



11883/OOP/2019-OOPM

Čj.: UZSVM/OOP/11579/2019-OOPM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná **Ing. Petra Rašková**, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Opava  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Moravskoslezský kraj,**

se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČ: 70890692

DIČ: CZ70890692

zastoupený na základě Pověření č. 1/2005 ze dne 2. 3. 2005

**Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,**

se sídlem Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava,

zastoupená Ing. Tomášem Böhmem, ředitelem příspěvkové organizace

IČ: 00095711

DIČ: CZ00095711

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 988

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. UZSVM/OOP/11579/2019-OOPM

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

pozemek:

parcela číslo: 1485/1, druh pozemku: ostatní plocha způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Slavkov u Opavy, obec Slavkov,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj,  
Katastrálním pracovištěm Opava.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů příslušný hospodařit s nemovitou věcí dle odst.1,a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází silnice č. III/46011 a silniční příkop sloužící k obsluze silnice ve vlastnictví nabyvatele. Převodem do vlastnictví nabyvatele dojde ke sjednocení vlastnictví pozemku a stavby.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
4. Účetní hodnota pozemku parcela 1485/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, činí 161.476,00 Kč

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady vyjma uvedených v odst. 3 a 4 tohoto článku.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že se na převáděném majetku nachází tyto inženýrské sítě, dosud nezapsané na LV:
  - kanalizace ve vlastnictví obce Slavkov
  - síť elektronických komunikací, nebo její ochranné pásmo, ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
  - provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.
  - energetické zařízení, nebo jeho ochranné pásmo v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
  - vodohospodářské zařízení v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s.
  - vodovodní přípojky, které nejsou v majetku SmVaK Ostrava a.s.
  - sdělovací kabel k VDJ Slavkov, který je v současné době zrušený
4. K převáděnému majetku byla zřízena níže uvedená věcná břemena (služebnost inženýrské sítě):
  - věcné břemeno zřídit a provozovat přípojku vody a jednotné kanalizace pro Libora Stoklasu dle Smlouvy o zřízení věcného břemene č. UZSVM/OOP/672/2010-OOPM ze dne 19.5.2010, právní účinky vkladu práva ke dni 16.6.2010,
  - věcné břemeno zřídit a provozovat přípojku NN pro ČEZ Distribuci, a.s. dle Smlouvy o zřízení věcného břemene č. UZSVM/OOP/713/2010-OOPM ze dne 26.4.2010, právní účinky vkladu práva ke dni 18.5.2010,
  - věcné břemeno zřídit a provozovat STL plynovodní vedení pro RWE GasNet, s.r.o. dle Smlouvy o zřízení věcného břemene č. UZSVM/OOP/949/2011-OOPM ze dne 8.4.2011, právní účinky vkladu práva ke dni 2.5.2011 provozovat STL plynovodní vedení.

#### Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 20. dne kalendářního měsíce. Převodce je povinen bezprostředně po podání návrhu na příslušný katastrální úřad zaslat kopii tohoto návrhu SSMSK na e-mailovou adresu marta.rolederova@ssmsk.cz.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Při splnění podmínek zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nabývá tato smlouva platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Reálná hodnota převáděného majetku činí 562.410,00 Kč.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Poplatkové a daňové povinnosti s touto smlouvou spojené nese nabyvatel.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Převodce obdrží po jednom vyhotovení, nabyvatel po dvou vyhotoveních. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je
  - doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

12. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje na síti Internet (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších připomínek.
13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Opavě dne

V Ostravě dne

Ing. Petra Rašková  
ředitelka odboru Odloučené pracoviště Opava  
(převodce)

Ing. Tomáš Böhm  
ředitel příspěvkové organizace  
(nabyvatel)

Přílohy:

- doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Příloha č. 1

## **Doložka platnosti právního jednání kraje**

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

•

Moravskoslezský kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/OOP/11579/2019-OOPM byly ze strany nabyvatele splněny podmínky stanovené zákonem č. 129/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Bezúplatný převod pozemku parcela č. 1485/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Slavkov u Opavy, obec Opava, z vlastnictví České republiky, příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Moravskoslezského kraje byl schválen usnesením č. .... na ..... zasedání zastupitelstva kraje ze dne .....

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem.

V Ostravě dne

prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.  
hejtman kraje