

DODATEK č. 4

Smluvní strany:

Beta Immobiliare s.r.o., zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 16761
IČ: 481 15 754
DIČ: CZ 481 15 754
Sídlo firmy: Dukelských hrdinů 564/34, 170 00 Praha 7
V zastoupení: MOJU properties s.r.o. na základě plné moci ze dne 3. 5. 2018 (Příloha č. 1)
/ dále jen „**pronajímatel**“ /

a

Úřad pro přístup k dopravní infrastruktuře

IČ: 055 53 521
Sídlo firmy: Myslíkova 171/31, Nové Město, 110 00 Praha 1
V zastoupení: Pavel Kodym, předseda úřadu
/ dále jen „**nájemce**“ /

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně nájemní smlouvy ze dne 20. 4. 2017 na nebytový prostor o velikosti podlahové plochy 476,2 m² nacházející se v 2. patře domu a tři parkovací místa nacházejících se v podzemní garáži domu č. p. 171, v ulici Myslíkova č. o. 31. Vlastnické právo pronajímatele je zapsáno na LV č. 774 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, Katastrální pracoviště Praha, katastrální území Nové Město (727181)
/Dále jen „**dodatek**“/

Článek III. „Doba nájmu“ odst. 1 a odst. 2, se mění tak, že se jeho dosavadní znění vypouští a nahrazuje se následujícím zněním:

1. Nájem se sjednává od 15.6.2017 na dobu neurčitou.
2. Nájem lze ukončit bez udání důvodu písemnou výpovědí jedné ze Smluvních stran s šestiměsíční výpovědní lhůtou, jež počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně.

Všechna ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Tento dodatek je nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti **1.7.2020**.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech originálech (2x česky a 2x anglicky), přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Praze dne **21.01.2020**

Pronajímatel:



BETA Immobiliare s.r.o.
v.z. MOJU properties s.r.o.

Nájemce:



Úřad pro přístup k dopravní infrastruktuře
Pavel Kodym