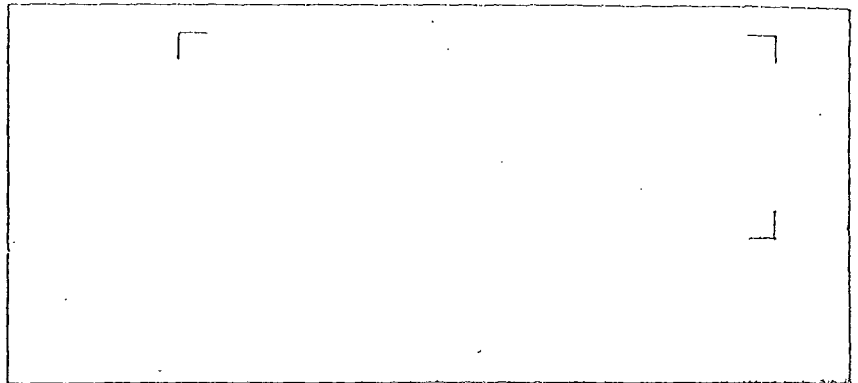
Příloha: 1 paré dok.

CO:

Obecní úřad	- Libochovany
Obecní úřad	- Kamýk
Správa CHKO/ČS	- Litoměřice
W-SK obl. Chomutov	- Úhošťany
W-SK provozovna	- Libochovany
Okresní úřad/RŽP	- Litoměřice



30



VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

PRAHA dne

VĚC

64 017/1950/OSS/85

11. 11. 1985

R o z h o d n u t í

o vynětí lesních pozemků z lesního půdního fondu

Ministerstvo lesního a vodního hospodářství ČSR po přezkoumání žádosti n.p. Severokámen Liberec rozhodlo podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 61/1977 Sb., o lesích a § 28 odst. 1 písm. d) zákona ČNR č. 96/1977 Sb., o hospodaření v lesích a státní správě lesního hospodářství, t a k t o :

P o v o l u j e

t r v a l é vynětí lesních pozemků z lesního půdního fondu, jejich částí o celkové výměře 16,6488 ha v k.ú. Kamýk a Řepnice podle připojené přílohy, která tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí, pro těžbu nerostů. Dotčené lesní pozemky jsou vedeny v evidenci nemovitostí u Střediska geodézie Litoměřice.

V zájmu ochrany lesního půdního fondu se podle ust. § 5 odst. 2 písm. b vyhl. č. 99/1977 Sb., o postupu při ochraně lesního půdního fondu ukládá povinnost postupného odlesňování vyňatých ploch v ročním předstihu před vlastní těžbou tak, aby tyto plochy byly využity k produkci dříví a plnění ostatních funkcí lesů až do doby jejich skutečného použití pro uvedené účely.


Po ukončení těžební činnosti budou pozemky lesnický rekultivovány podle plánu rekultivace zpracovaného Kamenoprojektem Trutnov číslo zakázky 2067/82, doplněného podle připomínek Lesprojektu Jablonec nad Nisou čj: 1054/82 ze dne 10. 11. 1982.

O d ů v o d n ě n í

Trvalé vynětí lesních pozemků z lesního půdního fondu se povoluje pro těžbu kamene ve schváleném dobývacím prostoru Kamýk. Účastníci řízení souhlasí s trvalým vynětím pozemků z lesního půdního fondu.

p o u ě e n í o r o z k l a d u

Proti tomuto rozhodnutí lze u ministerstva lesního a vodního hospodářství ČSR podat do 15 dnů ode dne jeho doručení rozklad podle § 61 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení.

Ředitel odboru státně


Účastníci řízení

1. Severočeské státní lesy, podnikové ředitelství Teplice
2. Severokámen n.p. Liberec

Na vědomí

1. Severočeský KNV Ústí nad Labem, OVLHZ
2. ONV Litoměřice, OVLHZ
3. ONV Litoměřice, OVÚP
4. Středisko geodézie Litoměřice
5. Severočeské státní lesy, lesní závod Litoměřice
6. Správa CHKO České středohoří Litoměřice

Trvalé vlnětí v DP Kamýk

obec	katastrální území	parcelní číslo	výměra v ha
Kamýk	Kamýk	921 ✓	5,9148 celá 50,2903
		935 r EN m!	2,1677
		959 ✓	6,2730 celá 3,9968
		966 r. EN m!	0,0288
		960 r EN m!	0,2032
		962 ✓	0,8416 celá 1,7092
		965 r EN m!	0,7157
Celkem katastrální území Kamýk			16,1448
Libochovany	Řepnice	969	0,0040
		1026	0,4200
		1002	0,0800
Celkem katastrální území Řepnice			0,5040
Celkem DP Kamýk			16,6488

Označení pozemků je převzato z výpisu z evidence nemovitostí čj: 771-776-81 ze dne 31. března 1981, jehož platnost byla znovu potvrzena SG Litoměřice dne 27. 6. 1985.

Tarmac CZ a.s.

nám. Soukenné 115/6, 460 07 Liberec

Telefon

Fax

E-mail

Web www.tarmac.cz

☎ Člen Anglo American Group

Lesy ČR

sekretariát

Telefon

Fax

E-mail

VAŠE ZNAČKA

NAŠE ZNAČKA
68/020310

VYŘIZUJE

MÍSTO ODESLÁNÍ
Liberec

DATUM
2.3. 2010

Věc: Převod společnosti Tarmac Severokámen a.s. na společnost Tarmac CZ a.s.

Vážení,

sdělujeme Vám, že ke dni zápisu převzetí jmění hlavním akcionářem do obchodního rejstříku 31. 12. 2004 se z obchodního rejstříku vymazává obchodní společnost TARMAC SEVEROKÁMEN a.s. se sídlem Liberec 1, Rumjancevova 3, PSČ 460 89, identifikační číslo 467 10 981, která byla zrušena bez likvidace s převodem jmění na hlavního akcionáře, společnost Tarmac CZ a.s. se sídlem Praha 1, Křižovnické nám. 2/193, PSČ 110 00, identifikační číslo 270 96 670.

Dále Vám sdělujeme, že společnost Tarmac CZ a.s. změnila v obchodním rejstříku adresu svého sídla ke dni 1. 7. 2009. Adresa nového sídla je nám. Soukenné 115/6, 46007 Liberec.

provozní ředitel a místopředseda představenstva a.s.

Příloha:

1x aktuální výpis z OR

Tarmac CZ a.s.
nám. Soukenné 115/6, 460 07 Liberec
tel. +42

IČ: 27096670, DIČ: CZ27096670, Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1594
Bankovní spojení: Deutsche Bank A.G. Praha, číslo účtu 3133300019/7910, IBAN: CZ747910000003133300019, SWIFT: DEUTCZPX

WWW.TARMAC.CZ

31-03-2008/RJ15
216909

J. Hradec

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor životního prostředí a zemědělství
Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem
tel.: [redacted]
fax: [redacted]
url: www.kr-ustecky.cz

dle rozdělovníku

datum: 26.3.2008
naše značka: 915/ZPZ/2008
vyřizuje/tel.: [redacted]
e-mail: [redacted]
skartační znak: 221.7/A/20
váš dopis značky/ze dne: odněti Tarmac CZ a.s. / 9930/13-08 / 11.3.2008

915/ZPZ/2008
26.3.2008
[redacted]

Rozhodnutí

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán státní správy lesů v přenesené působnosti, příslušný podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle § 48a odst. 1, písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále „lesní zákon“), na základě žádosti ze dne 11.3.2008, o dočasné odněti pozemků plnění funkcí lesa v k.ú. Libochovany, pro provedení postupné rekultivace po těžbě čediče, podané právnickou osobou Tarmac CZ a.s., IČ 27096670, se sídlem Rumjancevova 3, 460 89 Liberec 1, rozhodl v řízení vedeném podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále „správní řád“) takto:

1. povoluje

podle § 13 odst. 1 lesního zákona

odněti pozemku plnění funkcí lesa,

dočasně na dobu od 1.4.2008 do 31.12.2012 se odnímá část pozemku v obci Libochovany, v k.ú. Libochovany, p.č. 366/2 o výměře 4,8742 ha.

Označení pozemku je provedeno podle výpisu z katastru nemovitostí vydaného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Chomutov dne 10.3.2008 (řízení PÚ 1179-8/2008).

Pro určení dočasně odňaté části pozemku (v GP označené jako p.p.č. 366/29) je směrodatná kopie geometrického plánu č. 177-318/2000, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Účastníky řízení je podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu jsou:

1. Tarmac CZ a.s., IČ 27096670, se sídlem Rumjancevova 3, 460 89 Liberec 1
2. Lesy České republiky s.p., IČ 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové, zastoupené Lesní správou Litoměřice se sídlem Bílý Újezd 20, 411 31 Velemin.

2. ukládá

podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona žadateli tato

opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- a) dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona,
- b) po vytěžení ložiska čediče provést rekultivace dotčených pozemků podle schváleného souhrnného plánu sanace a rekultivace území dotčeného těžbou výhradního ložiska čediče Libochovany, zpracovaného firmou R – PRINCIP MOST, s.r.o. s podmínkou, že oproti citovanému plánu bude změněna niveleta 365 m n.m. při provádění sanace a rekultivace plochy č. 17 v DP Libochovany III na úroveň 400 m n.m.

3. stanoví

podle § 17 odst. 1 lesního zákona

poplatek za odnětí,

který je žadatel Tarmac CZ a.s., IČ 42196451, povinen zaplatit

- u dočasného odnětí v roční výši 39 809,- Kč vždy do 31.12. každého roku, v němž odnětí trvá (viz příloha tohoto rozhodnutí).

Poplatek za odnětí se platí na účet Celního úřadu Ústí nad Labem, vedený ČNB, číslo účtu:

8758-27720411/0710, konstantní symbol:1148, variabilní symbol: 15052320

Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva stanovené Ministerstvem zemědělství podle § 49, odst. 3, písm. e) lesního zákona pro rok 2008 ve výši 926,- Kč.

Nebude-li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1% z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně, podle § 18 odst. 3 lesního zákona.

Odůvodnění

Rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 lesního zákona). Podáním zn. 9930/13-8 ze dne 11.3.200, požádal žadatel Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství o vydání rozhodnutí podle § 16, odst. 1, lesního zákona.

Žadatel doložil všechny náležitosti potřebné pro rozhodnutí ve věci, podle vyhlášky č. 71/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa. Souhlas vlastníka lesních pozemků u nichž tímto rozhodnutím dochází k odnětí, byl vydán Lesní správou Litoměřice pod j.č. 163/236.84/312.4/08 dne 28.2.2008.

Souhlasná stanoviska k odnětí byla rovněž vydána dotčenými orgány státní správy.

Protože žadatel doložil žádost souhlasným stanoviskem účastníka řízení a souhlasnými stanovisky všech dotčených orgánů státní správy, bylo oznámení o zahájení řízení ve smyslu ustanovení § 46 odst. 6 správního řádu spojeno s vydáním tohoto rozhodnutí.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16 odst. 5 písm. b) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím doby platnosti.

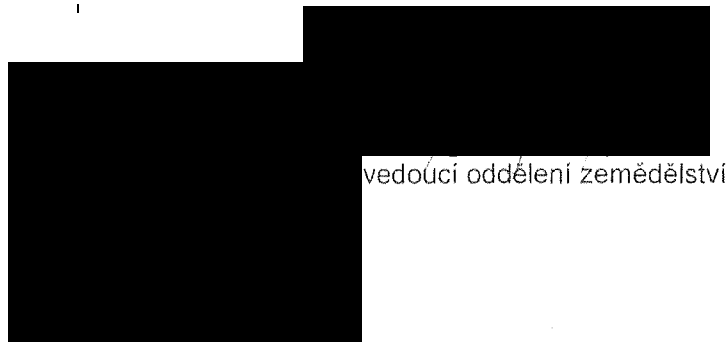
Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítne rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu zemědělství, podáním učiněným u Krajského úřadu

Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

Podle § 82 odst. 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.



vedoucí oddělení zemědělství

Přílohy: 2 (výpočet a rozdělení poplatku, kopie GP)

Rozdělovník:

účastníci řízení (dodejkou) –

1. Tarmac CZ a.s., Rumjancevova 3, 460 89 Liberec 1
2. Lesy České republiky s.p., Lesní správa Litoměřice, Bílý Újezd 20, 411 31 Velemín

dále obdrží (dodejkou po nabytí právní moci) –

3. Obecní úřad Libochovany, 411 03 Libochovany čp. 5
4. Státní fond životního prostředí, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov
5. Celní úřad Ústí nad Labem, Přístavní 8, 400 07 Ústí nad Labem
6. Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, Žitenická 1218/3, 412 01 Litoměřice
7. Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor životního prostředí, Karlovo nám. 21, 413 21 Roudnice n./L.

Příloha rozhodnutí č.j. 951/ZPZ/2008 ze dne 26.3.2008

Výpočet a rozdělení poplatku za dočasné odněti lesních pozemků

Výše ročního poplatku za 1 ha se stanoví podle vzorce

$$\text{OLP} = \text{PP} \times \text{CD} \times f \text{ (Kč ha}^{-1}\text{)}$$

OLP - poplatek za odněti lesních pozemků

PP - průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice – 6,3 m³/ha¹

CD - průměrná cena dřeva na odvozním místě, stanovená Ministerstvem zemědělství pro rok 2008 – 926,- Kč/m³

f - faktor ekologické váhy lesa – 1,4 les hospodářský

$$\text{OLP za 1 ha} = 8\,167,32 \text{ Kč}$$

Výměra dočasného odněti lesních pozemků v obci Libochovany, v k.ú. Libochovany od 1.4. 2008 do 31.12. 2012 činí 4,8742 ha,

$$\text{OLP za 4,8742 ha} = 39\,809,15 \text{ Kč}$$

Z uvedeného poplatku za dočasné odněti lesních pozemků po rozdělení obdrží za období od 1.4. 2008 do 31.12.2008 9/12 ročního poplatku tj. 29 857,- Kč

Obec Libochovany **11 943,- Kč**

Státní fond životního prostředí **17 914,- Kč**

Za každý rok v časovém úseku lét 2009 až 2012 obdrží

Obec Libochovany **15 924,- Kč**

Státní fond životního prostředí **23 885,- Kč**

Podle § 17 odst. 4 lesního zákona, z poplatku připadá 40% obci, v jejímž katastrálním území došlo k odněti, a 60% Státnímu fondu životního prostředí. Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Nabyvatel	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	divíků poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu	
366/2	28	09	86	les	366/2	23	22	44	les		0						
					366/29	4	87	42	les	1	2	366/2		158	4	87	42
	28	09	86			28	09	86									
Nabyvatel:			1	TARMAC	Severokámen, a.s.		Rumjancevova 3		Liberec								

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením

<h3 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h3> <p style="margin: 0;">pro rozdělení parcely</p>	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům 	Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel
Zhotovitel GEOPLÁN-LT s.r.o. Litoměřice	Geometrický plán ozeří úředně oprávněný zeměměřický úřad 	Seznam katastrálního úřadu potvrzil
Číslo plánu 177-318/2000		
Okres Litoměřice		
Obec Libochovany		
Kat. území Libochovany		
Mapový list Z S I 8-13	Den 16.10.2000	Číslo 314/2000
Podpis osoby určené výměr 1 prým úředním způsobem 8 graficky		
Účastníci a vlastníci pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se s výměrám a průběhem měřičových úpravů hran. Vše bylo provedeno v souladu s právními předpisy dř.kolíky	Účastníci a vlastníci pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se s výměrám a průběhem měřičových úpravů hran. Vše bylo provedeno v souladu s právními předpisy	Účastníci a vlastníci pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se s výměrám a průběhem měřičových úpravů hran. Vše bylo provedeno v souladu s právními předpisy



Seznam souřadnic(S-JTSK)

Bod č.	Y	X	Bod č.	Y	X
1	761251.18	984357.36	9	761241.30	984574.68
2	761182.65	984337.94	10	761358.91	984634.59
3	761160.69	984352.59	11	761367.69	984629.03
4	761152.52	984381.91	12	761367.89	984532.93
5	761080.12	984431.70	13	761347.83	984492.91
6	761092.11	984533.41	14	761279.88	984424.80
7	761145.00	984554.83	15	761277.58	984411.69
8	761203.44	984560.07	16	761262.98	984397.83