

SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH
S REALIZACÍ STAVBY

„SILNICE I/42 BRNO, VMO ŽABOVŘESKÁ I. – ETAPA II.“

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže
uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle

IČ: 659 93 390

DIČ: CZ65993390

zastoupené: ředitelem Závodu Brno, Šumavská 33, 602 00 Brno

zástupce ve věcech technických: investiční referent

(dále jen „ŘSD ČR“)

a

Dopravní podnik města Brna, a.s.

se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2463

IČ: 255 08 881

DIČ: CZ25508881

zastoupený: generálním ředitelem

zástupce ve věcech technických: technický ředitel

vedoucí Odboru investic

(dále jen „DPMB“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

IČ: 449 92 785

DIČ: CZ44992785

zastoupené primátorkou

k podpisu této smlouvy pověřen: vedoucí Odboru investičního

Magistrátu města Brna

zástupce ve věcech technických: investiční manažer dopravních
staveb

(dále jen „Město“)

ŘSD ČR, DPMB a Město též společně jako „smluvní strany“.

I. Úvodní ustanovení

1. Konstatuje se, že ŘSD ČR v součinnosti s Městem, založené na Smlouvě o spolupráci za účelem přípravy a realizace veřejně prospěšné dopravní stavby „*Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I*“ č. 5612175294 ze dne 18. 12. 2012 (dále jen „Smlouva o spolupráci“), realizuje investiční akci – stavbu s názvem: „*Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I*“ (dále jen „stavba“). Na tuto stavbu bylo vydáno Úřadem městské části Brno – Žabovřesky, stavebním úřadem územní rozhodnutí č. 599, spis. zn.: STU//02/1000114/000/004 ze dne 16.7.2010, které nabylo právní moci dne 31.8.2010.
2. Výše uvedenou stavbou bude mimo jiné dotčen majetek ve vlastnictví a správě DPMB, přičemž účelem této smlouvy je stanovení způsobu a zásad vzájemného vypořádání tohoto stavbou dotčeného či nově vzniklého majetku tak, aby tento majetek mohl dále sloužit svému původnímu či dalšímu účelu. Skutečný rozsah dotčení majetku DPMB je pak dán jednotlivými stavebními objekty stavby uvedenými dále v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
3. Smluvní strany společně prohlašují, že v rámci zajištění majetkoprávní přípravy realizace stavby společně uzavřely dne 5. 9. 2018 smlouvu o právu provést stavbu ve smyslu § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany pro účely této smlouvy společně prohlašují, že právní vztah k pozemkům, na kterých se stavební objekty dle čl. II. odst. 1 této smlouvy nacházejí (či budou nacházet), bude řešen ze strany DPMB a Města v intencích Smlouvy o spolupráci.

II. Předmět smlouvy

1. Dle projektové dokumentace stavby „*I/42 Brno VMO Žabovřeská I – etapa II*“ stupně DSP, zpracované společností PK OSSENDORF s.r.o., IČ 25564901, se sídlem Tomešova 1, 602 00 Brno, bude stávající majetek DPMB dotčen následujícími stavebními objekty:

C106 Komunikace – zpevněné plochy – jižní portál
C107 Komunikace – zpevněné plochy – severní portál
C252 Zárubní zeď – tramvaj, km 2.310 vpravo
C345 Odvodnění tělesa tramvaje – jih
C346 Odvodnění tělesa tramvaje – sever
C370 Vodovodní přípojka tunelu – jižní portál, km 2, 435 VMO
C371 Vodovodní přípojky – PTO tunelu – km 2, 948 VMO
C372 Vodovodní přípojka tunelu – severní portál, km 2, 950 VMO
C601 Provizorní portál a HTÚ – jih
C602 Provizorní portál a HTÚ – sever
C603 Tunel – přesypaná část – jih
C604 Tunel – přesypaná část – sever
C605 Tunel – ražená část
C606 Úniková štola – ražená část
C607 Úniková štola – přesypaná část
C608 Úpravy tramvajového svršku a chodníky v tunelu

C609 Odvodnění tunelu a štoly
C610 Elektroinstalace v tunelu a únikové štolě
C611 Požární vodovod
C612 Bezpečnostní a informační značení – tunel
C651 Odstranění rušené tramvajové trati
C652 Tramvajová trať
C661 Kabelovody – tramvaj
C681 Trolejové vedení – tramvajová trať
C682 Trolejové vedení – provizorní tramvajová trať
C683 Přeložka zpětných a napájecích kabelů
C684 Provizorní přeložka zpětných a napájecích kabelů
C701 Technologický objekt – stavební část
D1001 Větrání tunelu a únikové štoly – tramvaj
D1002 Osvětlení tunelu a únikové štoly – tramvaj
D1003 Nouzové osvětlení tunelu a únikové štoly – tramvaj
D1004 Televizní systém vč. video detekce – tramvaj
D1005 Bezdrátové spojení – tramvaj
D1006 Provozní telefon – tramvaj
D1007 Elektrická požární signalizace – tramvaj
D1008 Elektrická zabezpečovací signalizace – tramvaj
D1009 Řídicí systém tunelu – tramvaj
D1010 Měření pro řídicí systém – tramvaj
D1011 Uzemnění tunelu – tramvaj
D1012 Ochrana proti bludným proudům – tramvaj
D1013 Rozvody NN v tunelu – tramvaj
D1014 Řízení tramvajového provozu
D1015 Tísňové volání – tramvaj
D1016 Velín DPMB – úpravy a vybavení
D1017 Rozvodna VN a transformátor
D1018 Rozvodna NN
D1019 Dieselagregát
D1020 Zdroj nepřerušené dodávky elektrické energie (UPS)
D1022 Měnírna
D1212 Optický kabel DPMB

2. Pro účely zajištění a provedení realizace stavby se touto smlouvou sjednává, že ŘSD ČR je oprávněno v rámci provádění stavby provést na majetku DPMB veškeré stavební práce (upravit, přesunout, odstranit/vybudovat nový apod.), které jsou specifikovány v citované projektové dokumentaci u stavebních objektů uvedených v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
3. Stavbou (výše uvedenými stavebními objekty) dotčený majetek DPMB, konkrétně stavební objekty C252 Zárubní zeď – tramvaj, km 2.310 vpravo, C345 Odvodnění tělesa tramvaje – jih, C346 Odvodnění tělesa tramvaje – sever, C608 Úpravy tramvajového svršku a chodníky v tunelu, C652 Tramvajová trať, C681 Trolejové vedení – tramvajová trať, C683 Přeložka zpětných a napájecích kabelů, D1016 Velín DPMB – úpravy a vybavení, D1022 Měnírna a D1212 Optický kabel DPMB, budou následně předány do

majetku a správy DPMB. Stavební objekty C651 Odstranění rušené tramvajové trati, C682 Trolejové vedení – provizorní tramvajová trať a C684 Provizorní přeložka zpětných a napájecích kabelů se předávat nebudou, jelikož mají provizorní charakter či se v rámci nich odstraňuje rušený majetek. Všechny ostatní stavební objekty uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy budou předány do majetku a správy Města. Jednotlivé rozdělení stavebních objektů s následným předáním pro DPMB/Město je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy.

4. Smluvní strany prohlašují, že za podmínek dále uvedených v této smlouvě následně dojde k předání vybudovaného, upraveného, resp. přesunutého majetku DPMB a Městu, jež je součástí stavebních objektů uvedených v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
5. DPMB a Město prohlašují, že se stavebními pracemi, specifikovanými v projektové dokumentaci, jež se týkají stavebních objektů uvedených v čl. II. odst. 1 této smlouvy, v plném rozsahu souhlasí a současně se zavazují k jejich následnému převzetí, a to dle rozdělení, které je uvedeno v čl. II. odst. 3 této smlouvy a v příloze č. 1 této smlouvy.

III. Závazky smluvních stran

1. Veškeré výdaje spojené se stavebními pracemi, které jsou specifikovány v projektové dokumentaci u stavebních objektů dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, nesé výlučně ŘSD ČR, a to z toho důvodu, že všechny předmětné stavební práce jsou vyvolanou investicí ve smyslu § 29 odst. 1 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. Předmětné výdaje budou ze strany ŘSD ČR zahrnuty v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky do ceny pořízení stavby uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy.
2. ŘSD ČR se zavazuje:
 - a) na předchozí písemnou žádost informovat DPMB/Město o stavu realizace stavby (stavebních objektů dle čl. II. odst. 1 této smlouvy).
 - b) kdykoliv v průběhu realizace stavby umožnit oprávněnému zástupci (zástupcům) DPMB/Města provést kontrolu stavbou (stavebními objekty) dotčeného majetku DPMB.
 - c) zajistit, že veškerý majetek dotčený stavbou (upravený, přesunutý, odstraněný /nově vybudovaný apod.) bude zrealizován v souladu s projektovou dokumentací stavby, platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami.
 - d) přizvat DPMB/Město k předání a převzetí stavebních objektů uvedených v čl. II. odst. 1 této smlouvy od zhotovitele stavebních prací.
 - e) při předání majetku dle čl. III. odst. 5 této smlouvy předat DPMB/Městu dokumentaci skutečného provedení stavebních objektů uvedených v čl. II. odst. 1 této smlouvy. Vzhledem k tomu, že se vlastnictví stavbou (stavebními objekty dle čl. II. odst. 3 a přílohy č. 1 této smlouvy) dotčeného majetku DPMB nemění, budou podpisem protokolu veškeré majetkoprávní vztahy mezi smluvními stranami vypořádány.
3. DPMB/Město se zavazuje:

- a) zúčastnit se předání a převzetí upraveného, přesunutého či nově vybudovaného majetku, jež je součástí stavebních objektů specifikovaných v čl. II. odst. 1 této smlouvy, a uplatnit při něm své případné připomínky a námítky, které budou zohledněny v protokolu o předání a převzetí stavebních objektů. V tomto protokolu budou také uvedeny všechny zjištěné vady a nedodělky, včetně způsobu, podmínek a termínů jejich odstranění.
 - b) stavbou dotčený majetek (stavební objekty dle čl. II. odst. 1 této smlouvy) převzít i v případě, že bude vykazovat drobné vady a nedodělky, nebránící jeho řádnému a bezpečnému užívání.
 - c) zajišťovat následný provoz majetku – stavebních objektů uvedených v čl. II. odst. 1 této smlouvy v souladu s rozdělením dle čl. II. odst. 3 této smlouvy a přílohy č. 1 této smlouvy.
4. DPMB/Město si vyhrazují právo nově vybudovaný majetek (stavební objekty dle čl. II. odst. 1 této smlouvy) nepřevzít v případě, že tento majetek bude vykazovat vady či nedodělky, které budou bránit jeho řádnému a bezpečnému užívání.
 5. Předání bude provedeno na základě jednotlivých protokolů o předání a převzetí, podepsaných oprávněnými zástupci ŘSD ČR, DPMB/Města a zhotovitele. Při předání majetku (stavebních objektů dle čl. II. odst. 1 této smlouvy) bude DPMB/Městu předána i kompletní dokumentace jejich skutečného provedení. Cena stavebních objektů bude uvedena v předávacím protokolu pouze jako informativní, neboť je zahrnuta dle platných právních předpisů do celkových nákladů investora stavby, jak je uvedeno v čl. III. odst. 1 této smlouvy.
 6. Odstranění případných vad a nedodělků majetku (stavebních objektů dle čl. II. odst. 1 této smlouvy) uvedených v protokole o předání a převzetí, jakož i případných vad, které se vyskytnou v průběhu záruční doby, bude u zhotovitele stavby uplatňovat přímo DPMB/Město, případně DPMB/Město prostřednictvím ŘSD ČR. K tomu se ŘSD ČR zavazuje poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Přenesení práva reklamace vad v průběhu záruční doby u stavebních objektů specifikovaných v čl. II. odst. 1 této smlouvy bude mezi smluvními stranami této smlouvy a zhotovitelem díla (stavebních objektů dle čl. II. odst. 1 této smlouvy) sjednáno samostatnou smlouvou.
 7. Kontaktní osoby ve věcech technických:
 - za ŘSD ČR
 - za DPMB
 - za Město

IV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Žádná smluvní strana nepožaduje jejich úřední ověření.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že ŘSD ČR a Město jsou povinnými subjekty dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a že tato smlouva, včetně metadat, bude zveřejněna v registru smluv podle tohoto zákona. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv ŘSD ČR. ŘSD ČR se zavazuje, že kopii potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv, kterou obdrží od správce registru smluv, zašle bez zbytečného odkladu na vědomí Městu i DPMB.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva je vyhotovena v 5 (pěti) stejnopisech s platností originálů, přičemž DPMB obdrží jedno vyhotovení, Město dvě vyhotovení a ŘSD ČR dvě vyhotovení.
6. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé při plnění účelu této smlouvy smírnou cestou a vzájemným jednáním spějícím k dohodě.
7. Jakékoli změny či doplnění této smlouvy lze provést pouze písemně, formou vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných všemi smluvními stranami na téže listině.
8. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R8/049 dne 6.11. 2019.

V Brně dne: **20 -01- 2020**

za statutární město Brno

vedoucí Odboru investičního

Magistrátu města Brna

21 -01- 2020

V Brně dne:

V Brně dne:

20 -01- 2020

za Ředitelství silnic a dálnic ČR

za Dopravní podnik města Brna, a.s.

ředitel Závodu Brno

generální ředitel

Příloha č. 1 této smlouvy

C106 Komunikace - zpevněné plochy - jižní portál
C107 Komunikace - zpevněné plochy - severní portál
C252 Zárubní zeď - tramvaj, km 2,310 vpravo
C345 Odvodnění tělesa tramvaje - jih
C346 Odvodnění tělesa tramvaje - sever
C370 Vodovodní přípojka tunelu - jižní portál, km 2,435 VMO
C371 Vodovodní přípojka - PTO tunelu - km 2,948 VMO
C372 Vodovodní přípojka tunelu - severní portál, km 2,950 VMO
C601 Provizorní portál a HTÚ - jih
C602 Provizorní portál a HTÚ - sever
C603 Tunel - přesýpaná část - jih
C604 Tunel - přesýpaná část- sever
C605 Tunel - ražená část
C606 Úniková štola - ražená část
C607 Úniková štola - přesýpaná část
C608 Úpravy tramvajového svršku a chodníky v tunelu
C609 Odvodnění tunelu a štoly
C610 Elektroinstalace v tunelu a únikové štolě
C611 Požární vodovod
C612 Bezpečnostní a informační značení - tunel
C651 Odstranění rušené tramvajové trati
C652 Tramvajová trať
C661 Kabelovody - tramvaj
C681 Trolejové vedení - tramvajová trať
C682 Trolejové vedení - provizorní tramvajová trať
C683 Přeložka zpětných a napájecích kabelů
C684 Provizorní přeložka zpětných a napájecích kabelů
C701 Technologický objekt - stavební část
D1001 Větrání tunelu a únikové štoly - tramvaj
D1002 Osvětlení tunelu a únikové štoly - tramvaj.
D1003 Nouzové osvětlení tunelu a únikové štoly - tramvaj
D1004 Televizní systém vč. videodetekce - tramvaj.
D1005 Bezdrátové spojení - tramvaj
D1006 Provozní telefon - tramvaj
D1007 Elektrická požární signalizace - tramvaj
D1008 Elektrická zabezpečovací signalizace - tramvaj
D1009 Řídicí systém tunelu - tramvaj
D1010 Měření pro řídicí systém - tramvaj.
D1011 Uzemnění tunelu - tramvaj.
D1012 Ochrana proti bludným proudům - tramvaj
D1013 Rozvody NN v tunelu - tramvaj
D1014 Řízení tramvajového provozu
D1015 Tísňové volání - tramvaj
D1016 Velín DPMB - úpravy a vybavení
D1017 Rozvodna VN a transformátor
D1018 Rozvodna NN
D1019 Dieselagregát
D1020 Zdroj nepřerušené dodávky elektrické energie (UPS)
D1022 Měnič
D1212 Optický kabel DPMB

*Vysvětlivky



Objekty do majetku DPMB



Objekty do majetku města Brna a správy BKOM