

054 203/2015

10 0

☞ **DODATEK č. 1**

k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 383 N 15/26

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,
zastoupený Ing. Pavlem Zouharem, vedoucím Pobočky Bruntál,
adresa: Partyzánská 7, 792 01 Bruntál

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka,

číslo účtu: 170018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma **AB AGRO s. r. o.**,

sídlo: Křišťanovice 171, PSČ 793 68,

IČ: 26853566,

DIČ: CZ26853566,

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 28418,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Radmila Pasovská, jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 383 N 15/26, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 383 N 15/26 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 61 121,00 Kč (slovy: šedesátjedentisícjedenostodvacetjedna koruna česká).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1 tohoto dodatku bude ke dni 1. 1. 2016 sníženo z důvodu vzniku vlastnictví Římskokatolické farnosti Dvorce na základě ust. § 9 odst. 6 zákona č. 428/2012 Sb. na částku **36 583,00 Kč** (slovy: třicetšesttisícpětsetosmdesát tři koruny české).

Předmět úpravy

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Dvorce	Dvorce u Bruntálu	KN	2140/4	137 198 m ²	orná půda
Dvorce	Dvorce u Bruntálu	KN	2208/1	149 905 m ²	orná půda

K 1. 10. 2016 je pachtýř povinen zaplatit částku 27 387,00 Kč (slovy: dvacetsedmtisíctřistaosmdesát sedm korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 14. 12. 2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Pobočka Bruntál
Partyzánská 7
792



.....
Ing. Pavel Zouhar
vedoucí Pobočky Bruntál
Státního pozemkového úřadu
propachtovatel

AB A
Křišť'ano 68



.....
AB AGRO s. r. o.
Radmila Pasovská
jednatel společnosti
pachtýř

Za správnost: Marcela Bilíčková



.....
podpis



Příloha k nájemní smlouvě č. 383N15/26

AB AGRO s.r.o.

Variabilní symbol: 38311526

Uzavřeno: 3.12.2015

Roční nájem:

Křišťanovice 171

Datum tisku: 14.12.2015

Účinná od: 1.1.2016

36 583 Kč

Křišťanovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Dvorce u Bruntálu										
	1 166	0	0	2	14	10 002	23 100	2 292	3,7	195,90
	2 071	0	0	2	14	10 002	23 100	2 514	3,7	214,87
	2 140	1	0	2	2	10 002	23 100	269 670	3,7	23 048,69
								274 476		23 459,46
Křišťanovice										
	92	0	0	2	7	10 002	24 800	3 198	3,7	293,45
	351	1	0	2	7	10 002	24 800	75 276	3,7	6 907,33
	365	0	0	2	7	10 002	24 800	53 743	3,7	4 931,46
	1 067	2	0	2	7	10 002	24 800	1 449	3,7	132,96
	1 119	2	0	2	2	10 002	24 800	3 975	3,7	364,75
	1 136	2	0	2	2	10 002	24 800	3 226	3,7	296,02
	1 166	0	0	2	7	10 002	24 800	2 148	3,7	197,10
								143 015		13 123,07
CELKEM:								417 491		36 583 Kč