



Služby pro naše město...

Níže uvedeného dne, měsíce a roku sjednaly smluvní strany:

TEPVOS, spol. s r.o.

se sídlem 562 01 Ústí nad Orlicí, Královéhradecká 1566

zastoupený jednateli společnosti Ing. Václavem Knejpem a Ing. Martinem Pirklem

IČ: 25945793

DIČ: CZ25945793

bankovní spojení: ČSOB a.s. Ústí nad Orlicí

číslo účtu: 168752599/0300

zástupci ve věcech smluvních: Ing. Václav Knejp
Ing. Martin Pirkl

zástupce ve věcech technických: [redacted], telefon: [redacted]

e-mail: [redacted]

společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu C, vložce č. 16762

(dále jen objednatel)

na straně jedné

a

M Projekt CZ s.r.o.

se sídlem 562 01 Ústí nad Orlicí, 17. Listopadu 1020

zastoupený jednatelem společnosti Ing. Milošem Popelářem

IČ: 03508544

DIČ: CZ03508544

bankovní spojení: Komerční Banka a.s. Ústí nad Orlicí

číslo účtu: 107-8788330297/0100

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Miloš Popelář

zástupce ve věcech technických: Ing. Miloš Popelář, telefon: [redacted]

e-mail: [redacted]

společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu C, vložce č. 34200

(dále jen zhotovitel)

na straně druhé

dle ust. § 2586 a násl. obč. zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět a účel smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje k vypracování projektových dokumentací ve stupních uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, v rozsahu podané nabídky zhotovitelem ze dne 8. 11. 2019.
- 2) Zhotovitel se zavazuje k převzetí všech záruk za vypracované projektové dokumentace, které projektant vypracoval pod hlavičkou společnosti M Projekt CZ s. r. o. IČ: 035 08 544. Každá projektová dokumentace bude odevzdána samostatně na základě předávacího protokolu do data uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy. Od tohoto dne je uplatňována záruka za dílo v délce 60 měsíců.
- 3) Součástí předmětu díla je geodetické zaměření. Geodetické zaměření bude provedeno v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Balt po vyrovnání v rozsahu budoucí stavby. Toto zaměření bude sloužit jako podklad pro projekční práce.
- 4) Zajištění identifikace stávajících inženýrských sítí v zájmovém území staveb jejich vlastníky, resp. správci a jejich zákres do projektové dokumentace.
- 5) Vyznačení stavby do katastrální mapy, včetně zpracování seznamu pozemků, dotčených stavbou a pozemků sousedících a identifikace vlastnických vztahů.
- 6) Projednání rozpracovaných a zpracovaných projektových dokumentací s dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí, včetně předání dokladů o projednání.
- 7) Projektové dokumentace budou zpracovány v grafickém výstupu ve formátu *.pdf, technické zprávy, výkazy výměr a rozpočty v tabulkovém výstupu ve formátu *.pdf a *.xls.

II.

Podmínky pro provedení děl, projektové dokumentace pro územní, stavební řízení, pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby (DÚŘ + DSP, DVŘ + DPS):

- 1) Projektové dokumentace (dále jen „PD“) budou obsahovat veškeré náležitosti dle vyhlášky č. 62/2013 Sb., ze dne 28. února 2013, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
- 2) V rámci projekčních prací je povinností zhotovitele provést místní šetření, ověřit zda objednatelům poskytnutá data z GIS korespondují se stávajícím stavem sítí v terénu (např. umístění uzávěrů, profil potrubí a velikost armatur ve vodovodních šachtách, hloubky kanalizačních šachet a přítoků, přípojek a další).

- 3) V rámci zpracování PD je zpracovatel projektových dokumentací (dále jen „zhotovitel“) povinen brát zřetel na stávající vzrostlý porost (umístit trasu mimo porost). V případě, že nová trasa vyvolá zvýšení ceny investice o více jak 10%, zhotovitel předloží alternativní řešení (vedení sítě ve stávající trase a v nové trase) obsahující situaci a orientační rozpočet.
- 4) Projektové dokumentace budou obsahovat informaci, zda je návrh v souladu s Generelem vodovodní sítě nebo Generelem odvodnění města Ústí nad Orlicí včetně odůvodnění v případě, že tomu tak nebude.
- 5) Projektant povinen začlenit a uvést do technických zpráv všechny podmínky (vyjádření, správců inž. sítí, závazná stanoviska apod.), které je nutné, aby investor již splnil před samotnou realizací děl a vyřešil k řádnému splnění platné legislativy, podle vyhlášky 499/2006 Sb., přílohy č.4 a přílohy č.6, ministerstva pro místní rozvoj, ze dne 10. listopadu 2006 o dokumentaci staveb v souladu se zněním vyhlášky č. 62/2013 Sb. - kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
- 6) PD budou předloženy v papírové podobě (6 výtisků) a v elektronické podobě (1ks datového nosiče CD ve formátu *.doc, *.pdf a *.xls). Každý výtisk bude ověřen autorizovanou osobou.
- 7) Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s odbornou péčí provést předmět plnění díla, předat je objednateli v požadovaném termínu, jakosti a provedení. Objednatel zaplatí zhotoviteli za řádně, včas a s odbornou péčí provedený předmět plnění dle této smlouvy jeho cenu.

III.

Lhůty plnění

- 1) Lhůty pro zhotovení jednotlivých PD jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. O předání a převzetí všech dokončených děl budou mezi smluvními stranami sepsány a podepsány předávací protokoly.

IV.

Cena díla

- 1) Zhotovitel provede všechna díla v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za ceny, které jsou stanoveny předloženou nabídkou a byly dohodnuty jako maximální.
- 2) Pro uvedená díla se sjednává nejvýše přípustná celková cena **459.173,70,- Kč**, a to ve smyslu cenové nabídky ze dne 8. 11. 2019 pro poptávané stavební stupně. Ceny za jednotlivé PD jsou uvedeny v: příloze č. 1 této smlouvy.
Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá na sebe nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 odst. 2 obč. zák. a nevzniká mu nárok v případě změny okolností na obnovení jednání o smlouvě.

- 3) DPH se řídí dle platného znění zákona o DPH dle § 92e z. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty a je povinností zhotovitele zatřídit stavební práce podle klasifikace produkce CZ-CPA. Bez zatřídění nebude podepsán soupis provedených prací jako podklad k měsíční fakturaci.
- 4) Cena dalších vícetisků, tzn. nad počet, uvedený v čl. II. odst. 6), není obsažena ve sjednané ceně.
- 5) Sjednané ceny k jednotlivým vyjmenovaným investicím je možno překročit pouze tehdy, jestliže objednatel dodatečně požaduje a objedná dodatečné práce, dodávky či činnosti.
- 6) Nabídkové ceny jsou stanovena v Kč, a to jako maximální a nepřekročitelná. Konečná cena PD bude obsahovat i náklady za geodetické práce v případech, kde si to projektové dokumentace vyžadují. V ceně každé projektové dokumentace bude zahrnuta jedna konzultace na místě stavby.

V.

Platební podmínky a fakturační podmínky

- 1) Platby budou prováděny převodem finančních prostředků na účet zhotovitele na základě předávacích protokolů k jednotlivým investičním akcím. Faktury budou vždy vystavovány samostatně a to podle vyjmenovaných investičních akcí, uvedených tabulce přílohy č. 1 této smlouvy. Fakturováno bude měsíčně zpětně.
- 2) Zhotovitel zajistí, aby daňový doklad (faktura) vždy obsahoval číslo faktury, název, sídlo a DIČ zadavatele, název, sídlo a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti a fakturovanou částku v Kč bez DPH a s DPH.
- 3) Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v Kč.
- 4) Objednatel proplatí daňové doklady bezhotovostními platbami ve lhůtě splatnosti 30 kalendářních dnů po jejich doručení.

VI.

Licenční ujednání a autorská práva

- 1) Objednatel je oprávněn díla rozmnožovat, pronajímat, půjčovat, vystavovat či jinak sdělovat veřejnosti. Objednatel je dále oprávněn díla pozměnit, upravit či doplnit. V takovém případě však zhotovitel nenese za takto provedené změny, úpravy či doplňky zodpovědnost, která je v tomto případě výlučně na objednateli.
- 2) Projektant svým podpisem této uzavřené smlouvy o dílo na zpracovatele PD, současně dává souhlas s poskytnutím podkladů, všech výkresových a textových příloh

projektových dokumentací v elektronické podobě (*PDF, *xls) pro účely soutěží na výběr zhotovitelů díla.

- 3) Uchazeči v soutěži na výběr zhotovitele díla budou vyhlášovatelem výslovně upozorněni, že PD požívá právní ochrany dle autorského zákona s veškerými právními důsledky.

VII.

Součinnost objednatele

- 1) Objednatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaných prací tím, že se bude svým zmocněným pracovníkem zúčastňovat pracovních schůzek, svolaných v souvislosti s prováděním prací dle ke každému předmětu díla.
- 2) Objednatel nejpozději do 3 dnů od podpisu této smlouvy o dílo udělí zhotoviteli plnou moc k jednání při přípravě projektových dokumentací, zejména pro jednání s dotčenými orgány státní správy a správci technické infrastruktury.
- 3) Objednatel poskytne zhotoviteli data výškopisu a polohopisu z jednotné technické digitální mapy, pokud v zájmové lokalitě digitální technická mapa existuje.
- 4) Objednatel sdělí nivelety napojovacích bodů vodovodních řadů.
- 5) Objednatel poskytne zhotoviteli službu, formou strojového vyhledání potrubí - zpřesnění pozic inženýrských sítí ve správě provozovatele.

VIII.

Záruka za jakost díla

- 1) Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech objednatele. Informace z geograficko - informačního systému (GIS) objednatele, které mají pouze informativní charakter.
- 2) Projektant si je však povinen ověřit veškeré údaje, poskytnuté objednatelem přímo v zájmové lokalitě – jedná se např. o hloubky šachet, dimenze potrubí, včetně upřesnění polohy inženýrských sítí ve správě zadavatele.
- 3) Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání 60 měsíců od data protokolárního předání a převzetí díla.

IX.

Smluvní pokuty

- 1) Termíny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou ze strany zhotovitele závazné. Při nedodržení jednotlivých termínů odevzdání kompletních projektových dokumentací, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny příslušné PD bez DPH za každý den odevzdání PD po stanoveném termínu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy.

- 2) V případě prodlení o více než 10 dnů s plněním jednotlivých termínů je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % ze sjednané ceny díla, uvedené v příloze č. 1. za každý i započatý den prodlení.
- 3) V případě prodlení objednatele s placením ceny díla v termínech a výši dle přílohy č. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4) Úhrada smluvní pokuty nemá vliv na uplatnění případného nároku na náhradu škody a smluvní pokuta se do výše škody nezapočítává.

X.

Ostatní ujednání

- 1) Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepoužijí pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy. Tento závazek neplatí pro zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2016 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a dále dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel souhlasí, že objednatel uveřejnění tuto smlouvu včetně příloh a skutečně uhrazenou cenu ve smyslu ustanovení § 219 zákona č. 134/2016 Sb.
- 2) Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) objednatelem. Souhlas uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen tehdy, budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou stran.
- 2) K platnosti dodatků se vyžaduje dohoda o celém jejich obsahu.

- 3) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
- 4) Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele obecně závaznými právními předpisy, platnými v České republice, zejména občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění.
- 5) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- 6) Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

- 9. 12. 2019

V Ústí nad Orlicí dne

Za zhotovitele

Ing. Miloš Popelář
jednatel společnosti

Za objednatele:

.....
Ing. Václav Knejp
jednatel společnosti

.....
Ing. Martin Pirkl
jednatel společnosti

Příloha č.1 - smlouvy o dílo**I.****Seznam projektových dokumentací**

č. akce	Název akce	členění PD	stav. stupně	termín odevzdání	částka (Kč) bez DPH
1	Obnova - vodovod v ul. Královéhradecká, od křižovatky u č.p. 917, po č.p. 444, PE D160 - cca 102m	1PD	DVŘ+DPS	28. 2. 2020	████████
2	Obnova - vodovod v ul. Vrbenského - PE D90 - cca 41 m + PE D63 - cca 194 m	1PD	DVŘ+DPS	28. 2. 2020	████████
3	Obnova - vodovod v ul. Korábova - PE D110 - cca 274 m	1 PD	DVŘ+DPS	28. 2. 2020	████████
5	Obnova vodárenského objektu na st. p. č. 204 u akumulace a vrtu KN-1 v k. ú. Knapovec	1 PD	DVŘ+DPS	30. 7. 2020	████████
7	Obnova - vodovod v ul. M. J. Kociána-od č.p.438 k č.p. 54, LT DN100 -20m,LT DN150-151m, PE DN40-12m	1 PD	DVŘ+DPS	30. 9. 2020	████████
12	Obnova - kanalizace v ul. U Hřiště - PP DN 400 - cca 68 m	1 PD	DVŘ+DPS	15. 12. 2020	████████
13	Obnova - vodovod v ul. Kozinova PE 110 mm - cca 125 m	1 PD	DVŘ+DPS	15. 12. 2020	████████

Celková cena za vypracování PD

částka (Kč) bez DPH	459 173,70
----------------------------	-------------------

II.**Ostatní náležitosti projektové dokumentace**

- A) Přesný rozsah včetně uzávěrů a hydrantů, včetně navrhovaného typu (značky) všech tvarovek na výstavbu vodovodních řadů je povinností projektanta projednat s provozním úsekem DIVIZE VS - TEPVOS spol. s r. o.
- B) Standardy všech navrhovaných materiálů na výše uvedené stavby, projektant projedná s vedením DIVIZE VS - TEPVOS spol. s r. o.

TEPVOS, spol. s r.o.
Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČ: 259 45 793, DIČ: CZ259 45 793
www.tepvos.cz

Obchodní firma registrovaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu C, vložce číslo 16762

Bankovní spojení ČSOB, a.s. pobočka Ústí nad Orlicí
Číslo účtu: 168752599/0300

TEXTOVÁ ČÁST

- 1) Identifikační údaje stavby
- 2) Majetkoprávní vztahy
- 3) Technická zpráva (náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006)
- 4) Dokladová část : (stanoviska vlastníků veřejné, dopravní a technické infrastruktury)
- 5) Zásady organizace výstavby (textová část)

VÝKRESOVÁ ČÁST

- 1) Situace širších vztahů (přehledná situace) M 1:10 000
- 2) Vytyčovací situace stavby M(1:500,1:250)
- 3) Zásady organizace výstavby a dopravní řešení M (1:500, 1:250)
- 4) Přehledná situace na podkladu mapy KN (M 1:1000)
- 5) Situace stavby M (1:500, 1:250) záleží na velikosti akce
- 6) Podélný profil M (1:500/100,1: 250/100)
- 7) Kladečské schéma (vodovod), výpis a skladba šachet (kanalizace)
- 8) Vzorový příčný řez uložení v komunikaci
- 9) Vzorový příčný řez uložení v chodníku
- 9) Vzorový příčný řez uložení ve volném terénu
- 10) Vzorová revizní šachta betonová (např. M 1:25) - (kanalizace)
- 11) Tabulka přepojovaných přípojek
- 12) Výkaz výměr
- 13) Rozpočet stavby